

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1073

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 31.05.2023 г., Прот. №72

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за квартали с номера 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244 от действащия регулационен план на гр. Свищов, касаещи територията на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 124б от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Заявление с Вх. №26-00-417/31.05.2023 г. до Кмета на община Свищов от „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Димитър Г. Анев“, 2“Б“, представлявано от Анатолий С. Асенов за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание и във връзка с предложение с Вх. №1961/31.05.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за квартали с номера 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244 от действащия регулационен план на гр. Свищов (поземлени имоти с идентификатори 65766.508.9, 65766.508.41, 65766.508.42, 65766.508.43, 65766.508.44, 65766.508.48, 65766.508.49, 65766.704.1, 65766.704.212 по КККР на гр. Свищов).

2. Одобрява Техническо задание за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ).

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ:

1. С Решение №899/25.11.2022 г., Протокол №57 на Общински съвет – Свищов е одобрен проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за поземлени имоти с идентификатори 65766.508.9, 65766.508.41, 65766.508.42, 65766.508.43, 65766.508.44, 65766.508.48, 65766.508.49, 65766.704.1 и 65766.704.212 по КККР на гр. Свищов, придружен от специализирани план-схеми по чл. 108 от ЗУТ. В периода след одобряване на горесцитирания ПУП, са констатирани фактически грешки, които са предпоставка за искане за изменение на действащия Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване.

2. Със Заявление с Вх. №26-00-417/31.05.2023 г. до Кмета на община Свищов „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Димитър Г. Анев“ №2“Б“, представлявано от Анатолий С. Асенов, е поискало разрешение за изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за квартали с номера 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244 от действащия регулационен план на гр. Свищов, съгласно скица-предложение за изработване на ПУП.

3. Представено е Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

4. Представена е Скица – предложение за ПУП – ПРЗ.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 23, “Против” – няма и “Въздържали се” – 4.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/