

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До.....

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№216**

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 25.07.2024 г., Прот. №16

**ОТНОСНО:** Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план (ПП) на техническата инфраструктура за външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. №26-00-351/18.04.2024 г. до Кмета на община Свищов от „Фодър Комерс“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Трети март“, ж. к. Блок „Космос“, ап. 6, във връзка с Решение №125/28.03.2024 г., Прот. №9 на Общински съвет – Свищов с мотивирано предписание за изработване на ПУП – ПП на техническата инфраструктура, Решение №1 от Протокол №7/18.06.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №404/19.06.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **Р Е Ш И:**

1. Одобрява Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план (ПП) на техническата инфраструктура за външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, с проектно трасе през поземлени имоти с идентификатори: ПИ 77013.300.16 – стопански двор на ОППК „Победа – 93“, ПИ 77013.300.24 - селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов и ПИ 77013.300.15 – за друг вид производствен, складов обект на „Фодър Комерс“ ООД, по КККР на землището на с. Хаджидимитрово.

2. Дава съгласие прокарването на трасето да се извърши при условията на чл. 193, ал. 3 и ал. 4 и чл. 210 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

3. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. 1 и т. 2 съобразно с изискванията на ЗУТ.

Решението да се обнародва в 7-дневен срок в „Държавен вестник“.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд – гр. Велико Търново, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Свищов.

### **МОТИВИ:**

1. С Решение №125/28.03.2024 г., Прот. №9 на Общински съвет – Свищов е разрешено изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план (ПП) на техническата инфраструктура за външно ел. хранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, с проектно трасе през поземлени имоти с идентификатори: ПИ 77013.300.16 – стопански двор на ОПШК „Победа – 93“, ПИ 77013.300.24 - селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов и ПИ 77013.300.15 – за друг вид производствен, складов обект на „Фодър Комерс“ ООД, по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, съгласно Скица – предложение за изработване на ПУП – ПП.

2. Проектът за ПУП – ПП е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение със Заявление с Вх. №26-00-351/18.04.2024 г. до Кмета на община Свищов от „Фодър Комерс“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Трети март“, ж. к. Блок „Космос“, ап. 6, в качеството им на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и като собственик на поземлен имот с идентификатор (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, по силата на нот. акт №48, т. III, рег. №4348, д. №280/2011 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №9588, Акт №133, т. IX, д. №1123/11 г. при СРС и нот. акт №30, т. III, рег. №2266, д. №217/2020 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №1887, Акт №49, т. VI, д. №529/20 г. при СРС.

3. ПУП – ПП е съобщен в Неофициален отдел на ДВ бр. 40 от 07.05.2024 г. По направеното съобщение не са постъпили възражения.

4. ПУП е приет с Решение №1 от Протокол №7/18.06.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

5. За ПУП – ПП е представено Писмо с Изх. №699(1)/12.03.2024 г. и с Изх. №700(1)/12.03.2024 г. на РИОСВ за преценка необходимостта от извършване на ОВОС.

6. ПУП – ПП е съгласуван с печат на чертежа от „В и К Йовковци“ ООД, гр. В. Търново и от „ЕРП Север“ АД, гр. Варна.

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Людмила Миронова/