

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 735

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 28.04.2022 г., Прот. № 47

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Свищов (ОУП) за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65766.53.129 по КККР на гр. Свищов, едновременно с разрешение за изработване на подробен устройствен план – План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 65766.53.129 по КККР на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 124, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, чл. 134, ал. 2, т. 6 и ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. № 94-3-679/12.04.2022 г. от Н. Н. К., с адрес: гр. С., ул. „***“ № *, за разрешение изработването на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание и във връзка с предложение с Вх. № 1379/19.04.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Свищов (ОУП) за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 65766.53.129 по КККР на гр. Свищов.

2. Разрешава изработване на подробен устройствен план – План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 65766.53.129 по КККР на гр. Свищов.

3. Одобрява Техническо задание по чл. 125 от ЗУТ.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПР да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПР да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: 1. Със Заявление с Вх. № 94-З-679/12.04.2022 г. от Н. Н. К., с адрес: гр. С., ул. „***“ № *, за разрешение изработването на Подробен устройствен план (ПУП), в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот с идентификатор 65766.53.129 по КККР на гр. Свищов, по силата на нот. акт № 187, т. V, рег. № 7459, д. 523/2020 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3271, Акт № 16, т. X, д. 1262/20 г. при СРС, нот. акт № 156, т. V, рег. № 8045, д. 676/2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2951, Акт № 138, т. IX, д. 1528/21 г. при СРС и Договор за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост с изх. № 94-Д-713/13.09.2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2392, Акт № 5, т. VIII/21 г. при СРС, е поискано разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 65766.53.129 по КККР на гр. Свищов за промяна на предназначението му от „за друг вид трайно насаждение“ в „за жилищни нужди“.

2. Представено е Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

3. Представена е Скица – предложение за ПУП – ПР.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС:

/Л. Миронова/