

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРОТОКОЛ

№14

от редовно заседание на Общински съвет – Свищов,
проведено на 30.05.2024 година

Днес, 30 май 2024 година, от 14.00 часа, в Зала №1 на Общината се проведе редовно заседание на Общински съвет – Свищов.

От общо 29 общински съветници, в началото на заседанието присъстваха – 27. Отсъстваха д-р Мария Тодорова (заявление) и д-р Санка Райкова (заявление).

На заседанието присъстват и:

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов;

Анелия Димитрова – Зам.-кмет „Образование, социални и младежки политики и европейска интеграция“;

Станислава Стоянова-Асенова – Зам.-кмет „Стопанска и финансова политика“;

Иван Шопов – Зам.-кмет „Благоустройство и инвестиционна политика“;

Бедри Алиев – Зам.-кмет „Отбранително-мобилизационна подготовка, транспорт и чистота“;

Любомира Петрова – Секретар на Община Свищов;

Елтимир Атанасов – управител на „Индуриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД;

Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово;

Сенка Добрева – Кмет на Кметство Вардим;

Марин Крачунов – Кмет на Кметство Драгомирово;

Борис Велев – Кмет на Кметство Козловец;

Петко Божанов – Кмет на Кметство Морава;

Любомир Иронов – Кмет на Кметство Ореш;

Емил Тодоров – Кмет на Кметство Хаджидимитрово;

Марин Любенов – Кмет на Кметство Царевец;

Петко Василев – Кмет на Кметство Червена;

Мария Пеева – Главен спец. „АПОН и финанси“ в Кметство Алеково.

Заседанието на Общински съвет – Свищов се откри от д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Добър ден, уважаеми дами и господа общински съветници! Добър ден на уважаемите кметове на кметства, добър ден и на уважаемите заместник-кметове – г-жа Димитрова и рожденичката г-жа Стоянова! Госпожо Стоянова, желаем ти здраве,

щастие и късмет и успешно представяне в Общинска администрация! Колеги, докато заемахте местата си аз направих и поименната проверка. Всички общински съветници са в стаята с изключение на д-р Тодорова и д-р Райкова, които са с подадено и заявление. Уважаемите две докторки са на обучение в ..някъде си. Нека да трупат знания, за да ни лекуват успешно. Двадесет и седем съветника сме, имаме кворум.“

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	Присъства
2.	Верони Маринов Маринов	Присъства
3.	Валери Филъов Николов	Присъства
4.	Мария Иванова Тодорова	Отсъства
5.	Елена Йорданова Шопова	Присъства
6.	Цветанка Младенова Кирова	Присъства
7.	Габриела Валентинова Петкова	Присъства
8.	Генади Русев Иванов	Присъства
9.	Мариана Илиева Маркова	Присъства
10.	Любомир Ванев Митев	Присъства
11.	Милен Емилов Динков	Присъства
12.	Санка Евтимова Райкова	Отсъства
13.	Михаил Руменов Попов	Присъства
14.	Денис Зияев Асанов	Присъства
15.	Емял Айдънова Исмаилова	Присъства
16.	Айза Беханова Рамаданова	Присъства
17.	Стефан Станимиров Проданов	Присъства
18.	Станислав Петров Благов	Присъства
19.	Емил Бориславов Николов	Присъства
20.	Цветелин Тодоров Борисов	Присъства
21.	Ивелин Пламенов Петров	Присъства
22.	Венцислав Николов Михайлов	Присъства
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	Присъства
24.	Йордан Илиев Нейков	Присъства
25.	Красимир Иванов Цолов	Присъства
26.	Емилия Божинова Цветанова	Присъства
27.	Петко Колев Петков	Присъства
28.	Светослав Симеонов Тодоров	Присъства
29.	Гален Милков Бернардов	Присъства
Общо		27

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Можем да започнем работа по проекта за дневен ред. Уважаеми дами и господа, всеки един от вас, го е получил на пощите си. Гледам, че доста от Вас го имат и на банките си. Така че, ако има желаещи за изказване по проекта за дневен ред, имате думата!“

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на Доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2023 година.

2. Приемане отчет за командировъчните разходи на Кмета на Община Свищов за периода 01.07.2023 – 31.12.2023 година.

3. Представяне на информация относно актуализирано разпределение на плана по бюджета на Община Свищов към 31.03.2024 година.

4. Учредяване безвъзмездно право на ползване на движима вещ - моторно превозно средство марка OPEL ZAFIRA, № на двигател A20DT17865149, № на шаси: W0LPD9EM3C2064544, собственост на Община Свищов.

5. Одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец, общ. Свищов.

6. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов.

7. Даване на съгласие за отдаване под наем, без търг или конкурс, помещение, находящо се в гр. Свищов, ул. „Д. Г. Анев“ № 3, на ТСО на слепите „Светлина“ – гр. Свищов.

8. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем на част от нежилищен имот, публична общинска собственост, в СУ „Цветан Радославов“, сключен между СУ „Цветан Радославов“ и „БориМес-99“ ЕООД.

9. Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот.

10. Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383, кв. 43 по плана на с. Вардим, без търг или конкурс, на „Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, собственик на сграда.

11. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на застроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.3710, с адрес: гр. Свищов, ул. „Трети март“ № 66.

12. Определяне на начален размер на наемната цена или арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд за стопанската 2024/2025 г.

13. Предоставяне под наем или аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд в землищата на Община Свищов.

14. Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, за землище Вардим.

15. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-676/17.08.2018 г. за наем на част от наетите земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, за землище Царевец.

16. Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и Димо Сашев Славев, за землище Козловец.

17. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-702/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев, за землище Драгомирово.

18. Даване на съгласие за удължаване срок на Договор №94-Д-725/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Юлиян Атанасов Тодоров, за землище Българско Сливово.

19. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-715/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Атанас Тодоров Атанасов, за землище Свищов.

20. Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, за землища на територията на община Свищов.

21. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-810/08.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, за землище Вардим.

22. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-823/11.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, за землище Вардим.

23. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-726/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, за землище Морава.

24. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-675/16.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Победа-93“, за землище Хаджидимитрово.

25. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-714/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Зора-Г“, за землище Българско Сливово.

26. Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, за землище Вардим.

27. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-707/28.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОКЧС „Земеделец-93“, за поземлен имот с идентификатор 37784.45.46, землище Козловец.

28. Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

29. Приемане на Наредба за реда за водене на регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов.

30. Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов, за мандат 2025 г. – 2029 г.

31. Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024 година.

32. Откриване на процедура и определяне на метод за приватизация на общински нежилищен имот.

33. Отпускане на еднократни парични помощи.

34. Въпроси към Кмета на Общината и отговори.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Не виждам такива. Тогава, уважаеми съветници, започваме с гласуване за проекта за дневен ред! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, Проектът за дневен ред се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма и стана:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на Доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2023 година.

2. Приемане отчет за командировъчните разходи на Кмета на Община Свищов за периода 01.07.2023 – 31.12.2023 година.

3. Представяне на информация относно актуализирано разпределение на плана по бюджета на Община Свищов към 31.03.2024 година.

4. Учредяване безвъзмездно право на ползване на движима вещ - моторно превозно средство марка OPEL ZAFIRA, № на двигател A20DT17865149, № на шаси: W0LPD9EM3C2064544, собственост на Община Свищов.

5. Одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец, общ. Свищов.

6. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов.

7. Даване на съгласие за отдаване под наем, без търг или конкурс, помещение, находящо се в гр. Свищов, ул. “Д. Г. Анев” № 3, на ТСО на слепите „Светлина“ – гр. Свищов.

8. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем на част от нежилищен имот, публична общинска собственост, в СУ „Цветан Радославов”, сключен между СУ „Цветан Радославов” и „БориМес-99“ ЕООД.

9. Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот.

10. Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383, кв. 43 по плана на с. Вардим, без търг или конкурс, на „Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, собственик на сграда.

11. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на застроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.3710, с адрес: гр. Свищов, ул. “Трети март” № 66.

12. Определяне на начален размер на наемната цена или арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд за стопанската 2024/2025 г.

13. Предоставяне под наем или аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд в землищата на Община Свищов.

14. Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, за землище Вардим.

15. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-676/17.08.2018 г. за наем на част от наетите земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, за землище Царевец.

16. Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и Димо Сашев Славев, за землище Козловец.

17. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-702/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев, за землище Драгомирово.

18. Даване на съгласие за удължаване срок на Договор №94-Д-725/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Юлиян Атанасов Тодоров, за землище Българско Сливово.

19. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-715/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Атанас Тодоров Атанасов, за землище Свищов.

20. Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, за земища на територията на община Свищов.

21. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-810/08.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, за землище Вардим.

22. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-823/11.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, за землище Вардим.

23. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-726/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, за землище Морава.

24. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-675/16.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Победа-93“, за землище Хаджидимитрово.

25. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-714/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Зора-I“, за землище Българско Сливово.

26. Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, за землище Вардим.

27. Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-707/28.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОКЧС „Земеделец-93“, за поземлен имот с идентификатор 37784.45.46, землище Козловец.

28. Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

29. Приемане на Наредба за реда за водене на регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов.

30. Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов, за мандат 2025 г. – 2029 г.

31. Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024 година.

32. Откриване на процедура и определяне на метод за приватизация на общински нежилищен имот.

33. Отпускане на еднократни парични помощи.

34. Въпроси към Кмета на Общината и отговори.

ПО ТОЧКА ПЪРВА „Приемане на Доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2023 година”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Започваме с първа точка от нашия Дневен ред: „Приемане на Доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2023 година”. Уважаеми колеги, имате думата за изказвания? Не виждам такива. Преминаваме към гласуване тогава.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№158

ОТНОСНО: Приемане на Доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2023 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг (ЗОД), чл. 47, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Свищов и във връзка с Доклад с Вх. №356/20.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Приема отчета на Общината за 2023 година по бюджета и сметките за средствата от Европейския съюз.

2. Приема информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2023 година на Община Свищов.

3. Одобрява коригирания план на бюджета и сметките за средствата от Европейския съюз.

4. Одобрява заповедите на Кмета на Общината за разместване през годината на плана по разходната част по функции, групи, дейности, параграфи и подпараграфи.

5. Приема отчетна информация на „МБАЛ Д-р Димитър Павлович” ЕООД град Свищов към 31.12.2023 година.

МОТИВИ: С Решение №1118/31.08.2023 г., Общински съвет – Свищов прие бюджета на Общината в размер на 42 498 000 лв.

Общо за периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023 г., бюджетът получи компенсирано увеличение с 9 977 790 лева и възлезе на 52 475 790 лева.

Общата субсидия получи компенсирано увеличение с 1 069 134 лв. и от 24 982 065 лв. възлезе на 26 051 199 лева.

С РМС №430/09.06.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината със 151 702 лева във функция „Образование“ за закупуване на учебници и учебни помагала за детските градини и училищата.

