

ОБЩИНА СВИЩОВ



ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА

УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2024 ГОДИНА

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Свищов за 2024 г. е разработена на основание разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов.

Тя е насочена към постигане на целите, приоритетите и мерките за тяхната реализация, заложи в Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2023 - 2027 година.

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

Настоящата програмата отразява намеренията на Общината за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2024 г. и съдържа:

- Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
- Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, предоставяне под наем или учредяване на ограничени вещни права;

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	ВИД ДЕЙНОСТ	Прогнозен резултат в лева
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
А.	ОТ УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
1.	Отдаване под наем на имущество, вкл. от общински жилища	270 000
2.	Отдаване по наем на земя в т.ч. и терени по чл. 56 от ЗУТ	1 185 000
3.	Постъпления от концесия	1 980
4.	Постъпления от такси за ползване на пазари, тържища, тротоари и улични платна	196 000
	<i>Всичко от управление на имоти – общинска собственост:</i>	1 652 980
Б.	ОТ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
1.	Продажба на сгради	120 000
2.	Продажба на НДМА	10 000
3.	Продажба на земя	711 623
	<i>Всичко от разпореждане с имоти – общинска собственост:</i>	841 623
	ВСИЧКО ПРИХОДИ:	2 494 603
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	През 2024 год. ще се направят разходи, свързани с управлението на имоти като задължително застраховане, основни ремонти на общински сгради, текущи ремонти на общински сгради, за новоизготвени АОС, технически паспорти и други дейности и др. подобни	100 000
	ВСИЧКО РАЗХОДИ:	100 000

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ

А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена (прогнозна)	ДДС (прогноза)	Крайна цена (прогнозна)
1.	Незастроен УПИ ХХIII ₃₅₉₂ , кв. 83, ПИ	3036	526	21 000,00	4 330,20	25 330,20

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	65766.702.3592, ул. "Петър Парчевич" №11А, гр. Свищов					
2.	Незастроен УПИ V, кв. 159, ПИ 65766.702.131, ул. "Черни връх" №84, гр. Свищов	1794	1 118	60 000,00	12 372,00	72 372,00
3.	Незастроен УПИ Х ₄₅₈₇ , кв. 89, ПИ 65766.702.87, ул. „33-ти Свищовски полк" №102б, гр. Свищов	3032	260	18 000,00	3 711,60	21 711,60
4.	Незастроен УПИ XI ₄₅₈₇ , кв. 89, ПИ 65766.702.88, ул. „33-ти Свищовски полк" №102в, гр. Свищов	3031	261	18 000,00	3 711,60	21 711,60
5.	Незастроен УПИ XI ₁₁₄₇ , кв. 187, ПИ 65766.702.1147, ул. „53-ти Волински полк" №2, гр. Свищов	272	376	15 000,00	3 093,00	18 093,00
6.	Застроен УПИ VIII ₂₁₂₀ , кв. 46, целият от 410 м.кв., само 270 м.кв. и реално обособена част от масивна жилищна сграда на два етажа, ПИ 65766.702.2120, ул. „Д. Г. Анев" №6, гр. Свищов	746	Сграда-62 Земя-270	23 000,00	4 742,60	27 742,60
7.	Застроен УПИ V ₋₂ , кв. 11, ПИ 67787.707.103, ул. „Втора" №10, с. Совата	5595	953	2 160,00	446,96	2 606,96
8.	Незастроен УПИ II ₋₂₂₉ , кв. 68, по регулационния план на с. Царевец	5653	1 200	4 800,00	990,80	5 790,80
9.	Незастроен УПИ III ₋₂₂₉ , кв. 68, по регулационния план на с. Царевец	5654	1 250	5 000,00	1 032,00	6 032,00
10.	Незастроен УПИ XVII ₋₅₅₃ , кв. 38, ПИ 65766.702.553, ул.	9373	299	23 000,00	4 742,60	27 742,60

