

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРОТОКОЛ

№22

от редовно заседание на Общински съвет – Свищов,
проведено на 26.09.2024 година

Днес, 26 септември 2024 година, от 15.00 часа, в Зала №1 на Общината се проведе редовно заседание на Общински съвет – Свищов.

От общо 29 общински съветници, в началото на заседанието присъстваха – 28. Д-р Санка Райкова отсъства.

На заседанието присъстват и:

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов;

Станислава Стоянова-Асенова – Зам.-кмет „Стопанска и финансова политика“;

Любомира Петрова – Секретар на Община Свищов;

Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово;

Сенка Добрева – Кмет на Кметство Вардим;

Христан Христов – Кмет на Кметство Овча могила.

Заседанието на Общински съвет – Свищов се откри от д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Добър ден, уважаеми дами и господа, за втори път днес, след тържественото заседание! Пристъпваме към нашето редовно заседание. В залата сме двадесет и осем общински съветници. Имаме необходимия кворум. И можем да започнем с Дневния ред. Но преди това искам да Ви покажа свидетелството за дарение, което имаме от училище „Николай Катранов“, свързано с акцията, която бяхме направили миналия месец. Това нещо ще бъде съхранено в документацията на Общински съвет. Ето още един път. Благодарим на господин Иванов, че все пак колкото и да се правят на скромни, са ни оценили!“

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	Присъства
2.	Верони Маринов Маринов	Присъства
3.	Валери Фильов Николов	Присъства
4.	Мария Иванова Тодорова	Присъства
5.	Елена Йорданова Шопова	Присъства
6.	Цветанка Младенова Кирова	Присъства

7.	Габриела Валентинова Петкова	Присъства
8.	Генади Русев Иванов	Присъства
9.	Мариана Илиева Маркова	Присъства
10.	Любомир Ванев Митев	Присъства
11.	Милен Емилов Динков	Присъства
12.	Санка Евтимова Райкова	Отсъства
13.	Михаил Руменов Попов	Присъства
14.	Денис Зияев Асанов	Присъства
15.	Емял Айдънова Исмаилова	Присъства
16.	Айза Беханова Рамаданова	Присъства
17.	Стефан Станимиров Проданов	Присъства
18.	Станислав Петров Благов	Присъства
19.	Емил Бориславов Николов	Присъства
20.	Цветелин Тодоров Борисов	Присъства
21.	Ивелин Пламенов Петров	Присъства
22.	Венцислав Николов Михайлов	Присъства
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	Присъства
24.	Йордан Илиев Нейков	Присъства
25.	Красимир Иванов Цолов	Присъства
26.	Емилия Божинова Цветанова	Присъства
27.	Петко Колев Петков	Присъства
28.	Светослав Симеонов Тодоров	Присъства
29.	Гален Милков Бернардгов	Присъства
Общо		28

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов –
“Уважаеми колеги, нашата работа започва с Проекта за дневен ред, който всички Вие
сте получили на своите електронни пощи.“

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“.

2. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.66, с адрес: гр. Свищов, местност „Равнец - 1“.

3. Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ, отреден за смесено строителство, кв. 24, с адрес: с. Овча могила, ул. “Детелина” №17а, без търг или конкурс, на Светослав Александров и Радослав Александров, собственици на сгради.

4. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II, отреден за жилищно строителство, кв. 2, с адрес: с. Вардим, ул. “Четвърта” №4, без търг или конкурс, на Цанко Димитров, собственик на сграда.

5. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, в урбанизирана територия, с идентификатор 65766.702.104 с адрес: гр. Свищов, ул. “Черни връх” №70Б.“

6. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов.

7. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов.

8. Промяна на маршрутни разписания по автобусна линия Свищов – Червена, част от общинската транспортна схема.

9. Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти.

10. Избор на комисия за провеждане на публичните търгове и публично оповестени конкурси по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол.

11. Приватизация на общински нежилищен имот.

12. Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2023 г.

13. Отпускане на еднократни парични помощи.

14. Въпроси към Кмета на Общината и отговори.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Знам, че има предложение от господин Генчо Генчев за допълване на Дневния ред. Господин Генчев, заповядайте! Колеги, Вие получихте тази точка и на пощите си.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Уважаеми господин Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници! Предлагам на Вашето внимание в точка 9 “Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти“ да разгледате още едно предложение. Отнася се за закупуване на електрическа кушетка за рехабилитация „Бобат“ и интерактивен под за нуждите на Дневен център за деца с увреждания. Стойността е около 16 330 лв. Средствата са за сметка на преходен остатък от 2023 година от делегираната държавна дейност „Дневни центрове за лица с увреждания“. Това е предложението.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Генчев! Уважаеми колеги, има ли други желаещи за коментари по Проекта за дневен ред? Не виждам. Тогава нека да гласуваме процедурното предложение в точка девет да бъде добавена още една точка. Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, процедурното предложение на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов в точка девета “Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти“ да се добави още една подточка се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Колеги, гласуваме така предложения Проект за дневен ред! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, Проектът за дневен ред се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма и стана:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“.

2. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.66, с адрес: гр. Свищов, местност „Равнец - 1“.

3. Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ, отреден за смесено строителство, кв. 24, с адрес: с. Овча могила, ул. “Детелина” №17а, без търг или конкурс, на Светослав Александров и Радослав Александров, собственици на сгради.

4. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II, отреден за жилищно строителство, кв. 2, с адрес: с. Вардим, ул. “Четвърта” №4, без търг или конкурс, на Цанко Димитров, собственик на сграда.

5. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, в урбанизирана територия, с идентификатор 65766.702.104 с адрес: гр. Свищов, ул. “Черни връх” №70Б.“

6. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов.

7. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов.

8. Промяна на маршрутни разписания по автобусна линия Свищов – Червена, част от общинската транспортна схема.

9. Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти.

10. Избор на комисия за провеждане на публичните търгове и публично оповестени конкурси по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол.

11. Приватизация на общински нежилищен имот.

12. Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2023 г.

13. Отпускане на еднократни парични помощи.

14. Въпроси към Кмета на Общината и отговори.

ПО ТОЧКА ПЪРВА „Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „И с това пристъпваме към точка първа от нашия Дневен ред: „Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“. Има ли желаещи колеги за изказване по тази точка? Не виждам. Тогава да гласуваме! Който е „За“, нека да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№254

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №508/13.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“ (приета с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ:**

точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена в лв.	ДДС	Крайна (прогнозна) цена в лв.
59.	Поземлен имот с идентификатор 65766.24.66 (шест пет седем шест шест	9569	1 622	1 875.00	-	1 875.00

	точка две четири точка шест шест), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: 65766.24.1, номер по предходен план: няма, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност “Равнец – 1“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, при граници на имота: 65766.24.65, 65766.24.64, 65766.23.2, 65766.24.62.					
60.	Урегулиран поземлен имот УПИ ХХ (двадесети), отреден за смесено застрояване, кв. 24 (двадесет и четвърти) по Подробния устройствен план на с. Овча могила, при граници: на запад - УПИ ХІХ-971, на северозапад - УПИ ХІІІ-738, на север - УПИ VІІІ - 1001, на изток - УПИ ІХ-1810, УПИ ХІ-973, на юг – улица, с адрес: с. Овча могила, ЕКАТТЕ 53196, ул. “Детелина“ №17а, по влезлия в сила на 31.05.2012 г. Проект за изменение на Подробния устройствен план - План за застрояване и регулация, одобрен със Заповед №390-РД-01-03/27.03.2012 г. на Кмета на община Свищов.	9560	3 014	13 000.00	2 680.60	15 680.60
61.	Урегулиран поземлен имот (УПИ) ІІ (втори), отреден за жилищно строителство, кв. 2 (втори), при граници: на север - УПИ І, на запад - улица, на юг - УПИ ІІІ, на изток - улица,	9576	1 014	4 355.00	899.13	5 254.13

	с адрес: с. Вардим, ЕКАТТЕ 10118, ул. “Четвърта” № 4 по подробния устройствен план, одобрен със Заповед №3262/02.11.1965 г. на Великотърновски окръжен народен съвет.					
62.	Недвижим имот в урбанизирана територия, имот с идентификатор 65766.702.104 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно нула четири), с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, предишен идентификатор: 65766.702.4620, номер по предходен план: квартал: 194, парцел: II, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. “Черни връх” №70Б, при съседни: 65766.702.333, 65766.702.105, 65766.702.103, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II (втори), отреден за обществено обслужване, кв. 194 (сто деветдесет и четири), по ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов.	3042	294	17 950.00	3 701.29	21 651.29

II. Промяната да се публикува на информационния сайт на Общината, местен вестник и на информационното табло на Общината.

МОТИВИ: С инвестиционни намерения (рег. индекс №94-з-1478/14.08.2024 г., рег. индекс №94-з-1508/19.08.2024 г., рег. индекс №94-з-1369/29.07.2024 г., рег. индекс №26-00-681/05.09.2024 г.) е проявен интерес относно закупуване на имоти (частна общинска собственост), които не са включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година”.

С оглед на факта, че продажбата на имотите, общинска собственост ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосочените инвестиционни намерения, е необходимо да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година”, чрез допълване на **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ**

ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ, точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти: под №59 – ПИ 65766.24.66, местност „Равнец 1“, по КККР на гр. Свищов; под №60 – УПИ ХХ, кв. 24, ул. “Детелина“ №17а, по плана на с. Овча могила; обект №61 – УПИ II, кв. 2, ул. “Четвърта“ №4 по плана на с. Вардим; под №62 – ПИ 65766.702.104 по КККР на гр. Свищов, УПИ II, кв. 194, ул. “Черни връх“ №70Б по ПУП на гр. Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ВТОРА „Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.66, с адрес: гр. Свищов, местност „Равнец - 1”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, преминаваме към втора точка „Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.66, с адрес: гр. Свищов, местност „Равнец - 1”. Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Да преминем към гласуване тогава, колеги!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№255

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.66, с адрес: гр. Свищов, местност „Равнец - 1“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), член 74, изр. 2 от Закона за собствеността (ЗС), чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-1072/30.08.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №501/11.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, актуван с Акт за частна общинска собственост №9569/20.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. №1806/24.08.2024 г., акт №98, том V, дело №975), представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.24.66 (шест пет седем шест шест точка две четири точка шест шест), с площ 1 622.00 кв. м. (хиляда шестстотин двадесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: 65766.24.1, номер по предходен план: няма, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Равнец - 1“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, при граници на имота: 65766.24.65, 65766.24.64, 65766.23.2, 65766.24.62, **при начална тръжна цена – 3 415.00 лв. (три хиляди четиристотин и петнадесет лева), без ДДС**, включваща стойността на земята – 1 875.00 лв. (хиляда осемстотин седемдесет и пет лева) и стойността на трайни насаждения и подобрения – 1 540.00 лв. (хиляда петстотин и четиридесет лева), представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.

Сделката е необлагаема по ЗДДС (Имотът е земеделска земя).

II. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС, при спазване изискванията на чл. 74, изр. 2 от Закона за собствеността.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов за мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-1072/30.08.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за постъпило инвестиционно намерение (рег. индекс №94-з-1478/14.08.2024 г.) от Г. И. Кинов, живущ в гр. Свищов, ул. “*****“ №*, вх. *, ап. *, с което е проявен инвестиционен интерес относно закупуване на имот с идентификатор 65766.24.66 (частна общинска собственост), находящ се в гр. Свищов, местност „Равнец-1“ по кадастрална карта и кадастрални регистри.

Лицето е платило такса в размер на 40 лв. в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обектът на докладната записка и инвестиционното намерение представлява поземлен имот с идентификатор 65766.24.66 (шест пет седем шест шест точка две четири точка шест шест), с площ 1 622.00 кв. м. (хиляда шестстотин двадесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: 65766.24.1, номер по предходен план: няма, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Равнец - 1“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на

кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, при граници на имота: 65766.24.65, 65766.24.64, 65766.23.2, 65766.24.62.

След постъпване на инвестиционното намерение в архивите на Общината е извършена документална проверка, както следва:

Полски имот - лозе от 2000 кв. м. е предоставен за ползване на И. С. Кинов на основание Решение №11, Протокол №1 от 26.06.1986 г. на Изпълнителен комитет на Общински народен съвет гр. Свищов с Протокол за въвод във владение от 05.07.1988 г. и Протокол от 10.10.1986 г. на Общински народен съвет гр. Свищов.

