

ОБЩИНА - СВИЦОВ

ЗАПОВЕД

№ 1523PZ-01-03..... / 16.11. 2021 г.

Със Заявление с Вх. № 94-3-1388/21.06.2021 г. от Галина
, с адрес: гр. Свищов, ул. „ „ № [REDACTED] „, за
разрешение изработването на Подробен устройствен план (ПУП), в
качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик
на поземлен имот с идентификатор 65766.702.4059 по КК и КР на
землището на гр. Свищов (УПИ XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов), по
силата на нот. акт № 23, т. [REDACTED] г., вписан в Служба
по вписванията с Вх. рег. № 2037, Акт № 112, [REDACTED] при СРС и
Договор за продажба на недвижим имот, общинска собственост с изх. № 94-
Д-695/17.12.2020 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3477, Акт
№ 137, т. X/20 г. при СРС, е поискала разрешаване изработването на
Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран
поземлен имот (УПИ) XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов, за поставяне на
дворищно - регулационните граници на УПИ XXII, кв. 212 по плана на гр.
Свищов по имотните му граници по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на
ЗУТ, като се променя и регулационната граница на гр. Свищов в частта за
гореописаното УПИ в съответствие с Общия устройствен план на гр.
Свищов.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Реш. №
532 от заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 29.07.2021 г.,
Прот. № 32 и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за
процедиране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-3-2277/11.10.2021 г. до
Кмета на Община Свищов от Галина [REDACTED], гр. Свищов.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Реш. № 4 от Протокол № 8/12.10.2021 г. на Общински експертен
съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП -
ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от
ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във
връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3, §8, ал. 2, т. 3 от Преходните

разпоредби (ПР) на ЗУТ, Реш. № 4 от Протокол № 8/12.10.2021 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1. Обособява се нов урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов, като вътрешните дворишно – регулационни граници на УПИ се поставят по имотните му граници, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ и се променя регулационната граница на гр. Свищов в частта за гореописаното УПИ в съответствие с Общия устройствен план на гр. Свищов.

2. Обособява се нов урегулиран поземлен имот (УПИ) XXI, кв. 212 по плана на гр. Свищов, получен от промяната на дворишно – регулационната граница на УПИ XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов.

3. Новият УПИ XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов се отрежда за „жилищно строителство“.

Неразделна част от настоящата заповед са 1 бр. чертеж и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

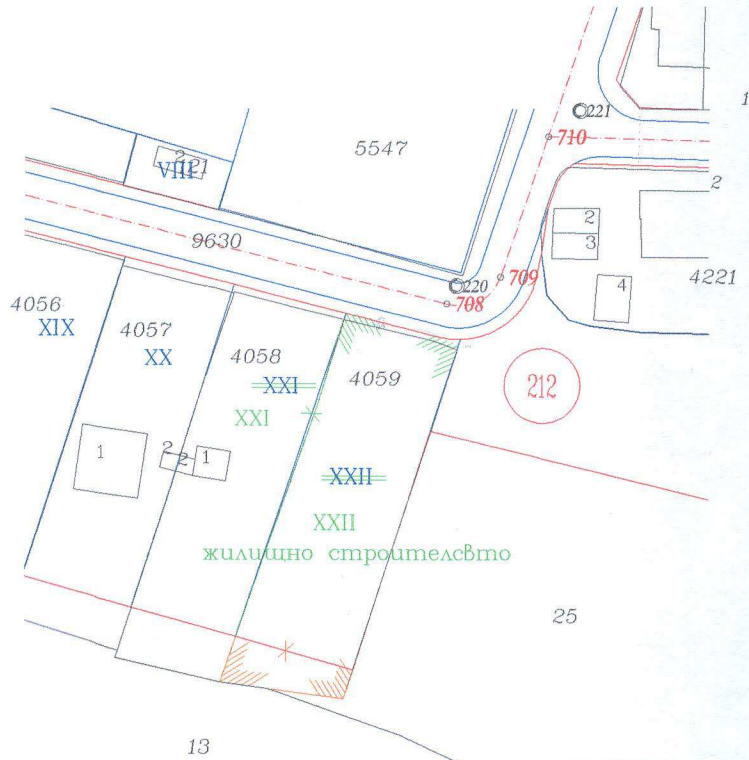
Заличени данни на осн. чл. 4 и следващите от ОРЗД

д-р Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

Съгласувал: Заличени данни на осн. чл. 4 и следващите от ОРЗД

Гл.архитект :
(арх.Ю. Павлов)

/ДИ



ОБЩИНА СВИЦОВ

ОДОБРЯВАМ:

На основание решение на Експертен съвет № 4.....
 Протокол № 8 от 12.10.21 г.
 Кмет на община:
 гр. Свищов



Със Зап. № 1523-РД-01-03/16.11.21г.

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

 Секция: ГПГ Части на проекта: по удостоверение за ГПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 03309
	инж. ВАЛЕНТИН ЛЮБОМИР РУСАНОВ
	Подпис: _____
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ГПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII от кв.212 по ПУП на гр.Свищов, Община Свищов		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ГАЛИНА		
ПРОЕКТАНТ	инж.В.Русанов	М 1:1000	
УПРАВИТЕЛ	инж.В.Русанов	09.2021год.	