

**ЗАПОВЕД**№ 1398 -РД-01-03Гр. Свищов, 22.10. 2021 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 26, чл. 66, ал. 1, т. 3 и чл. 67, ал. 1 и ал. 2 и чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 597/30.09.2021 г., Протокол № 36 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 17.11.2021 г. в зала № 1 на Община Свищов за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, в землището на гр. Свищов, както следва:

1. От 13.30 ч. за поземлен имот с идентификатор 65766.56.58 (шест пет седем шест шест точка пет шест точка пет осем), с площ 1000 кв. м. (хиляда квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, с предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 6 (шеста), предишен идентификатор: 65766.56.45, номер по предходен план: 056007, с адрес: гр. Свищов, местност „Калището“, при граници: 65766.56.57, 65766.56.17, 65766.56.59, 65766.56.55 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот е от 25.08.2021 г.

Имотът е актуван с АОС № 9130/19.08.2021 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 1 384.00 лв. (хиляда триста осемдесет и четири лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 169.10 лв. (сто шестдесет и девет лева, десет стотинки).

Депозит за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота е 276.80 лв. (двеста седемдесет и шест лева, осемдесет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота, следва да се внесе IBAN BG07UNCR70003324464745 на Община Свищов в

УниКредит Булбанк – Свищов, BIC код – UNCRBGSF до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Таксата за закупуване на тръжните документи за всеки от обектите в размер на 60.00 (шестдесет) лева, **се плаща на касата в „Център за административно обслужване”, до 16.00 ч.** на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Център за административно обслужване”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга дължи:

- достигнатата продажна цена, без ДДС,
- 3 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС,
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 24.11.2021 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува в сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на общината.

Заличени данни на основание чл. 4 и

д-р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ следващите от ОРЗД
Кмет на Община Свищов

Съгласувано с: чл. 4
Юрисконсулт:

Дир. дирекция „УССД”: чл. 4