



ОБЩИНА СВИЩОВ

Община Свищов, ул. „Черковски“ 3
Тел.: 0884 60 854
Факс: 0884 60 504
E-mail: info@svishtov.bg
www.svishtov.bg

№ 61-00-130 07.08. 2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 921
Дата: 08.08.2025 г.
гр. СВИЩОВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ Д-Р ГЕНЧО Б ГЕНЧЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

Относно: Изменение на Решение № 376 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и докладна записка с рег. индекс № 08-00-1202 от 07.08.2025 г. на дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ за допуснатата техническа грешка, предлагам Общински съвет – Свищов да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Изменя свое Решение № 376 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32, в частта относно номера на описания Акт за частна общинска собственост, като навсякъде в съдържанието на документа за собственост за поземлен имот с идентификатор 65766.701.4122, с адрес: гр. Свищов, ул. „27 юни“ № 4 и всички относими документи, вместо:

„УПИ V-4122, общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1321/08.07.2005 г., вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с вх. рег. № 2140/20.07.2005 г., акт № 196, том V“

да се чете:

„УПИ V-4122, общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1429/17.05.2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с вх. рег. № 2121/22.05.2007 г., акт № 16, том VI“.

II. В останалата си част Решение № 376 от заседанието на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32 и всички относими документи по процедирания ПИ на ПУП за обособяване на нови УПИ XIII-2041 и УПИ V-4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, остават непроменени.

III. Решението влиза в сила в деня на приемането му.

Мотиви: Решение № 376 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32 трябва да се измени поради допусната явна фактическа грешка в позоваване на документа за собственост на Община Свищов за поземлен имот с идентификатор 65766.701.4122, с адрес: гр. Свищов, ул. "27 юни" № 4 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов /УПИ V-4122, кв. 52 по действащия Подробен устройствен план на гр. Свищов/. Неправилно в решението е посочен Акт за частна общинска собственост № 1321/08.07.2005 г. вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с вх.рег. № 2140/20.07.2005 г., акт № 196, том V. Правилният документ, с който е актуван имота е **Акт за частна общинска собственост № 1429/17.05.2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с вх.рег. № 2121/22.05.2007 г., акт № 16, том VI.**

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Докладна записка с рег.индекс № 08-00-1202/07.08.2025 г.;
2. Решение № 376 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32;
3. Скица – проект № 15-1253888-29.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Велико Търново;
4. Акт за частна общинска собственост № 1321/08.07.2005 г., вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с вх.рег. № 2140/20.07.2005 г., акт № 196, том V;
5. Акт за частна общинска собственост № 1429/17.05.2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Свищов (вх.рег. № 2121/22.05.2007 г., акт № 16, том VI).

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ



Съгласувано с:

Юрисконсулт:

Директор дирекция „УССД“:

ОБЩИНА - СВИЦОВ
Регистрационен индекс и дата
68-00-1202/07.08.2025

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА СВИЦОВ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Стефанка Цанкова, ст. експерт – дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“, Община Свищов

ОТНОСНО: Изготвяне на предложение до Общински съвет – Свищов за изменение на Решение № 376 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Във връзка с чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) Ви докладвам, че в Решение № 376 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32 е допусната явна фактическа грешка в позоваване на документа за собственост на Община Свищов за поземлен имот с идентификатор 65766.701.4122, с адрес: гр. Свищов, ул. „27 юни“ № 4 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов /УПИ V-4122, кв. 52 по действащия Подробен устройствен план на гр. Свищов/.

В Решение № 376 от заседание на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32 навсякъде в съдържанието му и към всички относими документи е посочено:

„УПИ V-4122, общинска собственост, актуван с **Акт за частна общинска собственост № 1321/08.07.2005 г.**, вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с **вх.рег. № 2140/20.07.2005 г.**, **акт № 196, том V**“.

Допусната е техническа грешка в номера на Акта за частна общинска собственост. Правилно е да се изпише „УПИ V-4122, общинска собственост, актуван с **Акт за частна общинска собственост № 1429/17.05.2007 г.**, вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с **вх.рег. № 2121/22.05.2007 г.**, **акт № 16, том VI**“.


Грешката е установена от кадастралния регистър за имот с идентификатор 65766.701.4122 съгласно Скица – проект № 15-1253888-29.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Велико Търново.

