

**ЗАПОВЕД**№ 28-PA-01-03Гр. Свищов, ..09.01...2018 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 716/30.11.2017 г., Протокол 46 на Общински съвет Свищов,

**НАРЕЖДАМ:**

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **30.01.2018 г.** в зала № 18 (Гербова зала) на Община Свищов за отстъпване право на строеж за строителство на 2 броя гаражни клетки (източна и западна) между съществуващи гаражни клетки № 2 и № 3, с № 24 и № 25 със ЗП – 24.50 кв.м. (двадесет и четири цяло и петдесет стотни квадратни метра) всеки гараж от гаражна група върху урегулиран поземлен имот – УПИ IX (девети), от кв. 205 (двеста и пет) по Подробния устройствен план на гр.Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, целият с площ 5 231 кв.м. (пет хиляди двеста и тридесет и един квадратни метра), в поземлен имот с идентификатор 65766.702.141 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно четири едно), с площ 4 150 (четири хиляди сто и петдесет квадратни метра), по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Свищов, одобрени със Заповед № 18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, изменени със Заповед № КД-14-04-358/30.11.2010 г. на Началника на СГКК – Велико Търново.

1.От 10.00 ч. - за гараж № 24 с площ 24.50 кв.м. (двадесет и четири цяло и петдесет стотни квадратни метра) и начална тръжна цена 1 860 лв. (хиляда осемстотин и шестдесет лева), без ДДС.

2 От 10.30 ч. - за гараж № 25 с площ 24.50 кв.м. (двадесет и четири цяло и петдесет стотни квадратни метра) и начална тръжна цена 1 860 лв. (хиляда осемстотин и шестдесет лева), без ДДС.

Площта на всяка гаражна клетка е съгласно издадена виза от главен архитект на Община Свищов от 03.10.2017 г..

Имотът е актуван с АОС № 4013/15.03.2011 г. и се намира между жилищни блокове на ул. „Патриарх Евтимий“ 69.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 372.00 лв. (триста седемдесет и два лева) и следва да се внесе по IBAN BG76SOMB91303336682201 при „Общинска банка“ АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжната документи за обекта в размер на 50.00 (петдесет) лева, без ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел“, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССД“, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център“, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга за гаражната клетка дължи:

-достигнатата продажна цена без ДДС,

-2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС

-сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,

-разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.



При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 06.02.2018 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува във в. „Дунавско дело” и постави на информационното табло в сградата на общината.

**ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**  
Кмет на Община Свишов

