

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№259

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 26.09.2024 г., Прот. №22

ОТНОСНО: Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 и ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-3-1257/10.07.2024 г. за одобряване на Подробен устройствен план от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, във връзка със Заповед №717-РД-01-03/25.06.2024 г. на Кмета на община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПР, Решение №1 от Протокол №10/10.09.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №504/12.09.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Дава съгласие:

I. Да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти: (УПИ) VI – частна собственост, (УПИ) VII – собственост на „Устрем“ ЕООД, гр. Свищов, по силата на АДС №985/25.01.1995 г. и (УПИ) XIV, частна общинска собственост, по силата на АОС №1743/29.01.2009 г., кв. 159 по плана на гр. Свищов, за разделяне на УПИ XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов на два нови УПИ с проектни номера: УПИ XIV, отреден „за озеленяване“ и УПИ XXV, отреден „за производствени, складови и търговски дейности“, обособяване на нов УПИ VII – „за производствени, складови и търговски дейности“, кв. 159 по плана на гр. Свищов и поставяне на регулационните линии на засегнатите УПИ VI, УПИ VII и УПИ XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов, по съществуващите граници на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори

65766.702.107, 65766.702.336, 65766.702.337 и 65766.702.4654 по КК и КР на гр. Свищов, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за общинската собственост (ЗОС).

МОТИВИ:

1. Проектът за изменение на ПУП – План за регулация (ПР) е изготвен въз основа на Заповед № 717-РД-01-03/25.06.2024 г. на Кмета на Община Свищов и със същата заповед е одобрено техническо задание.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуриране и одобрение със Заявление с Вх. №94-З-1257/10.07.2024 г. до Кмета на община Свищов от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов, по силата на АОС №1743/29.01.2024 г., за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов.

3. За ПУП – ПР е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

4. ПУП – ПР е приет с Решение №1 от Протокол №10/10.09.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/