В останалата си част Решение № 376 от заседанието на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32 и на всички относими документи по процедирания ПИ на ПУП за обособяване на нови УПИ XIII-2041 и УПИ V-4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов да останат непроменени.


ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Решение № 376 от заседанието на Общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 32;

2. Акт за частна общинска собственост № 1321/08.07.2005 г., вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с вх.рег. № 2140/20.07.2005 г., акт № 196, том V;
3. Акт за частна общинска собственост № 1429/17.05.2007 г., вписан в Служба по вписванията гр. Свищов с вх.рег. № 2121/22.05.2007 г., акт № 16, том VI;
4. Скица-проект № 15-1253888-29.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Велико Търново.

С уважение: 

Стефанка Цанкова – ст. експерт, дирекция „УССД“, Община Свищов

Съгласувано: 

Юрисконсулт: 

Директор дирекция „УССД“: 



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№376

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 27.02.2025 г., Прот. №32

ОТНОСНО: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията за придаваема част от УПИ V – 4122, общинска собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.4122, ул. „27 юни“ №4 по КК и КР на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 46, ал. 1, ал. 2 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-177/05.02.2025 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №739/14.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията за придаваема част от УПИ V – 4122, общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост №1321/08.07.2005 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. №2140/20.07.2005 г., акт №196, том V), представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.4122, ул. „27 юни“ №4 по КК и КР на гр. Свищов, с площ от 143,00 кв. м. към УПИ XIII – 2041 (представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.2041 по КК и КР на гр. Свищов), собственост на В. М. Маринов съгласно нотариален акт №99, том I, рег. №1054, дело №63/23 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №349, Акт №178, том I, дело №153/23 г. при СРС, в Община Свищов от кв. 52 по плана на гр. Свищов по процедиран Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII – 2041, (УПИ) XIV – 2045 и (УПИ) V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, за обособяване на нови УПИ XIII - 2041 и УПИ V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване,

при условията на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и дадено съгласие за одобряване с Решение №328/19.12.2024 г., Протокол №27 на Общински съвет – Свищов в обхвата на УПИ XIII - 2041, кв. 52 по плана на гр. Свищов, поземлен имот с проектен идентификатор 65766.701.504 (шест пет седем шест шест точка седем нула едно точка пет нула четири), с проектна площ 143 кв.м. (сто четиридесет и три квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 65766.701.4095, 65766.701.505, 65766.701.2041, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК в обхвата на (УПИ) XIII - 2041, отреден за жилищно строителство, кв. 52 по плана на гр. Свищов **на цена в размер на 13 560.00 лв. (тринадесет хиляди петстотин и шестдесет лева), без ДДС**, представляваща пазарната цена на имота, изготвена от оценител на имоти, по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС за недвижимия имот.

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

II. След влизане в сила на ПИ за ПУП-ПРЗ да се състави Акт за частна общинска собственост и сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост на имота, общинска собственост.

III. Лицето дължи продажната цена с включен ДДС, данък придобиване на имота, държавна такса вписване – имотен регистър, разходи по изготвяне на оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

IV. Лицето е длъжно да заплаща всички дължими данъци и такси за придобития имот.

V. Собствеността върху имота с проектен идентификатор 65766.701.504 преминава от Общината върху Купувача в деня на подписване на окончателния договор.

VI. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов за мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка с рег. индекс №08-00-177/05.02.2025 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за постъпило искане (рег. индекс №94-3-101/22.01.2025 г.) от В М Маринов, живущ в гр. Свищов, ул. “ ” “ № ”, с което проявява интерес за закупуване по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ на придаваемо място с площ 143 кв. м. по процедирания ПУП-ПРЗ на УПИ V и УПИ XIII, кв. 52 по плана на гр. Свищов, в изпълнение на Решение №328/19.12.2024 г., Протокол №27 на Общински съвет – Свищов.

