

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 2336 РД.01-03 / 17.12 2019 г.

Със Заявление с Вх. № 94-З-424/04.04.2019 г. до Кмета на Община Свищов от _____, с адрес: гр. Свищов, ул. « _____ », Вх. _____ и от _____, с адрес: гр. Свищов, ул. « _____ », в качеството им на заинтересовани лица по чл.131, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и собственици съответно на: УПИ III – 585 и УПИ V – 585, кв. 95 по действащия план на с. Ореш, по силата на нот. акт № 69, т. III, рег. № 3464, д. № 275/07 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 2026, Акт № 168, т. V, д. № 1144/07 г. при СРС; на УПИ I - 586, кв. 95 по действащия план на с. Ореш, по силата на нот. акт № 133, т. I, д. № 277/77 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 216, т. 75, стр. 307/77 г. при СРС и нот. акт № 156, т. II, рег. № 3392, д. № 241/17 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2298, Акт № 108 т. VI, д. № 1111/17 г. при СРС, и Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, нот. заверен на 03.04.2019 г. под Рег. № 2203 от Л. Аджарска, нотариус в район РС Свищов с рег. № 294 на Нотариалната камара, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I - 586, (УПИ) III – 585 и (УПИ) V – 585, кв. 95 по действащия план на с. Ореш, общ. Свищов.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 482-РД-01-03/08.05.2019 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение от Венцислав Николов Михайлов и Петър Фердинандов Петров, гр. Свищов със Заявление с Вх. № 94-З-1064/06.08.2019 г. и Молба с Вх. № 94-М-568/07.10.2019 г.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 3 от Протокол № 6/08.10.2019 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов ПУП – ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, §8, ал. 1 и ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ и Решение № 3 от Протокол № 6/08.10.2019 г. на ОЕСУТ при Община Свищов и Реш. № 17 от заседание на Общински съвет Свищов, проведено на 28.11.2019 г., Прот. № 3

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) -Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I - 586, (УПИ) III – 585 и (УПИ) V – 585, кв. 95 и УПИ – за „озеленяване“, публична общинска собственост, кв. 99 по действащия план на с. Ореш, и

улица с ОК367 – ОК368 – ОК369 – ОК386 по регулационния план на с. Ореш, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1.Обособяват се два нови урегулирани поземлени имота (УПИ) I – 586, 585 и (УПИ) III – 585, кв. 95 по действащия план на с. Ореш, получени от УПИ I - 586, УПИ III – 585 и УПИ V – 585, кв. 95 по действащия план на с. Ореш, чрез обединяване и прехвърляне право на собственост по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

2.Променя се уличната регулационна граница на УПИ I – 586, кв. 95 по действащия план на с. Ореш, откъм улица с ОК368 – ОК369 по регулационния план на с. Ореш, като се поставя по имотната граница на поземления имот.

3.Обособява се нов УПИ – за «озеленяване», кв. 99 по действащия план на с. Ореш, като от него се отнемат 225 кв. м. и се придават към коригирана улица с ОК367 – ОК368 – ОК369 – ОК386 по регулационния план на с. Ореш.

Неразделна част от настоящата заповед са 3 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

