

ОБЩИНА – СВИЦОВ

ЗАПОВЕД

№
град Свищов, 06.10.2015 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 77 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), чл. 45, ал. 1 от Закона за данък добавена стойност (ЗДДС), в изпълнение на Решение № 1268/30.07.2015 г., Протокол № 69 на Общински съвет Свищов и Заповед № 1085-РД-01-03/31.08.2015 г. на Кмета на общината, и в съответствие с Протокол от 30.09.2015 г. на комисията по търга, назначена със Заповед № 1220-РД-01-03/23.09.2015 г. на Кмета на Община Свищов

О П Р Е Д Е Л Я М:

Ангел Георгиев Данчев с ЕГН с постоянен адрес с. Козловец, обл. Велико Търново, общ. Свищов, ул. „Акация” 4, за спечелил публичния търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ земеделска земя – имот № 093010 (нула девет три нула едно нула), нива с площ 105.360 дка (сто и пет декара и триста и шестдесет квадратни метра), седма категория, местност „Лозенка Припека” по плана за земеразделяне на с.Козловец.

Имотът е актуван с АОС № 1766/10.02.2009 г., вписан под № 143, т. I, рег. № 588 на 17.02.2009 г. в Служба по вписвания гр.Свищов.

Достигнатата продажна цена на имоти, възлиза на 42 155.00 лв. (четиридесет и две хиляди и сто петдесет и пет лева), а данъчната оценка е в размер на 5 268.00 лв. (пет хиляди двеста шестдесет и осем лева).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

От сумата в размер на 42 155.00 лв. (четиридесет и две хиляди и сто петдесет и пет лева) се приспада внесеният с платежно нареждане от 29.09.2015 г. на “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов по IBAN BG76SOMB91303336682201 на Община Свищов депозит в размер на 8 428.80 лв. (осем хиляди четиристотин двадесет и осем лева, осемдесет стотинки), а останалата част в размер на 33 726.20 лв. (тридесет и три хиляди седемстотин двадесет и шест лева, двадесет стотинки) следва да бъде преведена по IBAN BG27SOMB91308436682444, вид плащане 445600 при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с ВИС код SOMBBGSF.

Купувачът да плати следните суми:

-2.5 % по ЗМДТ в размер на 1 053.87 лв. (хиляда петдесет и три лева, осемдесет и седем стотинки) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 442500 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с ВИС код SOMBBGSF.

-2 % режийни разноски в размер на 843.10 лв. (осемстотин четиридесет и три лева, десет стотинки) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 448001 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с ВИС код SOMBBGSF.

-Сума в размер на 264.00 лв. (двеста шестдесет и четири лева) с включен ДДС – 44.00 лв. (четиридесет и четири лева) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 444000 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с ВИС код SOMBBGSF, представляваща разходи по оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът дължи и държавна такса вписване - имотен регистър по сметка на Агенцията по вписванията, съгласно Тарифа № 1 от Закона за държавните такси.

Настоящата Заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, от датата на получаване на настоящата.

Заповедта да се връчи на лицето, счетоводството на общината и отдел "УССДП" при общината, за сведение и изпълнение.

ПЛАМЕН АЛЕКСАНДРОВ
ВрИД Кмет на Община Свищов



Съгласували:
Юрисконсулт

Дир. дирекция "УССДП":

/ВГ