

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 192-РД-ОС-03/14.03. 2014 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с 124а, ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 26-00-222/25.02.2014 г. от «Вачев Комерс» ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. «33 – ти Свищовски полк» № 100, представлявано от Красимир Ангелов Вачев, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ 65766.703.3 по КК и КР на землището на гр. Свищов, представляващ УПИ с отреждане за «Централен склад «СП» ООД» в Западна индустриална зона (ЗИЗ) на гр. Свищов, по силата на н. а. № 167, т. III, рег. № 3236, д. № 262/2012 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 1699, Акт № 16, т. VI, д. № 586/12 г. при СРС с искане за допускане изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ с отреждане за «Централен склад «СП» ООД» в Западна индустриална зона на гр. Свищов и Становище с Изх. № 26-00-222..... / 14.03. 2014 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ с отреждане за «Централен склад «СП» ООД» в Западна индустриална зона (ЗИЗ) на гр. Свищов за промяна регулационните граници на УПИ съобразно имотните граници на ПИ 65766.703.3 по КК и КР на землището на гр. Свищов по чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и установяване на устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ с отреждане за «Централен склад «СП» ООД» в Западна индустриална зона (ЗИЗ) на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов

Зам. Кмет „БИРР” при Община Свищов

(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх.Н.Иванчева)

аНИ/ДИ