



## ЗАПОВЕД

№ 18.39-РД-01-03  
Гр. Свищов, 29.06.2020 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на Решение № 149/30.04.2020г., Протокол 7 на Общински съвет - Свищов, във връзка с чл. 74, изр. 2 от Закона за собствеността (ЗС) и заявление вх.№ 94-з-1928/03.08.2020 г. от В [ ] М [ ] Г [ ] ,

### НАРЕЖДАМ:

Община Свищов да заплати на В [ ] М [ ] Г [ ] , с ЕГН [ ] , от гр. С [ ] , добросъвестен владеец на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **65766.416.54** (шест пет седем шест шест точка четири едно шест точка пет четири), целият с площ 1000 кв.м. (хиляда квадратни метра), с начин на трайно ползване: нива, предназначение на територията: земеделска, категория при неполивни условия: 6 (шеста), номер по предходен план: 416054,\* предходен идентификатор: няма, местност Стъклен по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище гр. Свищов, одобрена със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със Заповед № КД-14-04-172/29.03.2011 г. на Началник на СГКК-Велико Търново.

Поземленият имот с идентификатор **65766.416.54** е актуван с АОС № 8841/18.11.2019 г., вх.рег. 4422, том 15, акт № 113, вписан на 20.11.2019 г. в Служба по вписванията гр. Свищов. В имота има трайни насаждения и трайни подобрения, които по смисъла на чл. 74, ал. 2 от Закона за собствеността (ЗС) са засадени и направени от добросъвестен владеец.

Граници на имота: 65766.416.50, 65766.416.115, 65766.416.118.

Данъчната оценка на имота е 105.30 лв. (сто и пет лева, тридесет стотинки).

Достигната продажна цена възлиза на **4 200.00 лв.** (четири хиляди и двеста лева), без ДДС от която:

- стойност на земя – **906.00 лв.** (деветстотин и шест лева) ,
- стойност на трайни насаждения и подобрения – **3 294.00 лв.** (три хиляди двеста деветдесет и четири лева).

Сделката е необлагаема по ЗДДС (Имотът е земеделска земя).

В имота има трайни насаждения и трайни подобрения, които по смисъла на чл. 74, изр. 2 от Закона за собствеността (ЗС) са засадени и направени от добросъвестен владеец В [ ] М [ ] Г [ ] , който не участва в търга.

Н [ ] № [ ] К [ ] определена за спечелил участник със Заповед № 928 РД-01-03 от 29.06.2020 г. на Кмета на общината проведенният публичен търг за продажба на имота, е извършила плащанията по сметка на Община Свищов с платежни

Община Свищов да заплати стойността на трайните насаждения и подобрения в размер на **3 294.00 лв. (три хиляди двеста деветдесет и четири лева)** и преведе сумата на В  М  Г  по сметка с IBAN  в 14 дневен срок, след влизането ѝ в сила, от датата на получаването ѝ, след което се сключва в 7 дневен срок договор за прехвърляне правото на собственост между общината и лицето, спечелило търга.

Заповедта да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов, информационният сайт на общината, раздел „Търгове и конкурси за продажба на общинска собственост“ и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Настоящата Заповед да се връчи на заинтересованите лица, счетоводството на Общината и дирекция „УССД“, за сведение и изпълнение.

ЦД/СЦ

**ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ**



.4