

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 911

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 25.11.2022 г., Прот. № 57

ОТНОСНО: Предоставяне под аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд в землището на с. Царевец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 87 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка Докладна записка с рег. индекс № 08-00-1193/09.11.2022 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. № 1639/10.11.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се проведе процедура за отдаване под аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землището на с. Царевец, считано от стопанската 2022/2023 г., съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти, за дългосрочно инвестиране – създаване на масиви с трайни насаждения (*Приложение № 1*).

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в с. Царевец.

III. Възлага на Кмета на община Свищов да организира и проведе процедурите по т. I, по реда на НРПУРСОС. След приключване на процедурите да сключи договори с предложилия най-високо арендно плащане.

МОТИВИ: Решението е в съответствие с правото на собственост на Общината и регламентирания ред – Общинският съвет да упражнява общото ръководство и контрол със свои решения по придобиване, управление и разпореждане със земи от Общинския поземлен фонд. С проведената процедура за отдаване под аренда на земи от ОПФ, ще се създадат възможности за подобряване на прихода в общинския бюджет, за увеличаване на инвестиционния ресурс, както и възможност за

разработване и кандидатстване за финансиране и реализация на важни за Общината проекти.

На основание чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ се предоставя възможност за дългосрочно наемане и инвестиции за създаване на масиви с трайни насаждения.

На основание чл. 87 от НРПУРСОС имотите се отдават под аренда съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване.

В заседанието участват 24 общински съветници.

Гласували “За” – 24, “Против” – няма и “Вздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/

Приложение № 1 – земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на трайни насаждения в землището на с. Царевец

Землище	Идентификатор	НТП	Местност	Площ
1	2	3	4	5
с. Царевец	78121.101.15	лозе	РАХЛИЕТО	1.244
с. Царевец	78121.101.16	лозе	РАХЛИЕТО	0.800
с. Царевец	78121.101.17	лозе	РАХЛИЕТО	0.226
с. Царевец	78121.101.40	лозе	РАХЛИЕТО	2.433
с. Царевец	78121.101.47	лозе	РАХЛИЕТО	0.955
с. Царевец	78121.101.48	лозе	РАХЛИЕТО	3.055
с. Царевец	78121.101.49	лозе	РАХЛИЕТО	1.171
с. Царевец	78121.101.50	лозе	РАХЛИЕТО	2.152
с. Царевец	78121.101.51	лозе	РАХЛИЕТО	1.043
с. Царевец	78121.101.61	лозе	РАХЛИЕТО	1.131
с. Царевец	78121.101.63	лозе	РАХЛИЕТО	1.137
с. Царевец	78121.101.65	лозе	РАХЛИЕТО	1.121
с. Царевец	78121.101.69	лозе	РАХЛИЕТО	0.898
с. Царевец	78121.101.74	лозе	РАХЛИЕТО	0.889
с. Царевец	78121.101.86	лозе	РАХЛИЕТО	1.315
с. Царевец	78121.101.87	лозе	РАХЛИЕТО	1.866
с. Царевец	78121.101.92	лозе	РАХЛИЕТО	0.950
с. Царевец	78121.101.93	лозе	РАХЛИЕТО	1.413
с. Царевец	78121.101.96	лозе	РАХЛИЕТО	0.409
с. Царевец	78121.101.97	лозе	РАХЛИЕТО	0.861
с. Царевец	78121.101.114	лозе	РАХЛИЕТО	1.371
с. Царевец	78121.101.115	лозе	РАХЛИЕТО	0.290
с. Царевец	78121.101.116	лозе	РАХЛИЕТО	0.087
с. Царевец	78121.101.117	лозе	РАХЛИЕТО	1.294
с. Царевец	78121.101.119	лозе	РАХЛИЕТО	1.342
с. Царевец	78121.101.123	лозе	РАХЛИЕТО	1.013
с. Царевец	78121.101.145	лозе	РАХЛИЕТО	0.821
с. Царевец	78121.101.146	лозе	РАХЛИЕТО	0.496
с. Царевец	78121.101.148	лозе	РАХЛИЕТО	1.443
с. Царевец	78121.101.149	лозе	РАХЛИЕТО	1.88
с. Царевец	78121.101.164	лозе	РАХЛИЕТО	1.304
с. Царевец	78121.101.165	лозе	РАХЛИЕТО	0.880
с. Царевец	78121.101.166	лозе	РАХЛИЕТО	1.001
с. Царевец	78121.101.167	лозе	РАХЛИЕТО	1.344
с. Царевец	78121.101.173	лозе	РАХЛИЕТО	0.652
с. Царевец	78121.101.179	лозе	РАХЛИЕТО	0.199
с. Царевец	78121.101.180	лозе	РАХЛИЕТО	1.019
с. Царевец	78121.101.198	лозе	РАХЛИЕТО	0.551
с. Царевец	78121.101.201	лозе	РАХЛИЕТО	0.442
с. Царевец	78121.101.202	лозе	РАХЛИЕТО	0.473
с. Царевец	78121.101.203	лозе	РАХЛИЕТО	2.498
с. Царевец	78121.101.204	лозе	РАХЛИЕТО	1.302
с. Царевец	78121.101.278	лозе	РАХЛИЕТО	0.540
с. Царевец	78121.101.279	лозе	РАХЛИЕТО	0.540
с. Царевец	78121.101.280	лозе	РАХЛИЕТО	0.530

с. Царевец	78121.101.281	лозе	РАХЛІЕТО	0.556
с. Царевец	78121.101.282	лозе	РАХЛІЕТО	0.613
с. Царевец	78121.101.285	лозе	РАХЛІЕТО	0.641
с. Царевец	78121.101.286	лозе	РАХЛІЕТО	0.810
с. Царевец	78121.101.287	лозе	РАХЛІЕТО	0.368
с. Царевец	78121.101.288	лозе	РАХЛІЕТО	0.746
с. Царевец	78121.101.295	лозе	РАХЛІЕТО	0.617
с. Царевец	78121.101.296	лозе	РАХЛІЕТО	1.708
с. Царевец	78121.101.298	лозе	РАХЛІЕТО	1.074
с. Царевец	78121.101.328	лозе	РАХЛІЕТО	0.926
с. Царевец	78121.101.329	лозе	РАХЛІЕТО	0.903
с. Царевец	78121.101.330	лозе	РАХЛІЕТО	2.063
с. Царевец	78121.101.331	лозе	РАХЛІЕТО	1.063
с. Царевец	78121.101.335	лозе	РАХЛІЕТО	1.005
с. Царевец	78121.101.336	лозе	РАХЛІЕТО	0.314
с. Царевец	78121.101.337	лозе	РАХЛІЕТО	1.649
с. Царевец	78121.101.351	лозе	РАХЛІЕТО	0.134
с. Царевец	78121.101.352	лозе	РАХЛІЕТО	0.528
с. Царевец	78121.101.360	лозе	РАХЛІЕТО	1.612
с. Царевец	78121.101.361	лозе	РАХЛІЕТО	1.169
с. Царевец	78121.101.367	лозе	РАХЛІЕТО	3.762
с. Царевец	78121.101.434	лозе	РАХЛІЕТО	1.000
с. Царевец	78121.101.436	лозе	РАХЛІЕТО	2.113
с. Царевец	78121.101.440	лозе	РАХЛІЕТО	2.420
с. Царевец	78121.101.415	нива	РАХЛІЕТО	2.443
			Общо:	78.618