В разписния лист към земеделските земи по параграф 4, за масив №24, местност „Равнец - 1“ е записан имот №24065, с площ 2 204 кв. м., с начин на трайно ползване: трайни насаждения и ползвател И. С. Кинов.

И. Кинов е подал заявление с Вх. №1894/16.06.1992 г. за закупуване на имота, предоставен му за ползване.

С Плана на новообразуваните имоти за местността, одобрен със Заповед №0А04-7186 от 16.11.2018 г. на Областен управител на област Велико Търново за имота са образувани два нови поземлени имоти:

- с идентификатор 65766.24.65, с площ 600 кв. м. (придобито право на собственост от наследниците на И. С. Кинов, правоимащ ползвател със Заповед №816 РД-01-03/12.07.2024 г. на Кмета на общината);

- с идентификатор 65766.24.66, с площ 1622 кв. м., записан в кадастралния регистър - собственик: „неустановен собственик“.

Имот с идентификатор 65766.24.66 е актуван с Акт за частна общинска собственост №9569/20.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов с вх. рег. №1806/24.08.2024 г., акт №98, том V, дело №975.

Данъчната оценка на имота е в размер на 436,50 лв. (четиристотин тридесет и шест лева, петдесет стотинки) съгласно удостоверение (изх. №5408001447/20.08.2024 г.) на отдел „Общински приходи“.

Продажбата на имот, частна общинска собственост се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС, след решение на Общинския съвет и при спазване изискванията на чл. 72 и чл. 74, ал. 2 от ЗС.

Съгласно разпоредбата на член 74, изр. 2 от ЗС, лицето, упражняващо фактическата власт върху този имот, следва да бъде квалифицирано като добросъвестен владеец, а правата му се уреждат като на добросъвестен подобрител. За направените от него подобрения, може да претендира за сумата, с която се е увеличила стойността на имота вследствие на тези подобрения. Ето защо, извършените от него подобрения трябва да бъдат оценени и в случай, че закупи имота, да му бъдат приспаднати или заплатени от друг кандидат-купувач, закупил имота.

Справедливата пазарна стойност на имота съгласно изготвена експертна оценка е 3 415.00 лв. (три хиляди четиристотин и петнадесет лева), без ДДС, включваща стойността на земята – 1 875.00 лв. (хиляда осемстотин седемдесет и пет лева) и стойността на трайни насаждения и подобрения – 1 540.00 лв. (хиляда петстотин и четиридесет лева).

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като нов обект пореден номер №59, от точка А, на раздел III на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2024 година”, приета с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов и с горепосочената докладна записка е изложено становище, че **продажбата на въпросния имот е необлагаема сделка по ЗДДС (Имотът е земеделска земя), като същата е законово възможна чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.**

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет за 2024 г.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ЗА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

29.	Гален Милков Бернардос	ЗА
-----	------------------------	----

ПО ТОЧКА ТРЕТА „Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ, отреден за смесено строителство, кв. 24, с адрес: с. Овча могила, ул. “Детелина” №17а, без търг или конкурс, на Светослав Александров и Радослав Александров, собственици на сгради“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, колеги! Пропуснах в самото начало да обявя, че д-р Райкова е подала заявление, че е възпрепятствана да отсъства от днешното наше заседание. И с така направеното гласуване точка втора е приета. Преминаваме към точка трета: „Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ, отреден за смесено строителство, кв. 24, с адрес: с. Овча могила, ул. “Детелина” №17а, без търг или конкурс, на Светослав Александров и Радослав Александров, собственици на сгради“. Знаете, че по ЗМСМА кметът на населеното място, г-н Христан Христов, трябва да вземе отношение. Заповядай г-н Кмете!“

Христан Христов – Кмет на Кметство Овча могила – “Уважаеми г-н Председател, уважаеми господа и госпожи общински съветници, съгласен съм с предложението. Тъй като посочените господа имат намерение да разкрият търговски обекти, което съответно ще разкрием няколко работни места в селото. Така че съм съгласен с тяхното намерение.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Христов! Ами, ще бъде в полза на почиващите в санаториума. Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи за изказване. Тогава преминаваме към гласуване!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№256

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ, отреден за смесено строителство, кв. 24, с адрес: с. Овча могила, ул. “Детелина” №17а, без търг или конкурс, на Светослав Александров и Радослав Александров, собственици на сгради

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26а, т. 2 и чл. 45, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на

община Свищов (НРПУРСОС), становище на Кмета на Кметство Овча могила с Вх. №94-3-1508/23.08.2024 г. в Община Свищов, във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-1073/30.08.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №502/11.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) XX (двадесети), с площ 3 014 кв. м. (три хиляди и четиринадесет квадратни метра), отреден за смесено строителство, кв. 24 (двадесет и четвърти), с адрес: с. Овча могила, ЕКАТТЕ 53196, ул. „Детелина“ №17а, по действащия регулационен план, одобрен със Заповед №296/1989 г. – улична регулация, Заповед №390/27.03.2012 г. – дворишна регулация, при граници на УПИ: на запад – УПИ XIX-971, на северозапад – УПИ XIII-738, на север – УПИ VIII-1001, на изток – УПИ IX-1810, УПИ XI-973, на юг – улица по влезлия в сила на 31.05.2012 г. Проект за изменение на Подробния устройствен план – План за застрояване и регулация, одобрен със Заповед №390-РД-01-03/27.03.2012 г. на Кмета на община Свищов, актуван с Акт за частна общинска собственост №9560/31.05.2024 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №1151/03.06.2024 г., акт №188, том III, дело №616), **без търг или конкурс, на Светослав Д. Александров и Радослав Д. Александров, собственици на сгради, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. №3203/04.11.2022 г., акт №25, том IX, дело №1422), **по продажна цена, възлизаща на 13 000.00 лв. (тринадесет хиляди лева), (без ДДС),** представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.**

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

II. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30 % от постъпленията от продажбата, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в Кметство Овча могила.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗМСМА, ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов през мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-1073/30.08.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация относно инвестиционно намерение (рег. индекс №94-3-1508/13.08.2024 г.) от Светослав Д. Александров и Радослав Д. Александров, от с. Овча могила, ул. “*****” №*, собственици на сгради, построени с режим право на строеж върху урегулиран поземлен имот (УПИ) XX, кв. 24, ул. „Детелина“ №17а по действащия план на с. Овча могила, с което заявяват инвестиционен интерес относно закупуване прилежащия терен на сградите в имота, общинска собственост.

Лицата са платили такса в размер на 40 лв. в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обектът на докладната записка и инвестиционното намерение представлява застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХ (двадесети), с площ 3 014 кв. м. (три хиляди и четиринадесет квадратни метра), отреден за смесено строителство, кв. 24 (двадесет и четвърти), с адрес: с. Овча могила, ЕКАТТЕ 53196, ул. “Детелина” №17а, по действащия регулационен план, одобрен със Заповед №296/1989 г. – улична регулация, Заповед №390/27.03.2012 г. – дворищна регулация, при граници на УПИ: на запад – УПИ ХІХ-971, на северозапад – УПИ ХІІІ-738, на север – УПИ VІІІ-1001, на изток – УПИ ІХ-1810, УПИ ХІ-973, на юг – улица по влезлия в сила на 31.05.2012 г. Проект за изменение на Подробния устройствен план – План за застрояване и регулация, одобрен със Заповед №390-РД-01-03/27.03.2012 г. на Кмета на община Свищов.

След постъпване на инвестиционното намерение бе извършена проверка, както следва:

Върху (УПИ) ХХ (двадесети) са построени с режим право на строеж бозоварна със ЗП – 450 кв. м. и фурна със ЗП – 800 кв. м. Съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №97, том V, рег. №8209, дело №652/2022 г. (вх. №3203, акт №25, том ІХ, дело №1422 от 04.11.2022 г. на Служба по вписванията – гр. Свищов) същите са собственост на Светослав и Радослав Александрови.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №9560/31.05.2024 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №1151/03.06.2024 г., акт №188, том ІІІ, дело №616).

Данъчната оценка на имота е 12 960.20 лв. (дванадесет хиляди деветстотин и шестдесет лева, двадесет стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка (изх. №5408001002/31.05.2024 г.) на отдел „Общински приходи“.

Кметът на Кметство Овча могила Христан Христов изразява съгласие за продажба на имота със становище с Вх. №94-3-1508/23.08.2024 г. в Община Свищов.

Продажбата на имот, частна общинска собственост се извършва без търг или конкурс, на собственика на законно построена сграда по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС и е реализуема след решение на Общинския съвет.

Съгласно изготвената експертна оценка от оценител на имоти, продажната цена на имота възлиза на 13 000.00 лв. (тринадесет хиляди лева), (без ДДС).

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като обект пореден номер №60, от точка А, на раздел ІІІ на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2024 година”, която е приета с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов и с горепосочената докладна записка е изложено становище, че **продажбата на процесния имот е облагаема сделка по ЗДДС (Имотът е УПИ), като същата е законово възможна**, без публичен търг или публично оповестен конкурс.

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет за 2024 г., както и като приход в бюджета на Кметство Овча могила на основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ЗА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернаров	ЗА

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА “Даване на съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II, отреден за жилищно строителство, кв. 2, с адрес: с. Вардим, ул. “Четвърта” №4, без търг или конкурс, на Цанко Димитров, собственик на сграда”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка трета е приета. Точка четвърта: “Даване на съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II, отреден за жилищно строителство, кв. 2, с адрес: с. Вардим, ул. “Четвърта” №4, без търг или конкурс, на Цанко Димитров, собственик на сграда“. Госпожа Добрева, заповядайте, Кмет на село Вардим!“

Сенка Добрева – Кмет на Кметство Вардим – “Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, колеги кметове! Давам съгласие имотът да бъде продаден, тъй като лицето Цанко Димитров има застроена жилищна сграда в същия имот.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-жо Добрева! Уважаеми колеги, имате думата за изказване по тази точка. Не виждам желаещи. Преминаваме към гласуване тогава!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№257

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II, отреден за жилищно строителство, кв. 2, с адрес: с. Вардим, ул. “Четвърта” №4, без търг или конкурс, на Цанко Димитров, собственик на сграда

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26а, т. 2 и чл. 45, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), становище на Кмета на Кметство Вардим с Вх. №09-00-213/03.09.2024 г. в Община Свищов, във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-1074/03.09.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №503/11.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II (втори), с площ 1014 кв. м. (хиляда и четиринадесет квадратни метра), отреден за жилищно строителство, кв. 2 (втори), с адрес: с. Вардим, ЕКАТТЕ 10118, ул. “Четвърта” №4, по действащия регулационен план, одобрен със Заповед №3262/02.11.1965 г. на Великотърновски окръжен съвет, при граници на УПИ: на запад – улица, на север – УПИ I, на изток – улица, на юг – УПИ III, актуван с Акт за частна общинска собственост №9576/28.08.2024 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №1897/02.09.2024 г., акт №148, том V, дело №1025), без търг или конкурс, на Цанко П. Димитров, собственик на сграда, съгласно нотариален акт за прехвърляне на недвижим имот чрез гледане и издръжка на Свищовски районен съдия (№146, том I, дело №443 от 15.03.1991 г.), по продажна цена, възлизаща на 4 355.00 лв. (четири хиляди триста петдесет и пет лева), (без

ДДС), представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

II. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30 % от постъпленията от продажбата, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в Кметство Вардим.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗМСМА, ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов през мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-1074/03.09.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информацията относно постъпило инвестиционно намерение (рег. индекс №94-3-1369/29.07.2024 г.) от Цанко П. Димитров, собственик на сгради, построени с режим право на строеж върху урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв. 2, ул. „Четвърта“ №4 по действащия план на с. Вардим, с което заявява инвестиционен интерес относно закупуване правото на собственост на имота, общинска собственост.

Лицето е платило такса в размер на 40 лв. в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обектът на докладната записка и инвестиционното намерение представлява урегулиран поземлен имот (УПИ) II (втори), с площ 1014 кв. м. (хиляда и четиринадесет квадратни метра), отреден за жилищно строителство, кв. 2 (втори), с адрес: с. Вардим, ЕКАТТЕ 10118, ул. „Четвърта“ №4, по действащия регулационен план, одобрен със Заповед №3262/02.11.1965 г. на Великотърновски окръжен съвет, при граници на УПИ: на запад – улица, на север – УПИ I, на изток – улица, на юг – УПИ III.