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	“Ем. Чакъров” №12, гр. Свищов					
11.	Незастроен УПИ V-4992, 4640, кв. 90, за Соп, ПИ 65766.702.132, ул. ”Мир” №1, гр. Свищов	3066	227	21 000,00	4 330,20	25 330,20
12.	Застроен ПИ 65766.702.1895, ул. ”Петър Ванков” №18, гр. Свищов	855	земя-230 сграда-71,20	15 000,00	3 093,00	18 093,00
13.	Незастроен УПИ III, кв. 93а, ул. “Бузлуджа“ №2б, с. Ореш	9420	177	1 500,00	311,00	1811,00
14.	Незастроен УПИ XIII-4391, кв. 90, ПИ 67566.702.126, ул. ”Градево” №7, гр. Свищов	3064	933	46 000,00	9 485,20	55 485,20
15.	Незастроен поземлен имот (без номер), кв. 73, отреден за “производствени и обществено-обслужващи дейности“, с. Горна Студена	4522	41 000	210 000,00	43 302,00	253 302,00
16.	Незастроен УПИ LI кв. 148, за жил. строителство, ПИ 65766.702.170, ул. „Люлин” 25, гр. Свищов	986	506	15 200,00	3 134,24	18 334,24
17.	Незастроен поземлен имот УПИ LXXII кв. 3, ул. „Детелина”, гр. Свищов	989	249	7 500,00	1 547,00	9 047,00
18.	Незастроен поземлен имот УПИ LXXIV кв. 3, ул. „Детелина”, гр. Свищов	988	343	10 000,00	2 062,00	12 062,00
19.	Незастроен поземлен имот УПИ LXXIII-3046, 3047, 3048, кв. 3, ул. „Детелина”, гр. Свищов	987	415	11 472,00	2 365,53	13 837,53
20.	Незастроен УПИ I-348,	5825	250	1 100,00	228,60	1 328,60

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	кв. 75, 250/1470 ид.ч., с. Хаджидимитрово					
21.	Незастроен поземлен имот с идентификатор 65766.701.2619, УПИ ХХХ- ²⁶¹⁷ , ²⁶¹⁹ , за жил.строителство, кв. 19, ул. “Георги Катранов” № 7, гр. Свищов	5700	258	5 000,00	1 032,00	6 032,00
22.	Незастроен УПИ VIII, кв. 56, с. Козловец	1142	1080	4 000,00	826,00	4 826,00
23.	Незастроен УПИ I, кв.102, отреден за бензиностанция, с. Овча могила	1140	1900	10 600,00	2 185,72	12 785,72
24.	Незастроен УПИ I, кв. 1, отреден за здравен дом, с. Морава	202	1860	7 500,00	1 547,00	9 047,00
25.	Незастроен урегулиран поземлен имот УПИ VII- ¹⁴⁴ кв.25А, с. Царевец	1800	1000	2 850,00	589,10	3 439,10
26.	Незастроен УПИ V, кв. 161, с. Б. Сливово	8131	920	3 140,00	648,84	3 788,84
27.	Незастроен УПИ VI, кв. 161, с. Б. Сливово	8132	1180	4 020,00	830,12	4 856,12
28.	Незастроен УПИ VII, кв. 161, с. Б.Сливово	8133	1200	4 100,00	846,60	4 946,60
29.	Незастроен УПИ VIII, кв. 161, с. Б. Сливово	8134	1430	4 880,00	1 007,28	5 887,28
30.	УПИ V- ²²⁹⁹ , кв. 30, ПИ 65766.701.2299, ул. „Емануил Васкидович“ № 5, гр. Свищов	8970	Земя 112 кв.м. сграда – 48 кв.м.	16 000,00	3 299,20	19 299,20
31.	ПИ с идентификатор 65766.702.95, ул Бараки Вежен № 36, УПИ II кв. 215, гр. Свищов	3021	323	15 300,00	3 154,86	18 454,86
32.	ПИ 65766.702.198 ул. Трети март 46а, УПИ ХХIX кв. 201 по ПУП, гр. Свищов	5790	781	46 400,00	9 567,68	55 967,68
33.	Застроен УПИ VII, кв. 63, ул. “Първа“ № 57,	-	1 770	9 000,00	1 856,00	10 856,00

