

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 938-РД-01-03/25.07 / 2013 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-ТСУБ-9/10.07.2013 г. от Лефтер Евстатиев Лефтеров, управител на «Биляна» ООД**, със седалище и адрес на управление: с. Българско Сливово, общ. Свищов, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ № 000158 в землището на с. Б. Сливово, общ. Свищов по силата на н. а. № 195, т. I, рег. № 1624, д. № 39/2005 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 306, Акт № 99, т. I, д. № 126/05 г. при СРС и на ПИ № 000159 в землището на с. Б. Сливово по силата на н. а. № 113, т. VII, рег. № 6809, д. № 602/2004 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 3333, Акт № 39, т. IX, д. № 1837/04 г. при СРС и Становище с Изх. № 94-ТСУб-9 / 25.07 / 2013 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на поземлени имоти (ПИ) № 000158 и ПИ № 000159 в землището на с. Б. Сливово, общ. Свищов за установяване на свързано застрояване на гореописаните поземлени имоти и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на поземлени имоти (ПИ) № 000158 и ПИ № 000159 в землището на с. Б. Сливов за установяване на свързано застрояване на гореописаните поземлени имоти и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов
Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект : *[Signature]*
(арх.Н.Иванчева)

ани/ДИ