



## ЗАПОВЕД

№. 1427-РД-01-03

гр. Свищов, 23.10.2018 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.67, ал.1 и чл.87 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на Решение №936/27.10.2018 г., Прот. №60 на Общински съвет – Свищов,

## НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под аренда, съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на земеделска земя за дългосрочно инвестиране – създаване на масиви с трайни насаждения от общинския поземлен фонд в землището на с. Морава, Община Свищов, за срок от 5 до 25 години, считано от стопанската 2018/2019 г. за имоти, както следва:

Таблица 1

Землище	Кад. №	НТП	Местност	Площ	Депозит
1	2	3	4	5	6
с. Морава	49028.73.210	Гори и храсти в земеделска земя	Бостанчета	6.849	27.40 лв.
с. Морава	49028.73.213	Гори и храсти в земеделска земя	Бостанчета	2.950	11.80 лв.
с. Морава	49028.74.215	Гори и храсти в земеделска земя	Бостанчета	9.335	37.34 лв.
с. Морава	49028.74.216	Гори и храсти в земеделска земя	Бостанчета	5.921	23.68 лв.
с. Морава	49028.89.234	Гори и храсти в земеделска земя	Гъоловете	12.819	51.28 лв.
с. Морава	49028.89.235	Гори и храсти в земеделска земя	Гъоловете	9.632	38.53 лв.
с. Морава	49028.97.236	Гори и храсти в земеделска земя	Гъоловете	31.627	126.51 лв.
с. Морава	49028.97.412	Гори и храсти в земеделска земя	Гъоловете	14.862	59.45 лв.
с. Морава	49028.202.3	Гори и храсти в земеделска земя	Банкова воденица	23.930	95.72 лв.
с. Морава	49028.202.4	Гори и храсти в земеделска земя	До село	15.056	60.22 лв.
<b>Общо:</b>				<b>132.981</b>	<b>531.93 лв.</b>

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т.2 от Решение №807/29.03.2018 г., Прот. №52 на Общинския съвет – Свищов, както следва:

Таблица 2

Трайни насаждения	Гратисен период	Период на плододаване	
		год.	лв./дка.
Лозови насаждения	3	4 – 7	45.00
		8 – 20	68.00
		За останалия период на плододаване	45.00
Овощни насаждения	4	5 – 7	33.00
		За останалия период на плододаване	50.00
Трайни насаждения - дървесина	3	4 – 20	11.00
		За останалия период	50.00
Ягодоплодни култури	2	За периода на плододаване	50.00
Етеричномаслени култури	3	За периода на плододаване	35.00
Култивирани билки срок за предоставяне 5 години	1	2 – 5	26.00

Депозитът за участие в търговете за всеки имот е посочен в Таблица 1, колона 6, /представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот/, определена съгласно т. 4 от Решение №807/29.03.2018 г., Прот. №52 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във “Финансов отдел” или по банкова сметка: BG 06 SOMB 9130 3336 6822 00, BIC SOMBBGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД..

Търгът да се проведе на 14.11.2018 г. от 10:00 часа в Гербова зала при Община Свищов.

Таксата за закупуване на тръжната документация за всяко землище е в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Информационен център”, до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от Дирекция „УССД”, ст.45.

Оглед на обектите – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17:00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

При непровеждане на търга на 14.11.2018 г., определям следваща дата 21.11.2018 г., съответно в същия час, при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД” и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес [www.svishtov.bg](http://www.svishtov.bg) /раздел „търгове и конкурси”; „търгове за наем на общинска собственост”/.

**ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**

Кмет на Община Свищов



.2

ЦД/ВТ