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	с. Вардим					
34.	Незастроен УПИ II, кв. 55а, ул. Иван Вазов № 29, с. Козловец	9375	610	2 600,00	537,60	3 137,60
35.	Незастроен УПИ VIII, кв. 39 по плана на с. Царевец	9171	750	2 900,00	599,40	3 499,40
36.	Поземлен имот с идентификатор 65766.13.85, НТП: Нива, категория: 6, местност „Пирамидата“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9495	490	2 021,00	-	2 021,00
37.	Поземлен имот с идентификатор 65766.56.65, НТП: Друг вид трайно насаждение, категория: 6, местност „Калището“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9529	702	4 076,00	-	4 076,00
38.	Поземлен имот с идентификатор 65766.53.106, НТП: Друг вид трайно насаждение, категория: 4, местност „Фара“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9530	371	1 956,00		1 956,00
39.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.168, НТП: Друг вид нива, категория: 6, местност „Лозарски кладенец“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9526	839	1 055,00	-	1 055,00
40.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.226, НТП:	9527	1590	4 523,00	-	4 523,00

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	Друг вид трайно насаждение, категория: 6, местност „Лозарски кладенец“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов					
41.	Поземлен имот с идентификатор 65766.39.100, НТП: Друг вид трайно насаждение, категория: 6, местност „Дядо Петкова чешма“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9494	1072	1 679,00	-	1 679,00
42.	Поземлен имот с идентификатор 65766.50.106, НТП: Друг вид трайно насаждение, категория: 4, местност „Драчево бърдо 3-4“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9531	912	1 197,00	-	1 197,00
43.	Поземлен имот с идентификатор 65766.16.5, НТП: Друг вид трайно насаждение, категория: 4, местност „Шатрата 1“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9534	1903	2 504,00	-	2 504,00
44.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.203, НТП: Друг вид трайно насаждение, категория: 6, местност „Лозарски кладенец“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9496	273	342,00	-	342,00

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

45.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.68, НТП: Нива, категория: 6, местност „Лозарски кладенец“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9500	884	1 109,00		1 109,00
46.	Поземлен имот с идентификатор 65766.15.57, НТП: Друг вид нива, категория: 6, местност „Лозарски кладенец“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9499	754	946,00	-	946,00
47.	Урегулиран поземлен имот УПИ I-за обществено-обслужващи дейности, кв. 57а, ул. „Първа“ № 78а по плана на с. Вардим	-	364	1 200,00	249,20	1 449,20
48.	Урегулиран поземлен имот УПИ II-106, кв. 61, ул. „Седма“ № 20 по плана на с. Вардим	9542	1 380	5 150,00	1 062,90	6 212,90
49.	Застроен УПИ XI-317, целият с площ 3570 кв.м., кв. 75 по плана на с. Алеково	9541	1615	3 400,00	702,40	4 102,40
50.	Застроен УПИ I-596, целият с площ 1100 кв.м., кв. 75 по плана на с. Алеково	9543	Земя 800 кв.м. Сграда 40 кв.м.	1 550,00	321,30	1 871,30
51.	Предаваема площ от УПИ VII, ул. Първа № 57 към УПИ IV, ул. Първа № 59 кв. 63 по ПИ на ПУП-ПРЗ, на с. Вардим	-	117	500,00	105,00	605,00
52.	Поземлен имот с идентификатор 65766.53.106, НТП: Друг вид трайно насаждение,	9536	423	551,00	-	551,00

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	категория: 4, местност „Фара“, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов					
53.	Застроен УПИ XII-3710, кв. 201 по ПУП 2008 г., ПИ с идентификатор 65766.702.3710, с адрес: гр. Свищов, ул. „3 март“ №66	754	земя 485 кв.м. жил. сграда 95 кв.м.	10 500,00	2 165,10	12 665,10
			общо	711 623,00	142 965,90	854 588,90

