

## ОБЩИНА - СВИЩОВ

### ЗАПОВЕД

№ 118-РД-01-03 / 22.02 2022 г.

Със Заявление с Вх. № 94-3-1036/11.05.2021 г. до Кмета на Община Свищов от Николай Георгиев Янков и Шина Мария Янкова, с адрес: гр. Свищов, ул. «Стоян Михайловски» № 4 в качеството им на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и съсобственици на поземлен имот с идентификатор ПИ 65766.701.2470 по КК и КР на землището на гр. Свищов (УПИ XLIX - 2470, кв. 28 по плана на гр. Свищов), по силата на нот. акт № 176, т. IV, рег. № 4293, д. № 424/20 г. при СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2998, Акт № 48, т. IX, д. 1096/20 г. при СРС, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XLIX – 2470, кв. 28 по плана на гр. Свищов, за поставяне на регулационните граници на УПИ XLIX – 2470, кв. 28 по плана на гр. Свищов съобразно имотните граници на ПИ 65766.701.2470 по КК и КР на землището на гр. Свищов, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 963-РД-01-03/21.07.2021 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-3-2401/20.10.2021 г. до Кмета на Община Свищов от Николай Георгиев Янков и Шина Мария Янкова, гр. Свищов.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 669 от заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 27.01.2022 г., Протокол № 43 и Реш. № 3 от Протокол № 1/11.01.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП - ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ, Реш. № 3 от Протокол № 3/11.01.2022

г. на ОЕСУТ при Община Свищов и Реш. № 669 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.01.2022 г., Прот. № 43

### ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XLIX – 2470 и (УПИ) XLVIII - 2469, кв. 28 по плана на гр. Свищов, със съдържание, както следва:

#### С ПУП – План за регулация:

Обособяват се нови урегулирани поземлени имоти (УПИ) XLIX – 2470 и (УПИ) XLVIII - 2469, кв. 28 по плана на гр. Свищов, чрез поставяне на част от северната улично-регулационна граница и вътрешната дворищно-регулационна граница от изток на УПИ XLIX – 2470, кв. 28 по плана на гр. Свищов, по имотните му граници, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ, с отреждане за „жилищно строителство“.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

д-р Генчо Генчев<sup>4</sup>  
Кмет на Община Свищов



Съгласувал: <sup>4</sup>  
Гл.архитект:  
(арх. Юл. Павлов)

/ДИ

КООРДИНАТНА СИСТЕМА БГС 2005



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
Секция:	Регистрационен № 03309	
Части на проекта:	ЛК 4	В. ВАЛЕНТИН ЗВ. РУСАНОВ
по удостоверение за ПП	Подпис:	11
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулирани поземлени имоти (УПИ) УПИ XLIX и XLVIII от кв.28 по ПУП на гр.Свищов		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ ЯНКОВ ШИНА ЯНКОВА		
ПРОЕКТАНТ	инж. В.Русанов	М 1:1000	
УПРАВИТЕЛ	инж. В.Русанов	09.2021г	