С РМС №518/27.07.2023 година; №ФО-36/19.10.2023 година; №ФО-51/28.11.2023 г.; №ФО-63/18.12.2023 г. бе увеличена общата субсидия за общината с 249 543 лева по Национална програма „Оптимизиране на вътрешната структура на персонала” във функция „Образование”.

С РМС №518/27.07.2023 г., Писмо №ФО-76/20.12.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината със 138 430 лева за реализиране на дейностите по НП „България-образователни маршрути“.

С писмо №ФО-33/19.10.2023 година на Министерство на финансите бе увеличена общата субсидия за Общината във функция „Образование“ с 55 921 лева във връзка с дейности за работа с деца и ученици от уязвими групи.

С писмо №ФО-34/19.10.2023 година на Министерство на финансите бе увеличена общата субсидия за Общината във функция „Образование“ с 57 068 лева за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите на системата на предучилищното и училищното образование.

С писмо №ФО-35/19.10.2023 година; №ФО-68/18.12.2023 година на Министерство на финансите бе увеличена общата субсидия за Общината във функция „Образование“ с 37 026 лева по Национална програма „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда“ и Национална програма „ИКТ в системата на предучилищното и училищното образование”.

С писмо №ФО-40/23.10.2023 г. бе увеличена общата субсидия за Общината със 7 530 лева за изплащане на стипендии във функция „Образование“.

В изпълнение на чл. 37 от Постановление №108 на Министерския съвет от 2023 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2023 г., писмо №04-16-738/06.10.2023 г. на Министерство на труда и социалната политика бе

увеличена общата субсидия за Общината, функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“ с 37 650 лева.

С писмо №ФО-42/02.11.2023 г. на Министерството на финансите бе увеличена общата субсидия за Общината с 52 146 лева във функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, в изпълнение на чл. 1, ал. 1, т. 1 от ПМС №197 от 2023 година.

С писмо №ФО-45/10.11.2023 година; №ФО-90/22.12.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 47 238 лева по Национална програма „Заедно за всяко дете“ и Национална програма „Без свободен час“ във функция „Образование“.

С писмо №ФО-53/28.11.2023 година; №ФО-58/06.12.2023 г. бе увеличена общата субсидия за Общината със 73 609 лева по Национална програма „Заедно в изкуствата и спорта“ във функция „Образование“.

С писмо №ФО-52/28.11.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 96 592 лева по Национална програма „Подкрепа за личностно развитие на децата и учениците“ във функция „Образование“.

С писмо №ФО-65/18.12.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 19 718 лева – средства за повишените разходи за храна и допълнителна подкрепа на личностното развитие в институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

С писмо №ФО-66/18.12.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 10 820 лева по Национална програма „Иновации в действие“ във функция „Образование“.

С писмо №ФО-61/18.12.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 21 801 лева във функция „Образование“ – средства за изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати от труда на директорите на общинските детски градини, училища, центрове за подкрепа за личностно развитие и центрове за специална образователна подкрепа.

С писмо №ФО-59/12.12.2023 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 12 340 лева – средства за изплащане на минимални диференцирани размери на паричните средства за физическа активност, физическо възпитание, спорт и спортно-туристическа дейност през 2023 г. във функция „Образование“.

Министерство на финансите с писмо №ДПРС-41/24.10.2023 г.; №ФО-82/20.12.2023 г.; ФО-83/20.12.2023 г. увеличи субсидиите на Общината за превозвачи с 1 240 869 лева.

На основание ФО-83/20.12.2023 г. на Министерството на финансите, във връзка с предоставен трансфер на две училища на територията на община Свищов – ДТГ „Димитър Хадживасилев“ и СПГ „Алеко Константинов“, бе намален бюджетът на Общината с 214 495 лв.

За периода 01.01.2023 до 31.12.2023 година са получени целеви трансфери в размер на 782 991 лева.

С писмо №ФО-24/24.09.2023 година; №ФО-86/21.12.2023 г. на Министерство на финансите са увеличени целевите трансфери за Общината с общо 57 289 лева, във връзка с изплатени от Общината средства за присъдена издръжка.

С писмо №ФО-23/24.09.2023 година; №ФО-80/21.12.2023 година на Министерство на финансите са увеличени целевите трансфери с общо 111 лева, във връзка с изплатени от Общината средства за правоимащи болни.

Във връзка с подготовката и провеждането на избори за народни представители са увеличени целевите трансфери за Общината в размер на 197 313 лв.

На основание ФО-18/25.09.2023 г. на Министерство на финансите са увеличени целевите трансфери за Общината с общо 511 058 лева, във връзка с подготовката и провеждането на изборите за общински съветници и кметове.

На основание писмо №ФО-50/27.11.2023 година на Министерство на финансите са увеличени целевите трансфери за Общината с общо 4 000 лева за покриване на разходите за обслужването от банките на операциите на бюджетните организации по събирането на приходи и други постъпления чрез картови плащания.

С писмо №ФО-75/20.12.2023 година са увеличени целевите трансфери за общината със 7 000 лева по Национална програма „Заедно в изкуствата и спорта” във функция „Образование”.

С писмо №ФО-77/19.12.2023 година са увеличени целевите трансфери за Общината с 6 220 лева за изплащане на възнаграждения на външните одитни комитети.

За периода от 01.01.2023 г. до 31.12.2023 година постъпиха трансфери в размер на 4 232 388 лв.

От Министерството на труда и социалната политика по програми за осигуряване на заетост получихме трансфер в размер на 118 296 лв.

На основание сключено споразумение №94-Д-570/07.08.2019 г. между Агенция за социално подпомагане и Община Свищов, във връзка със Закона за личната помощ бе получен трансфер в размер на 3 271 124 лв. за функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи”.

От Агенция „Пътна инфраструктура“ съгласно споразумителен протокол бе получен трансфер в размер на 51 502 лева.

На основание Споразумение №17-29/27.03.2023 година между Министерството на труда и социалната политика – Проект „Красива България“ и Община Свищов бе получен трансфер в размер на 94 345 лв.

На основание Договор №РД04-7/12.01.2023 година между Община Свищов и Фонд „Социална закрила“ бе получен трансфер в размер на 31 999 лева за функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи”.

На основание Договор №РД-11-00-257/08.09.2023 г. между Министерство на културата и Градски исторически музей “Алеко Константинов“ бе получен трансфер в размер на 41 272 лв. за функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“.

На основание сключено споразумение №02-30-34/02.10.2023 г. между Министерство на регионалното развитие и благоустройството и Община Свищов бе получен трансфер в размер на 578 334 лв. за аварийно възстановителни работи и реконструкция водопроводи.

От Министерството на образованието и науката бе получен трансфер в размер на 912 лева за изпълнение на дейности по Наредба №6 от 11.08.2016 г. за усвояване на българския книжовен език.

От Министерството на образованието и науката бе получен трансфер в размер на 1 452 лева за реализиране на дейности по осъществяване на обща и/или допълнителна подкрепа за личностно развитие.

От Министерството на културата бе получен трансфер в размер на 5 756 лева по Програма „Български библиотеки-съвременни центрове за четене и информираност“.

От Министерството на културата бе получен трансфер в размер на 22 433 лева за реализация на проект „Изкуството на Свищов по пътя на времето“.

От Предприятието по управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ бе получен трансфер общо в размер на 14 963 лева.

Съгласно т. 33, п. т. 3 от Решение №1118/31.08.2023 година на Общински съвет – Свищов бюджетът бе актуализиран с постъпилите дарения от страната в размер на 41 794 лв. и намалени с платения данък по ЗКПО /-/ минус 98 лева.

Съгласно т. 33, п. т. 4 от Решение №1118/31.08.2023 година на Общински съвет – Свищов бюджетът бе актуализиран с постъпилите средства по застрахователни събития в размер на 1 535 лева.

На основание Договор за кредит №П0009/16.03.2021 г. между Фонд „Флаг” ЕАД и Община Свищов бе увеличен бюджетът на Общината с 1 533 424 лева.

На основание т. 22 от Решение №1118/31.08.2023 година на Общински съвет – Свищов бе увеличен бюджетът на Общината с 545 858 лева.

На основание сключено споразумение №94-Д-570/07.08.2019 г. между Агенция за социално подпомагане и Община Свищов, във връзка с т. 3. 6. 1 от Указание №91-00-394/30.12.2019 на Министерство на финансите, бе увеличен бюджетът на Общината с 676 589 лв. за функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи”.

На основание т. 33, подт. 1 от Решение №1118/31.08.2023 година на Общински съвет – Свищов бе актуализиран бюджетът на Общината, функция „Образование“ с 27 029 лева.

На основание Споразумение №17-29/27.03.2023 година между Министерството на труда и социалната политика и Община Свищов бе увеличен бюджетът в размер на 257 242 лева.

На основание реално възстановен трансфер на Министерството на финансите, във връзка с провеждането на избори за общински съветници и кметове, бе намален бюджетът на Общината с 216 470 лв.

Така към 31.12.2023 г. общо бюджетът на Общината възлиза на 52 475 790 лв., а изпълнението на приходната част към 31.12.2023 г., възлиза на 52 134 598 лв., разпределена по групи както следва:

№ по ред	Наименование	всичко		приходи за делегирани държавни дейности		общински приходи	
		Уточнен план към 31.12.2023 г.	Отчет към 31.12.2023 г.	Уточнен план към 31.12.2023 г.	Отчет към 31.12.2023 г.	Уточнен план към 31.12.2023 г.	Отчет към 31.12.2023 г.
1	Данъчни и неданъчни приходи	10 438 675	10 028 861	676 589	676 589	9 762 086	9 352 272
2	Взаимоотношения с ЦБ	32 802 989	32 802 569	27 848 369	27 847 999	4 954 620	4 954 570
3	Трансфери, временни безлихвени заеми, заеми от други банки в страната, приватизация и друго финансиране	4 433 845	4 502 887	3 177 289	3 177 289	1 256 556	1 325 598
4	Преходен остатък	4 800 281	4 800 281	726 478	726 478	4 073 803	4 073 803
	Всичко:	52 475 790	52 134 598	32 428 725	32 428 355	20 047 065	19 706 243

По разходната част към 31.12.2023 г. при план 52 475 790 лв., в т. ч. за държавните дейности 32 428 725 лв., за общински дейности 17 539 109 лв. и за държавни дейности, дофинансирани с общински приходи 2 507 956 лв. са изразходени 47 497 591 лв., от тях за държавни дейности 31 751 725 лв., за общински дейности 14 034 042 лв. и държавни дейности, дофинансирани с общински приходи 1 711 824 лв.