Б. Имоти, върху които Община Свищов има намерение да учреди вещни права:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена (прогнозна)	ДДС (прогноза)	Крайна цена (прогнозна)
1.	Застроен УПИ XXIII ₄₄₀₁ , кв. 99, ПИ 65766.702.4401, ул. „Градево“ № 20-20А, гр. Свищов - за ограда	9524	3,64	100,00	-	100,00
2.	Застроен УПИ VI, кв. 91, ПИ с идентификатор 65766.704.41, ул. „Младост“ № 1 - за пристройка към сграда с идентификатор 65766.704.41.59 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов	9532	50,00	4 000,00	-	4 000,00
3.	Застроен УПИ VI, кв. 48, с. Морава, ул. „Цветан Дамянов Цанков“ №82 - за работилница	9525	98,00	1500,00	-	1500,00
4.	Застроен УПИ II, кв. 25а, ул. „Първа“ № 30, по плана на с.	9533	15,00	500,00	-	500,00

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	Царевец - за пристройка					
			общо	6 100,00	-	6 100,00

В. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за дарение:

При постъпване на искания до кмета на Община Свищов за дарение на имоти, общинска собственост ще се процедира по реда на чл. 34, ал. 4 от ЗОС.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ПРИДОБИВАНЕТО ИМ:

А. Имоти, които Община Свищов има намерение да придобие по реда на чл. 15 и чл. 54 от Закона за държавната собственост.

При искане от Кмета на Община Свищов във връзка с отпаднала необходимост от управление на държавни имоти, предоставени за стопанисване на различни ведомства, в изпълнение на целите, заложи в общинските стратегически документи за подобряване на жизнената среда и социално-икономическото развитие на Общината, региона и страната.

Б. Имоти, които Община Свищов има намерение да придобие чрез отчуждително производство.

При постъпване на искания до Кмета на Община Свищов за отчуждаване по действащите подробни устройствени планове на населените места в Общината, както и принудително отчуждаване на имотите по реда на чл. 21, ал. 3 от глава III на Закона за общинската собственост във връзка с прилагането на плановете.

V. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ:

А. ОБЯВЯВАНЕ НА ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ:

№ По ред	ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ
1.	Обект: Имот, държавна собственост, находящ се в град Свищов, местност „Погреби-Поделение”, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.651.25 (шест пет седем шест шест точка шест пет едно точка две пет), с площ на терена 110 824 кв. м. (сто и десет хиляди осемстотин двадесет и четири квадратни метра), ведно с построените в него сгради, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: За друг вид земеделска земя, категория на земята: б, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 001141, с адрес на поземления имот: гр. Свищов, местност „Погреби-Поделение”, предоставен на Министерство на отбраната, с БУЛСТАТ 000695324, с Решение на ПК по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ (за възстановяване на право на собственост в стари реални граници) № СВ10 от 15.09.1997 г., издаден от ОСЗГ, гр. Свищов, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 04.04.2011 г.

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

2.	<p>Обект: „Имот, публична държавна собственост, предоставен в управление на Стопанска академия „Димитър Апостолов Ценов” град Свищов, Булстат 000124026, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.4482 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка четири четири осем две), с площ 11 974 кв.м. (единадесет хиляди деветстотин седемдесет и четири квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 5014482, при съседни: 65766.702.4503, 65766.702.9619, 65766.702.4801, 65766.702.4258, 65766.702.4483, 65766.702.9720, 65766.702.4052, 65766.702.9735, заедно с построените в него сгради: - Сграда 65766.702.4482.1: застроена площ 499 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Сграда за научна и проектантска дейност; - Сграда 65766.702.4482.2: застроена площ 222 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за научна и проектантска дейност; - Сграда 65766.702.4482.3: застроена площ 163 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за научна и проектантска дейност; - Сграда 65766.702.4482.4: застроена площ 37 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Гараж; - Сграда 65766.702.4482.5: застроена площ 314 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна; - Сграда 65766.702.4482.28: застроена площ 22 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Гараж; - Сграда 65766.702.4482.29: застроена площ 22 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Гараж, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот със Заповед №КД-14-04-206/19.08.2010 г. на Началник на СГКК - Велико Търново, подробно описан и актуван с Акт за публична държавна собственост №6482/31.05.2023 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов с вх. рег. №1459/05.06.2023 г., акт №154, том V, дело 805. Имотът (ПИ 65766.702.4482 по КККР), с адрес: гр. Свищов, ул. “Петър Ангелов” №19, представляващ урегулиран поземлен имот УПИ IX-4482, с площ 11 973 кв. м. от кв. 66 по действащия Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, зона „Изток”, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г., Протокол №24 на Общински съвет – Свищов.</p>
3.	<p>Обект: “Изграждане на “Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“ чрез инвестиции за финансиране по процедура BG-RRP-3.007 „Програма за публична подкрепа за развитието на индустриални райони, паркове и подобни територии и за привличане на инвестиции („AttractInvestBG“), от Националния план за възстановяване и устойчивост.</p>

