



Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Наредба № 19 за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението от 06.11.2012 г. и Решение № 1 от Протокол № 8/17.12.2019 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

**ОДОБРЯВАМ:**

Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) 65766.133.23 по КК и КР на землището на гр. Свищов, със съдържание, както следва:

За ПИ 65766.133.23 по КК и КР на землището на гр. Свищов се определят конкретните характеристики на имота в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя: Н макс. = 7,00 м., Пл. застр. = 20 %, К инт. = 0,4 % и Пл. озел. = 70 %, свободно застрояване, определено с ограничителни линии на застрояване.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

. . 2

**Генчо Генчев**  
**Кмет на Община Свищов**

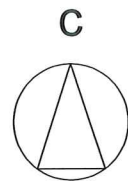
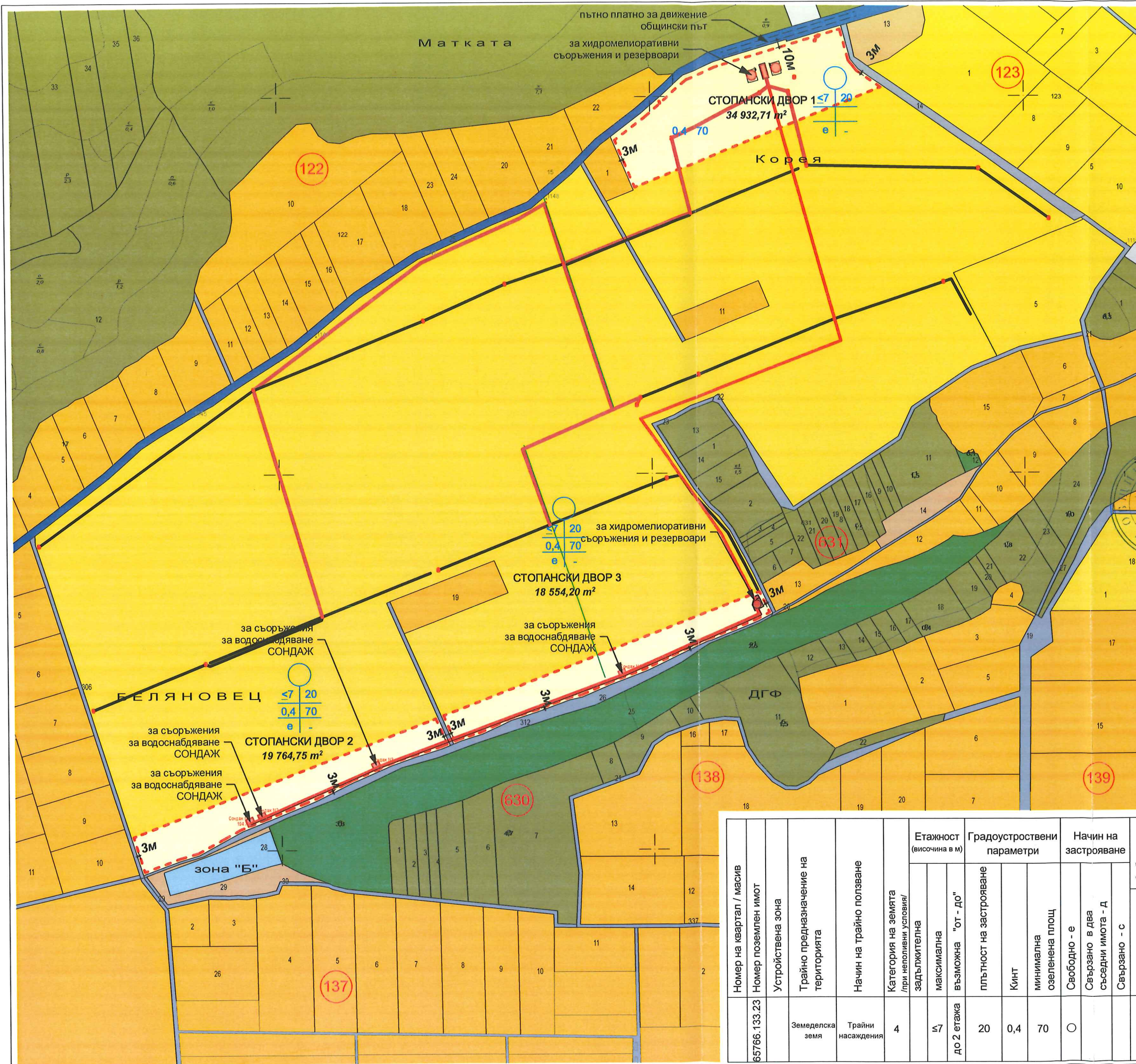


Съгласувал:

Гл.архитект :

( арх.Ю. Павлов )

/ДИ



**ЛЕГЕНДА:**

- ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ:**
- Обработваеми земи - трайни насаждения
  - Обработваеми земи - ниви
  - Необработваеми земи
- ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ:**
- Гори и храсти в земеделска земя
  - Дървопроизводителни гори
- УЛИЧНА МРЕЖА:**
- Общински път
  - Земеделски, горски път
- ДРУГИ:**
- Водни площи
  - Без определено предназначение
  - ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
  - водопровод от сондажи до буферни съдове
  - водопровод от буферни съдове до разпр. клапани
  - водопровод от разпр. клапани към напоит. полета

**ОДОБРЯВАЩА ИНСТАНЦИЯ:**  
**ОБЩИНА-СВИЦОВ**  
**ОДОБРЯВАМ:**  
 На основание решение на Експертен съвет № 1...  
 Протокол № 8... от 12.12.2019 г.  
 Кмет на община: .....  
 гр. Свищов .....  
 Със Зап. № 2352-12/01-03/18

**ОБЕКТ :**  
**ПУП - ПЗ за ПИ с ИДЕНТИФИКАТОР**  
**65766.133.23, ЗЕМЛИЩЕ на гр. СВИЦОВ,**  
**общ. СВИЦОВ**

**Възложител:** "СОРТОВИ СЕМЕНА - ЕЛИТ-2001" ЕООД  
 част: Градоустройство фаза: Окончателен проект М 1:5000

**ПУП-ПЗ**

**ПРОЕКТАНТ:** арх. Георги Григоров

ПРОЕКТАНТСКА РАБОТНОСТ

арх. ГЕОРГИ В. ГРИГОРОВ

Рег. № 01632

**АРХИТЕКТУРА** арх. Георги Григоров  
 дата: 2019г. формат: А3 лист: 2/2

Номер на квартал / масив	Номер поземлен имот	Устройствена зона	Трайно предназначение на територията	Начин на трайно ползване	Категория на земята /при непълни условия/	Етажност (височина в м)			Градоустроителни параметри			Начин на застрояване			Забележка
						задължителна	максимална	възможна "от - до"	плътност на застрояване	КинТ	минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - с	
65766.133.23		Земеделска земя	Трайни насаждения	Трайни насаждения	4	≤7	до 2 етажа	20	0,4	70	○				