

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№699

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 28.05.2026 г., Прот. №54

ОТНОСНО: Увеличаване капитала на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 115, чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 и чл. 147, ал. 2 от Търговския закон (ТЗ), чл. 51 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 25, ал.1, т. 1 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл.8, ал.2, буква „а“ и „в“ от Учредителен акт на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, както и чл. 12, чл. 13, чл. 30, чл. 31, ал. 3, 4 и 5, чл. 32, ал. 3, 4 и 5 и чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) и във връзка с предложение с Вх. №1350/27.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. 1. Капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, да бъде превалутиран и закръглен по методологията, описана в мотивите, както следва:

Капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, е в размер на 501 291,00 евро /петстотин и една хиляди двеста деветдесет и едно евро/, разпределен в 98 100 /деветдесет и осем хиляди и сто/ равни дружествени дяла, всеки с номинална стойност 5,11 евро /пет евро и единадесет евроцента/.

2. Увеличава записания капитал на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, от 501 291,00 евро /петстотин и една хиляди двеста деветдесет и едно евро/ на 671 908,79 евро /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/. Увеличаването

в размер на 170 617,79 /сто и седемдесет хиляди шестстотин и седемнадесет евро и седемдесет и девет евроцента/ евро ще бъде извършено като парична вноска след постъпване на средствата по Анекс №1 към Договор за кредит №П2041/06.01.2025 г., сключен между Фонд „ФЛАГ“, Община Свищов и „Индустириален технологичен парк – Свищов“ ЕООД. Срещу увеличението се записват 33 389 /тридесет и три хиляди триста осемдесет и девет/ нови дружествени дяла, всеки с номинална стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро.

След увеличението капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД е в размер на 671 908,79 /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/ евро, разпределен в 131 489 /сто тридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и девет/ равни дружествени дяла, на стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро всеки, като всички дялове са записани и се притежават от едноличния собственик на капитала – Община Свищов, ЕИК 000133965.

II. 1. След извършеното увеличаване, променя текста на чл. 6 от Учредителен акт на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, както следва:

„Чл. 6 /1/ Капиталът на дружеството е в размер на 131 489 /сто тридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и девет/ дяла, на стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро всеки.

/2/ Капиталът на дружеството се увеличава на 671 908,79 /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/ евро, с парична вноска в размер на 170 617,79 /сто и седемдесет хиляди шестстотин и седемнадесет евро и седемдесет и девет евроцента/ евро и се извършва чрез записване на нови дялове. Капиталът на дружеството е в размер на 671 908,79 /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/ евро, разпределен в 131 489 /сто тридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и девет/ равни дружествени дяла, на стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро всеки.“

2. Приема актуализиран Учредителен акт на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593 с отразените промени по решението.

III. Задължава управителя на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593 да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на промяната в обстоятелства и обявяване на Учредителен акт по партидата на дружеството в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

МОТИВИ: „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, чийто капитал е изцяло собственост на Община Свищов, като правата на едноличния собственик на капитала се упражняват от Общински съвет – Свищов.

Във връзка с въвеждането на еврото като официална валута в Република България и необходимостта от привеждане на вписания капитал и Учредителния акт на Дружеството в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България, на първо място следва да бъде прието изрично решение за превалутиране и закръгляне на капитала и номиналната стойност на дружествените дялове.

Към настоящия момент капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД е в размер на 981 000 /деветстотин осемдесет и една

хиляди/ лева, разпределен в 98 100 /деветдесет и осем хиляди и сто/ дружествени дяла, всеки с номинална стойност 10 /десет/ лева. С цел запазване структурата на капитала и правата на едноличния собственик следва да бъде запазен броят на дружествените дялове, а именно 98 100 дяла. Номиналната стойност на един дружествен дял от 10 лева, превалутирана по официалния валутен курс 1,95583 и закръглена до втория знак след десетичната запетая, възлиза на 5,11 евро. Поради това новият размер на капитала следва да бъде определен като произведение от броя на дяловете и тяхната нова номинална стойност в евро, а именно: $98\ 100 \text{ дяла} \times 5,11 \text{ евро} = 501\ 291,00 \text{ евро}$.

