

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 736

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 28.04.2022 г., Прот. № 47

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 65766.414.95 и 65766.414.96 по КККР на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. № 94-3-710/19.04.2021 г. от Х. Б. Ц., с адрес: гр. С., ул. „***“ № *, за разрешение изработването на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание и във връзка с предложение с Вх. № 1382/19.04.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 65766.414.95 по КККР на гр. Свищов, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение и 65766.414.96 по КККР на гр. Свищов, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение за обединяването им в един поземлен имот и промяна на предназначението му „за жилищни нужди“.

2. Одобрява Техническо задание за изготвяне на Проект за ПУП - ПР на гореописания имот.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ: 1. Със Заявление с Вх. № 94-3-710/19.04.2021 г. от Х. Б. Ц., с адрес: гр. С., ул. „***“ № *, за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП), в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот с идентификатор 65766.414.95 по КККР на землището на гр. Свищов, по силата на нот. акт № 4, т. II, рег. № 1658, д. 123/2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1934, Акт № 105, т. VI, д. 933/21 г. при СРС и поземлен имот с идентификатор 65766.414.96 по КККР на землището на гр. Свищов, по силата на нот. акт № 187, т. I, рег. № 1469, д. 113/2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1739, Акт № 173, т. V, д. 846/21 г. при СРС, е поискано разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 65766.414.95 и 65766.414.96 по КККР на гр. Свищов за обединяването им в един поземлен имот и промяна на предназначението му „за жилищни нужди“.

2. Представено е Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

3. Представена е Скица – предложение за ПУП – ПР.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС:

/Л. Миронова/