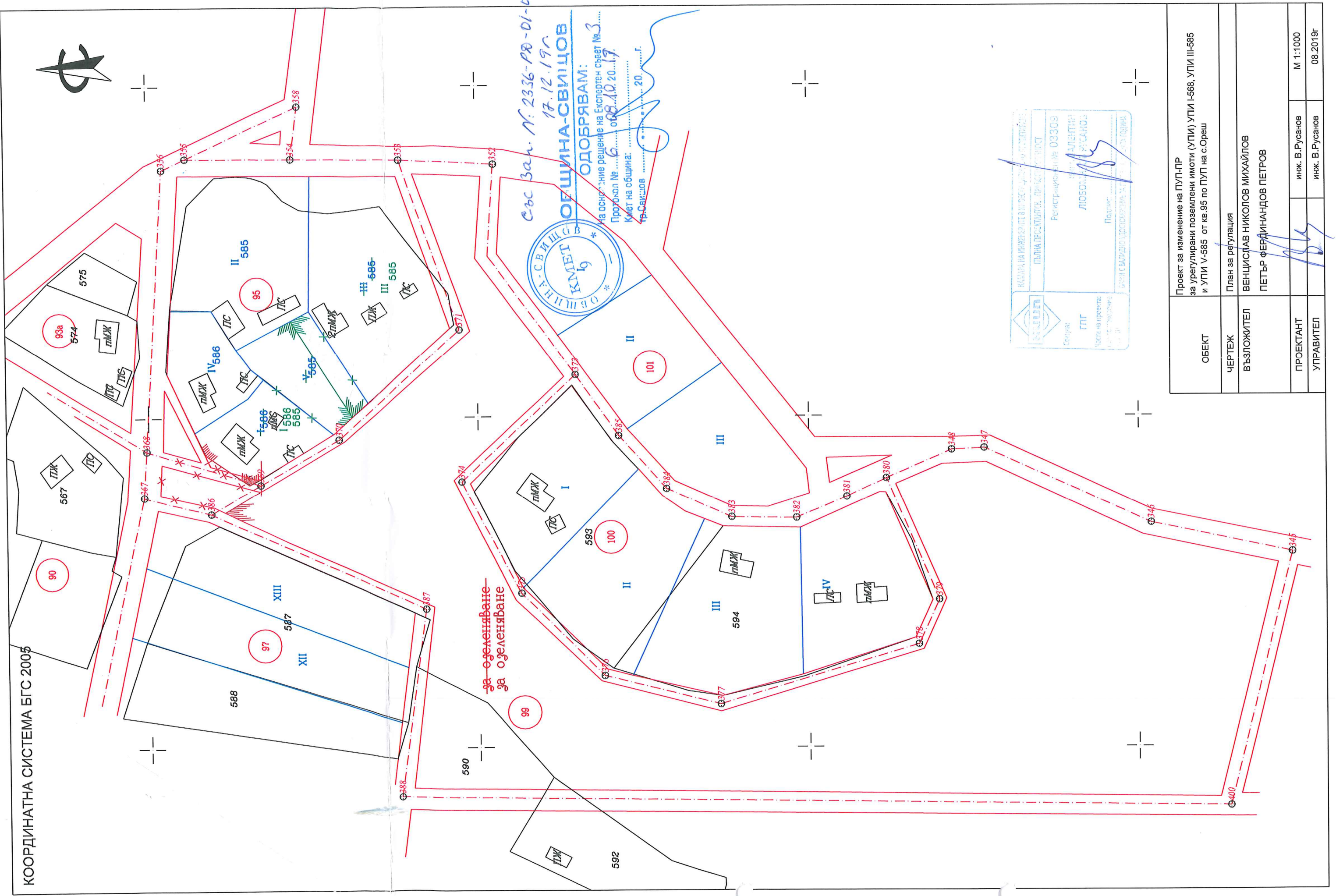
. . 2



Съгласувал:

Гл.архитект:
(арх.Ю. Павлов)

/ДИ



~~за озеленяване~~
за озеленяване

Сос Зап. №. 2336-РА-01-03/
17.12.19г.

ОДОБРЯВАМ:
на основание решение на Експертен съвет №3.....
Протокол № 6 от 08.10.2017г.
Кмет на община: г.

ОБЩИНА-СВИЦОВ
КМЕТ
9

Лионова Аленка
ЛЮБОВИЦА ПЕТРОВА

КАМАРАТА ИНЖЕНЕРИ В ПЛОСКОДЪЛНО ПРОЕКТИРВАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАКТИКА

Регистрационен № 03308

Лионова Аленка
ЛЮБОВИЦА ПЕТРОВА

Получил:

Съгласно с валидно удостоверение за професионална годнина

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулирани поземлени имоти (УПИ) УПИ I-568, УПИ III-585 и УПИ V-585 от кв.95 по ПУП на с.Ореш		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ВЕНЦИСЛАВ НИКОЛОВ МИХАЙЛОВ ПЕТЪР ФЕРДИНАНДОВ ПЕТРОВ		
ПРОЕКТАНТ	инж. В.Русанов		
УПРАВИТЕЛ	инж. В.Русанов		
	М 1:1000		08.2019г