След постъпване на инвестиционното намерение бе извършена проверка, както следва:

Върху имота, съгласно Договор от 04.05.1966 г., е построена с режим право на строеж жилищна сграда от П. Д. Петрушев. Собственик на сградите, съгласно нотариален акт за прехвърляне на недвижим имот срещу задължение за гледане и издръжка №146, том I, дело №443 от 15.03.1991 г. на Свищовския районен съдия, е Цанко П. Димитров.

Същият е актуван с Акт за частна общинска собственост №9576/28.08.2024 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №1897/02.09.2024 г., акт №148, том V, дело №1025).

Данъчната оценка на имота е 3 983.00 лв. (три хиляди деветстотин осемдесет и три лева) съгласно удостоверение за данъчна оценка (изх. №5408001510/28.08.2024 г.) на отдел „Общински приходи“.

Кметът на Кметство Вардим – Сенка Добрева изразява съгласие за продажба на имота със становище с Вх. №09-00-213/03.09.2024 г. в Община Свищов.

Продажбата на имот, частна общинска собственост се извършва без търг или конкурс, на собственика на законно построена върху имота сграда, по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС и е реализируема след решение на Общинския съвет.

Съгласно изготвената експертна оценка от оценител на имоти, продажната цена на имота възлиза на 4 355.00 лв. (четири хиляди триста петдесет и пет лева), (без ДДС).

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като обект пореден номер №61, от точка А, на раздел III на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2024 година”, която е приета с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов и с горепосочената докладна записка е изложено становище, че **продажбата на процесния имот е облагаема сделка по ЗДДС (Имотът е УПИ), като същата е законово възможна**, без публичен търг или публично оповестен конкурс.

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет за 2024 г., както и като приход в бюджета на Кметство Вардим на основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ЗА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ОТСЪСТВА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА

26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

ПО ТОЧКА ПЕТА “Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, в урбанизирана територия, с идентификатор 65766.702.104 с адрес: гр. Свищов, ул. “Черни връх” №70Б“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка четвърта от нашия дневен ред е приета. Точка пета: “Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, в урбанизирана територия, с идентификатор 65766.702.104 с адрес: гр. Свищов, ул. “Черни връх” №70Б“. Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване по точка пета!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№258

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, в урбанизирана територия, с идентификатор 65766.702.104 с адрес: гр. Свищов, ул. “Черни връх” №70Б

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №507/13.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, в урбанизирана територия, с идентификатор 65766.702.104 (шест пет седем шест шест шест точка седем нула две точка едно нула четири), целият с площ 294 кв.м. (двеста деветдесет и четири квадратни метра), с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, предназначение на територията: урбанизирана, предишен идентификатор: 65766.702.4620, номер по предходен план: квартал: 194, парцел: II, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. “Черни връх” №70Б, при граници: 65766.702.333, 65766.702.105, 65766.702.103, заедно с монтирания върху имота

временен обект – павилион по чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), сграда с идентификатор 65766.702.104.1, със застроена площ 79 кв.м., брой етажи: 1, с предназначение: гараж и сграда с идентификатор 65766.702.104.2, със застроена площ 26 кв.м. с брой етажи: 1, с предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, собственик: Община Свищов, с документ за собственост: Акт за частна общинска собственост №3042/23.03.2010 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №161/12.04.2010 г., акт №161, рег. №844, том II) по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II, отреден за обществено обслужване, кв. 194 по Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване - ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, **с начална тръжна цена – 17 950.00 лв. (седемнадесет хиляди деветстотин и петдесет лева), (без ДДС)**, в т.ч. за земя – 12 700 лв. (дванадесет хиляди и седемстотин лева) и за павилиона – 5 250 лв. (пет хиляди двеста и петдесет лева), представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

II. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов през мандат 2023-2027 г.“, е предоставена информация за постъпило инвестиционно намерение с рег. индекс №26-00-681/05.09.2024 г. от „БИЛЯНА“ ООД, ЕИК 104119056, със седалище и адрес на управление: с. Българско Сливово, общ. Свищов, с което дружеството проявява интерес за покупка на имот, с адрес: ул. „Черни връх“ №70Б, гр. Свищов, с идентификатор 65766.702.104 по кадастрална карта и кадастрални регистри.

В същото се желае, при съгласие от страна на Община Свищов, да бъде започната процедура за продажба на посочения имот. Лицето е платило такса в размер на 40 лв. в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обектът на инвестиционното намерение, представлява имот с идентификатор 65766.702.104 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно нула четири), целият с площ 294 кв.м. (двеста деветдесет и четири квадратни метра), с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, предназначение на територията: урбанизирана, предишен идентификатор: 65766.702.4620, номер по предходен план: квартал: 194, парцел: II, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. „Черни връх“ №70Б, при граници: 65766.702.333, 65766.702.105, 65766.702.103, заедно с монтирания върху имота временен обект – павилион по чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), сграда с идентификатор 65766.702.104.1, със застроена площ 79 кв.м., брой етажи: 1, с предназначение: гараж и сграда с идентификатор 65766.702.104.2, със застроена площ 26 кв.м., с брой етажи: 1, с предназначение: друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-

10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) II, отреден за обществено обслужване, кв. 194 по Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване - ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №3042/23.03.2010 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №161/12.04.2010 г., акт №161, рег. №844, том II).

Данъчната оценка на земята е 3 175.20 лв. (три хиляди сто седемдесет и пет лева, двадесет стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка (изх. №5408001602/11.09.2024 г.) на отдел „Общински приходи“ при Община Свищов, а на павилиона е 2 328.50 лв. (две хиляди триста двадесет и осем лева, петдесет стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка (изх. №5408001615/12.09.2024 г.) на отдел „Общински приходи“ при Община Свищов.

Продажбата на имот, частна общинска собственост се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС и е реализуема след решение на Общинския съвет.

Съгласно изготвената експертна оценка от оценител на имоти, продажната цена на имота възлиза на 17 950.00 лв. (седемнадесет хиляди деветстотин и петдесет лева), (без ДДС), в т.ч. за земя – 12 700.00 лв. (дванадесет хиляди и седемстотин лева) и за павилиона – 5 250.00 лв. (пет хиляди двеста и петдесет лева),

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като обект пореден номер №62, от точка А, на раздел III на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2024 година”, която е приета с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов и **продажбата на процесния имот е облагаема сделка по ЗДДС (Имотът е УПИ), като същата е законово възможна**, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, след решение на общинския съвет.

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет за 2024 г.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ЗА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА

8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

ПО ТОЧКА ШЕСТА “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка пета е приета. Точка шеста: “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов“. Колеги, желаещи за изказване? Г-жо Вергилова, заповядайте!“

София Вергилова – “Уважаемо Председателство, уважаеми кметове на кметства, г-н Генчев, колеги общински съветници! На първо място искам да благодаря на общинската администрация за адекватната реакция по тази точка. Тъй като имаше един проблем с устройствените планове, именно в този район на “Устрем“, която беше коригирана. Благодаря за което! И на второ място бих искала да попитам какви са инвестиционните намерения, дали някой може да ни разкрие нещо повече за тези намерения в района на “Устрем“? Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-жо Вергилова! Съжалявам, г-жо Вергилова, но нямам ... може би в движение ще ... Колеги имате и другите думата за изказване по тази точка. Не виждам желаещи. Тогава нека да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№259

ОТНОСНО: Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 и ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-З-1257/10.07.2024 г. за одобряване на Подробен устройствен план от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, във връзка със Заповед №717-РД-01-03/25.06.2024 г. на Кмета на община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПР, Решение №1 от Протокол №10/10.09.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №504/12.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Дава съгласие:

I. Да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти: (УПИ) VI – частна собственост, (УПИ) VII – собственост на „Устрем“ ЕООД, гр. Свищов, по силата на АДС №985/25.01.1995 г. и (УПИ) XIV, частна общинска собственост, по силата на АОС №1743/29.01.2009 г., кв. 159 по плана на гр. Свищов, за разделяне на УПИ XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов на два нови УПИ с проектни номера: УПИ XIV, отреден „за озеленяване“ и УПИ XXV, отреден „за производствени, складови и търговски дейности“, обособяване на нов УПИ VII – „за производствени, складови и търговски дейности“, кв. 159 по плана на гр. Свищов и поставяне на регулационните линии на засегнатите УПИ VI, УПИ VII и УПИ XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов, по съществуващите граници на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 65766.702.107, 65766.702.336, 65766.702.337 и 65766.702.4654 по КК и КР на гр. Свищов, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за общинската собственост (ЗОС).

МОТИВИ:

1. Проектът за изменение на ПУП – План за регулация (ПР) е изготвен въз основа на Заповед № 717-РД-01-03/25.06.2024 г. на Кмета на Община Свищов и със същата заповед е одобрено техническо задание.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение със Заявление с Вх. №94-З-1257/10.07.2024 г. до Кмета на община Свищов от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов, по силата на АОС №1743/29.01.2024 г., за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов.

3. За ПУП – ПР е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

4. ПУП – ПР е приет с Решение №1 от Протокол №10/10.09.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

ПО ТОЧКА СЕДМА “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка шеста е приета. Точка седма: „Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов“. Желаете ли да изкажете, колеги? Заповядайте г-н Николов!“

Емил Николов – “Уважаеми г-н Генчев, уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги, кметове на населените места, граждани на Свищов! Аз бих помолил г-н Генчев за малко повече информация! Вероятно на комисията е обсъждано в детайли. Но тъй като аз не съм член, а и много други колеги не са членове, ако е възможно да получим малко повече информация за тази точка! Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-н Николов! Печатната база, г-н Генчев.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – “Уважаеми г-н Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници! На Вашето внимание давам следите разяснения по т.нар. седма точка в дневния ред: Знаете, че 2022-23 година всички общини заедно с изменението на Закона за социалните услуги и Плана за възстановяване държавата въведе изключително много изисквания по отношение на изграждането на нов вид услуги и това, което...това, което... потребностите, които са наложили създаването на различни видове услуги. Също така се беше провело т.нар. областния съвет за социални услуги, където се картотекираха необходимите нужди и потребности на дадените общини. На тази областна т.нар. социална карта на услугите

било то от обществен интерес или от социален интерес заедно с всички общини в Северен централен регион се направи преразпределение на всички видове услуги на територията на Северен централен регион. Тогава Община Свищов заяви своите намерения за изграждането на:

- Резидентна грижа за пълнолетни лица с физически увреждания /РГПЛФУ/ – с капацитет 15 души.

- Резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения /РГПЛИЗ/ – с капацитет 15 души.

- Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства /ЦСПЛУТС/ – с капацитет 30 души“.

Това са т.нар. резидентни грижи, които имаме много добър пример и с много добро качество на оценката на работата. Това е центъра за ...т.нар. хоспис, намиращ се на “Княз Борис“. Тъй като община Свищов не разполага с място, където да бъде изградено, тъй като тези социални услуги се изисква изключително ... имат големи изисквания по отношение къде се намират, как се ситуират, дали са в урбанизирана територия, на какви условия трябва да отговарят, да са в квартали, да са между хората... Тук искам отново да стане ясно и да подчертая, че това не е, не са услуги или центрове за психично болни лица. Община Свищов не е заявила такова намерение към ... тогава към комисията. Тези резидентни услуги попаднаха в т.нар. карта за социалните услуги, за развитието на целия Северен централен регион. Някои общини се отказаха напълно. Това е и във връзка с деинституционализацията на домовете за стари хора, закриването на различни видове хосписи, които са били създавани през годините и внедряването им като нови видове социални услуги. Дали от резидентен тип, дали от социална услуга, дали ще бъдат дневен център. Доколкото имаме информация, мисля че последното това със семействата е дневен център, в който ще могат да посещават хора и техните семейства с интелектуални способности. Повярвайте ми потребностите, това, което през годините сме видели и потребностите, които искат хората точно такива видове услуги Община Свищов не предлага, набелязали сме ги, това ще бъдат създадени със средства от Плана за възстановяване. Община Свищов в момента подготвя своето проектно предложение. Всички тези социални услуги и проекти биват предварително консултирани и одобрени от управляващия орган или т.нар. Оперативна програма към Министерство на труда и социалната политика, както и домовете за стари хора и тук ще бъдат заделени средства за изграждането на тези три центъра, които ще се ситуират в бившата детска градина “Първи юни“ или как се е кавала не знам точно или бившата печатница на Стопанска академия “Димитър Апостолов Ценов“. Въобще няма да повлияят на живущите, на средата в която се намират. Повярвайте, че едно от условията е наистина те да бъдат интегрирани в обществото, а не да бъдат изхвърлени по краищата на общините. Иначе в противен случай ние няма да можем да отговорим на условията, за да могат да бъдат изградени тези центрове. За съжаление това което казвам и наблюденията ми и опита от работата, която срещаме всеки ден и търсенето от страна на граждани, които изпадат в такава ситуация са изключително от важно значение за обществото. Никой не е застрахован в утрешния ден, че няма да стане ползвател на тези услуги. Мисля, че Община Свищов отново адекватно успя да защити създаването на тези три услуги да бъдат ситуирани в

