**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До……………………..............

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 614**

от заседание на Общинския съвет,

проведено на 28.10.2021 г., Прот. № 39

**ОТНОСНО:**Даване на съгласие за одобряване на Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. № 94-З-2323/13.10.2021 г. за процедиране и одобрение на Подробен устройствен план (ПУП) до Кмета на Община Свищов от Иван Шопов – Зам.-кмет „БИП“ на Община Свищов, във връзка със Заповед № 1313-РД-01-03/13.10.2021 г. на Кмета на община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПРЗ и Решение № 1 от Протокол № 9/19.10.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. № 1124/20.10.2021 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, публична общинска собственост (АОС № 9141/30.08.2021 г.), кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово, за промяна предназначението на УПИ от за „озеленяване“ в за „църква“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. І, съобразно с изискванията на ЗУТ.

**МОТИВИ:** 1. Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-З-2323/13.10. 2021 г. до Кмета на община Свищов от Иван Шопов – Зам.-кмет „БИП“ на Община Свищов качеството им на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово, общ. Свищов, по силата на Акт за публична общинска собственост (АОС) № 9141 от 30.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2305, Акт № 159, т. VII/2021 г. при СРС, с искане за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ е изготвен въз основа на Заповед № 1313-РД-01-03/13.10.2021 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

3. Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ е обявен на заинтересованите лица с Обявление с Изх. № 94-З-2323/13.10.2021 г.

4. ПУП – ПРЗ е приет с Решение № 1 от Протокол № 9/19.10.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: …/п/ …

 /д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС: …………………

 /Л. Миронова/