Разликата между служебно превалутирания размер на капитала и размера на капитала, получен при запазване броя на дружествените дялове и закръгляване на номиналната стойност на един дял до евроцент, представлява последица от приложението на законовите правила за превалутиране и закръгляване и следва да бъде отчетена счетоводно в собствения капитал на Дружеството, съгласно чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Отделно от това, в изпълнение на инвестицията за изграждане на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“ е сключен Договор за финансиране на инвестиция по Националния план за възстановяване и устойчивост с рег. №BG-RRP-3.007-0011-C01, по който „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД е краен получател, а Община Свищов е партньор по изпълнението на инвестицията. Съгласно договора средствата се предоставят за изпълнение на одобреното предложение за инвестиция „Изграждане на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“. За обезпечаване на необходимото самоучастие и разплащанията по дейности, свързани с изграждането на индустриалния парк, е сключен Анекс №1 към Договор за кредит №П2041/06.01.2025 г. между Фонд „ФЛАГ“, Община Свищов и „Индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД. По силата на този анекс Община Свищов усвоява целеви средства, предназначени за плащане на разходи по изграждането на вътрешната техническа инфраструктура в границите на индустриалния парк. Съгласно подготвеното искане за усвояване на суми по кредита, сумата в размер на 43 743,56 евро се усвоява целево за плащане на изпълнени СМР и услуги във връзка с реализацията на инвестицията, а именно като част от плащането: за обект „Изграждане на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Дунавски индустриален технологичен парк Свищов“, подобект „Изграждане на затворена електроразпределителна мрежа“, изпълняван по процедура №BG-RRP-3.007/22.07.2024 г., както и за изработване на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ за дейност „Изграждане на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Дунавски индустриален технологичен парк Свищов“, подобект „Изграждане на улична мрежа и съоръжения към нея“, също изпълняван по процедура №BG-RRP-3.007/22.07.2024 г.

Предстои получаване от Фонд „ФЛАГ“ и на допълнителни средства, обезпечавачи до 90% от изпълнението на СМР, до издаване на Акт обр. 15, по следните договори:

- Договор №10/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №1: Изграждане на разделна канализационна мрежа и съоръжения към нея;

- Договор №11/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа

инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №2: Изграждане на водопроводна мрежа и съоръжения към нея;

- Договор №12/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №3: Изграждане на водопровод за минерална вода и съоръжения към него;

- Договор №13/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №7: Подготовка на терена /изкопи и насипи/.

Сумите по описаните договори са в размер на 126 878,39 евро, а заедно с вече заявената сума от 43 743,56 евро общата стойност на средствата, които ще бъдат получени от Фонд „ФЛАГ“ и които следва да бъдат насочени към „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, възлиза на 170 621,95 евро. Тъй като след превалутирането номиналната стойност на един дружествен дял е 5,11 евро, увеличението на капитала следва да бъде извършено чрез записване на нови дружествени дялове, които да бъдат цяло число. Поради това капиталът на Дружеството следва да бъде увеличен със сумата от 170 617,79 евро, съответстваща на 33 389 нови дружествени дяла, всеки с номинална стойност 5,11 евро.

Увеличението ще бъде извършено след реалното постъпване и превеждане на целевите средства по банковата сметка на Дружеството, като същите ще бъдат използвани за финансиране на дейностите по изграждане на вътрешната техническа инфраструктура в границите на индустриалния парк.

Общински съвет – Свищов, като упражняващ правата на едноличен собственик на капитала в публичното предприятие - еднолично търговско дружество с ограничена отговорност “ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, съгласно чл. 25, ал. 1, т. 5 от *Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел* чрез решение може да увеличава капитала на дружеството, в случая с цел подпомагане дружествената дейност чрез парична вноска.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – 2.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/