Към 31.12.2023 година по сметките за средствата от Европейския съюз, Общината разполага с наличност общо 429 069 лева, от които:

- По оперативна програма „Човешки ресурси“ 2014-2020 – 9 544 лева;
- По оперативна програма „Човешки ресурси“ 2021-2027 – 190 660 лева;
- По оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 – 29 732 лева;
- По оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 – 134 890 лева;
- По оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се 2021-2027 – 6 896 лева;
- По секторна програма „Еразъм+“ 2014-2020 – 31 853 лева,
- По оперативна програма “INTEREG V-A ROMANIA-BULGARIA“ 2014-2020 – 6 817 лева;
- По секторна програма „ Опазване на околната среда и климатичните промени“ /ООСКП/ 2014-2020 – 2 331 лева;
- По оперативна програма „ Национален план за възстановяване и устойчивост“ 2021-2027 – 16 346 лева.

Общо за капиталови разходи през 2023 година бяха изразходени 4 474 227 лв., от които:

- за сметка на целевата субсидия за капиталови разходи – 1 072 571 лв.;
- за сметка на други целеви трансфери – 419 280 лв.;
- за сметка на средства по национални програми – 37 760 лв.;
- за сметка на преходен остатък от трансфери от държавния бюджет – 607 324 лв.;
- за сметка на собствени бюджетни средства – 753 306 лв.;

-за сметка на средствата от Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда и заеми – 1 507 560 лв.;

-за сметка на европейски средства по оперативни програми – 76 426 лв.

Подробна информация за изпълнението по обекти е дадена в Приложения №4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 и 4.7.

През 2018 г. Община Свищов (с Решение №761/30.01.2018 г. на Общински съвет – Свищов и Договор №SV398Y/14.05.2018 г. с „Общинска банка“ АД) пое дългосрочен общински дълг в размер на 1 800 000 лв. за финансиране на разходите по обект „Рехабилитация на част от уличната мрежа на територията на град Свищов, обхващаща улици: ул. „Патриарх Евтимий“, ул. „Детелина“, ул. „Княз Ал. Батенберг“, ул. „Филип Тотю“, ул. „Вежен“, ул. „Киряк Цанков“, ул. „Екзарх Антим Първи“, ул. „Васил Левски“, ул. „Вихрен“, ул. „Младост“, ул. „Веслец“, ул. „Нове“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Мусала“, ул. „Никола Петков“, ул. „Григор Стоянов“, ул. „Ал. Стамболийски“, ул. „Подполковник Манолов“, ул. „Черни връх“, ул. „Димитър Ценов“, ул. „Градево“, ул. „Люлин“, ул. „Драган Цанков“, ул. „Бузлуджа“, ул. „Петър Парчевич“, ул. „Никола Славков“, ул. „Георги С. Раковски“, ул. „Дядо Димитър Паничков“, ул. „Одрин“, ул. „Витоша“, ул. „Рила“, ул. „Янтра“, ул. „Георги Катранов“, ул. „Христо Смирненски“, ул. „Даскал Тодор Петров“, ул. „Григор Начович“, ул. „Черноризец Храбър“, ул. „Георги Владикин“, ул. „Генерал Киселов“, ул. „Опълченска“, ул. „Тодор Хрулев“, ул. „Георги Матев“ и ул. „Димитър Шишманов. През 2020 г. кредитът е усвоен изцяло. Към 31.12.2023 г. дългът е в размер на 1 413 374 лв., от които 1 170 000 лв. – главница и 243 374 лв. – лихви. Крайният срок за издължаване е 14.05.2030 г.

През 2019 г. Община Свищов (с Решение №1039/28.03.2019 г. на Общински съвет – Свищов и Договор №94-Д-567/02.08.2019 г. с „Регионален фонд за градско развитие“ АД и „Експресбанк“ АД) пое дългосрочен общински дълг в размер на 276 673 лв. за финансиране на разходите по проект: „Ремонт, реконструкция и мерки за подобряване на енергийната ефективност в обекти на културната инфраструктура на територията на община Свищов“, от които 163 237 лв. от „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 113 436 лв. от „Експресбанк“ АД. През 2020 г. кредитът е усвоен в размер на 162 661 лв. съответно от „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 113 036 лв. от „Експресбанк“. Към 31.12.2023 г. дългът е в размер на 197 224 лв., от които 186 289 лв. – главница, от която 109 924 лв. на „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 76 365 лв. на „Експресбанк“ АД и 10 935 лв. – лихви и такси, от които 692 лв. на „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 10 243 лв. на „Експресбанк“ АД. Крайният срок за издължаване е 31.05.2029 г.

През 2021 г. Община Свищов (с Решение №286/29.10.2020 г. на Общински съвет – Свищов и договор №П0009/16.03.2021 г. с фонд „ФЛАГ“ ЕАД) пое дългосрочен общински дълг в размер на 4 500 000 лв. за финансиране на разходите по проект: „Проектиране и осъществяване на авторски надзор, строително-монтажни работи за реконструкция и рехабилитация улици, и/или пътни съоръжения и принадлежности към тях на територията на Община Свищов“. През 2023 г. кредитът е усвоен в размер на 4 499 909,62 лв. Към 31.12.2023 г. дългът е в размер на 4 961 341,62 лв., от които 4 249 909,62 лв. – главница и 711 432 лв. – лихви и такси. Крайният срок за издължаване е 25.09.2040 г.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернаров	ЗА

ПО ТОЧКА ВТОРА „Приемане отчет за командировъчните разходи на Кмета на Община Свищов за периода 01.07.2023 – 31.12.2023 година”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Първа точка е приета. Втора точка: „Приемане отчет за командировъчните разходи на Кмета на Община Свищов за периода 01.07.2023 – 31.12.2023 година”. Желаящи за изказване? Не виждам. Колеги, тогава да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№159

ОТНОСНО: Приемане отчет за командировъчните разходи на Кмета на Община Свищов за периода 01.07.2023 – 31.12.2023 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина и предложение с Вх. №357/20.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Считано от датата на приемане на настоящото Решение:

1. Приема отчета за командировъчните разходи на Кмета на община Свищов за периода 01.07.2023 – 31.12.2023 година в размер на 215,43 лева, съгласно Справка №1.

МОТИВИ: Спазване изискванията на Наредбата за командировките в страната и Наредбата за служебните командировки и специализации в чужбина.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ТРЕТА „Представяне на информация относно актуализирано разпределение на плана по бюджета на Община Свищов към 31.03.2024 година“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка втора е приета. Точка трета „Представяне на информация относно актуализирано разпределение на плана по бюджета на Община Свищов към 31.03.2024 година“. Точката не се гласува. Тя е на Вашето внимание. Мина през комисията. Ако имате желание за изказване, моля заповядайте! Не виждам такива.“

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА “Учредяване безвъзмездно право на ползване на движима вещ - моторно превозно средство марка OPEL ZAFIRA, № на двигател A20DT17865149, № на шаси: W0LPD9EM3C2064544, собственост на Община Свищов”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Тогава преминаваме към точка четвърта: “Учредяване безвъзмездно право на ползване на движима вещ - моторно превозно средство марка OPEL ZAFIRA, № на двигател A20DT17865149, № на шаси: W0LPD9EM3C2064544, собственост на Община Свищов“. Знаете това е автомобилът, вторият автомобил, който предоставяме на МВР-то. Желаете ли за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№160

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно право на ползване на движима вещ - моторно превозно средство марка OPEL ZAFIRA, № на двигател A20DT17865149, № на шаси: W0LPD9EM3C2064544, собственост на Община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с искане с Изх. №УРИ: 352000 – 8777/01.12.2023 г. от Момчил Златев – Началник на РУ – Свищов, Областна дирекция на МВР – Велико Търново към Министерството на Вътрешните работи (МВР) и предложение с Вх. №358/20.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Свищов да учреди право на ползване на движима вещ - моторно превозно средство марка OPEL ZAFIRA, № на двигател A20DT17865149, № на шаси: W0LPD9EM3C2064544, собственост на Община Свищов на Областна дирекция на МВР – Велико Търново, за нуждите на Районно управление на МВР – Свищов.

2. Одобрява предложението проект на договор за заем за ползване и упълномощава Кмета на община Свищов да сключи договор за учредяване право на ползване на моторно превозно средство марка OPEL ZAFIRA, № на двигател A20DT17865149, № на шаси: W0LPD9EM3C2064544, собственост на Община Свищов на Областна дирекция на МВР – Велико Търново, за нуждите на Районно управление на МВР – Свищов към за срок от 10 (десет) години.

МОТИВИ: В общинска администрация Свищов е депозирано писмо с Изх. №УРИ: 352000 – 8777/ 01.12.2023 г. от Момчил Златев – Началник на РУ на МВР – Свищов. Със същото заявява, че за нуждите на РУ – Свищов е необходимо да бъде закупен автомобил за полицейски инспектори. Средствата за финансирането му са от

преходния остатък към 31.12.2023 г. във функция „Отбрана и сигурност“ по бюджета на Община Свищов за 2024 г. в размер на 26 131 лв.

В Решение №70/07.02.2024 г. на Общински съвет – Свищов в разчета за финансиране на капиталовите разходи е утвърдена позиция „Закупуване на автомобил за районни полицейски инспектори“.

С Решение №138/ 25.04.2024 г. на Общински съвет – Свищов е учредено право на ползване на движима вещ - моторно превозно средство марка DACIA DUSTER на стойност 13 000 лв. на Областна дирекция на МВР – Велико Търново за нуждите на Районно управление на МВР – Свищов.

В разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Свищов е наличен остатък от обекта и в тази връзка е дадена възможност за закупуването на втори автомобил за нуждите на районите полицейски инспектори.

С Решение №139/25.04.2024 г. на Общински съвет – Свищов в разчета за финансиране на капиталовите разходи е утвърдена позиция „Закупуване на автомобили за районни полицейски инспектори“.

В чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост е дадена възможност да се учреди безвъзмездно право на ползване на вещи – частна общинска собственост, без търг или конкурс, за срок не по-дълъг от 10 години, след решение на Общинския съвет, прието с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА

21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

ПО ТОЧКА ПЕТА “Одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец, общ. Свищов“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Автомобилът вече може да се ползва от МВР-то.

Уважаеми колеги, следват много точки, които касаят нашите населени места, а именно продължаване на договорите за арендно ползване на земи, на земеделски земи. В тази връзка, за да не натоварваме кметовете да стават, защото някои имат да се изказват по няколко точки, примерно с едно ставане да кажат своето съгласие, което е и по следващите. Нямаме нищо напротив? Добре.

Започваме с точка пета, уважаемият Борис Велев – Кмет на кметство Козловец. Господин Велев, заповядайте!“

Борис Велев – Кмет на кметство Козловец – “Уважаеми господин Председателю, колеги, уважаеми общински съветници! Запознат съм с точка пета за изменение на Подробен устройствен план, също така и с т. 16, 20 и 27, които са свързани с наема на земеделски земи в с. Козловец. Затова давам моето съгласие по четирите точки от дневния ред. “

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Велев! Уважаеми колеги, имате думата за изказване! Не виждам. Тогава да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№161

ОТНОСНО: Одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. №94-З-136/29.01.2024 г. и Заявление с Вх. №94-З-136/07.05.2024 г. до Кмета на община Свищов от М. В. Филипова, с. Козловец, общ. Свищов, ул. „*****“ №*, във връзка с Решение №42/21.12.2023 г., Прот. №5 на Общинския съвет – Свищов, одобрено техническо задание, с мотивирано предписание за изработване на ПУП – ПР, Решение №2 от Протокол №2/12.03.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №323/09.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Одобрява изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1. От част от урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец, се обособява нов УПИ III, с площ от 1550 кв. м. в кв. 32 по плана на с. Козловец, който се отглежда „за жилищно строителство“ (за отстраняване на явна фактическа грешка, на основание чл. 134, ал. 2, т. 4 и т. 6 от ЗУТ).