картата за социални услуги на територията на Област Велико Търново и на Северен Централен регион. Много от общините, понеже това са много тежки услуги като обслужване, като набиране на персонал, квалифициран персонал. Тук знаете, че ще работят различни видове специалисти, насочени в социалните услуги като започнем от логопеди стигнем до лекари, медицински сестри, рехабилитатори, които да оказват необходимата медицинска помощ, психолози, психиатри, за да можем наистина да предоставяме една качествена услуга. Мисля, че, даже похвално е, че преди броени дни Дневният център за деца с увреждания, за което благодаря за подкрепата на тяхното искане, препоръката на АСУ, Агенцията за социално подпомагане, че единствено липсвало този сензорен под за децата с увреждания и благодаря, че дадохте съгласие по най-бързия начин да се сдобият с това, с което в момента те са посочени пред ...,,

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Още не сме. След малко.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – “Извинявам се. Са дадени като успешен пример за иновативни практики в европейската комисия. Което е похвално, че именно Дневният център за деца с увреждания. Показателно е че наистина на висота са социалните услуги на територията на община Свищов. След няколко седмици ни предстои обсъждането и за следващата социална услуга, която е жизнено важна. Пак подчертавам, че много общини се отказаха от тази услуга. Това са домовете за възрастни хора. Но ние гарантирахме изграждането на модерна и съвременна база, в която да продължат възрастните хора да се отглеждат. Но там, тъй като Програмата е изключително, как да кажа, стари сгради, изключително много средства са необходими от самите преоткривания. В момента Министерство на труда и социалната политика преговаря с Министерство на финансите за допълнително отпускане на финансови средства. Тъй като осем от проектите, включително Свищов е един от най-големите домове с капацитет 125, който успешно също го защитихме и недостигат средствата за осем дома, които са най-големите, с тази сума, която се предоставя по Плана за възстановяване. Но надявам се, вчера получихме отговор, че ни предстои среща с Министъра на финансите и ресорния заместник-кмет, в която да изясним всички точки как ще стане допълнителното дофинансиране и от къде ще дойде. Тъй като вече повече от година изоставаме с изграждането и ремонта на Дома за стари хора. Но надявам се до края на годината да имаме яснота. Това са едни успешни центрове, които Община Свищов поема отново отговорността да поеме за своите съграждани. Защото основно ползвателите на тези услуги са нашите съграждани. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Генчев. Други желаещи за изказване? Заповядайте г-н Николов!“

Валери Николов – “Уважаем г-н Председател, колеги, уважаеми г-н Кмете! Виждаме, че Община Свищов е водеща в тази дейност – социалните услуги, така че ще подкрепим това Ваше предложение. Споменаването на Дома, който изградихме на “Княз Борис“, видяхме, че не е това, което се коментираше. Там просто няколко човека се опитаха да създадат напрежение, общински съветници, излъгаха хората, те вече не са между нас. Така че имаме нужда и от такива домове за нашите съграждани,

така че аз ще подкрепя това предложение и предлагам и Вие да го подкрепите, което е в полза на гражданите на град Свищов. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-н Николов! Не виждам други желаещи за изказване. Колеги тогава.. Заповядайте, г-н Благов!“

Станислав Благов – “Уважаеми господин Председател, уважаеми г-н Кмете, дами и господа общински съветници! Нямах намерение да се изказвам. Особено по една такава тема, която е свързана със социалните дейности. Но бях провокиран от това, че някой се изказва, пък някой някога е вменявал нещо или ...това не е сериозно, в смисъл като поведение и мисля, че този тон трябва да бъде по някакъв начин смекчен. И нещо друго, което много силно впечатление ми направи и това е всъщност повода – някои от общинските съветници не са между нас.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Заповядай, г-н Петков! Колеги, прекалено благородна е тази дейност, че да ...“

Петко Петков – “Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги! Искам само да кажа, че в последно време гласуваме прекалено много важни неща и прекалено много стойностни, за които всяко едно такова малко ... как да кажа? Губи се стойността на това, което ще решаваме. Тоз казал, оня рекъл. Аз мисля, че в общинския съвет, в момента, много добре се справяме и отразяваме кои са важните неща за града и какво трябва да се прави, за да ... как трябва да гласуваме, за да върви единствено градът напред. Тази година участваме по много програми, спечелени са много програми, което абсолютно може да бъде само радостно. Единственото, което аз лично ще помоля е – нека да се извършва мониторинг, все пак са значително много средства. Но с всяко едно наше гласуване по такива предложения за Дом за стари хора, за деца с увреждания става нашия град все по-привлекателен. И наистина има хора, които имат нужда от това нещо. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-н Петков! Аз се радвам, че наистина в този Общински съвет именно по тези социални програми, проекти срещаме единодушие във всички съветници. Прав е г-н Николов, че в малко предишни общински съвети имаше драми, които можеше и да ги няма, но въпреки всичко ги имаше, защото така бяха решили колегите и се създаде едно наистина неприятно усещане, че ... дори експониране на нещата, с което видите ли тези проекти ще ни превърнат в старчески дом и т.н. Неща, които виждате, че и в съвременните условия и решения вече придобиват съвсем други аспекти. Радвам се, че разбирате всички същността на тези социални проекти. Продължаваме нататък. Няма други желаещи за изказване. Тогава да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

ОТНОСНО: Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №08-00-1128/09.09.2024 г. за одобряване на Подробен устройствен план от Община Свищов, чрез д-р Анелия Димитрова - Зам.-кмет „Образование, социални и младежки политики и европейска интеграция“ на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. “Цанко Церковски“ № 2, във връзка със Заповед №1110-РД-01-03/03.09.2024 г. на Кмета на община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПРЗ по чл. 150 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Решение №2 от Протокол №10/10.09.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №505/12.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Дава съгласие:

I. Да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов, публична общинска собственост с АОС №9486/26.07.2023 г.) за отреждане на УПИ II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов „За Обществено обслужване, социални услуги“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване, като **част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ)** по чл. 150 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за обект:

BG-RRP-11.018 „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания“: „Изграждане и оборудване на нови социални услуги в Община Свищов:

- Резидентна грижа за пълнолетни лица с физически увреждания /РГПЛФУ/ – с капацитет 15.

- Резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения /РГПЛИЗ/ – с капацитет 15.

- Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства /ЦСПЛУТС/ – с капацитет 30“.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за общинската собственост (ЗОС).

МОТИВИ:

1. Проектът за изменение на ПУП – План за регулация (ПРЗ) е изготвен въз основа на Заповед №1110-РД-01-03/03.09.2024 г. на Кмета на община Свищов и със същата заповед е одобрено техническо задание, като **част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ)** по чл. 150 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за обект:

BG-RRP-11.018 „Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания“: „Изграждане и оборудване на нови социални услуги в Община Свищов:

- Резидентна грижа за пълнолетни лица с физически увреждания /РГПЛФУ/ – с капацитет 15.

- Резидентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения /РГПЛИЗ/ – с капацитет 15.

- Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства /ЦСПЛУТС/ – с капацитет 30“.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение със Заявление с Вх. №08-00-1128/09.09.2024 г. до Кмета на община Свищов от Община Свищов, чрез д-р Анелия Димитрова - Зам.-кмет „Образование, социални и младежки политики и европейска интеграция“ на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот с идентификатор (ПИ) 65766.702.4403 по КККР на гр. Свищов, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) II - 4403, кв. 98 по плана на гр. Свищов, по силата на Акт за публична общинска собственост (АОС) №9486/26.07.2023 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №2085, Акт №114, т. VII, д. №1140/23 г. при СРС, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

3. ПУП – ПРЗ е приет с Решение №2 от Протокол №10/10.09.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ОСМА “Промяна на маршрутни разписания по автобусна линия Свищов – Червена, част от общинската транспортна схема“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Пристъпваме към точка осем: “Промяна на маршрутни разписания по автобусна линия Свищов – Червена, част от общинската транспортна схема“. Желаете ли да изкажете? Не виждам. Да гласуваме, колеги! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№261

ОТНОСНО: Промяна на маршрутни разписания по автобусна линия Свищов – Червена, част от общинската транспортна схема

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 8, ал. 3 и ал. 4 от Наредба №2 от 15 март 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и предложение с Вх. №509/13.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Утвърждава предложените промени на маршрутни разписания по автобусна линия Свищов – Червена, част от общинската транспортна схема, с часове на тръгване от гр. Свищов – 06.20 ч., 12.00 ч. и 17.30 ч., съгласно приложени три броя проект на маршрутно разписание.

Промените влизат в сила считано от 01.01.2025 г.

МОТИВИ: Във връзка с последните изменения и допълнения на Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите и по-конкретно добавянето на Община Свищов в списъка на общините в гранични райони, които подлежат на субсидиране по реда на същата, е необходимо да се извършат промени в действащите три маршрутни разписания на автобусна линия Свищов – Червена (обиколна-отиване) с часове на тръгване от гр. Свищов – 06.20 ч., 12.00 ч. и 17.30 ч., и три разписания на автобусна линия Свищов – Червена (връщане) с часове на тръгване от с. Червена – 08.05 ч., 13.35 ч. и 19.05 ч., които са с различен общ пробег и спирки.

Предложението е посочените разписания да се обединят в три общи, с идентичен пробег и спирки в двете посоки, при запазване на часовете на тръгване от гр. Свищов и с. Червена.

Промените са обсъдени от комисия по чл. 8, ал. 2 от Наредба №2 от 15 март 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за

осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, която предлага същите да се внесат за утвърждаване от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА “Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти”

ПО ТОЧКА 9.1.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка девет едно: “Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти“. Желаете ли за изказване? Заповядайте, г-н Николов!”

Емил Николов – “Уважаеми г-н Генчев, г-н Председател, колеги, граждани на Община Свищов! Аз мисля, че миналия или по-миналия съвет отново зададох подобен въпрос. Тогава г-н Генчев го нямаше, то и сега го няма за жалост. Беше тук. Става въпрос за разходната част, която ние намаляваме за определени обекти. Сега в момента отново намаляваме разходите за сондаж №Р-4хг. Тук в тази връзка въпросът ми беше какво правим с тези разходи? Ще ги правим следващата година, намерили сме друг начин за финансиране, отпаднала е необходимостта, нещо по-важно се е появило? Иначе аз, нали, разбира се, подкрепям новите идеи, които ще се финансират, но малко повече информация във връзка с това какво се случва с разход, който е планиран, но няма да бъде осъществен? Благодаря!”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Знаете, че когато изникнат други по-належащи разходи се преориентират приоритетите. Няма как да правим нещо, което не е належащо, не че не е важно, но явно има по-належащ проблем, който трябва да ... особено с този колектор в с. Ореш. Знаете, че там проблемът е ... нетърпи отлагане. Други желаете ли за изказване? Не виждам, колеги. Преминаваме към гласуване!”

