

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№367

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 27.02.2025 г., Прот. №32

ОТНОСНО: Даване на съгласие за провеждане на публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем на имот, публична общинска собственост, представляващ язовир „Кюклюка“, находящ се в землището на с. Морава

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 12, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-141/30.01.2025 г. и предложение с Вх. №712/05.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем на имот, публична общинска собственост, а именно: язовир „Кюклюка“, находящ се в землището на с. Морава, съставляващ: ПИ 49028.113.76, с площ 98,561 дка; ПИ 49028.113.78, с площ 6,364 дка и ПИ 49028.113.82, с площ 3,944 дка, съответно с АОС №5658/2014 г.; АОС №5655/2014 г. и АОС №6770/2018 г., с предназначение за доставяне и разпределяне на вода за напояване, за срок от пет години, с начална тръжна месечна цена в размер на 340,00 лв. (триста и четиридесет лева, нула ст.), без включен ДДС.

2. В изпълнение на решението по т. 1, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС за провеждане на търга.

3. В съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, определя 30% от постъпленията от наем да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс №08-00-141/30.01.2025 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за следното:

В Община Свищов е постъпило писмо (заявление) с рег. индекс №26-00-81/27.01.2025 г. от Христо Б. Цветанов – управител на „Кемапул“ ЕООД, гр. Свищов, с което заявява желание за сключване на договор за наем на сухия язовир „Кюклюка“, в землището на с. Морава.

Община Свищов е собственик на имоти, публична общинска собственост /ПИ 49028.113.76, с площ 98,561 дка; ПИ 49028.113.78, с площ 6,364 дка; ПИ 49028.113.82, с площ 3,944 дка/, съответно с АОС №5658/2014 г.; АОС №5655/2014 г.; АОС №6770/2018 г., съставляващи язовир „Кюклюка“ /публична общинска собственост/.

С цел възстановяване, стопанисване и съхранение на имота е целесъобразно да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаването му под наем.

Към настоящия момент на територията на същото землище няма съдебно регистрирани сдружения за напояване.

Съгласно чл. 12, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) след проведен публичен търг, кметът на общината или оправомощен от него заместник-кмет сключва договор за наем за срок от 5 години.

В заседанието участват 29 общински съветници.

Гласували “За” – 29, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/