2. От останалата част на урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец се обособяват нови УПИ I – „за гробищен парк“ и УПИ II – „за обществено обслужващи дейности“, кв. 32 по плана на с. Козловец.

Неразделна част от настоящата заповед са 3 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. 1, съобразно с изискванията на ЗУТ.

Решението да се обнародва в 7-дневен срок в „Държавен вестник“.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215 от ЗУТ пред Административен съд – гр. Велико Търново, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Свищов.

МОТИВИ:

1. С Решение №42/21.12.2023 г., Прот. №5 на Общинския съвет – Свищов е разрешено изработването на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) – „за училище“, кв. 32 - 33 по действащия план на с. Козловец и е одобрено техническо задание.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПР3 е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение със Заявление с Вх. №94-З-136/29.01.2024 г. и Заявление с Вх. №94-З-136/07.05.2024 г. до Кмета на община Свищов от М. В. Филипова, с. Козловец, общ. Свищов, ул. „*****“ №*, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и като собственик по наследство на В. М. Филипов, заедно с Е. В. Атанасова, с. Козловец, общ. Свищов,

ул. „*****“ №*, на дворно място от 1550 кв. м., описано като УПИ V, кв. 32 по плана с. Козловец, в нот. акт №31, т. I, д. №64/1996 г. на СРС.

В кв. 32 – 33 по плана на с. Козловец, Община Свищов е собственик на Гробищен парк с площ от 19 дка, с Акт за публична общинска собственост (АОС) №1279/14.04.2005 г.

Необходимостта от изменението на ПУП – ПР се изразява в отстраняване на явна фактическа грешка относно УПИ от кв. 32 – 33 по действащия план на с. Козловец, на основание чл. 134, ал. 2, т. 4 и т. 6 от ЗУТ. Изменението се състои в образуване на нов УПИ с площ от 1550 кв. м. в кв. 32 по плана на с. Козловец, от УПИ – „за училище“, а от останалата част на квартала се образуват нови УПИ – „за гробищен парк“ и „за обществено обслужващи дейности“, кв. 32 по действащия план на с. Козловец.

3. ПУП – ПР е съобщен в Неофициален отдел на ДВ бр. 27 от 29.03.2024 г. По направеното съобщение не са постъпили възражения.

4. ПУП е приет с Решение №2 от Протокол №2/12.03.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

5. Представено е Писмо с Изх. №848(1)/22.03.2024 г. на РИОСВ – В. Търново.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ШЕСТА “Даване на съгласие за разрешаване изменение на Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка пета е приета. Точка шеста: “Даване на съгласие за разрешаване изменение на Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов”. Желаещи за изказване? Не виждам. Да гласуваме, колеги, тогава! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№162

ОТНОСНО: Даване на съгласие за разрешаване изменение на Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №08-00-659/15.05.2024 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет „БИП“ на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2 и във връзка с предложение с Вх. №362/20.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти: (УПИ) VI и (УПИ) VII – собственост на „Устрем“ ЕООД, гр. Свищов, по силата на АДС №985/25.01.1995 г. и (УПИ) XIV, частна общинска собственост по силата на АОС №1743/29.01.2009 г., кв. 159 по плана на гр. Свищов, за разделяне на УПИ XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов на два нови УПИ с проектни номера: УПИ XIV, отреден „за озеленяване“ и УПИ XXV, отреден „за производствени и складови дейности“, кв. 159 по плана на гр. Свищов, и поставяне на регулационните линии на засегнатите УПИ VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов, по съществуващите граници на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 65766.702.107, 65766.702.336 и 65766.702.4654 по КК и КР на гр. Свищов, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. №08-00-659/15.05.2024 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет „БИП“ на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов, по силата на АОС №1743/29.01.2024 г., е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти: (УПИ) VI и (УПИ) VII – собственост на „Устрем“ ЕООД, гр. Свищов, по силата на АДС №985/25.01.1995 г. и (УПИ) XIV, частна общинска собственост по силата на АОС №1743/29.01.2009 г., кв. 159 по плана на гр. Свищов.

2. Заявлението е придружено с Проекта – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на

урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI, (УПИ) VII и (УПИ) XIV, кв. 159 по плана на гр. Свищов.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

4. Изготвено е Становище с Изх. №08-00-659/20.05.2024 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА СЕДМА “Даване на съгласие за отдаване под наем, без търг или конкурс, помещение, находящо се в гр. Свищов, ул. “Д. Г. Анев” № 3, на ТСО на слепите „Светлина“ – гр. Свищов“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка шеста е приета. Точка седма: „Даване на съгласие за отдаване под наем, без търг или конкурс, помещение, находящо се в гр. Свищов, ул. “Д. Г. Анев” № 3, на ТСО на слепите „Светлина“ – гр. Свищов“. Желаете ли за изказване? Не виждам. Тогава преминаваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№163

ОТНОСНО: Даване на съгласие за отдаване под наем, без търг или конкурс, помещение, находящо се в гр. Свищов, ул. “Д. Г. Анев” №3, на ТСО на слепите „Светлина“ – гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 6, изр. 1-во и ал. 8 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 1, ал. 2 и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №344/14.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се отдаде на ТСО на слепите „Светлина“ – гр. Свищов (структура към Съюза на слепите в България) под наем, без търг или конкурс, за срок от пет години, срещу заплащане на месечен наем в размер на 5,00 лв. (без включен ДДС), помещение с обща ПП 104,00 кв. м., състоящо се от три отделни помещения и тоалетна, находящо се в гр. Свищов, ул. “Д. Г. Анев” №3. Недвижимият

имот е частна общинска собственост, съгласно нот. акт №16, том 2, рег. №735, дело №179 от 06.03.2009 г., издаден от Службата по вписванията, с идентификатор 65766.702.2152.4.4 по КК и КР на гр. Свищов и се намира в сграда, разположена в ПИ с идентификатор 65766.702.2152, актуван с АОС №101, том 2, рег. №977 от 20.03.2009 г., издаден от Службата по вписванията – гр. Свищов.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на НРПУРСОС.

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс №08-00-629/09.05.2024 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №62-00-4/24.04.2024 г.) от Мария Велчева – председател на ТСО (териториална съюзна организация) на слепите „Светлина“ – гр. Свищов, с което се желае сключване на нов договор за наем на общинското помещение, което сдружението ползва към настоящия момент.

Помещението е с обща ПП 104,00 кв. м., състои се от три отделни помещения и тоалетна, находящо се в гр. Свищов, ул. “Д. Г. Анев” №3. Недвижимият имот е частна общинска собственост, съгл. нот. акт №16, том 2, рег. №735, дело №179 от 06.03.2009 г., издаден от Службата по вписванията, с идентификатор 65766.702.2152.4.4 по КК и КР на гр. Свищов и се намира в сграда, разположена в ПИ с идентификатор 65766.702.2152, актуван с АОС №101, том 2, рег. №977 от 20.03.2009 г., издаден от Службата по вписванията – гр. Свищов.

След решение на Общински съвет – Свищов (№145/30.04.2020 г., Прот. №7) е сключен договор за наем на имота, без търг или конкурс, за срок от три години, с месечен наем в размер на 5,00 лв., без включен ДДС, с предназначение за клубна дейност на териториалната организация. ТСО на слепите „Светлина“ – гр. Свищов е структура към Съюза на слепите в България, която е регистрирана като юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност. Договорът за наем, сключен със организацията, изтича на 30.06.2024 г.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА

13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардков	ЗА

ПО ТОЧКА ОСМА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем на част от нежилищен имот, публична общинска собственост, в СУ „Цветан Радославов”, сключен между СУ „Цветан Радославов” и „БориМес-99“ ЕООД“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка седма е приета. Точка осма: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем на част от нежилищен имот, публична общинска собственост, в СУ „Цветан Радославов”, сключен между СУ „Цветан Радославов” и „БориМес-99“ ЕООД“. Колеги, желаещи за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване!”

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№164

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор за наем на част от нежилищен имот, публична общинска собственост, в СУ „Цветан Радославов”, сключен между СУ „Цветан Радославов” и „БориМес-99“ ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската

собственост (ЗОС), чл. 1, ал. 2 и чл. 12 ал. 5, изр. II-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с писмо с Вх. №325/10.05.2024 г. от д-р Мариана Маркова – Директор на СУ „Цветан Радославов“ – гр. Свищов и предложение с Вх. №353/17.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Дава съгласие, считано от 01.07.2024 г., за срок от 3 (три) години, да бъде удължен Договор за наем от 30.06.2017 г., сключен между СУ “Цветан Радославов” и „БориМес-99“ ЕООД за наем на част от нежилищен имот публична общинска собственост, а именно: 80,00 кв. м., в СУ „Цветан Радославов”, реално в корпус „В“, кухненска част от ученически стол, с акт за публична общинска собственост № 736/27.04.2001 г.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: С докладна записка от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ (УССД) с рег. индекс №08-00-658/15.05.2024 г. е сведена информация за постъпило писмо с рег. индекс №67-00-19/10.05.2024 г. от д-р Мариана Маркова – Директор на СУ „Цветан Радославов“ – гр. Свищов, с което се желае договор за наем от 30.06.2017 г., сключен с „БориМес-99“ ЕООД, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е част от нежилищен имот, публична общинска собственост, а именно: 80,00 кв. м., в СУ „Цветан Радославов”, реално в корпус „В“, кухненска част от ученически стол, с акт за публична общинска собственост № 736/27.04.2001 г.

След Решение №424/21.12.2016 г. на Общински съвет – Свищов е проведен публичен търг с тайно наддаване и е сключен Договор за наем на нежилищни общински помещения, считано от 01.07.2017 г. между СУ „Цветан Радославов” и „БориМес-99“ ЕООД със срок 5 години за ползване на описания по-горе имот с предназначение за търговска и производствена дейност. С допълнително споразумение (от 30.06.2022 г.) към Договора за наем, договореният срок е продължен за още 2 години, считано от 01.07.2022 г.