Платена е такса в размер на 40 лв. в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обектът на инвестиционното намерение и докладната записка представлява придаваема част от УПИ V – 4122, общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост №1321/08.07.2005 г. (представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.4122 по КК и КР на гр. Свищов), с площ от 143,00 кв. м. към УПИ XIII – 2041 (представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.701.2041 по КК и КР на гр. Свищов), кв. 52 по плана на гр. Свищов по процедиран Проект за изменение на Подобен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII – 2041, (УПИ) XIV – 2045 и (УПИ) V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, за обособяване

на нови УПИ XIII – 2041 и УПИ V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване, при условията на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и дадено съгласие за одобряване с Решение №328/19.12.2024 г., Протокол №27 на Общински съвет – Свищов, поземлен имот с проектен идентификатор 65766.701.504 (шест пет седем шест шест точка седем нула едно точка пет нула четири), с проектна площ 143 кв. м. (сто четиридесет и три квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, при граници: 65766.701.4095, 65766.701.505, 65766.701.2041, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК съгласно приложение към удостоверение за приет проект за изменение на КKKP №25-333228-22.11.2023 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Велико Търново.

Община Свищов е собственик на УПИ V – 4122 с Акт за частна общинска собственост №1321/08.07.2005 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов с вх. рег. №2140/20.07.2005 г., акт №196, том V, а В М Маринов – на поземлен имот с идентификатор 65766.701.2041, (УПИ) XIII – 2041 по силата на нот. акт №99, т. I, рег. №1054, д. №63/23 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №349, Акт №178, т. I, д. №153/23 г. при СРС, в Община Свищов.

Данъчната оценка на площта от 143 кв.м. (част от ПИ 65766.701.4122) е 2 749.00 лв. (две хиляди седемстотин четиридесет и девет лева) съгласно удостоверение (изх. №5408000233/27.01.2025 г.) на отдел „Общински приходи“.

Съгласно законовите разпоредби предварителен и окончателен договор за придаваема площ в обхвата на УПИ се сключва по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 46, ал. 1, ал. 2 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), след решение на общинския съвет.

Съгласно изготвената експертна оценка от оценител на имоти, продажната цена на имота възлиза на 13 560.00 лв. (тринадесет хиляди петстотин и шестдесет лева), без ДДС.

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като нов обект пореден номер №55, от точка А, на раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“, приета с Решение №350/30.01.2025 г., Протокол №30 на Общински съвет – Свищов и с горепосочената докладна записка е изложено становище, че **продажбата на въпросния имот е облагаема сделка по ЗДДС (Имотът е УПИ).**

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/

/д-р Кристиан Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЦОВ

ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ: Станислав Благоев
(име, фамилия, подпис и печат)



АКТ № 1321

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Частна

(публична, частна)

Регистър : 2
Картотека :
Досие (РЗ) : 1321

на недвижим имот, находящ се в гр. Свищов, ул. "Алеко Константинов" 1, ЕКАТТЕ 65766, пл. № 2163, кв. 52, парцел III

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.07.2005 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2 ал. 1 т. 2 (§ 42 от ПЗР на ЗИД на ЗОС), чл. 3 ал. 3 от ЗОС и Заповед № 108/04.02.2000 г. и № СА 01-32-132/23.06.2005 г. на Областен управител - Велико Търново
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен урегулиран поземлен имот III-2163 кв. 52 с площ 2 885 м.кв., отреден за жилищно строителство и КОО със заповед № 1070/29.09.2000 г. (парцел V кв. 52 по плана от 1967 г.).
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - ИМЕ, АДРЕС	няма
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС № 204/81 г., 155, 181/50 г., 743, 748/51 г., 246, 260/82 г., 1859/69 г., 1383-1392/64 г.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Свищов, ул. "Алеко Константинов" 1, ЕКАТТЕ 65766, пл. № 2163, кв. 52, парцел III
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	на север - ул. "Алеко Константинов"; на юг - наводопроектирана улица, тупик, УПИ IV-2042 на К1 И Ънчев; на изток - ул. "27 юни"; на запад - улица, тупик;

PF

N

8.

Регистр
Архив
1951. 3

НЕДВИ
ДАТ

ДАН

ΠΡΑ

ВУ
ИМ

/Подпис/

2. Нач. отд. _____
3. Зам. кмет. _____

97 C-111-0202 2005-
103 860 112

1.	Би
2.	им
3.	Ст
4.	Ад
5.	№
6.	пс
7.	М
8.	И

8. 7

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА СВИЦОВ ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Станислав П. Благев
(име, презиме и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име, презиме и фамилия)

А К Т № 1429

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър :

Картотека :