Б. ПОТВЪРЖДАВАНЕ НА ОБЯВЕНИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ, ВЗЕТИ С РЕШЕНИЯ НА ПРЕДХОДНИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТИ:

1.	<p>Обект: Поземлен имот с идентификатор 49028.142.20 (четири девет нула две осем точка едно четири две точка две нула), адрес на поземления имот: местност „Кантона“, целият с площ 32 638 кв. м. (тридесет и две хиляди шестстотин тридесет и осем квадратни метра), с трайно предназначение на</p>
----	--

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

	<p>територията: земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята при неполивни условия: 4, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 142020, с адрес на поземления имот: с. Морава, местност „Кантона“, при граници: 49028.142.9, 49028.142.10, 49028.142.8, 49028.142.19, 49028.142.21, 49028.142.25, 49028.142.92 по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-453/15.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 10.08.2022 г., собственик Община Свищов, с документ за собственост: Акт за публична общинска собственост №7372/09.04.2019 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. 1589/12.04.2019 г., акт №153, том 5) в обхвата на Проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Свищов за поземлен имот с идентификатор 49028.142.20 и Подробен устройствен план - План за застрояване и регулация на поземлен имот с идентификатор 49028.142.20 по КК и КР на землището на с. Морава, общ. Свищов, приет с Решение №1 от Протокол №7, на заседанието на Експертния съвет по устройство на територията на Община Свищов (ЕСУТОС), проведено на 08.08.2023 г. за установяване на Предимно-производствена (ПП) зона, за отреждане на имота за „производствени и складови дейности“ на инвеститор клас А</p>
2.	<p>Обект: „ Историческо място в долината на р. Текир дере, където са дебаркирали руските войски през 1877 г. и са водени първите сражения за Освобождението на България, източно от гр. Свищов, област Велико Търново”, с класификация на групова историческа недвижима културна ценност и с категория „национално значение”, статут на обекта, обявен със Заповед № РД9Р-52/05.11.2019 г. на Заместник-министъра на културата, с териториален обхват на недвижимата културна ценност, включваща поземлен имот с идентификатор 65766.420.1, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, вид собственост: частна държавна с АДС № 91, т. 17, рег. 6110/30.11.2012 г. на Служба по вписванията, поземлен имот с идентификатор 65766.420.2, с начин на трайно ползване: за местен път, общинска публична собственост, поземлен имот с идентификатор 65766.508.6, с начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, Държавна публична собственост на НУГ - София, и части от имоти – поземлен имот с идентификатор 65766.508.21, с начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, държавна публична собственост на НУГ - София, поземлен имот с идентификатор 65766.508.37, с начин на трайно ползване: Пасище, публична общинска собственост, АОС № 2214/18.09.2009 г., № 132, т. IX, рег. № 3869/13.10.2009 г. (частта, която се засяга от консервационно-реставрационните дейности – част от ПИ 508037, поземлен имот с идентификатор 65766.508.50), с обща площ 94, 108 дка, по кадастрална карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК.”</p>
3.	<p>Обект: „Каптажна шахта при сондаж – Р-4хг от НМВ „Свищов“ в ПИ 65766.508.1 по КК и КР на гр. Свищов, довеждащ водопровод и помпена станция с черпателен резервоар в ПИ 65766.702.4638 по КК и КР на гр. Свищов, община Свищов“</p>

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов за 2024 година, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Прот. № 7 на Общински съвет – Свищов

Настоящата програма е отворен документ, който може да бъде актуализиран от Общинския съвет периодично, чрез внасяне на предложения за промени и допълнения, като при необходимост ще се извърши и актуализация на общинския бюджет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
/Д-р Кристиян Кирилов/