



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Тел.: +359 631 681 03, Факс: +359 631 605 04

E-mail: [obsavet@svishtov.bg](mailto:obsavet@svishtov.bg)

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Цанко Церковски” 2

## ПРОТОКОЛ

от заседание на ПК по “ТСУ и общински активи”, проведено на 19.02.2025 г.

Днес, 19 февруари 2025 година (сряда), от 15.30 ч., в Зала №1 на Общината, в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, се проведе заседание на ПК по “ТСУ и общински активи”.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи” присъстваха 7 съветници.

В заседанието участват:

Председател: Валери Николов;

Зам.-председател: Емял Исмаилова;

Членове:

Любомир Митев;

Генади Иванов;

Венцислав Михайлов;

Светослав Тодоров;

Красимир Цолов.

Заседанието откри и води Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи”. Той обяви, че има необходимия кворум да се проведе заседанието и може да започнат работа по Проекта за дневен ред.

1. Предоставяне за безвъзмездно ползване на „ЦЕНТЪР ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движима вещ, собственост на Община Свищов.

2. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) Ia, кв. 24 по действащия план на с. Морава, общ. Свищов.

3. Даване на съгласие за провеждане на публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем на имот, публична общинска собственост, представляващ язовир „Кюклюка“, находящ се в землището на с. Морава.

4. Учредяване възмездно право на ползване, без търг или конкурс на регионално управление „Северен Централен Регион“ на „Български пощи“ ЕАД, на част от имот, частна общинска собственост, находящ се в сграда „Здравен дом“, с. Алеково.

5. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

6. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.53.109, с адрес: гр. Свищов, местност „Фара“.

7. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.56.80, с адрес: гр. Свищов, местност „Калището“.

8. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.56.54, с адрес: гр. Свищов, местност „Калището“.

9. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.329, с адрес гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Емилия Павлова, собственик на сграда.

10. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.3513, с адрес: гр. Свищов, ул. “Витоша” №22, без търг или конкурс на Галина Попова, собственик на сграда.

11. Даване на съгласие за продажба на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор. 65766.702.337, с адрес: гр. Свищов, ул. “Патриарх Евтимий”, без търг или конкурс, на „РИТЕЙЛ ПАРК СВИЩОВ“ ЕООД, ЕИК 207969025.

12. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията за придаваема част от УПИ V – 4122, общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.4122, ул. „27 юни“ №4 по КК и КР на гр. Свищов.

13. Представяне на Отчет за дейността на Общински съвет – Свищов и на неговите комисии за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г. от д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов.

14. Други.

При кворум от 7 общински съветници Проектът за дневен ред се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

#### **По т. 1 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с предложение с Вх. №728/13.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне за безвъзмездно ползване на „ЦЕНТЪР ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движима вещ, собственост на Община Свищов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

#### **По т. 2 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №744/18.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) Ia, кв. 24 по действащия план на с. Морава, общ. Свищов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

### **По т. 3 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №712/05.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за провеждане на публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем на имот, публична общинска собственост, представляващ язовир „Кюклюка“, находящ се в землището на с. Морава.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За“, „Против“ – няма и „Въздържали се“ – няма.

### **По т. 4 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №738/14.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно учредяване възмездно право на ползване, без търг или конкурс на регионално управление „Северен Централен Регион“ на „Български пощи“ ЕАД, на част от имот, частна общинска собственост, находящ се в сграда „Здравен дом“, с. Алеково.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За“, „Против“ – няма и „Въздържали се“ – няма.

### **По т. 5 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №736/13.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За“, „Против“ – няма и „Въздържали се“ – няма.

### **По т. 6 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №729/13.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.53.109, с адрес: гр. Свищов, местност „Фара“.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За“, „Против“ – няма и „Въздържали се“ – няма.

### **По т. 7 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №730/13.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.56.80, с адрес: гр. Свищов, местност „Калището“.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За“, „Против“ – няма и „Въздържали се“ – няма.

#### **По т. 8 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №731/13.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.56.54, с адрес: гр. Свищов, местност „Калището.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

#### **По т. 9 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №732/13.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.22.329, с адрес гр. Свищов, местност „Войводска чешма“, без търг или конкурс на Емилия Павлова, собственик на сграда.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

#### **По т. 10 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №741/14.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба правото на собственост на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.3513, с адрес: гр. Свищов, ул. “Витоша” №22, без търг или конкурс на Галина Попова, собственик на сграда.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

#### **По т. 11 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №740/14.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор. 65766.702.337, с адрес: гр. Свищов, ул. “Патриарх Евтимий”, без търг или конкурс, на „РИТЕЙЛ ПАРК СВИЩОВ“ ЕООД, ЕИК 207969025.

В дебатите участваха д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, Светослав Тодоров и Валери Николов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

#### **По т. 12 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №739/14.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията за придаваема част от УПИ V – 4122, общинска

собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.4122, ул. „27 юни“ №4 по КК и КР на гр. Свищов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие със 7 гласа „За“, „Против“ – няма и „Въздържали се“ – няма.

**По т. 13 от Дневния ред**

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа Отчет за дейността на Общински съвет – Свищов и на неговите комисии за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г. от д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов с Вх. №742/14.02.2025 г.

Нямаше коментари. Отчетът не се гласува, а само се представя.

**По т. 14 от Дневния ред**

Няма.

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието бе закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО ТСУОА: .....

/Валери Николов/

Водил протокола: .....

/Людмила Миронова/