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№262

ОТНОСНО: Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси

(ЗПФ) и във връзка с предложение с Вх. №515/17.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Считано от датата на приемане на настоящото Решение:

1. Да се увеличи плана по разходната част по дейности, параграф и подпараграф, по тримесечие на 2024 година с източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи по бюджета на първостепенния разпоредител – град Свищов, както следва:

- Общинска дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“

Обект	§§	Всичко	1	2	3	4
Изграждане на колектор за отвеждане на дъждовни води на ул. „Главна”, с. Ореш	52-00	20 000	-	-	20 000	-
В т.ч. Изграждане на колектор за отвеждане на дъждовни води на ул. „Главна”, с. Ореш	52-06	20 000	-	-	20 000	-
Общо		20 000	-	-	20 000	-

- Общинска дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“

Обект	§§	Всичко	1	2	3	4
„Изработване на Подробен устройствен план – План за регулация за изменение на уличната регулация в участъка от осова точка 972 до осова точка 623 по действащия регулационен план на гр. Свищов, общ. Свищов”	52-00	36 000	-	-	36 000	-
В т.ч.: „Изработване на Подробен устройствен план – План за регулация за изменение на уличната регулация в участъка от осова точка 972 до осова точка 623 по действащия регулационен план на гр. Свищов, общ. Свищов”	52-06	36 000	-	-	36 000	-

Общо		36 000	-	-	36 000	-
-------------	--	---------------	---	---	---------------	---

2. Да се намали плана по разходната част по дейност, параграф и подпараграф, по тримесечие на 2024 година с източник на финансиране – целева субсидия за капиталови разходи по бюджета на първостепенния разпоредител – град Свищов, както следва:

- Общинска дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“Обект	§§	Всичко	1	2	3	4
Каптажна шахта при Сондаж №Р-4хг от НМВ „Свищов“ в ПИ 65766.508.1 по КК и КР на гр. Свищов, довеждащ водопровод и помпена станция с черпателен резервоар в ПИ 65766.702.4638 по КК и КР на гр. Свищов, Община Свищов	52-00	56 000	-	-	56 000	-
<u>В т.ч.</u> Каптажна шахта при Сондаж №Р-4хг от НМВ „Свищов“ в ПИ 65766.508.1 по КК и КР на гр. Свищов, довеждащ водопровод и помпена станция с черпателен резервоар в ПИ 65766.702.4638 по КК и КР на гр. Свищов, Община Свищов	52-06	56 000	-	-	56 000	-
Общо		56 000	-	-	56 000	-

МОТИВИ: При укрепването на улица „Главна” в с. Ореш се установи, че дъждовните води, идващи от ул. „Дунав”, при оттичането си в „Орешко дере” са основна причина за подкопаване на общински път VTR1262/II-52, Свищов - Деков/жп гара Ореш - Ореш - Свищов /III-405/, съвпадащ с ул. „Главна” в границите на селото. След укрепване и възстановяване на улицата, за да се избегне увреждането ѝ в бъдеще е необходимо да се изгради колектор под ул. „Главна” за отвеждането на дъждовните води към дерето.

Изготвянето на проект за изменение на уличната регулация е с цел осигуряване на необходимите предпоставки за реализиране предвижданията на техническия проект за „Основен ремонт за подобряване организацията на движение на улица „33-ти Свищовски полк” гр. Свищов, в участъка от ОК 972 до ОК 1011“. С проекта се

осигурява транспортна свързаност с бъдещия „Дунавски индустриално технологичен парк - Свищов“, включен в плана за интегрирано развитие на Община Свищов и се осигуряват условия за безопасност на движението в участъка.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ЗА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благоев	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардиев	ЗА

ПО ТОЧКА 9.2.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Господин Генчев, сега е Вашата точка. Предлагам на Вашето внимание точка девет две: “Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти“. Това, което г-н Генчев каза преди малко. Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Гласуваме тогава!”

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№263

ОТНОСНО: Промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов през 2024 година – създаване на нови обекти

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и във връзка с предложение с Вх. №518/20.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Считано от датата на приемане на настоящото Решение:

1. Да се увеличи плана по разходната част по дейност, параграф и подпараграф, по тримесечие на 2024 година с източник на финансиране – собствени средства по бюджета на второстепенен разпоредител – Общинска служба “Социални дейности“, както следва:

- **Държавна дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ - Дневен център за деца с увреждания**

Обект	§§	Всичко	1	2	3	4
1.Закупуване на електрическа кушетка за рехабилитация „Бобат“ за нуждите на Дневен център за деца с увреждания, гр. Свищов	52-00	3 980	3 980	-	-	-
<u>в т.ч.</u> 1.1. Закупуване на електрическа кушетка за рехабилитация „Бобат“ за нуждите на Дневен център за деца с увреждания, гр. Свищов	52-05	3 980	3 980	-	-	-
2.Закупуване на						

интерактивен под за нуждите на Дневен център за деца с увреждания, гр. Свищов	52-00	12 350	12 350			
В Т.Ч. 2.1. Закупуване на интерактивен под за нуждите на Дневен център за деца с увреждания, гр. Свищов	52-05	12 350	12 350			
Общо		16 330	16 330	-	-	-

2. Да се намали плана по разходната част по дейност и параграф, по тримесечие на 2024 година с източник на финансиране – собствени средства по бюджета на второстепенен разпоредител – Общинска служба “Социални дейности“, както следва:

- Държавна дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ - Дневен център за деца с увреждания

§§	Всичко	1	2	3	4
10-15	16 330	16 330	-	-	-
Общо	16 330	16 330	-	-	-

МОТИВИ: Електрическата кушетка за рехабилитация „Бобат“ е необходима за провеждане на двигателна рехабилитация на деца в тежки състояния и комплексни нужди, при които удобството и комфорта са от първостепенно значение за качеството на терапевтичните процедури.

Интерактивният виртуален под предлага огромен набор от игри за деца от различна възраст и състояния. В комплекта са включени както двигателни, така и познавателни игри и занимания от всички области на знанието. Те подпомагат процеса на терапия чрез движение. Децата участват в игрите с цялото си тяло и най-вече с ръцете и краката си. Системата може да се използва за образователни и терапевтични дейности, гимнастика, изучаване на чужд език или игра. Особено подходяща за терапия на деца с комплексни нужди.

Средствата в размер на 16 330 лв. са за сметка на преходен остатък от 2023 година от делегираната държавна дейност „Дневни центрове за лица с увреждания“.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ЗА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА

8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА “Избор на комисия за провеждане на публичните търгове и публично оповестени конкурси по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Девет две е приета. Господин Генчев, ще имате тази пътека ли беше, какво беше, под, да де. Колеги преминаваме към точка десета: “Избор на комисия за провеждане на публичните търгове и публично оповестени конкурси по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол“. Има ли желаещи за изказване? Не виждам такива. Тогава да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№264

ОТНОСНО: Избор на комисия за провеждане на публичните търгове и публично оповестени конкурси по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 4, ал. 4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК), чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за търговете и конкурсите (НТК) и във връзка с предложение с Вх. №495/04.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Определя комисия за провеждане на публичните търгове и публично оповестени конкурси по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол, както следва:

1. Председател – Валери Николов – общински съветник;
2. Членове:
 - 2.1. Красимир Цолов – общински съветник;
 - 2.2. Правоспособен юрист;
 - 2.3. Цветан Донков – директор дирекция „УССД“;
 - 2.4. Огнян Николаев – гл. експерт „ПОФ“;
3. Резервни членове:
 - 3.1. Верони Маринов – общински съветник;
 - 3.2. Гален Бернардов – общински съветник;
 - 3.3. Румен Данаилов – гл. експерт „НОЖП“.

МОТИВИ: Съгласно Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК) приватизацията на общинското участие в капитала на търговски дружества, на обособени части от имуществото на търговски дружества с повече от 50 на сто общинско участие, както и на обекти по чл. 1, ал. 2, т. 6 от същия, се извършва от общинските съвети или определени от тях органи.

Наредбата за търговете и конкурсите (НТК) регламентира организацията и провеждането на публичните търгове с явно наддаване и публично оповестените конкурси да се извършва от комисия, назначена от органа за приватизация, в състав най-малко трима членове, поне един от които е правоспособен юрист.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА “Приватизация на общински нежилищен имот”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точката е приета. Точка единадесета от нашия дневен ред: “Приватизация на общински нежилищен имот“, касаещ село Българско Сливово. Затова г-н Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово ще даде своето становище.”

Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово – “Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, колеги кметове! Запознат съм с предложението и давам съгласието за процедурата.”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов –
“Благодаря, г-н Атанасов! Господин Николов, заповядайте!”

Емил Николов – “Уважаеми г-н Генчев, Председателство, колеги! Може ли малко по-конкретна информация във връзка с този обект?”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Ела да го видиш, г-н Николов! Ела!”

Емил Николов – “Е, не. Нека Кметът да каже инвестиция ли ще се случи, нещо хубаво за селото? Щото той просто каза подкрепям. Ако може малко повече информация! Благодаря!”

Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово – “Авторът на това намерение държи част от тази сграда и иска да я вземе цялата. Ще прави стопански обект, включително и ремонт на общинската част, която остава. Говорим за покрива. Спирката остава. Там децата чакат зимата в нея, отоплена е.”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов –
“Заповядайте, г-н Петков! А, пуснете му го на г-н Николов! Господин Николов, за вас.”

Емил Николов – “Видях го отдавна. Аз веднага го видях.”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Не пролича от изказването. Затова беше пуснато на пощите.”

Петко Петков – “Господин Николов, аз си направих труда да се запозная точно за какво ще се използва. Това, което ми направи впечатление, че в момента ползвателят, който ползва едната част и другата ще направи ремонт на покрива. Освен това се е заел зимата това, което остава общинско и където хората чакат автобуса да бъде отоплено. И аз лично това много ми харесва и ... че има грижа, както за имота, така и за хората, които пътуващите и смятам да го подкрепя и да гласувам “За,!”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов –
„Благодаря, господин Петков! Господин Благов, заповядай!”

Станислав Благов – “Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, господин Кмете на населеното място, на Българско Сливово, извинявам се, господин кмете на Общината. Естествено е, че когато има инвестиционно намерение, трябва да се полагат максимално усилия то да бъде реализирано. Аз в качеството на общински съветник с огромно така удоволствие ще го сторя това нещо. Защото във всеки случай когато има замрял капитал той е носител само на разход и нищо повече. А когато се даде възможност да се реализира инвестиционно намерение има най-малко два ефекта. Единият от пряката инвестиция, която ще се реализира в самото изграждане и вторият, разбира се в обслужването на каквато и да е инвестиция. Очевидно е необходимо това да бъде разяснявано в заседания на Общинския съвет. За да стане ясно, не толкова на г-н Николов, колкото на обществеността в село Българско Сливово и в Община Свищов. В този смисъл е хубаво и е похвална тази практика да се дават тези допълнителни разяснения. И за втория ефект, който е още по-важен – това е със сигурност, капиталите си увеличават стойностите, които са база за организиране на местни данъци и такси също и това са истинските приходоизточници във всяка една община

и във всяко едно населено място. Благодарим Ви, г-н Кмете за това, което направихте!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-н Благов! Други желаещи колеги за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване.“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№265

ОТНОСНО: Приватизация на общински нежилищен имот

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 1, ал. 2, т. 6, чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4, чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от Закона за приватизацията и следприватизационен контрол (ЗПСК), чл. 5, чл. 6, ал. 1 и чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, във връзка с Решение №188/30.05.2024 г., Прот. №14 на Общински съвет – Свищов и предложение с Вх. №510/13.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Приема правния анализ, информационния меморандум и експертната оценка за обособен обект, представляващ:

Част от сграда - автоспирка, масивна, двуетажна, построена 1970 г., целият първи етаж със застроена площ (ЗП) - 134.30 кв.м. (сто тридесет и четири цяло, тридесет стотни квадратни метра), състоящ се от гараж с полезна площ (ПП) - 36.60 кв.м. (тридесет и шест цяло, шестдесет стотни квадратни метра), склад - ПП 29.00 кв.м. (двадесет и девет квадратни метра), склад - ПП 46.50 кв.м. (четиридесет шест цяло, петдесет стотни квадратни метра) и реално търговско помещение - запад ЗП - 23.80 кв.м. (двадесет и три цяло, осемдесет стотни квадратни метра) на втори етаж, заедно с правото на строеж върху УПИ I-164, кв. 39 по ПУП, находящ се в с. Българско Сливово, община Свищов, ул. „Цар Самуил“ №73.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №9552/24.04.2024 г.

II. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за обекта по т. I при следните условия:

а) начална цена на обекта – 15 200 лв.;

б) стъпка за наддаване – 1 520 лв.;

в) депозитна вноска за участие в търга, в размер на 20 % от началната обявена цена на обекта, платена до 16⁰⁰ часа на предхождания търга работен ден, внесена по

IBAN BG07UNCR70003324464745 на Община Свищов при “УниКредит Булбанк” АД, BIC код UNKRBGFSF;

г) достигнатата тръжна цена на обекта се облага частично с ДДС и се заплаща в седемдневен срок от сключване на договора по IBAN BG20UNCR70008424465133, вид плащане 445600 на Община Свищов при “УниКредит Булбанк” АД, BIC код UNKRBGFSF;

д) плащането на цената се извършва само в левове, като не се допускат други платежни средства.

1. Определя дата на провеждане на търга – на 17-ия ден след датата на обнародване на това решение в „Държавен вестник“, като в случай, че 17-ият ден съвпада с неработен ден, търгът ще се проведе в първия следващ работен ден; начало на търга – 14,00 ч.; място на търга – “Гербова зала” на Община Свищов.

