



ЗАПОВЕД

№ *442.РД-01-03*
31-03-2020
Гр. Свищов, година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 117/27.02.2020 г., Протокол 6 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **28.04.2020 г.** от 9.30 ч. в зала № 18 на Община Свищов за отстъпване право на строеж за строителство на 1 брой гаражна клетка със ЗП – 17.70 кв.м. (седемнадесет цяло и седемдесет стотни квадратни метра) от УПИ XIII – 4328 (тринадесети – четири хиляди триста двадесет и осем), от кв. 105 (сто и пет) по Подробния устройствен план на гр.Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, целият с площ 555 кв.м. (петстотин петдесет и пет квадратни метра), в поземлен имот с идентификатор 65766.702.4328 (шест пет седем шест шест седем нула две точка четири три две осем), с площ 555 кв.м. (петстотин петдесет и пет квадратни метра), по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Свищов, одобрени със Заповед № 18-10/12.02.2009 г. на АГКК София.

Площта на гаражната клетка е съгласно издадената виза от Община Свищов от 03.09.2018 г.

Имотът е актуван с АОС № 8924/03.02.2020 г. и се намира на ул. „Хемус“ № 13.

Началната тръжна цена на отстъпеното право на строеж, определена в съответствие с чл. 41 от ЗОС, от оценител на имоти, за гаражната клетка възлиза на 1 200.00 лв. (хиляда и двеста лева), без ДДС, а данъчната оценка е 589.00 лв. (петстотин осемдесет и девет лева).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 240.00 лв. (двеста и четиридесет лева) и следва да се внесе по IBAN BG06SOMB91303336682200 при „Общинска банка“ АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжната документи за обекта в размер на 60.00 (шестдесет) лева, **се плаща на касата в „Информационен отдел”, до 16.00 ч.** на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга за гаражната клетка дължи:

- достигнатата продажна цена без ДДС,
- 3 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС,
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 05.05.2020 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува в сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на общината.

/ВГ

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ,
Кмет на Община Свищов



Заличени данни на
основание чл. 4 и
следващите от
ОРЗД