

О Б Щ И Н А – С В И Щ О В

З А П О В Е Д

№ 1835 РД-01-03
град Свищов, 15.12.2020 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37, ал. 1 и ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 77 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), чл. 45, ал. 1 от Закона за данък добавена стойност (ЗДДС), в изпълнение на Решение № 300/29.10.2020 г., Протокол 17 на Общински съвет – Свищов и Заповед № 1741-РД-01-03/24.11.2020 г. на Кмета на общината, и в съответствие с Протокол от 15.12.2020 г. на комисията по търга, назначена със Заповед № 1831-РД-01-03/15.12.2020 г. на Кмета на Община Свищов

О П Р Е Д Е Л Я М:

Иван Г^{чл. 4} ; Иванов с ЕГН ^{чл. 4} , постоянен адрес гр. Свищов, ул. „С. Ванков” № 6, ^{чл. 4} , за спечелил публичния търг с тайно наддаване за отстъпване право на строеж за строителство на гаражна клетка № 23 (двадесет и три) със ЗП – 20.00 кв.м. (двадесет квадратни метра) от УПИ ХХ (двадесет), от кв. 159 (сто петдесет и девет) по Подробния устройствен план на гр.Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, целият с площ 1 423 кв.м. (хиляда четиристотин двадесет и три квадратни метра), в поземлен имот с идентификатор 65766.702.113 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно едно три), с площ 1 424 кв.м. (хиляда четиристотин двадесет и четири квадратни метра), по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Свищов, одобрени със Заповед № 18-10/12.02.2009 г. на АГКК София.

Площта на гаражната клетка е съгласно издадената виза от Община Свищов от 18.08.2020 г.

Имотът е актуван с АОС № 1749/29.01.2009г. и се намира на ул. „Симеон Ванков” № 19.

Началната тръжна цена на отстъпеното право на строеж, определена в съответствие с чл. 41 от ЗОС, от оценител на имоти, за гаражната клетка възлиза на 1 200.00 лв. (хиляда и двеста лева), без ДДС, а данъчната оценка е 390.40 лв. (триста и деветдесет лева, четиридесет стотинки).

Достигнатата продажна цена възлиза на 1 300.00 лв. (хиляда и триста лева) без ДДС.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Купувачът да внесе:

-Сума в размер на 1 060.00 лв. (хиляда и шестдесет лева) следва да бъде преведена по IBAN BG27SOMB91308436682444, вид плащане 445900 при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF. представляваща разлика между достигнатата продажна цена в размер на 1 300.00 лв. (хиляда и триста лева) и внесеният депозит в размер на 240.00 лв. (двеста и четиридесет лева), по IBAN BG06SOMB91303336682200 на Община Свищов в „Общинска банка” АД – ФЦ Свищов, BIC код – SOMBBGSF, с платежно нареждане № 00402923 от 02.12.2020 г. на „Общинска банка” АД – ФЦ Свищов.

-3 % по ЗМДТ в размер на 39.00 лв. (тридесет и девет лева) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 442500 при "Общинска банка" АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

-Сума в размер на 108.00 лв. (сто и осем лева) с включен ДДС в размер на 18.00 лв. (осемнадесет лева) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 444000 при "Общинска банка" АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF, представляваща разходи по оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът дължи и държавна такса вписване - имотен регистър по сметка на Агенцията по вписванията, съгласно Тарифа № 1 от Закона за държавните такси.

Заповедта да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов, информационният сайт на общината, раздел „Търгове и конкурси за продажба на общинска собственост” и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 - дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, след влизането ѝ в сила, от датата на получаването ѝ, след което се сключва в 7 - дневен срок договор за прехвърляне правото на собственост между Общината и Иван Г.чл. 4 Иванов.

Настоящата Заповед да се връчи на Иван Г.чл. 4 Иванов, счетоводството на общината и дирекция „УССД”, за сведение и изпълнение.


ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

Заличени данни на основание
чл. 4 и следващите от ОРЗД