

ОБЩИНА - СВИЦОВ

ЗАПОВЕД
№ 1224-РД-01-03 / 25.08 2022 г.

Със Заявление с Вх. № 94-З-677/11.04.2022 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на Община Свищов от Иван Б[4] Шопов – Зам. Кмет „БИП“ при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. «Цанко Церковски» № 2, в качеството и на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 111 по действащия план на с. Ореш, общ. Свищов, с АЧОС № 737/27.04.2001 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1521, т. VI/2006 г. при СРС, е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 111 по действащия план на с. Ореш, за увеличаване площта на имота, като се запазва отреждането за „гаражи“.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 556-РД-01-03/17.06.2022 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-З-1113/20.06.2022 г. до Кмета на Община Свищов от Иван Б[4] Шопов – Зам. Кмет „БИП“ при Община Свищов.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 5 от Протокол № 6/02.08.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП - ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Реш. № 5 от Протокол № 6/02.08.2022 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

и Реш. № 845 от заседание на Общински съвет, проведено на 29.09.2022 г.,
Прот. № 55

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 111 по действащия план на с. Ореш, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1.Обособява се нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 111 по действащия план на с. Ореш, като се увеличава площта на имота и същата става 255 кв. м.

2.Запазва се отреждането на новия УПИ I, кв. 111 по действащия план на с. Ореш, за „гаражи“.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

д-р Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

.4



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх. Юл. Павлов)

.4

/ТБ



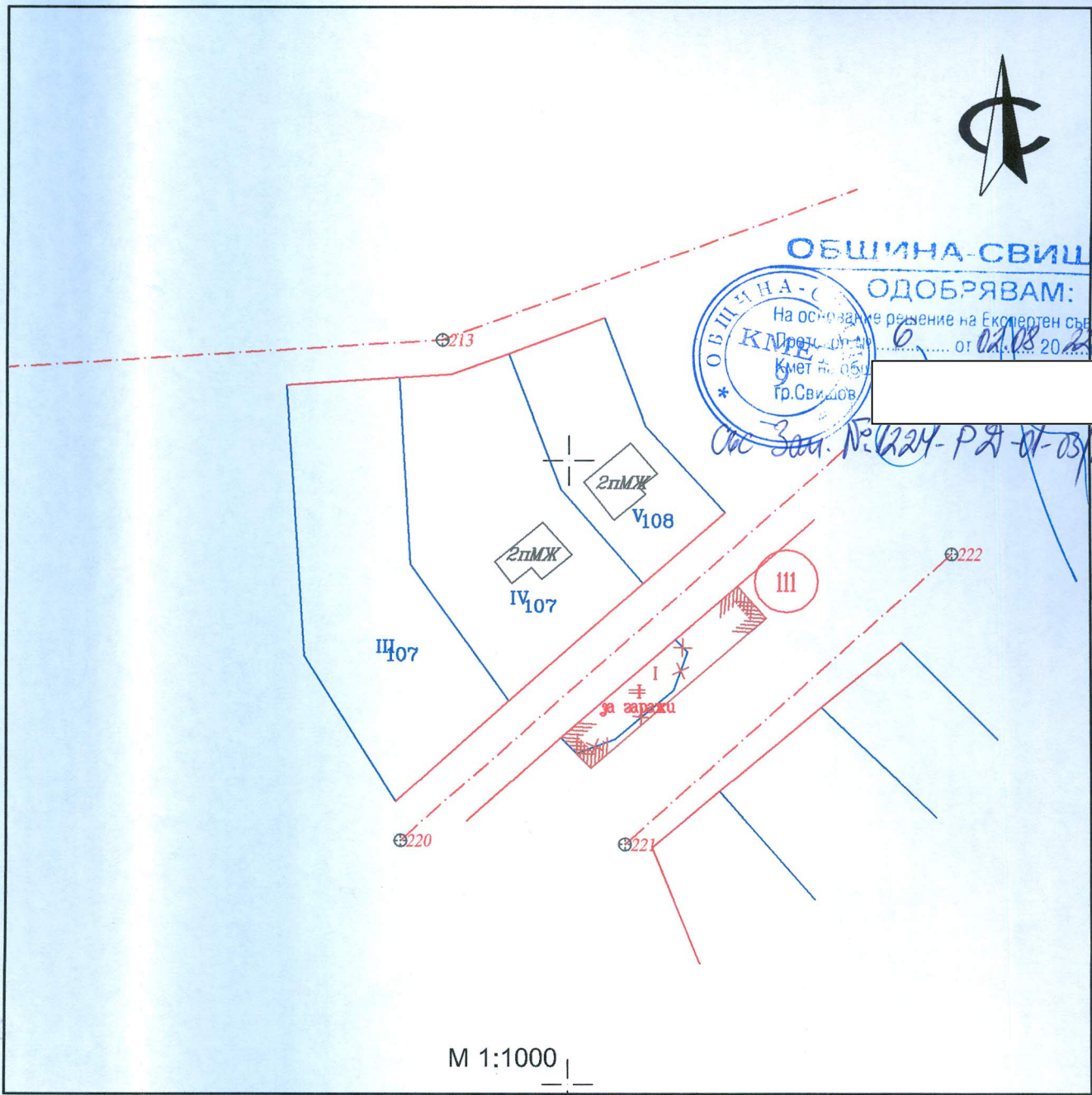
ОБЩИНА СВИЦОВ
ОДОБРЯВАМ:



На основание решение на Експертен съвет № 5
Проект от 06.08.2022 г. от 06.08.2022 г.

№ [redacted] .4

Общ. Зап. № 1224-РД от 05.10.2022 г.



М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

КОПИРА ЗА ИМЖЕНЕТО ЗА ИНВЕСТИЦИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
ТЕХНИЧЕСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 03309
Секция: ГПГ
Част на проекта: по предоставените данни
Политик: [redacted] .4
И С ВАШИТЕ ДОПУСКАНИЯ ЗА ПУП ЗА ТЕХНИЧЕСКА ПОДПРАВКА

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулиран поземлен имот (УПИ) УПИ I от кв.111 по ПУП на с.Ореш		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ОБЩИНА СВИЦОВ		
ПРОЕКТАНТ	[redacted] .4	инж. В.Русанов	М 1:1000
УПРАВИТЕЛ	[redacted]	инж. В.Русанов	06.2022г