



ЗАПОВЕД

№ 21146 РД-01-03

гр. Свищов, 25.11.2019 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 34, ал. 4, чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 40, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък върху добавената стойност (ЗДДС), в изпълнение на Решение № 1195/26.09.2019 г., Протокол 77 на Общински съвет - Свищов и в съответствие със заявление вх. № 94-3-814/04.07.2019 г. при Община Свищов от П^{чл.4} Ч^{чл.4} П^{чл.4}, гр. Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Община Свищов да ликвидира съсобственост с П^{чл.4} Ч^{чл.4} П^{чл.}, с ЕГН ^{чл.4}, от гр. Свищов, в поземлен имот с идентификатор 65766.701.2884 (шест пет седем шест шест точка седем нула едно точка две осем осем четири), целият с площ 391 кв.м. (триста деветдесет и един квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. "Апостол Конкович" № 4, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 5012884, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище град Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на ИД на АГКК, последно изменение със Заповед № 18-4883-30.07.2019 г. на Началник на СГКК-Велико Търново, собственик на 370 кв.м. (триста и седемдесет квадратни метра) от дворното място и сгради, съгласно нотариален акт № 193 том 1 дело 503 от 15.07.1971 г. на Районен съд гр. Свищов, чрез продажба на П^{чл.4} Ч^{чл.4}, на общинската част от имота, представляваща площ 21.00 кв.м. (двадесет и един квадратни метра), в обхвата на УПИ XLIV – 2884 (четиридесет и четири- две хиляди осемстотин осемдесет и четири), отреден за жилищно строителство, с площ 391 кв.м. (триста деветдесет и един квадратни метра) от кв. 14 (четиринадесет) по Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 1070/2000 г.

Граници на имота: 65766.701.2888, 65766.701.9509;

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 8840/18.11.2019 г., вписан I вх. рег. № 4421, том 15 акт № 112 на 20.11.2019 г. в Служба по вписвания гр. Свищов.

Продажбата да се извърши по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41 от ЗОС и приета от Общински съвет - Свищов, възлизаща на 770,00 лв. (седемстотин и седемдесет лева), без ДДС.

Данъчната оценка на площта от 21 кв.м. е в размер на 226,80 лв. (двеста двадесет и шест лева, осемдесет стотинки).

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

П^{чл.4} Ч^{чл.4} П^{чл.4} да внесе:

Сума в размер на **929,85 лв. (деветстотин двадесет и девет лева, осемдесет и пет стотинки)**, представляваща продажната цена в размер на 770,00 лв. (седемстотин и

седемдесет лева), без ДДС и включеният ДДС в размер на 159,85 лв. (сто петдесет и девет лева, осемдесет и пет стотинки) по IBAN BG92SOMB91308436682244, вид плащане 445600 на Община Свищов при "Общинска банка" АД - клон Свищов с BIC код SOMBBGSF.

2,5 % по ЗМДТ в размер на **19,25 лв. (деветнадесет лева, двадесет и пет стотинки)** по IBAN BG92SOMB91308436682244, вид плащане 442500 при "Общинска банка" АД - клон Свищов с BIC код SOMBBGSF.

Сума в размер на **48,00 лв. (четиридесет и осем лева)** с включен ДДС – 8,00 лв. (осем лева) по IBAN BG 92SOMB91308436682244, вид плащане 444000 на Община Свищов при "Общинска банка" АД - клон Свищов с BIC код SOMBBGSF, представляваща разходи по оценката на имота, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС.

По чл.4 Ч чл.4 П чл.4 **дължи държавна такса вписване - имотен регистър** по IBAN на Агенция по вписванията съгласно Тарифа № 1 към Закона за държавните такси.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов, информационния сайт на общината и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на връчването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок от получаването и, след влизането ѝ в сила. След извършване на дължимите плащания се сключва в 7 дневен срок договор с По чл.4 Че чл.4 П чл.4.

Заповедта да се връчи на По чл.4 Ч чл.4 П чл.4, отдел „Счетоводство и контрол“ на Общината и дирекция „УССД“, за сведение и изпълнение.

ЦД/СЦ

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ

Кмет на Община Свищов



Заличени данни на
основание чл. 4 и
следващите от ОРЗД