



ЗАПОВЕД

№ 1648. РД-01-03

гр. Свищов, ^{01.12}.....2021 г.

На основание чл. 44 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 67, ал. 1 и чл. 87 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на точка 2 от Решение № 468/29.04.2021 г., Прот. № 27 на Общински съвет – Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под аренда, съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на земеделска земя за дългосрочно инвестиране – създаване на масиви с трайни насаждения от общинския поземлен фонд в землището на с. Царевец, за срок не по-малък от 5 години, считано от стопанската 2021/2022 г. за имот, както следва:

Таблица 1

Землище	Идентификатор	НТП	Местност	Площ	Депозит
1	2	3	4	5	6
с. Царевец	78121.40.5	Изоставено трайно насаждение	Банков трап	51.412	205.65 лв.

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т. 6 от Решение № 463/29.04.2021 г., Прот. № 27 на Общинския съвет – Свищов, както следва:

Таблица 2

№	Видове трайни насаждения	Гратисен период (години)	Период на плододаване (години)	Начален размер на арендното плащане (лв./дка)
1.	Лозови насаждения	3	4 до 7	45.00
			8 до 20	68.00
			за останалия период на плододаване	45.00
2.	Овощни насаждения	4	5 до 7	33.00
			за останалия период на плододаване	50.00
3.	Трайни насаждения (дървесина)	3	4 до 20	11.00
			за останалия период	50.00
4.	Ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	50.00
5.	Етеричномаслени култури	3	за периода на плододаване	35.00
6.	Култивирани билки (срок за предоставяне 5 години)	1	2 до 5	26.00

Депозитът за участие в търга за имота е посочен в Таблица 1, колона 6 (представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот), определена съгласно т. 3 от Решение № 463/29.04.2021 г., Прот. № 27 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във "Финансов отдел" или по банкова сметка: BG 07 UNCR 7000 33 24464745; BIC: UNCRBGSF, „Уникредит Булбанк“ АД.

Търгът да се проведе на 06.01.2022 г. от 10:30 часа в Зала № 1 при Община Свищов.

Таксата за закупуване на тръжната документация е в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Информационен център“, до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от Дирекция „УССД“, ст.45.

Оглед на обекта – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в кметство с. Царевец.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17:00 ч. на предхождания търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

При непровеждане на търга на 06.01.2022 г., определям следваща дата 13.01.2022 г., съответно в същия час, при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, кметство с. Царевец и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