С оглед на факта, че наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, съществува законна възможност за последващо удължаване на срока на посочения договор с 3 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Вздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА

4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ОТСЪСТВА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардov	ЗА

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА “Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, точка девета от нашия дневен ред е: “Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот“. Знаете, че когато не се реализира право на строеж в определен период от време, то се губи и се стартира процедурата отново. Тази точка е именно такава. Желаете ли за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване!”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№165

ОТНОСНО: Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 67 от Закона за собствеността (ЗС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-621/07.05.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №346/16.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Прогласява за погасено по давност отстъпеното право на строеж върху общинска земя, учредено в полза на И. А. Г., с договор (изх. №94-Д-620/07.10.2011 г.), сключен с Община Свищов за гараж №15, със застроена площ 20,79 кв. м., от гаражна група от 22 броя гаражи, върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот УПИ IX, кв. 205 по ПУП на гр. Свищов, актуван с Акт за частна общинска собственост №1141/15.10. 2003 г., вписан на 03.02.2006 г., с вх. рег. №507, том 2, акт №116 в Служба по вписванията – гр. Свищов, имот с идентификатор 65766.702.4275 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка четири две седем пет), с адрес: ул. “Патриарх Евтимий“ №69, по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов (одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение).

II. Да се открие нова процедура за отстъпване възмездно право на строеж за гараж №15, върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот УПИ IX, кв. 205 по ПУП на гр. Свищов (с идентификатор 65766.702.141 по КККР), чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, на основание издадена виза от Главния архитект на общината по чл. 140 от Закона за устройство на територията, чл. 34, ал. 4 и чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 22, ал. 1, т. 3 и чл. 30, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

III. В изпълнение на Решението по т. I и т. II, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за собствеността (ЗС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов за мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-621/07.05.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информацията относно постъпило заявление (рег. индекс №94-З-655/10.04.2024 г.) от А. И. А. за нереализирано право на строеж за гараж №15 върху общинска земя, УПИ IX, кв. 205, по подробния устройствен план, с адрес: гр. Свищов, ул. “Патриарх Евтимий“ №69. В същото се желае да започне процедура за отстъпване право на строеж за гаража по реда на Закона за общинската собственост.

Във връзка с инвестиционното намерение, работна група от Общинска администрация е извършила документална проверка, както следва:

- С договор с Вх. №94-Д-620/07.10.2011 г. на И. А. Г. е отстъпено възмездно право на строеж върху общинска земя, част от урегулиран поземлен имот УПИ IX, отреден за жилищно строителство и гаражи, кв. 205 по действащия Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), приет с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, поземлен имот с идентификатор 65766.702.141, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-04-358/30.11.2010 г. на Началник на СГКК – гр. Велико Търново, актуван с Акт за частна общинска собственост №4013/15.03.2011 г., вписан на 24.03.2011 г., с вх. рег. №928, том 3, акт №157 в Служба по вписванията – гр. Свищов, за строителство на гараж №15 със застроена площ (ЗП) - 20.79 кв. м. от гаражна група 22 броя гаражи.

- Съставен е констативен протокол от 10.04.2024 г. на Община Свищов. Установено е, че съгласно Договора за отстъпено право на строеж, за строителство на „Гараж №15“ е издадено разрешение за строеж №68/23.07.2013 г. от Гл. Архитект на Община Свищов, но не са представени документи, удостоверяващи началото на строителни дейности, не са извършени никакви строителни дейности по изграждане на обекта и не е регистрирано удостоверение за въвеждане в експлоатация.

С оглед намеренията на подателя в горепосоченото заявление, отстъпеното право на строеж (съгласно Договор с изх. №94-Д-620/07.10.2011 г., сключен между Община Свищов и И. А. Г.) за гараж №15, не е упражнено в законоустановения срок – 5 години и съгласно чл. 67 от Закона за собствеността същото е погасено в полза на собственика на земята по давност.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА

14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА “Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383, кв. 43 по плана на с. Вардим, без търг или конкурс, на „Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, собственик на сграда“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, преминаваме към точка десета от нашия дневен ред, която е: “Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383, кв. 43 по плана на с. Вардим, без търг или конкурс, на „Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, собственик на сграда“. Разбира се, г-жа Добрева има думата!“

Сенка Добрева – Кмет на кметство Вардим – “Уважаеми д-р Кирилов, уважаеми общински съветници, колеги кметове! По т. 10 давам своето съгласие за продажбата, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383, кв. 43 по плана на с. Вардим. И да взема думата по останалите точки? Давам своето съгласие за удължаване договорите за наем на земеделска земя в землището на с. Вардим, както следва: по т. 14 да се удължи договора със земеделски производител Марин Василев Симеонов; по т. 20 да бъде удължен договора със „Сортови семена - Вардим“; по т. 21 да се удължи договора с „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“; по т. 22 да бъде удължен договор за наем с „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ с. Вардим и по т. 26 да бъде удължен срока на договора за наем с фирма „САУТ ПОЙНТ“ ООД, гр. Свищов. Това е. Давам съгласие.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-жо Добрева! Колеги, имате думата за изказване? Г-н Николов, заповядайте!“

Емил Николов – “Уважаеми г-н Председател, председателство, колеги, общественост! Понеже става въпрос за с. Вардим, искам и аз да взема думата. Искам

да Ви призова също, както кметицата на селото, да подкрепим точките, особено точка десета, в която става въпрос за инвестиционно намерение и човекът е един от малкото, които се опитват да развиват икономически, от гледна точка на туризма, село Вардим, който пък всъщност има голям потенциал, тъй като е на Дунава. Ще гласувам “За”. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-н Николов! Други желаещи за изказване? Не виждам. Призовавам Ви, колеги, да се присъединим към г-н Николов и да гласуваме “За”, за да покажем политическата толерантност, която имаме!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№166

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383, кв. 43 по плана на с. Вардим, без търг или конкурс, на „Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, собственик на сграда

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26а, т. 2 и чл. 45, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), във връзка със становище на Кмета на Кметство Вардим с Вх. №09-00-23/06.02.2024 г. в Община Свищов, докладна записка с рег. индекс №08-00-663/15.05.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №349/17.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Дава съгласие за продажба, правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383 (седми-триста осемдесет и три), целият с площ 1770 кв. м. (хиляда седемстотин и седемдесет квадратни метра), отреден за обществено-обслужващи дейности, кв. 43 (четиридесет и трети) по плана на с. Вардим, с адрес: ул. “Първа“ №57, при граници на имота: на север - за озеленяване, на изток - УПИ IV-67, на юг - главен път II-52, на запад-УПИ III-66 по Проекта за изменение на ПУП-ПР за новите УПИ VII-383 и УПИ IV-67, одобрен със Заповед №319 РД-01-03/02.04.2024 г. на Кмета на община Свищов, влязла в сила на 26.04.2024 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №9553/30.04.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов - акт №78, том III, вх. рег. №936/30.04.2024 г., с тежест върху имота: През имота в близост до източната граница

с УПИ IV-67 преминава отводнителен канал за отвеждане на дъждовни води от главен път II-52 към р. Дунав, **без търг или конкурс, на „Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД**, представлявано от управителя Владимир Петров, **собственик на сграда**, съгласно постановление за възлагане на недвижим имот на Национална агенция по приходите от 12.04.2023 г., вписано на 13.04.2023 г., с вх. рег. №1041, акт №82, том IV, дело №634 в Служба по вписванията – гр. Свищов, **по продажна цена, възлизаща на 7 155.00 лв. (седем хиляди сто петдесет и пет лева), (без ДДС)**, представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

II. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30 % от постъпленията от продажбата, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в Кметство Вардим.

III. В изпълнение на Решението по т. I. и т. II, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС, НРПУРСОС и ЗМСМА.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов през мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-663/15.05.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация относно инвестиционно намерение (рег. индекс №26-00-307/18.04.2023 г.) от „Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, представлявано от управителя Владимир С. Петров, собственик на сграда „Бивш ресторант РПК“ в парцел на ул. „Първа“ №57, общинска собственост, УПИ VII, кв. 43, за закупуване на имота.

В същото се желае, при съгласие от страна на Община Свищов, да бъде започната процедура по продажба на УПИ VII. Лицето е платило такса в размер на 20 лв. в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обект на инвестиционното намерение е новообособеният урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-383 (седми-триста осемдесет и три), целият с площ 1770 кв. м. (хиляда седемстотин и седемдесет квадратни метра), отреден за обществено-обслужващи дейности, кв. 43 (четиридесет и трети) по плана на с. Вардим, с адрес: ул. „Първа“ №57, при граници на имота: на север - за озеленяване, на изток - УПИ IV-67, на юг - главен път II-52, на запад-УПИ III-66 по Проекта за изменение на ПУП-ПР за новите УПИ VII-383 и УПИ IV-67, одобрен със Заповед № 319 РД-01-03/02.04.2024 г. на Кмета на община Свищов, влязла в сила на 26.04.2024 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №9553/30.04.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов - акт №78, том III, вх. рег. №936/30.04.2024 г. Тежест върху имота: През имота в близост до източната граница с УПИ IV-67 преминава отводнителен канал за отвеждане на дъждовни води от главен път II-52 към р. Дунав.

„Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, представлявано от управителя Владимир Петров, е собственик на сграда „Бивш ресторант РПК“ в имота съгласно постановление за възлагане на недвижим имот на Национална агенция по приходите от 12.04.2023 г., вписано на 13.04.2023 г., с вх. рег. №1041, акт №82, том IV, дело №634 в Служба по вписванията – гр. Свищов.

Данъчната оценка на УПИ VII-383 е 6 073.60 лв. (шест хиляди седемдесет и три лева, шестдесет стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка (изх. №5408000808/26.04.2024 г.) на отдел „Общински приходи“ при Община Свищов.

Сенка Добрева – Кмет на с. Вардим изразява положително становище с Вх. №26-00-307/15.05.2024 г. в Община Свищов относно продажба правото на собственост на имота.

Продажбата на земя, частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда, се извършва без търг или конкурс, след решение на общински съвет по пазарна цена, изготвена от оценител на имоти.

Съгласно изготвената експертна оценка от оценител на имоти, продажната цена на имота възлиза на 7 155.00 лв. (седем хиляди сто петдесет и пет лева), (без ДДС).

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като обект пореден номер №33, от точка А, на раздел III на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2024 година“, която е приета с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов и с горепосочената докладна записка е изложено становище, че **продажбата на същия имот е облагаема сделка по ЗДДС (Имотът е УПИ), като същата е законово възможна**, без публичен търг или публично оповестен конкурс.

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет за 2024 г., както и като приход в бюджета на Кметство Вардим на основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА

19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардov	ЗА

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на застроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.3710, с адрес: гр. Свищов, ул. “Трети март” № 66”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов –
“Уважаеми колеги, продължаваме с точка единадесета от нашия дневен ред: “Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на застроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.3710, с адрес: гр. Свищов, ул. “Трети март” № 66“. Желаете ли за изказване? Не виждам такива. Да преминем към гласуване тогава!”

