

## ОБЩИНА СВИЩОВ

**ЗАПОВЕД**  
№ 1808-РД-а-рз/10.12. 2012 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 2, ал. 5 и ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 150 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-876/24.10.2012 г. до Кмета на Община Свищов от Милко Недялков Василев**, с адрес: с. Морава, ул. «Климент Охридски» № 7, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на сграда – краварник, построена в поземлен имот (ПИ) № 142013 (Стопански двор) по КВС на землището на с. Морава, общ. Свищов, по силата на н. а. № 179, т. III, рег. № 4705, д. № 494/2004 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3774, Акт № 99, т. X, д. № 2127/04 г. при СРС и н. а. за поправка на нотариален акт № 144, т. V, рег. № 7346, д. № 836/2006 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3917, Акт № 77, т. XIV, д. № 3010/06 г. при СРС и Становище с Изх. № 94-З-876 / 10.12 2012 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

### ДОПУСКАМ:

Да се проектира Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ № 142013 (Стопански двор) по КВС на землището на с. Морава, с цел отреждане на имота за "кравеферма" и установяване на режим на застрояване, съобразно инвестиционното намерение на възложителя и **инвестиционни проекти**, в рамките на поземлен имот (ПИ) № 142013 (Стопански двор) по КВС на землището на с. Морава, като част от **Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ на обект „Лагуна за съхранение на оборски тор с приемна шахта и подземен тръбопровод”**

### И ОДОБРЯВАМ:

**ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ** за Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ № 142013 (Стопански двор) по КВС на землището на с. Морава, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ на обект „Лагуна за съхранение на оборски тор с приемна шахта и подземен тръбопровод”.

ПУП – ПРЗ да се придружава от план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Инвестиционните проекти по чл. 150, ал. 2, т. 2 от ЗУТ да се придружават с Комплексен доклад (КД) за оценка за съответствие със съществените изисквания към строежите (ОССИС) по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ.

Частите на комплексния проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ да се одобрят едновременно с издаването на разрешение за строеж и да се съобщят по реда на чл.149, ал. 1 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

**Инж. В. Майсторов**  
Зам. Кмет „БИРР” при Община Свищов  
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект :

( арх.Н.Иванчева )