2. Утвърждава тръжната документация и договора за приватизация за обекта и определя такса за закупуване от 120 лева с включен ДДС.

3. Тръжната документация за обекта се получава след обнародване на решението в “Държавен вестник” до 16⁰⁰ часа на предхождащия търга работен ден в стая №46 на Община Свищов срещу квитанция за платена на касата на Общината такса в размер на 120 лева, с включен ДДС.

4. При неявяване на купувачи повторен търг да се проведе 14 дни след датата на търга при същите условия, като в случай, че така определеният ден съвпада с неработен ден, търгът ще се проведе в първия следващ работен ден.

5. Оглед на съответния обект може да се извърши след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка в стая № 46 до 17⁰⁰ часа на предхождащия търга работен ден.

6. Крайният срок за подаване на тръжната документация е до 17⁰⁰ часа на предхождащия търга работен ден в запечатан непрозрачен плик.

7. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за приватизация с участника, спечелил търга, в 30 дневен срок от Решението на Органа по приватизация.

МОТИВИ: С Решение №188/30.05.2024 г., Прот. №14 на Общински съвет – Свищов е открита процедура за приватизация на част от сграда - автоспирка, масивна, двуетажна, построена 1970 г., целият първи етаж със застроена площ (ЗП) - 134.30 кв.м. (сто тридесет и четири цяло, тридесет стотни квадратни метра), състоящ се от гараж с полезна площ (ПП) - 36.60 кв.м. (тридесет и шест цяло, шестдесет стотни квадратни метра), склад - ПП 29.00 кв.м. (двадесет и девет квадратни метра), склад - ПП 46.50 кв.м. (четиридесет шест цяло, петдесет стотни квадратни метра) и реално търговско помещение - запад ЗП - 23.80 кв.м. (двадесет и три цяло, осемдесет стотни квадратни метра) на втори етаж, заедно с правото на строеж върху УПИ I-164, кв. 39 по ПУП, находящ се в с. Българско Сливово, община Свищов, ул. „Цар Самуил“ №73. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №9552/24.04.2024 г.

Определен е и методът за извършване на приватизационната сделка, а именно публичен търг с явно наддаване.

Съгласно изискванията на Закона за приватизация и следприватизационен контрол решението е обнародвано в „Държавен вестник” и два национални ежедневника – в-к „Труд” и в-к „24 часа“.

Имотът е включен и в Годишен план за приватизация в Община Свищов през 2024 г., приет с Решение №69/07.02.2024 г., Прот. №7 на Общински съвет – Свищов.

Изготвени са експертна оценка, информационен меморандум и правен анализ, в който се посочва, че обектът отговаря на изискванията на ЗПСК и може да бъде предмет на приватизационна сделка.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ЗА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернаров	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАНДЕСЕТА “Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2023 г.”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка единадесета е приета. Точка дванадесета: “Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2023 г.”. Желаете ли да изкажете? Не виждам, колеги. Който е „За“, тогава да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№266

ОТНОСНО: Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 40, ал. 2, т. 2, във връзка с чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите (ЗК) и предложение с Вх. №496/04.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

1. Одобрява Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2023 г.

МОТИВИ: Съгласно Закона за концесиите (ЗК) Кметът на общината извършва мониторинг и контрол на сключените концесионни договори и изготвя и внася за одобрение в общинския съвет годишни отчети относно тяхното изпълнение.

В изпълнение на посоченото задължение и във връзка с чл. 132, ал. 2 от ЗК е изготвен отчет за изпълнението на действащия през 2023 г. договор, за предоставяне на общинска концесия на язовир „Банкова воденица-2”, находящ се в землището на с. Морава, община Свищов. Отчетът е приет от Комисията за контрол на концесионните договори и следва да бъде одобрен от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА “Отпускане на еднократни парични помощи”
ПО ТОЧКА 13.1.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, точка 13.1. “Отпускане на еднократна парична помощ на г-жа

Георгиева“. Желаещи за изказване? Не виждам. Тогава да гласуваме. Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№267

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична помощ на В. Й. Георгиева

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка със заявление-декларация с Вх. №497/05.09.2024 г. от В. Й. Георгиева, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Одобрява отпускането на еднократна парична помощ в размер на 500 (Петстотин) лева от Общинска дейност 122 “Общинска администрация”, §4214 “Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет” на В. Й. Георгиева, живуща в гр. Свищов, ул. „*****“ №*, бл. *, вх. *, ап. *, необходими за лечение на тежко инвалидизиращо заболяване.

МОТИВИ: Сумата се отпуска за лечение на тежко инвалидизиращо заболяване.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА 13.2.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка 13.2.“Отпускане на еднократна парична помощ на г-жа Петкова“. Желаещи за изказване? Не виждам. Който е „За“, тогава да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№268

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична помощ на И. Р. Петкова

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка със заявление-декларация с Вх.

№499/09.09.2024 г. от И. Р. Петкова, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Одобрява отпускането на еднократна парична помощ в размер на 200 (Двеста) лева от Общинска дейност 122 “Общинска администрация”, §4214 “Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет” на И. Р. Петкова, живуща в общ. Свищов, с. Овча могила, ул. „*****“ №*, необходими за лечение на остро заболяване.

МОТИВИ: Сумата се отпуска за лечение на остро заболяване.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА 13.3.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точката е приета. Точка 13.3. “Отпускане на еднократна парична помощ на г-н Маринов. Желаете ли за изказване? Не виждам. Колеги, тогава да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№269

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична помощ на Д. И. Маринов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка със заявление-декларация с Вх. №511/16.09.2024 г. от Д. И. Маринов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Одобрява отпускането на еднократна парична помощ в размер на 300 (Триста) лева от Общинска дейност 122 “Общинска администрация”, §4214 “Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет” на Д. И. Маринов, живущ в общ. Свищов, с. Червена, ул. „*****“ №*, необходими за лечение на остро заболяване, изискващо спешна намеса.

МОТИВИ: Сумата се отпуска за лечение на остро заболяване, изискващо спешна намеса.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА 13.4.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “С това точка 13.3. е приета. Следващата е 13.4. “Отпускане на еднократна парична помощ на г-н Иванов. Желаете ли за изказване? Не виждам. Тогава да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!”

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№270

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична помощ на Б. П. Иванов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка със заявление-декларация с Вх. №512/16.09.2024 г. от Б. П. Иванов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Одобрява отпускането на еднократна парична помощ в размер на 400 (Четиристотин) лева от Общинска дейност 122 “Общинска администрация”, §4214 “Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет” на Б. П. Иванов, живущ в общ. Свищов, с. Александрово, ул. „*****“ №*, необходими за оперативно лечение след тежка травма.

МОТИВИ: Сумата се отпуска за оперативно лечение след тежка травма.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА 13.5.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “И точка 13.5., да последната: “Отпускане на еднократна парична помощ на г-жа Арифова“. Желаете ли за изказване? Не виждам. Да гласуваме, колеги! Който е „За“, моля да вдигне ръка!”

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№271

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична помощ на Р. Ш. Арифова

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка със заявление-декларация с Вх. №513/16.09.2024 г. от Р. Ш. Арифова, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

Одобрява отпускането на еднократна парична помощ в размер на 400 (Четиристотин) лева от Общинска дейност 122 “Общинска администрация”, §4214 “Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет” на Р. Ш. Арифова, живуща в гр. Свищов, ул. „*****“ №*, необходими за поддържане на тежко инвалидизиращо хронично заболяване.

МОТИВИ: Сумата се отпуска за поддържане на тежко инвалидизиращо хронично заболяване.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА “Въпроси към Кмета на Общината и отговори”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „С това точка тринадесет е изчерпана. Точка четиринадесета от нашия Дневен ред е “Въпроси към Кмета на Общината и отговори“. Имаме подадено питане от господин Нейков до Кмета на община Свищов г-н Генчо Генчев. Няма да чета основанията, ще премина направо към питането.

„Питане 1: Система за управление на отпадъците в селата на община Свищов.

Въпрос 1: Защо Общината въвежда в селата нова система за управление на отпадъците/сметосъбиране, при условие че Общината няма необходимата организационна готовност (няма яснота колко често ще се извозват отпадъците; има домакинства с липсващи индивидуални кошове за отпадъци; неяснота по отношение на бизнес организациите и генерираните от тях отпадъци)?

Въпрос 2: Защо на територията на община Свищов, в населените места където е въведена новата система за управление на отпадъците, има домакинства/имоти, които са заплатили ТБО за 2024 г., но не им е предоставен индивидуален контейнер за битови отпадъци?

Питане 2: Допълнителна информация относно системата за управление на отпадъците в селата на община Свищов.

Въпрос 1: Защо, въпреки че има решение на общинския съвет (Решение №29, Прот. № 5 от 21.12.23 г.), сметоизвозването на контейнерите от населените места в общината да се извършва на 14 дни, съответното решение не се спазва и контейнерите се извозват на интервал по-дълъг от 14 дни?

Въпрос 2: Горезиложените проблеми в още по-голяма степен засягат бизнес организациите на територията на Общината, където е въведена новата система за управление на отпадъците. Какви съдове ще получат бизнес организациите и как ще се организира сметоизвозването им?

Питане 3: Във връзка с изложените проблеми в питання 1 и 2, в част от селата в община Свищов се появяват нерегламентирани сметища. Какви мерки ще бъдат предприети, за да се преустанови тази незаконна практика?“

Въпросът Ви, господин Нейков, е препратен до Кмета на община Свищов. Той е в залата. Не знам дали има готовност да отговори по някой от тях или ще Ви даде писмен отговор. Но това не изключва възможността да го получите и веднага отговора.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници! Разбрах, извинявам се за девета точка, че бях излязъл. По разхода. Няма проблеми, тъй като за минералния извор стана така, че се спечели един проект по Екодоверителния фонд. Отделно ремонтът е от държавния бюджет, отделно от Индустриалния парк влиза. И там има един излишък, който не е необходим. На минералния извор започва ремонтът на каптажа и не нарушава по никакъв начин неговото изграждане.

А по отношение на въпросите зададени от господин Нейков, пак ще кажа, много моля новите общински съветници, старите са запознати, но ..., отворете, прочетете! От година се говори за такса смет, какви са проблемите, какви са предизвикателствата пред всяка една българска община, не говоря само за Свищов. Но мога да кажа, че това, което е в момента, Община Свищов е един от първенците по отношение на този метод. Радостното от цялата работа, никой не знае в живота какво може да се случи и не знаеш кога ще умреш, където има една приказка, по същия начин няма как нещо да тръгне, да е работещо, ако не го пробваш, ако не го въведеш, за да видиш неговите слабости. От цялата работа е хубаво това, че заедно с Националното сдружение, с колегите кметове успяхме да убедим Министерство на финансите да дадат една година отсрочка, за да може наистина общините да се пригледат към този процес на новата такса смет, на новото ценообразуване. Абсолютно новости, които общините до вчера не знаехме и ние 25 година трябваше да бъдем готови с числа и с цифри, които да представим пред Вас и пред обществото. Нямахме как, ако ние не бяхме тръгнали в тази посока, тогава в 25 година да се изправим пред хората и да кажем на каква база ние сме искали средствата. Община Свищов е доста добре, има приети планове, има програми за управление на отпадъците. Там отворете, има Наредба за управление на отпадъците! И там всичко е описано.

Ако става въпрос по отношение на битовите отпадъци, сега за пореден път се убедихме, че в населените места с години проблемът си е така доста сериозен по отношение на управление на отпадъците. Не само от мое време, а и от на господин Благов. Защото, ако прочетете хубаво, един „Бобър“ примерно се изчислява на 40

домакинства. Сега като направихме инвентаризацията с изваждането на „Бобър“-ите, знаете ли какво се оказа? Оказа се, че „Бобър“-ите са в пъти повече. А те плащат за един „Бобър“, а има, получават три. Ето пак една нерентабилност, с която се ощетява дали града за сметка на селата или обратното.

По отношение на сметоизвозването не знам каква Ви е информацията, но това, което в момента направихме с двете пилотни кметства, с Козловец и с Драгомирово, резултатите са изключително добри. Това, че дадено населено място не иска да приеме този начин, това е съвсем друго. И някои от нещата в населените места идват точно от това, че не искат по никакъв начин да изпълняват новите правила и новите закони. Ами няма как. Налага се това нещо. Има си нормативна база. Ако общината не въведе метода, този, който изисква законодателят и Европейската комисия спрямо България и санкциите, санкциите ще се пренесат неминуемо към всяка една община, която не изпълни изискванията. Ние трябваше да бъдем готови да представим пред Вас начина, по който ще стане сметосъбирането и сметоизвозването. В закона и в наредбата ясно е написано.

