

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 49 РЯ-01-03 / 17.01. 2018 г.

Със Заявление с Вх. № 94-3-1977/22.11.2017 г. до Кмета на Община Свищов от «Томика метал» АД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. «33 – ти Свищовски полк» № 97, в качеството им на заинтересовано лице по чл.131, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „АД „Томика Метал“, кв. 150 по плана на гр. Свищов, по силата на Договор за продажба на дружествен дял от 17.04.1997 г. и АОС № 22/10.12.1996 г., представляващ ПИ 65766.704.27 по КК и КР на землището на гр. Свищов, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „АД „Томика Метал“, кв. 150 по плана на гр. Свищов.

Проектът за ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 1594-РД-01-03/22.11.2017 г. на Кмета на Община Свищов и е одобрено техническо задание със същата заповед.

Проектът за ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение от „Томика Метал“ АД, гр. Свищов със Заявление с Вх. № 26-00-1524/28.11.2017 г.

ПУП – ПР е съгласуван със Служба по ГKK – В. Търново с Удостоверение с Изх. № 25-106684-04.12.2017 г. за приемане на проект за изменение на КК и КР от Служба по ГKK – гр. В. Търново.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 2 от Протокол № 12/29.11.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов ПУП – ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Решение № 2 от Протокол № 12/29.11.2017 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „АД „Томика Метал“, кв. 150 по плана на гр. Свищов, със съдържание, както следва :

С ПУП – План за регулация:

1.Обособява се нов урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв. 150 по плана на гр. Свищов получен чрез поставяне регулационните граници на УПИ съобразно имотните граници на ПИ 65766.704.27 по КК и КР на землището на гр. Свищов.

2. Променя се отреждането на новия УПИ II, кв. 150 по плана на гр. Свищов от за „АД „Томика Метал“ в за «производствени и складови дейности».

3.Обособяват се нови УПИ, отредени за: „сортови семена“ (ПИ 65766.704.22 по КК и КР на землището на гр. Свищов) и „ПЗ „Кайлъка“ (ПИ 65766.704.23 по КК и КР на землището на гр. Свищов), кв. 150 по плана на гр. Свищов, получени при промяна вътрешните регулационни граници на УПИ II, кв. 150 по плана на гр. Свищов.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

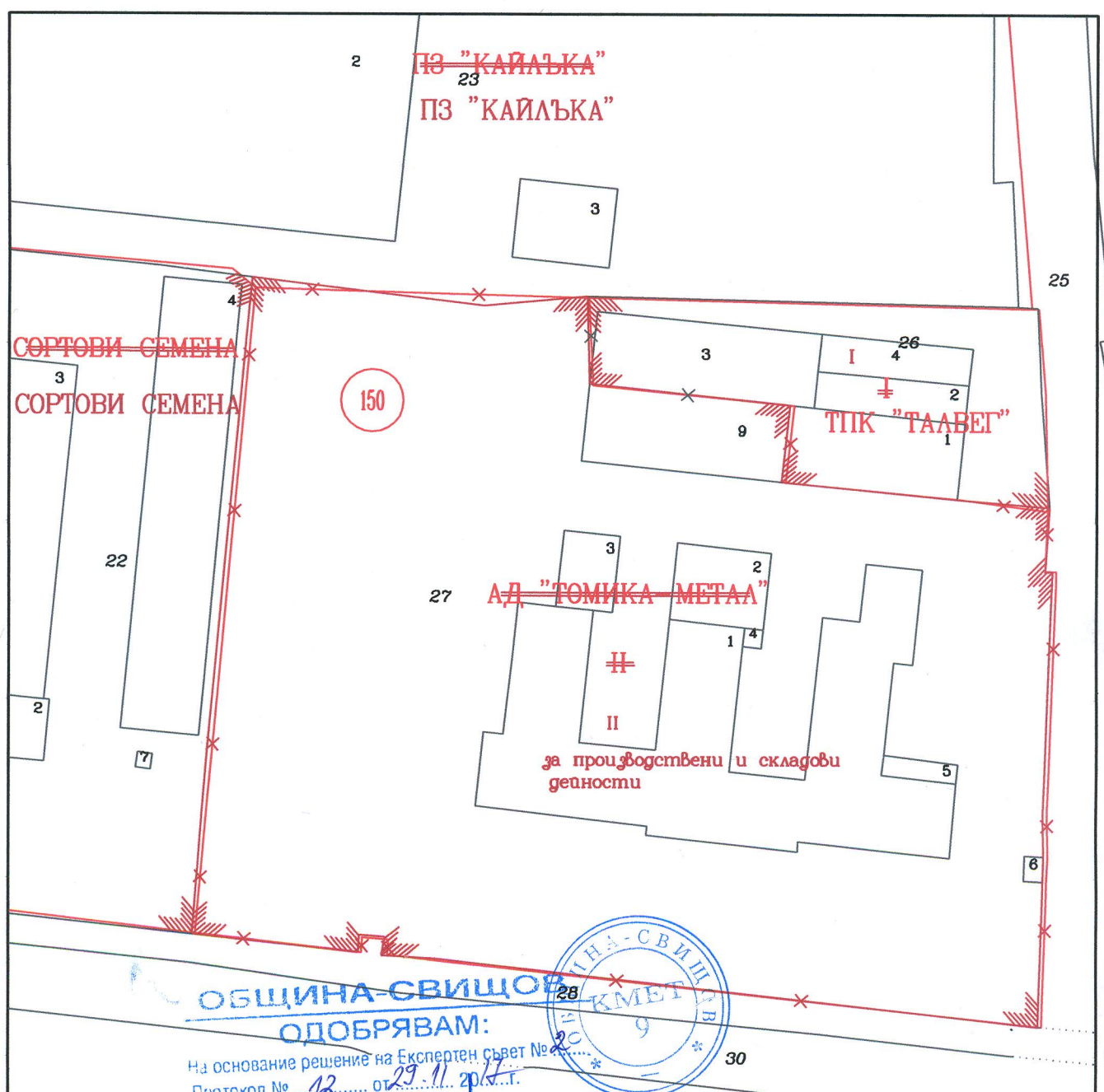
Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов



Съгласувал:

Гл.архитект:
(арх.Ю. Павлов)



ОБЩИНА-СВИЩОВ
ОДОБРЯВАМ:

На основание решение на Експертен съвет № 2
 Протокол № 12 от 29.11.2017 г.
 Кмет на община:
 гр. Свищов 20..... г.



Със Зап. № 49-РД-01-03/17.01.18г



РЕГИСТРАЦИЯ НА ПРОЕКЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ЗА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОБНОСТ

Регистрационен № 03309

Секция: ГПГ

Част на проекта: по удостоверение за ППГ

инж. ВАЛЕНТИН ЛЮБОМИРОВ РУСАНОВ

Подпис: [Signature]

ВАЖИ С ВАШЕТО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛАНТА ТЕЛЕНА ГОДИНА

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв.150 по ПУП на гр.Свищов		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"ТОМИКА МЕТАЛ" АД		
ПРОЕКТАНТ	[Signature]	инж. Русанов	М 1:1000
УПРАВИТЕЛ	[Signature]	инж. Русанов	2017-