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№167

ОТНОСНО: Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на застроен поземлен имот с идентификатор 65766.702.3710, с адрес: гр. Свищов, ул. “Трети март” № 66

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-662/15.05.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №350/17.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор 65766.702.3710 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка три седем едно нула), целият с площ 524 кв. м. (петстотин двадесет и четири квадратни метра), с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, предназначение на територията: урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 3710, квартал: 201, парцел: XII; Сграда с идентификатор 65766.702.3710.1 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка три седем едно нула точка едно), с предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1 (един), застроена площ: 91 кв. м. (деветдесет и един квадратни метра), брой самостоятелни обекти: няма данни, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма; Сграда с идентификатор 65766.702.3710.2 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка три седем едно нула точка две), с предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1 (един), застроена площ: 12 кв. м. (дванадесет квадратни метра), брой самостоятелни обекти: няма данни, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. “Трети март” №66, при граници: 65766.702.3713, 65766.702.3705, 65766.702.3704, 65766.702.3709, 65766.702.9643, 65766.702.3714 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-2801-11.03.2024 г. на Началник на СГКК - Велико Търново, урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-3710, отреден за жилищно строителство - Жм, по Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване - ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, актуван с Акт за частна общинска собственост №9554/30.04.2024 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №937/02.05.2024 г., акт №79, том III, дело №501), **по продажна цена, възлизаща на 17 590.00 лв. (седемнадесет хиляди петстотин и деветдесет лева), (без ДДС)**, представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

II. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов през мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-662/15.05.2024 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация относно постъпило писмо (рег. индекс №94-3-1072/29.06.2023 г.) от Х. С. А., от гр. Свищов, ул. “*****“ №*, с което проявява интерес да придобие имот УПИ XII-3710, кв. 201, ул. „Трети март“ №66 по плана на гр. Свищов, във връзка с инвестиционно намерение с Вх. №94-3-1072/21.06.2023 г. в Общината.

В същото се желае, при съгласие от страна на Община Свищов, да бъде започната процедура за продажба на посочения имот. Лицето е платило такса в размер на 20 лв. в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обектът на инвестиционното намерение представлява поземлен имот с идентификатор 65766.702.3710 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка три седем едно нула), целият с площ 524 кв. м. (петстотин двадесет и четири квадратни метра), с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, предназначение на територията: урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 3710, квартал: 201, парцел: XII; Сграда с идентификатор 65766.702.3710.1 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка три седем едно нула точка едно), с предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1 (един), застроена площ: 91 кв. м. (деветдесет и един квадратни метра), брой самостоятелни обекти: няма данни, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма; Сграда с идентификатор 65766.702.3710.2 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка три седем едно нула точка две), с предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1 (един), застроена площ: 12 кв. м. (дванадесет квадратни метра), брой самостоятелни обекти: няма данни, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. “Трети март” №66, при граници: 65766.702.3713, 65766.702.3705, 65766.702.3704, 65766.702.3709, 65766.702.9643, 65766.702.3714 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-2801-11.03.2024 г. на Началник на СГКК - Велико Търново, урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-3710, отреден за жилищно строителство - Жм, по Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване - ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №9554/30.04.2024 г., вписан в Службата по вписванията – гр. Свищов (вх. №937/02.05.2024 г., акт №79, том III, дело №501).

Данъчната оценка на имота е 10 472.00 лв. (десет хиляди четиристотин седемдесет и два лева) съгласно удостоверение за данъчна оценка (изх. №5408000790/24.04.2024 г.) на отдел „Общински приходи“ при Община Свищов.

Продажбата на имот, частна общинска собственост се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС, след решение на общински съвет.

Съгласно изготвената експертна оценка от оценител на имоти, продажната цена на имота възлиза на 17 590.00 лв. (седемнадесет хиляди петстотин и деветдесет лева), (без ДДС).

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като обект пореден номер №53, от точка А, на раздел III на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2024 година”, която е приета с Решение №68/07.02.2024 г., Протокол №7 на Общински съвет – Свищов и с горепосочената докладна записка е изложено становище, че **продажбата на същия имот е облагаема сделка по ЗДДС (Имотът е УПИ), като същата е законово възможна**, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет за 2024 г.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ОТСЪСТВА
29.	Гален Милков Бернардков	ЗА

ПО ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА “Определяне на начален размер на наемната цена или арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд за стопанската 2024/2025 г.”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка единадесета е приета. Точка дванадесета: “Определяне на начален размер на наемната цена или арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд за

стопанската 2024/2025 г.”. Колеги, желаещи за изказване? Не виждам желаещи за изказване. Тогава колеги, преминаваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№168

ОТНОСНО: Определяне на начален размер на наемната цена или арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд за стопанската 2024/2025 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 8, ал. 2 от Закона за арендата в земеделието (ЗАЗ), чл. 85 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (№08-00-825/26.04.2023 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №351/17.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, и с оглед на изведените аналитични резултати, вземайки предвид икономическата обстановка, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Определя начален размер на наемната цена или арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд за стопанската 2024/2025 г., както следва:

1. Начален размер на наемната цена на декар земя за отглеждане на едногодишни полски култури – 75.00 лв./дка.

2. Начален размер на наемната цена на декар земя, заета с трайни насаждения – 50.00 лв./дка.

3. Начален размер на наемната цена на декар земя, неизползвана две или повече стопански години – 20.00 лв./дка.

4. Начален размер на наемната цена на декар земя за други селскостопански територии – 85.00 лв./дка.

5. Начален размер на наемната цена на декар земя с променен начин на трайно ползване („трайни насаждения“) – 11.00 лв./дка.

6. Начален размер на арендното плащане на декар земя за възстановяване на трайни насаждения и създаване на масиви с трайни насаждения, както следва:

Трайни насаждения	Гратисен период	Период на плододаване	
		год.	лв./дка
Лозови насаждения	3	4 – 7	50.00
		8 – 20	70.00

		За останалия период на плододаване	50.00
Овощни насаждения	4	5 – 7	35.00
		За останалия период на плододаване	50.00
Трайни насаждения - дървесина	3	4 – 20	11.00
		За останалия период	50.00
Ягодоплодни култури	2	За периода на плододаване	52.00
Етеричномаслени култури	3	За периода на плододаване	37.00
Култивирани билки срок за предоставяне 5 години	1	2 – 5	30.00

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме действия за актуализация на наемната цена/арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд по договори, сключени през предходни години по т. 3, като актуализацията е след втората стопанска година от срока на договора по цена, определена в т. 1.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов за мандат 2023-2027 г., „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година”, приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Протокол № 7 на Общински съвет – Свищов както и в съответствие с правомощието на Общинския съвет, ежегодно по предложение на Кмета на общината, в изпълнение на чл. 85 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов, да определя началния размер на наемната цена или арендното плащане на декар земя от общинския поземлен фонд, за новата стопанска година.

Направена е СПРАВКА за средното годишно рентно плащане в землищата на Община Свищов, (съгласно §2е, ал. 1 от ДР на ЗСПЗЗ).

ОБЩИНА	ЗЕМЛИЩЕ	СГРП за орна земя /ниви, изоставени ниви, посевна площ,	СГРП за отглеждане на лозя	СГРП за отглеждане на трайни насаждения	СГРП за ползване на ливади	СГРП за ползване на пасища, мери
Свищов	гр. Свищов	127	45	44	50	7
Свищов	с. Алеково	72	32	25	51	7
Свищов	с. Александрово	69	32	25	8	8
Свищов	с. Българско Сливово	59	33	43	7	6
Свищов	с. Вардим	64	35	20	15	6
Свищов	с. Горна Студена	62	52	33	43	8
Свищов	с. Деляновци	68	10	33	44	7
Свищов	с. Драгомирово	55	77	33	7	7
Свищов	с. Козловец	71	64	27	63	6

Свищов	с. Морава	69	59	33	44	6
Свищов	с. Овча могила	60	65	33	44	7
Свищов	с. Ореш	66	54	43	7	7
Свищов	с. Хаджидимитрово	60	37	11	15	7
Свищов	с. Царевец	76	37	33	50	6
Свищов	с. Червена	70	80	33	44	7
	ОБЩО:	1048	712	502		

След анализ на средните рентни плащания за стопанската 2023/2024 г. по брой вписани и регистрирани арендни договори за орна земя (ниви, изоставени ниви, посевна площ и др.), лозя и трайни насаждения в землищата на гр. Свищов, с. Алеково, с. Александрово, с. Българско Сливово, с. Вардим, с. Горна Студена, с. Деляновци, с. Драгомирово, с. Козловец, с. Морава, с. Овча могила, с. Ореш, с. Хаджидимитрово, с. Царевец, с. Червена, чрез използване на средни величини са изведени средни рентни годишни плащания, общо за землищата на община Свищов, по категории земи, както следва:

- Средно рентно годишно плащане за орна земя – 69.87 лв.;
- Средно рентно годишно плащане за отглеждане на лозя – 44.47 лв.;
- Средно рентно годишно плащане за отглеждане на трайни насаждения – 33.47

лв.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА

20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардос	ЗА

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА “Предоставяне под наем или аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд в землищата на Община Свищов”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, точка 12, точка тринадесета...господин Николов, нещо, ако трябва да дадем почивка? Много нагъсто станахте. Точка тринадесета: “Предоставяне под наем или аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд в землищата на Община Свищов”. Уважаеми колеги, има ли желаещи за изказване? Не виждам. Тогава да гласуваме!”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

РЕШЕНИЕ

№169

ОТНОСНО: Предоставяне под наем или аренда на земеделска земя от общинския поземлен фонд в землищата на Община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 24а, ал. 6, т. 1 и т. 2 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 82, ал. 1 и ал. 2, чл. 83, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 87, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №352/17.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се проведат процедури за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на Община Свищов, считано от стопанската 2024/2025 г., както следва:

1. Отдаване под наем или аренда, без публичен търг или публично оповестен конкурс, чрез процедура с наддавателни предложения:

1.1. На земеделски земи от общинския поземлен фонд, заети с трайни насаждения (лозови и овощни насаждения) (*Приложение №1*);

1.2. На земеделски земи (нива, орна земя, полска култура, друг вид поземлен имот без определено стопанско значение) от общинския поземлен фонд, неизползвани две или повече стопански години (*Приложение №2*).

2. Отдаване под аренда съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване или публично оповестен конкурс на имоти, отдадени за възстановяване на трайни насаждения (*Приложение №3*).

3. Отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване на свободни имоти от общинския поземлен фонд в землищата на Община Свищов (*Приложение №4*).

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. Възлага на Кмета на община Свищов да организира и проведе процедурите по т. I, по реда на НРПУРСОС. След приключване на процедурите да сключи договори с предложилите най-висока наемна цена или арендно плащане.

Достигнатата наемна цена (арендно плащане) да се актуализира ежегодно с новоприетите цени на декар за съответната стопанска година.

МОТИВИ: Решението е в съответствие с правото на собственост на общината и регламентирания ред – Общинският съвет да упражнява общото ръководство и контрол със свои решения по придобиване, управление и разпореждане със земи от Общинския поземлен фонд. С проведените процедури за отдаване под наем или аренда на земи от ОПФ, ще се създадат възможности за подобряване на прихода в общинския бюджет, за увеличаване на инвестиционния ресурс, както и възможност за разработване и кандидатстване за финансиране и реализация на важни за общината проекти.

