



ЗАПОВЕД

№ 1842 -РД-01-03
Гр. Свищов,10.12.2020 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 332/26.11.2020 г., Протокол 19 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведат публични търгове с тайно наддаване на **12.01.2021 г.** в зала № 1 на Община Свищов за учредяване възмездно право на строеж за строителство на гаражни клетки, както следва:

1. От 9.30 часа за гараж № 11 (единадесет) със ЗП – 30.35 кв.м. (тридесет цяло, тридесет и пет стотни квадратни метра) върху застроен урегулиран поземлен имот УПИ I (първи), от кв. 236 (двеста тридесет и шест), отреден за Гаражи по Подробния устройствен план на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, поземлен имот с идентификатор 65766.650.1041 (шест пет седем шест шест точка шест пет нула точка едно нула четири едно), с площ 5 890 кв.м. (пет хиляди осемстотин и деветдесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: За автогараж, предназначение на територията: урбанизирана, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 1041, квартал: 236, парцел I, с адрес: гр. Свищов, ул. „С. Ванков” № 4-А по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № 18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, последна изменение със Заповед 18-1066-30.01.2020 г. на Началник на СГКК – Велико Търново.

Площта на гаражната клетка е съгласно издадената виза от Община Свищов от 21.07.2020 г.

Имотът е актуван с АОС № 1755/09.02.2009г.

Началната тръжна цена на отстъпеното право на строеж, определена в съответствие с чл. 41 от ЗОС, от оценител на имоти, за гаражната клетка възлиза на 1 600.00 лв. (хиляда и шестстотин лева), без ДДС, а данъчната оценка е 756.00 лв. (седемстотин петдесет и шест лева).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 320.00 лв. (триста и двадесет лева).

2. От 10.00 часа за гараж № 12 (дванадесет) със ЗП – 30.35 кв.м. (тридесет цяло, тридесет и пет стотни квадратни метра) върху застроен урегулиран поземлен имот УПИ

I (първи), от кв. 236 (двеста тридесет и шест), отреден за Гаражи по Подробния устройствен план на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, поземлен имот с идентификатор 65766.650.1041 (шест пет седем шест шест точка шест пет нула точка едно нула четири едно), с площ 5 890 кв.м. (пет хиляди осемстотин и деветдесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: За автогараж, предназначение на територията: урбанизирана, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 1041, квартал: 236, парцел I, с адрес: гр. Свищов, ул. „С. Ванков” № 4-А по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № 18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, последна изменение със Заповед 18-1066-30.01.2020 г. на Началник на СГКК – Велико Търново.

Площта на гаражната клетка е съгласно издадената виза от Община Свищов от 21.07.2020 г.

Имотът е актуван с АОС № 1755/09.02.2009г.

Началната тръжна цена на отстъпеното право на строеж, определена в съответствие с чл. 41 от ЗОС, от оценител на имоти, за гаражната клетка възлиза на 1 600.00 лв. (хиляда и шестстотин лева), без ДДС, а данъчната оценка е 756.00 лв. (седемстотин петдесет и шест лева).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 320.00 лв. (триста и двадесет лева).

3.От 10.30 часа за гараж № 13 (тринадесет) със ЗП – 32.16 кв.м. (тридесет и две цяло, шестнадесет квадратни метра) върху застроен урегулиран поземлен имот УПИ I (първи), от кв. 236 (двеста тридесет и шест), отреден за Гаражи по Подробния устройствен план на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, поземлен имот с идентификатор 65766.650.1041 (шест пет седем шест шест точка шест пет нула точка едно нула четири едно), с площ 5 890 кв.м. (пет хиляди осемстотин и деветдесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: За автогараж, предназначение на територията: урбанизирана, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 1041, квартал: 236, парцел I, с адрес: гр. Свищов, ул. „С. Ванков” № 4-А по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № 18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, последна изменение със Заповед 18-1066-30.01.2020 г. на Началник на СГКК – Велико Търново.

Площта на гаражната клетка е съгласно издадената виза от Община Свищов от 21.07.2020 г.

Имотът е актуван с АОС № 1755/09.02.2009г.

Началната тръжна цена на отстъпеното право на строеж, определена в съответствие с чл. 41 от ЗОС, от оценител на имоти, за гаражната клетка възлиза на 1 695.00 лв. (хиляда и шестстотин деветдесет и пет лева), без ДДС, а данъчната оценка е 801.10 лв. (осемстотин и един лева, десет стотинки).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 339.00 лв. (триста тридесет и девет лева).

Депозитите следва да се внесат по IBAN BG06SOMB91303336682200 при „Общинска банка” АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжните документи за обекта в размер на 60.00 (шестдесет) лева, **се плаща на касата в „Център за административно обслужване”, до 16.00 ч.** на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тържните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Център за административно обслужване“, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга за гаражната клетка дължи:

- достигнатата продажна цена без ДДС,
- 3 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС,
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 19.01.2021 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува в сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на общината.

/ВГ


Заличени данни на основание
чл. 4 и следващите от ОРЗД
ГЕНЧО ГЕНЧЕВ,
Кмет на Община Свищов