Досие (РЗ) :1429

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.05.2007 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 и чл. 3, ал. 3 от ЗОС, § 42 от ПЗР на ЗИД на ЗОС и Заповед № СА 01-32-132 от 23.06.2005 г. на Обл. управител гр. Велико Търново
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен урегулиран поземлен имот V-4122 (пети-четири хиляди сто двадесет и две) кв. 52 (петдесет и две), с площ 2 424 кв. м. (две хиляди четиристотин двадесет и четири кв. м.)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. „27 юни” 2, УПИ V-4122 кв. 52, отреден за „Жилищно строителство и гаражи” по ПУП, одобрен със Заповед № 1070/29.09.2000 г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	на север - новопроектирана улица тупик ОК 409-408-407; на изток - улица „27 юни”; на юг - улица - тупик; на запад - УПИ XVIII, собственост на ЕТ „ЕДИ-91”-Ел Иванов и МВР (държавно) и УПИ IV-2042, собственост на Кн Кънчев.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДА- ВАНЕ НА АКТА:	34 905.60 лева (тридесет и четири хиляди деветстотин и пет лв., шестдесет ст.)
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС №№ 1383,1384,1385,1386,1387,1388,1389, 1390 и 1392/20.10.1964 г. и АДС № 1592/30.09.1967 г.
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Отстъпено право на строеж: 1. Жил. блок № 4, масивен, 4 етажа, строен 1966 г. с 40 ап. 2. Гараж № 1 - И. К. Иванов с Договор от 09.07.1996 г. 3. Гараж № 3 - Г. П. Георгиев с Договор от 09.07.1996 г. 4. Гараж № 4 - В. Н. Дамянов с Договор от 12.07.1996 г.	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА/ЧАСТ ОТ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Стефанка И. Цанкова - ст. експерт „ТООС“: <div style="text-align: right;">/Подпис/</div>	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: Пл. № 2040, 2041 участва с 141 кв. м. в УПИ V-4122. Съгласувано: Юрист: <i>[Signature]</i> Нач. отдел: Зам. Кмет: <i>[Signature]</i>	

*Върху приложен
Свишев*



СКИЦА - ПРОЕКТ

№15-1253888-29.07.2025 г.

на поземлени имоти с идентификатори: 65766.701.4122, 65766.701.504, 65766.701.505

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-333228-22.11.2023 г., издадено по Заявление № 01-642686-16.11.2023 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Свищов**, община **Свищов**, област **Велико Търново**, одобрени със **Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, сградата: **Заповед №18-5609-22.05.2024 г.**, издадена от **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, **Заповед №18-8646-14.08.2024 г.**, издадена от **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**.

Заличен обект от КККР:

- Поземлен имот с идентификатор **65766.701.4122:**

адрес на поземления имот: **гр. Свищов, п.к. 5250, ул. ДВАДЕСЕТ И СЕДМИ ЮНИ №4**
площ: **2422 кв.м**; трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**
собственици по данни от КРНИ: **Ю000133965, ОБЩИНА СВИЩОВ** въз основа на документ: **Акт за частна общинска собственост № 1429 № 16, том 6, рег. 2121 от 22.05.2007г., вписан в Служба по вписванията - гр. Свищов**

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- Поземлен имот с проектен идентификатор **65766.701.504:**

адрес на поземления имот: **няма данни**
с проектна площ: **143 кв.м**; трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**
съседни: **65766.701.2041, 65766.701.4095, 65766.701.505**

- Поземлен имот с проектен идентификатор **65766.701.505:**

адрес на поземления имот: **гр. Свищов, п.к. 5250, ул. ДВАДЕСЕТ И СЕДМИ ЮНИ №4**
с проектна площ: **2279 кв.м**; трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**
съседни: **65766.702.9734, 65766.701.504, 65766.701.2041, 65766.701.4095, 65766.701.2042**



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	Х [m]	У [m]
1	4831361.38	487190.53
2	4831369.41	487196.80
3	4831388.66	487213.73
4	4831362.75	487185.65



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: **Мирослав Петров**

Дата: **30.07.2025г.** Подпис:

Digitally signed by Neli Veleva Otcheva
Date: 2025.07.30 09:33:15 +03:00
Reason:
Location:

Скица-проект №15-1253888-29.07.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-537810-09.07.2025 г.

Код за достъп: 7c71ffda34a3

CN=Velichka Stanimirova Belcheva
C=BG
O="Geodesy
E=Belcheva.V@cadastre.bg
29.07.2025 15:51:14