Проблемът, специално говоря за село Ореш, оттам имате наблюдение, имаше и снимки. Там имаме няколко конфликтни точки, така да ги нарека. Това са търговските обекти. Именно те отказват да се подчинят на новото. Искат да си карат по старому. На тях им е предоставен съд за битови отпадъци. Какво значи битови отпадъци?! Не значи кашони от транспортните опаковки на стоката, найлоните и всичко останало. Буквално това, което снимахте и се опитахте да го направите като новина, че едва ли не криза с боклука. Не, това беше на няколко места, не само там и в други населени места, където са търговските обекти. Защо това нещо го няма в Драгомирово, защо го няма в Морава, защо го няма?! Защото хората разбраха какво се случва. Търговците по закон са длъжни, както големите вериги имат изградени помещения, клетки, в които трябва да разделят отпадъка – хартия, найлон, търговски опаковки от продажбата, да имат договор, сключен с лицензирана фирма, която да изкупува така наречения транспортен отпадък и той да отива за рециклиране.

Да, но общото правило ние го виждаме и в Свищов. Тази сутрин минах по главната, към „Младост“. Спрях нарочно да видя. Монтирали са си явно климатици хората, кашоните както са цели със стиропора и всичко останало в празен контейнер. Докато ние не се научим, че тази хартия, че този кашон трябва да го прегънем, че трябва стиропора да го отделим, че трябва да се научим да разделяме този отпадък и да не пълним напразно коша догоре с няма сигурно и два килограма хартия, няма как да се научим. Затова има инспектор по управление на отпадъците, който ходи и дава разяснение, особено на територията на всички населени места, той е минал и е обяснил какво трябва да направят те. Някои от търговските обекти са изпълнили и са разбрали какво трябва наистина да направят. Единственото, което можем да го предложим като бонус на юридическите лица и към бизнеса, е „Център за управление на отпадъците“ да им приема този отпадък. Иначе в противен случай трябва да плащат за това нещо. Те трябва в черния съд, който сме им го предоставили, те трябва да изхвърлят единствено битов отпадък. Битов отпадък е от хигиената на тялото, различни замърсени продукти, някакви хартии мазни, които не стават за разделно, а трябва да попаднат в този съд. Те искат 20 черни съда, за да могат да продължат да хвърлят всичко останало. Да не говорим, че и по ХАСИП системата и

по Системата за самоконтрол, тук може би има търговци с магазини или с хранителни, че трябва да имат и сключен договор с фирма за СЖП. Това са животински отпадъци, яйца, черупки.

Да не говорим, че голямото предизвикателство специално пред Свищов към този момент и следващата година ще бъде за така наречените биоразградими отпадъци от хранителните отпадъци. Тук става въпрос за всички заведения за обществено хранене, като почнем от обществените, това са социалните наши услуги – патронаж, Дом за стари хора, столове за хранене ученически, ресторанти, заведения за бързо хранене. Те остатъчните продукти ще трябва да имат, тук вече задължително те няма да имат право да ги смесват било с битовия, било с разделния, те ще трябва в отделни съдове да съхраняват тези видове отпадъци. Отделно специализирана фирма ще трябва да минава да прибира тези биоразградими отпадъци, да се пращат на инсталация за оползотворяване в други градове, където има изградени.

Сега, в момента в Регионалната система имаме там едни спорове, тъй като се предоставят едни възможности към Никопол в Санадиново да бъдат изградени за биоразградими и всичко останало, но не сме допустими по Програма „Околна среда“ към момента за биоразградимите, което е голям проблем. Тогава вече ще стане голям проблем, защото ние не сме и длъжни по закон, а ще трябва само с предписания към бизнеса, те да си намерят специализирани, лицензирани фирми, които да могат да оползотворяват този вид отпадък и да го обработват.

Проблемът с отпадъка ще бъде изключително много сериозен, изключително много тежък. Но в крайна сметка отлагането му с една година ще ни даде специално за нас, защото ние вече придобихме някаква яснота по отношение на ценообразуването как може да стане. Мога да кажа като цифри, че от селата Козловец и Драгомирово резултатите са показателни и са блестящи. Петдесет процента е намаляването на битовия отпадък.

Да. Един много хубав въпрос е третият. Какво ще стане с това, че те ще тръгнат да хвърлят незаконно, някои от там си носели торбичките до Свищов и всичко останало. Повярвайте, това нещо по един или друг начин ще го видим и ще го прекратим по някакъв начин. Въпрос на време и на организация. Колегата в Търново Дидо Панов ще слагали видеокамери до контейнерите и до всичко останало. Мисля, че това е един изключителен разход, който по никакъв начин няма да доведе, а трябва да направим така, че да подобрим и да убедим хората, че трябва да разделят.

Все повече населени места, мога да кажа, че успешно започват да внедряват и да изпълняват. Защото следващата година есента ще бъдем изправени точно как да определим справедливо подхода как да ценообразуваме услугата, която ще изпълняваме. В момента с „Еко партньорс“ имаме голям проблем, но почти вече е решен, по отношение на разделното събиране в Свищов, тъй като виждаме, че има изключително голяма слабост към системата. На път сме да го решим като с тяхно съдействие обезпечаваме с допълнителни съдове и с техника, а „Център за управление на отпадъците“ да поеме и разделното събиране. Защото не може съдовете да преливат. Знаете, че това е ангажимент на външни фирми, то не е наше задължение по закона и директивата, тъй като се плащат продуктови такси от търговците, това е отделна услуга. Но не може ние да искаме от населението да разделя отпадъка на пластмаса, хартия и всичко останало, а контейнерите да

преливат. И в същото време да искаме от хората. Затова това го поставихме на въпрос. Много срещи проведохме с ръководството на „Еко партнърс“ и мисля, че сме на път това нещо да го подобрим и да го решим.

Много са предизвикателствата. Затова казвам, че няма да Ви отговоря на писмото, което сте ми отправили като въпроси. Накратко Ви обясних. Защото предизвикателствата предстоят тепърва, за да мога да дам точен и конкретен отговор на колко време. Няма проблем отпадъкът да се хвърля през ден. Но нали се сещате какво ще стане? Това населено място няма да плаща, примерно 100 лева на година, а ще трябва да плаща 350 лева, за да му го хвърляме всеки ден. Това всичко вече ще бъде начислявано и всичко останало. Идеята е да направим така наречения, както и законодателят го казва „замърсителят плаща“, но трябва да имаме справедлив подход. Защото сега, както смятахме със специалистите изчисленията, повярвайте ми, че близо около пет пъти трябваше да скочи Такса смет в населените места. За града не бяхме стигнали. Но хубавото от това е, че се даде възможност една година да се пренастроим, да успеем кампанийно да обхванем абсолютно всички сфери. Най-доволни от цялата работа ще бъдат от бизнеса. А напротив, твърдението, че не са предоставени съдове в населените места, не е така. Специално за Ореш знам, че има няколко конфликта междуличностни, между кмет и домуващи, които отказват да приемат контейнера. Да, лично съм разговарял. Защото си мислят, че като откажат да приемат контейнера и той няма да плаща. Това е едното.

Другото, което е, отговорността е на всички, заедно са вменени функциите, както на кмет на общината, така и на кмет на кметство, които разговарят с населението всеки ден, разговарят с бизнеса. На всички са предоставени необходимите бройки според анкетите, които са провели към населението.

Другото, което е, неизползваемите имоти, които са временно там, много добре знаят и колегите кметове процедурата каква е. Когато заяви, че иска, желае съд, отиде си на село, примерно лятото, кметът е длъжен да му предостави съд за няколко месеца. Естествено през тези няколко месеца, след това във формулата на изчислението този човек вече няма да плаща пълната такса на данъка си. Давам пример. Данък ще плаща само за момента, в който той е ползвал и наистина е хвърлял отпадъци. През останалото време той ще бъде освободен. Това ще бъде и справедливо към всички онези празни имоти, които са в населените места и не се използват. Досега се начислява Данък смет върху тях, а те реално не хвърлят. Това нещо отново ще бъде избегнато.

Пак казвам, че въпросът е на организация, която наистина да е работеща и да е в полза на хората, и най-вече да е в полза на „джоба“ на хората. Това е голямото предизвикателство да се научим да разделяме. Но за да разделяме, ние трябва да създадем условията на хората. И до вчера не знаехме, че трябваше на екшън план. Даже ние много от рано почнахме да се подготвяме с тази система. И мисля, че до края на 25 година наистина ще имаме реални числа, с които да можем да ги представим пред Вас, да ги представим пред обществото и да обясним точка по точка, стотинка по стотинка къде отива. Защото има изключително много предизвикателства, пред които в момента и ние не знаем какво да направим, как да го направим, за да не подведем и бизнеса, и гражданите, и Вас като общински съветници, които да вземете решението.

Спирам до тук по отношение на отпадъците. Затова аз казвам, извинявам се, няма да мога да дам точно и конкретно, защото ако напиша нещо, после ще кажете „Ама Вие го написахте.“ Това накратко се опитам да обясня. Но пак казвам, с бизнеса и с юридическите лица ще имаме много специални срещи, за да можем така да пригледим абсолютно системата да е работеща, а не е въпросът да създаваме нерегламентирани сметища.

И по отношение на сметищата нерегламентираните. Да дам пример. Няма да остане вече безконтролно това, което е записано и в Наредбата, и в законодателството. Колкото повече сметища нерегламентирани разчистваме, какво става?! Примерно, направени са 20 нерегламентирани сметища или две в населеното място Обнова, да не кажа някой, да не си помисли, че е към него. В село Обнова две нерегламентирани сметища. Община Свищов заедно с целия си ресурс отива, ликвидира сметищата, плюс боклука, плюс разходите за изчистване и след това на това населено място следващата година тази сума от примерно 10 хиляди лева за разчистване и боклука ще бъде преразпределена към населението на село Обнова. Това ще става и в населените места на територията на цялата страна. Разчистваме сметища, продължавайте да хвърляте, продължавате да плащате. Следващата година ще има една компонента отдолу Такса незаконни, нерегламентирани сметища. „Ама аз не съм хвърлял!“ – Съжалявам, сметището го има, има протокол. И тогава вече като почнем да плащаме, това нещо може би ще накара така да се подават необходимите сигнали, за да може да се съставят и необходимите, даже вече похвално е, че имаме съставени три фиша вече за нерегламентирано изхвърляне на отпадъци на необходимото място. Ще трябва да свикнем. Не го налагам нито аз... Законът го налага, Европа го налага и ние ще трябва да... Въпросът е, че трябва всички да проявим разбиране, отговорност, защото да живеем в по-чиста и... Много пъти съм го казвал, не да използваме и да чакаме кампанията „Да изчистим за един ден“, а това нещо трябва да го правим всеки път. Особено да му мисли „Месокомбинат-Свищов“. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря!“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Да използвам възможността, ако няма други въпроси, да Ви пожелаая едни хубави „Свищовски лозници“, с приятелите мигове, емоции. И до нови срещи, до следващата сесия! Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Генчев!“

Йордан Нейков – „Мога ли да направя коментар на отговорите?“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Коментирайте, господин Нейков!“

Йордан Нейков – „Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги, уважаеми господин Кмет! Аз на първо място искам да благодаря, че Кметът излезе и предостави информацията, която към този момент е налична. Повярвайте, за населените места, където тази система вече е имплементирана, тази информация е от изключителна важност. Аз ще кажа няколко думи какво на мен ми казват хората, в качеството на общински съветник и през техните очи какво виждат те. Същото го виждам и аз в случая. Ние сме сякаш първата община. Аз обикалям цялата област и

навсякъде още не съм видял нищо подобно. Всички ме питат „Ние ли сме първите? Какво се случва? Ние ли сме експериментът на тази система?“. Аз не знам какво точно да им отговоря по този въпрос.

От гледна точка на периодите. Разбирам, че не е сметнато. Разбирам, че няма конкретика. Разбирам ги тези неща. Но сме гласували все пак преди 10 месеца, че ще се изхвърлят отпадъците в рамките на 14 дни. Знаем, може да са 15, може да са 16 или нещо. Но все пак трябва да има някаква системност и хората трябва да са наясно на какъв интервал от време се изхвърлят отпадъците. Понеже господин Кметът попита с каква информация разполагам, аз разполагам с информация от първо лице, тъй като вече имам индивидуалния контейнер от 240 литра и той се изхвърля на 19 до 20 дена. Това е истината сега. Казвам ги нещата такива, каквито са.

