**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До……………………..............

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 488**

от заседание на Общинския съвет,

проведено на 27.05.2021 г., Прот. № 29

**ОТНОСНО:**Даване на съгласие за одобряване на Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 788, кв. 75 по действащия план на с. Ореш

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), §8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби (ПР) на Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. № 94-З-652/30.03.2021 г. за процедиране и одобрение на Подробен устройствен план (ПУП) до Кмета на Община Свищов от Ч. Б. С. и Н. Л. С., с адрес: гр. Свищов, ул. “\*“ № \*, вх. “\*“, ет. \*, ап. \*, във връзка със Заповед № 318-РД-01-03/25.03.2021 г. на Кмета на Община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПР, Решение № 3 от Протокол № 4/11.05.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. № 919/18.05.2021 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 788, кв. 75 по действащия план на с. Ореш, с който:

С ПУП – План за регулация:

1. Обособяват се нови урегулирани поземлени имоти (УПИ) III – 788 и (УПИ) Х, кв. 75 по действащия план на с. Ореш, Вътрешните и външни улично-регулационни граници на УПИ III – 788, кв. 75 по действащия план на с. Ореш се поставят в съответствие с имотните му граници, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. І, съобразно с изискванията на ЗУТ.

МОТИВИ: 1. Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-З-652/30.03.2021 г. до Кмета на Община Свищов от Ч. Б. С. и Н. Л. С., гр. Свищов, в качеството им на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и съсобственици на дворно място, урегулирано в урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 788, кв. 75 по действащия план на с. Ореш, общ. Свищов, по силата на нот. акт № 118, т. V, рег. № 5954, д. № 543/2014 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2802, Акт № 109, т. VII, д. № 1278/14 г. при СРС.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ е изготвен въз основа на Заповед № 318-РД-01-03/25.03.2021 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

3. Проектът за изменение на ПУП – ПР е обявен на заинтересованите лица с Обявление с Изх. № 94-З-652/30.03.2021 г. По направеното обявление не са постъпили възражения.

4. ПУП – ПР е приет с Решение № 3 от Протокол № 4/11.05.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: …/п/ …

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС: …………………

/Л. Миронова/