За стопанската 2024/2025 г., Община Свищов разполага:

- По т. I.1. със земеделски земи с начин на трайно ползване трайни насаждения и неизползвани две или повече стопански години.

На основание чл. 24а, ал. 6, т. 1 и т. 2 от ЗСПЗЗ и чл. 83, ал. 2, т. 1 и т. 2 от НРПУРСОС се предоставят на вниманието на земеделските производители с облекчена процедура, като по този начин се предоставя възможност за дългосрочно наемане и инвестиции за възстановяване на изоставени територии.

- По т. I.2. с имотите, подлежащи на отдаване под аренда за възстановяване на трайни насаждения.

На основание чл. 87, ал. 1 от НРПУРСОС имотите се отдават под аренда съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване или публично оповестен конкурс.

- По т. I.3. със свободни имоти, подлежащи на отдаване под наем, чрез публичен търг по реда на Глава шеста от НРПУРСОС.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, за землище Вардим“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Фаталната точка тринадесета е приета. Точка четиринадесета: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, за землище Вардим“. Колеги, чухме становището на г-жа Добрева преди малко. Желаете ли да изкажете нещо? Не виждам. Преминаваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№170

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, за землище Вардим

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №326/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъдат удължени:

1. Договор №94-Д-670/10.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 5.297 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2359, Акт №29, том III от 14.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, с ЕГН *****, за землище Вардим;

2. Договор №94-Д-671/10.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 4.823 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2360, Акт №30, том III от 14.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, с ЕГН *****, за землище Вардим;

3. Договор №94-Д-678/20.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 25.129 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2473, Акт №39, том III от 14.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, с ЕГН *****, за землище Вардим.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №94-3-150/30.01.2024 г.) от ЗП Марин Василев Симеонов, с ЕГН *****, код по БУЛСТАТ 177998484, с адрес: гр. Свищов, обл. В. Търново, ул. “Ст. Ников“ №*, вх. *, ет. *, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договори:

1. Договор №94-Д-670/10.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 5.297 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2359, Акт №29, том III от 14.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, с ЕГН *****, за землище Вардим;

2. Договор №94-Д-671/10.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 4.823 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2360, Акт №30, том III от 14.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, с ЕГН *****, за землище Вардим;

3. Договор №94-Д-678/20.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 25.129 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2473, Акт №39, том III от 14.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Марин Василев Симеонов, с ЕГН *****, за землище Вардим.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаните договори са сключени за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност срокът на договорите за наем да бъде удължен с още 4 години.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА

17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернард	ЗА

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-676/17.08.2018 г. за наем на част от наетите земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, за землище Царевец”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, пристъпваме към точка петнадесета от нашия дневен ред, която гласи: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-676/17.08.2018 г. за наем на част от наетите земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, за землище Царевец”. Уважаемият Кмет, г-н Любенов, има думата, за да даде неговото становище!”

Марин Любенов – Кмет на Кметство Царевец – “Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници! Запознат съм със заявлението, постъпило от ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, за удължаване срока на наем на наети земи, за още 4 стопански години от Общински поземлен фонд. И давам своето съгласие за сключване на този договор, между Община Свищов и ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, с. Царевец.”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, след като чухме така подробно..., в процедура на гласуване предлагам да преминем, след като няма други желаещи за изказване.”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№171

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-676/17.08.2018 г. за наем на част от наетите земеделски земи от

Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и
ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, за землище Царевец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №327/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-676/17.08.2018 г. за наем на част от наетите земеделски земи от Общинския поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2464, Акт №36, том III от 20.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, ЕИК 814162479, за землище Царевец, а именно за имоти с площ, общо - 6.337 дка както следва:

описание	площ
Земеделска земя - имот № 78121.101.151 (седем осем едно две едно едно нула едно едно пет едно), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 0.897 дка (осемстотин деветдесет и седем квадратни метра), шеста категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101151, при граници и съседни на имота №№ 78121.101.704, 78121.101.150, 78121.000.660, 78121.101.152, 78121.101.187	0.897
Земеделска земя - имот № 78121.101.519 (седем осем едно две едно едно нула едно пет едно девет), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 0.748 дка (седемстотин четиридесет и осем квадратни метра), четвърта категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101.519, при граници и съседни на имота №№ 78121.1015.20, 78121.000.745, 78121.101.699, 78121.000.721	0.748
Земеделска земя - имот № 78121.101.588 (седем осем едно две едно едно нула едно пет осем осем), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 1.974 дка (един декар и деветстотин седемдесет и четири квадратни метра), четвърта категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101.588, при граници и съседни на имота №№ 78121.101.591, 78121.101.589, 78121.101.666, 78121.101.576, 78121.101.586, 78121.101.587	1.974
Земеделска земя - имот № 78121.101.605 (седем осем едно две едно едно нула едно шест нула пет), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 2.718 дка (два декара и седемстотин и осемнадесет квадратни метра), четвърта категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101.605, при граници и съседни на имота №№ 78121.000.765, 78121.101.606, 78121.101.592, 78121.101.604, 78121.101.603	2.718
Общо:	6.337

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №94-3-713/17.04.2024 г.) от ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, ЕИК 814162479, със седалище и адрес на управление: с. Царевец, общ. Свищов, обл. В. Търново, представлявана от Красимир П. Колев – председател за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на част от наетите с Договор №94-Д-676/17.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд - общо 11.880 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2464, Акт №36, том III от 20.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ППОК „Изгрев-93-Ганчо Ламбев“, ЕИК 814162479, за землище Царевец, а именно за имоти с площ общо - 6.337 дка както следва:

описание	площ
Земеделска земя - имот № 78121.101.151 (седем осем едно две едно едно нула едно едно пет едно), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 0.897 дка (осемстотин деветдесет и седем квадратни метра), шеста категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101151, при граници и съседи на имота №№ 78121.101.704, 78121.101.150, 78121.000.660, 78121.101.152, 78121.101.187	0.897
Земеделска земя - имот № 78121.101.519 (седем осем едно две едно едно нула едно пет едно девет), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 0.748 дка (седемстотин четиридесет и осем квадратни метра), четвърта категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101.519, при граници и съседи на имота №№ 78121.1015.20, 78121.000.745, 78121.101.699, 78121.000.721	0.748
Земеделска земя - имот № 78121.101.588 (седем осем едно две едно едно нула едно пет осем осем), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 1.974 дка (един декар и деветстотин седемдесет и четири квадратни метра), четвърта категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101.588, при граници и съседи на имота №№ 78121.101.591, 78121.101.589, 78121.101.666, 78121.101.576, 78121.101.586, 78121.101.587	1.974
Земеделска земя - имот № 78121.101.605 (седем осем едно две едно едно нула едно шест нула пет), с начин на трайно ползване “Лозе - терасирано”, площ 2.718 дка (два декара и седемстотин и осемнадесет квадратни метра), четвърта категория, начин на възстановяване - нови граници, с. Царевец, местност “Рахлето”, ЕКАТТЕ 78121, имот № 101.605, при граници и съседи на имота №№ 78121.000.765, 78121.101.606, 78121.101.592, 78121.101.604, 78121.101.603	2.718
Общо:	6.337

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на Договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардков	ЗА

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и Димо Сашев Славев, за землище Козловец ”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, приехме точка петнадесета. Преминаваме към точка шестнадесета, която гласи: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и Димо Сашев Славев, за землище Козловец”. В началото чухте мнението на Борис Велев – Кметът на селото. Така че няма да му давам думата по тази точка. Имате Вие, думата, обаче. Не виждам желаещи за изказване. Така че преминаваме към гласуване по точка 16-та.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№172

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и Димо Сашев Славев, за землище Козловец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №328/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъдат удължени:

1. Договор №94-Д-703/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 8.232 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2561, Акт №70, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и Димо С. Славев, с ЕГН *****, код по БУЛСТАТ 180222633, за землище Козловец;

2. Договор №94-Д-704/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 53.028 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2562, Акт №71, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и Димо С. Славев, с ЕГН *****, код по БУЛСТАТ 180222633, за землище Козловец.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №94-З-717/17.04.2024 г.) от Димо С. Славев, с ЕГН *****, код по БУЛСТАТ 180222633 с адрес: с Козловец, общ. Свищов, обл. В.Търново, ул. “*****” №*, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договори:

1. Договор №94-Д-703/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 8.232 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2561, Акт №70, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и Димо С. Славев, с ЕГН *****, за землище Козловец;

2. Договор №94-Д-704/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 53.028 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2562, Акт №71, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и Димо С. Славев, с ЕГН *****, за землище Козловец.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаните договори са сключени за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договорите за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА

14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардков	ЗА

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-702/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев, за землище Драгомирово”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “С това приехме точка шестнадесета. Преминаваме към точка седемнадесета, която гласи: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-702/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев, за землище Драгомирово”. Кметът е тук. Г-н Крачунов, заповядайте!”

Марин Крачунов – Кмет на кметство Драгомирово – “Господин председателю, дами и господа общински съветници, колеги! По точка 17 давам съгласие за удължаване на Договора за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев. Имам още една точка 20, също давам съгласието си за землището на Драгомирово „Сортови семена - Вардим“ АД“ да продължат своя договор.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-н Крачунов! Уважаеми колеги, имате думата за изказване! Не виждам такива.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№173

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-702/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев, за землище Драгомирово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №329/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-702/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 3.788 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2560, Акт №69, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев, с ЕГН *****, за землище Драгомирово.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №94-З-737/22.04.2024 г.) от ЗП Илиян Христов Илиев, с ЕГН *****, код по БУЛСТАТ 178024345, с адрес: с. Драгомирово, общ. Свищов, обл. В. Търново, ул. “*****“ №*, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-702/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 3.788 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2560, Акт №69, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Илиян Христов Илиев, с ЕГН *****, за землище Драгомирово.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернаров	ЗА

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за удължаване срок на Договор №94-Д-725/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Юлиян Атанасов Тодоров, за землище Българско Сливово”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Приета е точка седемнадесета. Точка осемнадесета: “Даване на съгласие за удължаване срок на Договор №94-Д-725/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Юлиян Атанасов Тодоров, за землище

Българско Сливово”. Уважаеми г-н Атанасов, заповядайте! Кмет на с. Българско Сливово.“

Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово – “Уважаеми г-н председател, дами и господа общински съветници, колеги! Запознат съм с точката и давам съгласието си за удължаване договора с Юлиян Атанасов. И използвам случая, за да дам съгласието си за удължаване договора по точка 20-та със „Сортови семена - Вардим“ АД, за землището на Българско Сливово; точка 25-та за удължаване срока на Договора с ОППК „Зора-I“, с. Българско Сливово; както и за откриване на процедура за приватизация на част от автоспирка, с. Българско Сливово, по точка 32-ра.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря Ви, г-н Атанасов! Колеги, имате думата! Не виждам желаещи за изказване. Тогава преминаваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№174

