



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулирани поземлени имоти (УПИ) УПИ VII-1134 и УПИ VIII-1133 от кв.188 по ПУП на гр.Свищов		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	"АЛЕНИЯ 2019" ЕООД		
ПРОЕКТАНТ	инж. В.Русанов	М 1:1000	
УПРАВИТЕЛ	инж. В.Русанов	08.2019г	

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1855 РД.01.03 / 18.09 2019 г.

Със Заявление с Вх. № 94-3-742/24.06.2019 г. до Кмета на Община Свищов от „Аления 2019“ ООД, със седалище и адрес на управления: гр. Свищов, в качеството му на заинтересовано лице по чл.131, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и собственик на (ПИ) 65766.702.1134 по КК и КР на землището на гр. Свищов (УПИ VII-1134, кв. 188 по плана на гр. Свищов), по силата на н. а. № 97, т. II, рег. № 3185, д. № 224/2019 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1985, Акт № 25, т. VII, д. № 506/19 г. при СРС и на 42/270 ид. части от ПИ65766.702.1133 по КК и КР на землището на гр. Свищов, по силата на н. а. № 98, т. II, рег. № 3186, д. № 225/2019 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1986, Акт № 26, т. VII, д. № 507/19 г. при СРС, за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) УПИ VII- 1134 и УПИ VIII - 1133, кв. 188 по плана на гр. Свищов.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 1058-РД-01-03/06.08.2019 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуриране и одобрение от „Аления 2019“ ООД, гр. Свищов със Заявление с Вх. № 94-3-1138/13.08.2019 г.

За ПУП – ПР е издадено Удостоверение с Изх. № 25-225869/17.09.2019 г. за приемане на проект за изменение на КК и КР от Служба по ГKK – гр. В. Търново.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 2 от Протокол № 5/27.08.2019 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов ПУП – ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и Решение № 2 от Протокол № 5/27.08.2019 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) УПИ VII- 1134 и УПИ VIII - 1133, кв. 188 по плана на гр. Свищов, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1.Обособява се нов урегулиран поземлен имот (УПИ) XXVI – 262, кв. 188 по регулационния план на гр. Свищов, чрез обединяване на УПИ VII- 1134 и УПИ VIII - 1133, кв. 188 по плана на гр. Свищов.

2.Новият УПИ XXVI – 262, кв. 188 по регулационния план на гр. Свищов се отреджа за „жилищно строителство, автосервиз и автомивка“.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.



2

Петко Пенчев
Кмет на Община Свищов

Съгласувал:

Гл.архитект :
(арх.Ю. Павлов)

/ДИ