

## ОБЩИНА - СВИЦОВ

### ЗАПОВЕД

№ 117-РД-01-03 / 10.03. 2021 г.

Със Заявление с Вх. № 94-3-1564/25.09.2019 г. до Кмета на Община Свищов от \_\_\_\_\_, с адрес: с. Царевец, ул. « \_\_\_\_\_ » № 44 и от \_\_\_\_\_, с адрес: гр. Свищов, ул. «Г \_\_\_\_\_ і» № \_\_\_\_\_, вх. \_\_\_\_\_, в качеството им на заинтересовани лица по чл.131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и съсобственици на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 105, кв. 26 по действащия план на с. Царевец, общ. Свищов, съответно, по силата на н. а. № 85, т. IV, рег. № 2894, д. № 230/2019 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2093, Акт № 91, т. VII, д. № 543/19 г. при СРС и н. а. № 58, т. IV, рег. № 2719, д. № 215/2019 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1980, Акт № 21, т. VII, д. № 502/19 г. при СРС, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 105, кв. 26 по действащия план на с. Царевец, общ. Свищов.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 2067-РД-01-03/30.10.2019 г. на Ан. Димитрова – ВРИД Кмет на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуриране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-3-2218/10.12.2019 г., Молби с Вх. № 94-3-2218-1 от 18.02.20 г., 27.04.20 г., 06.11.20 г. и от 26.01.21 г. до Кмета на Община Свищов от \_\_\_\_\_, с. Царевец.

Представен е Договор за делба на недвижими имоти от 13.05.2020 г., нот. заверен на 13.05.2020 г. с Рег. № 1719 от Ив. Ангелова, нотариус в район РС Свищов с рег. № 295 на Нотариалната камара.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 3 от Протокол № 9/24.11.2020 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов ПУП – ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и Решение № 3 от Протокол № 9/24.11.2020 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

### ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 105, кв. 26 по

действащия план на с. Царевец и План – схема част „Електро“, със съдържание, както следва :

С ПУП – План за регулация:

Обособяват се два нови урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIV – 105 и (УПИ) II – 105, кв. 26 по действащия план на с. Царевец, чрез разделяне на УПИ II – 105, кв. 26 по действащия план на с. Царевец по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

ПЛАН – СХЕМА “ЕЛЕКТРО” на новите УПИ XIV – 105 и УПИ II – 105, кв. 26 по действащия план на с. Царевец, по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка за ПР и 1 бр. чертеж с обяснителна записка за План – схема „Електро“, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

  
**Генчо Генчев**  
**Кмет на Община Свищов**

Съгласувал:

Гл.архитект :

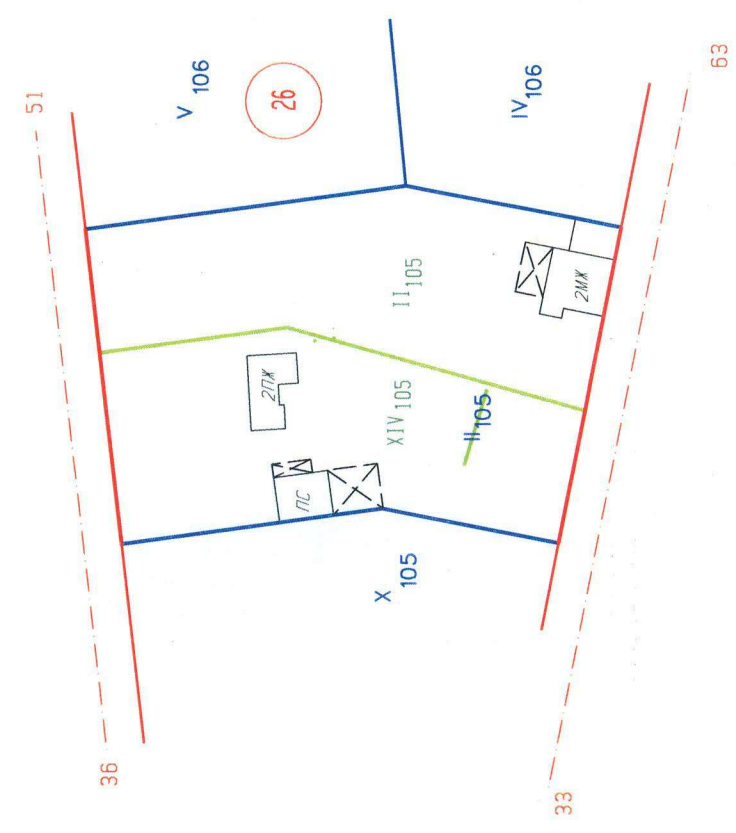
( арх.Ю. Павлов )

ПРОЕКТ ЗА ПУП  
ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА УПИ I I - 105 кв.26  
ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАНА НА  
с.ЦАРЕВЕЦ общ.СВИЩОВ  
М = 1 : 1000



Със Зап. № 117-РД-01-03/10.02.21г.

**ОДОБРЯВАМ:**  
На основание решение на Експертен съвет № 3  
Протокол № 9 ..... 24.11.2020  
Кмет на община: .....  
гр.Свищов .....



**ПРОЕКТАНТ:** Todor  
Borislavov  
Tsonchev  
СД "Меридиан-4" В.Търново  
Управител: .....Т.Цончев