От гледна точка на бизнес организациите там наистина е много страшно. И искам да попитам, те са си платили такса за 2024 година, а в август месец съдовете, в които изхвърлят отпадъците си, изчезват. Сега аз не знам, може аз да не ги разбирам нещата, но на мен това ми изглежда някак си, че Общината ощетява бизнес организациите от тази гледна точка. И този компромис, който Вие подхвърлихте, че евентуално може да се говори с „Център за управление на отпадъците“, наистина по някакъв начин да се обясни на бизнес организациите, че Общината ще им обърне внимание и ще реши този сериозен проблем за тях. Защото сами разбирате, че да кажем един голям магазин или една железария, или едно кафене, ресторант и така нататък с този съд от 240 литра, който се извозва на неясни интервали от време, да ги кажем 20, за тях това не е работещо. И не го правя, защото искам да създам криза с боклуците или защото търся нещо. А защото това е проблем на хората, на бизнес организациите и те контактират с общинските съветници, администрацията и всички нас в крайна сметка.

Искам да попитам и какво се случва с въпросите ми, които съм задал през месец юли, на които също още не съм получил отговор. Разбирам, може да има някакви неясноти или подготовка. Но тук е по-скоро към Председателя на Общинския съвет като „пръв сред равни“, като пазител на Правилника, не би ли следвало в рамките на два-три месеца да получим отговори, които са входирани в деловодството?

Да, ще има проблеми, ще се срещне разбиране в Общинския съвет, но трябва да се види и разбирането в администрацията на Общината към хората, защото искаме от тях да събират разделно, сам го реферирахте. Да, те започнаха и контейнерите изведнъж преляха. Радвам се много, че Общината работи по този въпрос. И все пак от гледна точка да реферирам по хубавата метафора за жителите на Обнова. Хубаво е да ги наказваме нарушителите. Аз съм За, ще гласувам с две ръце За. Но преди да накажем жителите на Обнова с такси и със санкции е хубаво една много добра кампания, в която на хората наистина кметове ли, служители от Центъра ли, много по-сериозна кампания, много по-добре да се обясни и наистина да се запознаят, че този път все от някъде трябва да се тръгне и този път ще има санкции. Хубаво е всяко населено място да има по една, две, три такива, за да разберат хората, че в крайна сметка това ще е.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Господин
Нейков, приключвайте, ако обичате!“

Йордан Нейков – „Благодаря Ви много, господин Председател! Много благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Дадох Ви много повече от необходимото време.“

Йордан Нейков – „Да, съгласен съм.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Така. Докато господин Генчев си заеме мястото, да Ви довърша отговора. Искам да Ви кажа, че мисля че, когато правихме Правилника, Вие бяхте един от активните, от тези, които искаха промени именно в точката за въпроси и отговори към кмета, с господин Николов, колко въпроса и така нататък. Предполагам тогава, че Ви стана ясно какво трябва да направи Председателят, когато му зададете въпрос до кмета. Няма срок за отговор. Той може да Ви отговори, да зададете на първи януари въпроса, той да Ви отговори на 31 декември. Може и да не Ви отговори.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Господин Нейков, аз пак искам... Мислех да приключа, че се изморихме нещо... Значи. Българинът за съжаление е така устроен, да се опитваме все да заобиколим вратичките и всичко останало. И бизнесът, и как плащал, и колко е разстроен, и колко е... Пак Ви обясних. Вземете на дадения търговски обект, има разработена ХАСИП система. Това не е от вчера по закона. Това, че някой досега не го е проследявал ... Това си е вменено на самите търговци. Разберете го! Той си плащал и давай да хвърляме всичко. Искате ли да Ви кажа в съдовете в момента, като отваряме темата, какво откриваме?! Имаме индивидуални, отделни мониторинги, без да знаят хората. Отива инспекторът, 20 съда в даденото населено място, да видим какво има вътре. Правим мониторинг, морфология, за да можем да сме наясно. Ами то умрели зайци, умрели кокошки има. Всеки каквото... Бурканите си изсипвала от зимнината, че ѝ трябват най-вероятно. Разбирате ли за какво говорим?! Не може. Хубаво казва „Плаща“. Ти хубаво плащаш, ама прочети за какво плащаш! Те и магазините плащат. Хубаво, плащат. За какво плащат?! За найлон, за хартия. За какво плащат?! Те го имат и сега вменено в закона. Това, че досега никой не го е спазвал и никой не го е чел, те са длъжни. В ХАСИП системата за безопасност и за всичко останало са длъжни да го изработят. Не само големите търговци.

Давам пример. Една верига в Свищов развалените плодове си ги мятат в контейнера на хората, където живеят до тях. Докато най-накрая спряха да го правят това нещо. Защото вътре в системата пише „Развалени храни, еди какво си и еди какво си“, какво трябва да правят. Но понеже трябва да платят за това количество. „Най-добре“ ми беше отговорът към производството към „Месокомбината“. Защото те знаят какво значи екарисаж, знаят какви такси се плащат. Ето това ще е големият проблем на бизнеса, че те ще трябва да плащат. А те няма да искат това нещо да го правят. И търсят вината в нас. Колко битов отпадък в един хранителен магазин примерно може да бъде? Магазинерка една, две, три. От тоалетното кошче, от измиване на ръцете, на лицето кърпи, хартии смачкани. Кажете ми колко отпадък тогава битов ще трябва да се събере! Това е. Има го. И в момента го има в закона. Това, че не е следвано... Но за следващата година това нещо ще се случи. И то ще се случи с всички институции, които са ангажирани – Агенция по храни. Защото примерно нас не ни вземат на сериозно. Но друго е да влезем с Агенция по храните,

да влезем с РИОСВ-тата. Да видите как бързо ще влезе бизнесът в... Не е като заплаха. Няма да можем да се справим сами. Това беше едното от изискванията на Националното сдружение на общините отговорните институции да влезем всички заедно. Иначе няма да стане. Трудно ще ни бъде общините да се справим с това нещо. Затова както са масираните проверки на НАП, Митниците, всички заедно. РЗИ, РИОСВ еди какво си. Не изпълняваш, втори ден, на третия запечатваш обекта, докато не направиш помещение, в което да съхраняваш и да нямаш право на работа. Иначе няма как да стане. Всеки ще продължи да изхвърля безконтролно и всичко останало.

Но пак казвам. Правихме го. Ние до вчера очаквахме новината. Ами ако не беше отменена. Да, наистина така е. Колежката в Левски, понеже давам Обнова за пример, какво направи?! Направи клетките, сложи компостера за биоразградими зелени треви. И той в какво се превърна?! В това, което ние направихме за пепел. Зелените клетки бяха за пепел и за маса зелена. Те на какво са... Вижте ги сега! Да отидем да видите, че всичко е в битов отпадък! Кесийките направо ги виждам как летят, когато отиват за работа или до колата. И сега питат къде ще хвърляме пепелта и сгурията. То има изградени клетки, но Вие там не ги превръщате в клетки за сгурия, пепел от печки и всичко останало, Вие ги превърнахте, не Вие, хората ги превърнаха в съдове за битов отпадък. Контейнерите празни, клетките пълни. И в Свищов това ще се промени по същия начин. Ще се вадят най-вероятно съдове, само когато дойде зимният сезон.

Пак казвам въпрос е на организация как ще си подредим къщичката, за да можем наистина да ставаме все по-модерни и по-чисти. Но трудно ще бъде. Трудно ще се научим да обърнем навика, но резултатът, ефектът е огромен да не даваме толкова много пари. По-добре да влагаме и да инвестираме в подобряване на условията и средата, и в човешкия потенциал, за подобряване на чистотата и услугите за извършване, отколкото да плащаме на Санадиново безбожни пари за депониране на битов отпадък, обработка и 15 вида още такси начислени една върху друга. Това е. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, господин Генчев! Господин Генчев Ви обясни, битов отпадък е това, което излиза от ...“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Само за момент! Петко, прав си. Виж сега. Прав си. Вижте сега! Как да има информация, като една наредба хвърлиха я на общините. „Имате три варианта, смятайте!“ . Никой не ти показва и ти даде примера. Ние това им обясняваме на властимащите. Хвърлиха ти една наредба, приета, с три точки. „Избирайте! На данък, на килограм, на хора. Оправяйте се!“ . Няма първо това, второ това, трето това, четвърто това, пето това. И ние да вървим и да спазваме един ред. Всеки тръгна да се лута и да се чуди какво да прави. Ако беше дошла 25 година, как ... Значи на Коледа махам „Бобър“-ите, ето Ви по един съд на 26. Нали трябва да я приема тази такса. Като се изправя пред Вас, утре като заведат едно дело, имахме такива примери, защо и как е образувано ценообразуването, защото е разходопокривна и неприкосновена и нямаме право за друго да я харчим. Аз какво да обясня на съда?! Ето, така решихме 300 лева ще плащат. Но как. Разбираш ли?! Хвърлиха ни, на всички общини ни хвърлиха наредбата и се оправяйте. Да, ще има. Радвам се, че дадох възможност една година да можем да се подредим. Тръгнаха едни фирми, най-различни. Чипове слагаха по контейнери, по големи

съдове да теглят килограми. Какви килограми да теглиш?! Те килограмите са ясни. На вход и на изход. Камионът отива, изтегляш го и виждаш. Защо да даваме една камара?!

Свиленград. Направиха в Свиленград съдовете с чипове. Какво направи единият квартал?! Единият квартал отива и хвърля в на другия, защото мислят, че на килограм за квартала ще се смята. Така. Трети какво направиха. Понеже като се затвори капака, това са примерите на колеги, които го разказват какво се случва, недостатъци, отчитането става като се затвори капака. Т.е. превърта и примерно става 100 кг в съда. И ти виждаш на компютъра със софтуер модерен, съдът на улица „Петър Рачев Славейков“ станал 100 килограма. Като стане 150, камионът тогава да отива да го хвърля, защото е пълен. Те какво направиха?! Сложили отдолу едно клинче, капакът стои отворен на 60 килограма. И в един момент отиваш на „Петър Рачев Славейков“, всичко прелива.

Разбирате ли?! Нагледахме се на ... Затова Ви казвам, че нямаме яснота. Нямаме яснота към момента. Затова казвам, не мога да дам отговор на нещо, което Ще дам отговор 25-та. Това сме решили, това сме решили. Белким и държавата даде пример как и по какъв начин да стане изчисляването, за да е справедливо за всички. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Колеги, да си изключвате модерните часовници, които Ви казват да ставате! Този разговор ще го водим точно след 2 месеца пак, наново, когато определяме Такса битови отпадъци за следващата година. Дано тогава имаме малко яснота, но едва ли ще имаме някакъв сериозен напредък.

Колеги, с това днешното редовно заседание приключи, поради изчерпване на точките на Дневния ред. Желая Ви весели празници и до нови срещи!“

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	Присъства
2.	Верони Маринов Маринов	Присъства
3.	Валери Фильов Николов	Присъства
4.	Мария Иванова Тодорова	Присъства
5.	Елена Йорданова Шопова	Присъства
6.	Цветанка Младенова Кирова	Присъства
7.	Габриела Валентинова Петкова	Присъства
8.	Генади Русев Иванов	Присъства
9.	Мариана Илиева Маркова	Присъства
10.	Любомир Ванев Митев	Присъства
11.	Милен Емилов Динков	Присъства
12.	Санка Евтимова Райкова	Отсъства
13.	Михаил Руменов Попов	Присъства
14.	Денис Зияев Асанов	Присъства
15.	Емял Айдънова Исмаилова	Присъства
16.	Айза Беханова Рамаданова	Присъства
17.	Стефан Станимиров Проданов	Присъства

18.	Станислав Петров Благов	Присъства
19.	Емил Бориславов Николов	Присъства
20.	Цветелин Тодоров Борисов	Присъства
21.	Ивелин Пламенов Петров	Присъства
22.	Венцислав Николов Михайлов	Присъства
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	Присъства
24.	Йордан Илиев Нейков	Присъства
25.	Красимир Иванов Цолов	Присъства
26.	Емилия Божинова Цветанова	Присъства
27.	Петко Колев Петков	Присъства
28.	Светослав Симеонов Тодоров	Присъства
29.	Гален Милков Бернардов	Присъства
Общо		28

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието на Общинския съвет бе закрито в 16:30 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областния управител за сведение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
/д-р Кристиян Кирилов/

Водил протокола:
/Людмила Миронова/