

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1038

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 02.05.2023 г., Прот. № 69

ОТНОСНО: Безвъзмездно предоставяне правото за управление на недвижим имот, държавна собственост в полза на Община Свищов

На основание 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 15 от Закона за държавната собственост (ЗДС), чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с писмо с Вх. № 04-00-712/27.04.2023 г. на Заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройство на Република България и предложение с Вх. №1911/28.04.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Упълномощава Кмета на община Свищов да продължи започнатата процедура по чл. 15, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 6, ал. 2 от Правилника за прилагане на ЗДС (ППЗДС), за безвъзмездно предоставяне за управление от държавата на обект: „Историческо място в долината на р. Текир дере, където са дебаркирали руските войски през 1877 г. и са водени първите сражения за Освобождението на България, източно от гр. Свищов, област Велико Търново“, определен със Заповед № РДУР-31 от 28.06.2019 г. на Заместник-министъра на културата, със статут – групова историческа недвижима културна ценност (ГИНКЦ) с категория „национално значение“, с площ 94,108 дка (деветдесет и четири цяло сто и осем хилядни декара), в чиито граници попадат имоти: 420.1, 420.2 и 508.6 и части от имоти 508.3, 508.21 и 508.37 (сега новообразувани ПИ 65766.508.53, 65766.508.6, 65766.508.50), подробно описани в горепосочената заповед на Заместник-министъра на културата, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, включващ:

1.1. Паметник „Братската могила“, с класификация на историческа и художествена единична недвижима културна ценност с категория „местно значение“, определен със Заповед № РДУР-32 от 28.06.2019 г. на Заместник-министъра на културата;

1.2. Паметник, посветен на руския император Александър II, с класификация на историческа и художествена единична недвижима културна ценност, с категория

„местно значение”, определен със Заповед № РДУР-15 от 13.03.2019 г. на Заместник-министъра на културата.

Статутът на гореописаната недвижима културна ценност е актуализиран със Заповед № РД-9Р-52/05.11.2019 г. на Заместник-министър на културата, обнародвана в ДВ, бр. 101/27.12.2019 г.

Обект на искането са самостоятелни имоти съобразно границите на ГИНКЦ, а именно:

поземлен имот с идентификатор 65766.508.53, с начин на трайно ползване: За исторически паметник, историческо място, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: 65766.508.21; номер по предходен план: 508021, местност „Паметниците“, при граници: 65766.508.11, 65766.420.2, 65766.36.12, 65766.508.3, 65766.508.51, 65766.508.20, 65766.508.50, 65766.420.1, 65766.500.14, 65766.508.52, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 21.07.2022 г., подробно описан в Акт за публична държавна собственост № 5453/14.06.2022 г., вх. рег. № 1512, том 4, дело 818/16.06.2022 г. на Служба по вписванията – гр. Свищов;

поземлен имот с идентификатор 65766.508.6, с начин на трайно ползване: За исторически паметник, историческо място, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 508006, местност “Стъклен“, с начин на трайно ползване: за исторически паметник, историческо място, при граници: 65766.508.3, 65766.509.8, 65766.52.10, 65766.52.9, 65766.52.149, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 21.07.2022 г., подробно описан в Акт за публична държавна собственост № 5454/14.06.2022 г., вх. рег. № 1511, том 4, дело 817/16.06.2022 г. на Служба по вписванията – гр. Свищов.

Имотите са с предоставени права на управление на Министерство на земеделието.

2. Упълномощава Кмета на Община Свищов да извърши всички последващи действия по управление и стопанисване на обекта по точка 1.

Мотиви: „Историческото място в долината на р. Текир дере, където са дебаркирали руските войски през 1877 г. и са водени първите сражения за Освобождението на България, източно от гр. Свищов, област Велико Търново”, със статут – групова историческа недвижима културна ценност (ГИНКЦ) с категория „национално значение”, а разположените в обекта паметници, подробно описани в точка 1.1. и 1.2. с класификация на историческа и художествена единична недвижима културна ценност, с категория „местно значение” са определени с горепосочените заповеди на Министерство на културата.

Община Свищов, след предоставяне на имотите от държавата, ще извърши консервация, реставрация, експониране и социализация съгласно изискванията на Закона за културното наследство, в изпълнение на стратегията на общината за социално икономическо развитие и директивата за опазване на световното историческо и културно наследство, в интерес на гражданите на община Свищов и създаване на материални условия за бъдещо успешно развитие на културния туризъм в региона и Република България.

Имотът е включен в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, собственост на Община Свищов през 2023 година“ и е обявен за обект с първостепенно общинско значение.

В заседанието участват 24 общински съветници.

Гласували “За” – 21, “Против” – няма и “Въздържали се” – 3.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/