

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№353

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 30.01.2025 г., Прот. №30

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“ и разпореждане с имот, общинска собственост (с проектен идентификатор 65766.704.227) в полза на Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ) (дарение)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и чл. 22, ал. 1, т. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №685/17.01.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“, чрез допълване на РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ, точка В. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за дарение, с нов обект: под №12: Поземлен имот с идентификатор 65766.704.227 (шест пет седем шест шест шест точка седем нула четири точка две две седем), целият с площ 45 кв.м. (четиридесет и пет квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при съседни имота: 65766.508.1128, 65766.704.228, 65766.508.1163, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, по данъчна оценка на посочената площ в размер на 367.70 лв. (триста шестдесет и седем лева, седемдесет стотинки).

II. Община Свищов дарява на Агенция „Пътна инфраструктура“, ЕИК 000695089, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Красно село“, представлявано от Йордан К. Вълчев, председател на Управителния съвет, поземлен

имот с идентификатор 65766.704.227 (шест пет седем шест шест точка седем нула четири точка две две седем), целият с площ 45 кв.м. (четиридесет и пет квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг поземлен имот за движение и транспорт, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при съседни на имота: 65766.508.1128, 65766.704.228, 65766.508.1163, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, по данъчна оценка в размер на 367.70 лв. (триста шестдесет и седем лева, седемдесет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС (Имотът е неурегулиран – улица, в регулация).

III. Община Свищов прехвърля на Агенция „Пътна инфраструктура“ собствеността на имота, описан по точка II, като собствеността преминава върху Агенцията в деня на подписване на договора.

IV. Решението влиза в сила в деня на приемането му.

V. Община Свищов да сключи договор за дарение в полза на Агенция „Пътна инфраструктура“, след влизане на Решението в сила и съставяне на Акт за частна общинска собственост.

VI. Разходите по вписване на договора са за сметка на Община Свищов.

VII. Агенция „Пътна инфраструктура“ следва да заплаща всички данъци и такси за придобития имот.

VIII. В изпълнение на Решението, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗМСМА, ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов през мандат 2023-2027 г.“ в изпълнение на обект “Изграждане на “Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“ по процедура чрез инвестиции за финансиране по процедура BG-RRP-3.007 „Програма за публична подкрепа за развитието на индустриални райони, паркове и подобни територии и за привличане на инвестиции („AttractInvestBG“), от Националния план за възстановяване и устойчивост, обявен за обект от първостепенно общинско значение с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов и Решение №286/30.10.2024 г., Протокол №24 на Общински съвет – Свищов, с което е одобрен Проектът за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) за изменение на уличната регулация в участъка от осова точка 972 до осова точка 623 и специализирана план-схема за техническата инфраструктура към ПУП-ПР за о.т. 972 и о.т. 623, по действащия регулационен план на гр. Свищов, на засегнати имоти с идентификатори **65766.508.1098, 65766.508.1164, 65766.508.1163, 65766.702.9686, 65766.702.9687, 65766.702.9688, 65766.702.4384, 65766.702.9656, 65766.704.31, 65766.702.364, 65766.704.28, 65766.704.6**, се включва чрез допълване на **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ**, точка В. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за дарение, с нова точка, като Община Свищов дарява имот, общинска собственост на Агенция „Пътна инфраструктура“ за реализация на проекта за кръговите кръстовища и осигуряване на безопасност на движението в/около „ДИТП – Свищов“ и улица „33-ти Свищовски полк“ – част от Републикански път II-52 „Новград-Свищов-Никопол“. Имотът е необходим за изпълнение на ПУП – ПР за Обект: Изменение на уличната регулация в участъка от осова точка 972 до осова точка 623 по действащия регулационен план на гр. Свищов

и във връзка с кандидатстване на Община Свищов, водещ партньор, с проектно предложение, в изпълнение на Решение №342/13.01.2025 г., Протокол №29 на Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/