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срок на Договор №94-Д-725/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Юлиян Атанасов Тодоров, за землище Българско Сливово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №330/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-725/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 38.050 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3196, Акт №181, том III от 05.10.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Юлиян Атанасов Тодоров, с ЕГН *****, за землище Българско Сливово.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №94-З-850/09.05.2024 г.) от ЗП Юлиан Атанасов Тодоров, с ЕГН *****, код по БУЛСТАТ 177993882, с адрес: гр. Свищов, обл. В. Търново, ул. „****“ №*, ет. *, ап. *, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-725/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 38.050 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3196, Акт №181, том III от 05.10.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Юлиан Атанасов Тодоров, с ЕГН *****, за землище Българско Сливово.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА

22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернард	ЗА

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-715/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Атанас Тодоров Атанасов, за землище Свищов”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка осемнадесета е приета. Веднага след нея точка деветнадесета, която гласи: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-715/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Атанас Тодоров Атанасов, за землище Свищов”. Уважаеми колеги, имате думата! Колеги, преминаваме към гласуване!”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№175

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-715/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ЗП Атанас Тодоров Атанасов, за землище Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №331/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор

№94-Д-715/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 5.243 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3197, Акт №182, том III от 05.10.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Атанас Тодоров Атанасов, с ЕГН *****, за землище Свищов.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №94-З-849/09.05.2024 г.) от ЗП Атанас Тодоров Атанасов, с ЕГН *****, код по БУЛСТАТ 178047575, с адрес: гр. Свищов, обл. В. Търново, ул. „*****“ №*, ет. *, ап. *, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-715/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 5.243 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3197, Акт №182, том III от 05.10.2018 г., сключен между Община Свищов и ЗП Атанас Тодоров Атанасов, с ЕГН *****, за землище Свищов.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА

15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернаров	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, за землища на територията на община Свищов”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка деветнадесета е приета. Уважаеми колеги, преминаваме към точка двадесета от нашия дневен ред: “Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, за землища на територията на община Свищов”. Тук трябва да бъде г-н Димитър Василев – Кмет на кметство Алеково, но понеже той е болничен – г-жа Мария Пеева, заповядайте!”

Мария Пеева – Главен спец. „АПОН и финанси“ в кметство Алеково – “Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми кметове! Г-н Василев е запознат с точка 20-та от дневния ред и дава съгласие за удължаване срока на договор за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, за землището на с. Алеково.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-жо Пеева! Г-н Иронов!”

Любомир Иронов – Кмет на кметство Орещ – “Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, колеги! Давам своето съгласие за удължаване срока на договора между „Сортови семена - Вардим“ АД и Община Свищов за отдаване под наем на земеделска земя, в землището на с. Орещ.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Иронов! Г-н Василев!”

Петко Василев – Кмет на кметство Червена – “Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми колеги кметове! Запознат съм с точката и

давам съгласие за удължаване срока на договора за наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, в землището на с. Червена, сключени между „Сортови семена - Вардим“ АД и Община Свищов.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Василев! Господин Тодоров – Кмет на село Хаджидимитрово! Понеже точката заема много земеделски земи в различни землища на ...“

Емил Тодоров – Кмет на кметство Хаджидимитрово – “Уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, колеги кметове! Давам съгласието си за удължаване срока на договор със „Сортови семена - Вардим“ АД и по точка 24 също искам да дам своето съгласие за удължаване срока на Договор, сключен между ОППК „Победа-93“ и Община Свищов.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Тодоров! Ами, то това е. Колеги, имате думата! Няма желание. Тогава преминаваме към гласуване по т. 20-та.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№176

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, за землища на територията на община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №332/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъдат удължени:

1. Договор №94-Д-687/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 125.700 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2524, Акт №52, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Свищов;

2. Договор №94-Д-688/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 39.952 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег.

№2525, Акт №53, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Алеково;

3. Договор №94-Д-689/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 80.426 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2527, Акт №55, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Българско Сливово;

4. Договор №94-Д-690/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 11.675 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2528, Акт №56, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Вардим;

5. Договор №94-Д-691/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 128.298 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2529, Акт №57, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Драгомирово;

6. Договор №94-Д-692/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 84.756 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2530, Акт №58, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Козловец;

7. Договор №94-Д-776/01.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 71.788 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3230, Акт №188, том III от 09.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Козловец;

8. Договор №94-Д-693/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 4.274 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2531, Акт №59, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Ореш;

9. Договор №94-Д-694/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 7.458 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2526, Акт №54, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Червена;

10. Договор №94-Д-701/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 2.740 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2552, Акт №68, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Хаджидимитрово;

11. Договор №94-Д-777/01.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 67.131 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3231, Акт №189, том III от 09.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Свищов;

12. Договор №94-Д-853/08.11.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 369.147 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3699, Акт №275, том III от 09.11.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Вардим.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №26-00-291/22.03.2024 г.) от „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, със седалище и адрес на управление: с. Вардим, общ. Свищов, обл. В. Търново, представлявано от Светлозар И. Дичевски за удължаване срока – с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на:

1. Договор №94-Д-687/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 125.700 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2524, Акт №52, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Свищов;

2. Договор №94-Д-688/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 39.952 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2525, Акт №53, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Алеково;

3. Договор №94-Д-689/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 80.426 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2527, Акт №55, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Българско Сливово;

4. Договор №94-Д-690/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 11.675 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2528, Акт №56, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Вардим;

5. Договор №94-Д-691/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 128.298 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2529, Акт №57, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Драгомирово;

6. Договор №94-Д-692/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 84.756 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2530, Акт №58, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Козловец;

7. Договор №94-Д-776/01.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 71.788 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3230, Акт №188, том III от 09.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Козловец;

8. Договор №94-Д-693/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 4.274 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2531, Акт №59, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Ореш;

9. Договор №94-Д-694/23.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 7.458 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2526, Акт №54, том III от 24.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Червена;

10. Договор №94-Д-701/27.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 2.740 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2552, Акт №68, том III от 28.08.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Хаджидимитрово;

11. Договор №94-Д-777/01.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 67.131 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3231, Акт №189, том III от 09.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Свищов;

12. Договор №94-Д-853/08.11.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 369.147 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3699, Акт №275, том III от 09.11.2018 г., сключен между Община Свищов и „Сортови семена - Вардим“ АД, ЕИК 104095064, за землище Вардим.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаните договори са сключени за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договорите за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА

22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернард	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-810/08.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, за землище Вардим”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка двадесета я приехме. Точка двадесет и първа: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-810/08.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, за землище Вардим”. Чухме преди малко мнението на г-жа Добрева като кмет на кметството. Желаящи за изказване, колеги? Не виждам. Преминаваме към гласуване!”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№177

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-810/08.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, за землище Вардим

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №333/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-810/08.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 322.084 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3232, Акт №190, том III от 09.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, за землище Вардим.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №70-00-57/22.03.2024 г.) от ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, представлявано от Светлозар И. Дичевски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна ул. „Мария Луиза“ №* за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-810/08.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 322.084 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3232, Акт №190, том III от 09.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „ЕТ „Агро - Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, за землище Вардим.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА

13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардков	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-823/11.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, за землище Вардим”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точката е приета. Точка двадесет и втора: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-823/11.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, за землище Вардим”. Чухме мнението на г-жа Добрева преди малко. Желаящи за изказване, колеги, ако има? Не виждам. Преминаваме към гласуване!”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№178

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-823/11.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, за землище Вардим

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №334/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-823/11.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 42.830 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3288, Акт №197, том III от 12.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 205102057, за землище Вардим.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №26-00-84/11.01.2024 г.) от „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 205102057, със седалище и адрес на управление: с Вардим, общ. Свищов, обл. В. Търново, ул. „Първа“ №2А, представлявано от Недко Г. Петров за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-823/11.10.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 42.830 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3288, Акт №197, том III от 12.10.2018 г., сключен между Община Свищов и „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 205102057, за землище Вардим.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА

5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернаров	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-726/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, за землище Морава”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точката е приета. Точка двадесет и трета: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-726/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, за землище Морава”. Тук мнението ще чуем на уважаемия кмет – Петко Божанов!”

Петко Ангелов Божанов – Кмет на кметство Морава – “Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, колеги кметове! По т. 23 давам съгласието си за удължаване срока на Договора между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, в землището на с. Морава”.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Божанов! Дано колегите се вслушат във Вашите апели. Колеги, имате думата. Много сте тихи днес, вчера не беше така. Преминаваме към гласуване!”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№179

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-726/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, за землище Морава

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №335/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-726/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 6.393 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2700, Акт №91, том III от 05.09.2018 г., сключен между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, ЕИК 814160880, за землище Морава.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №39-00-4/28.03.2024 г.) от ППК „ИСКРА“, ЕИК 814160880, със седалище и адрес на управление: с Морава, общ. Свищов, обл. В.Търново, ул. „Цветан Д. Цанков“ №1, представлявано от Тодор А. Стойчев за удължаване срока – с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-726/04.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 6.393 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2700, Акт №91, том III от 05.09.2018 г., сключен между Община Свищов и ППК „ИСКРА“, ЕИК 814160880, за землище Морава.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардос	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-675/16.08.2018 г. за наем на земеделски земи от

Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Победа-93“, за землище Хаджидимитрово”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Уважаеми колеги, точка двадесет и четвърта: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-675/16.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Победа-93“, за землище Хаджидимитрово”. Чухме мнението на г-н Тодоров преди малко. Така че, думата имате вие. Не виждам желаещи за изказване? Тогава преминаваме към гласуване.”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№180

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-675/16.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Победа-93“, за землище Хаджидимитрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №336/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-675/16.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 33.612 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2430, Акт №35, том III от 17.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ОППК „Победа-93“, ЕИК 814160791, за землище Хаджидимитрово.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №39-00-3/21.03.2024 г.) от ОППК „Победа-93“, ЕИК 814160791, със седалище и адрес на управление: с. Хаджидимитрово, общ. Свищов, обл. В. Търново, ул. „Едно“ 1Б, представлявана от Бисер П. Борисов – председател, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-675/16.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 33.612 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2430, Акт №35, том III от 17.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ОППК „Победа-93“, ЕИК 814160791, за землище Хаджидимитрово.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА

26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернард	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-714/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Зора-I“, за землище Българско Сливово”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка двадесет и пета: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-714/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Зора-I“, за землище Българско Сливово”. Уважаеми колеги, имате думата за изказване! Ние чухме мнението на г-н Радослав Атанасов преди малко. Така че, ако нямате, да преминаваме към гласуване. Точка двадесет и пета.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№181

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-714/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ОППК „Зора-I“, за землище Българско Сливово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №337/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-714/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 33.907 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2914, Акт №117, том

III от 19.09.2018 г., сключен между Община Свищов и ОППК „Зора-I“, ЕИК 814164537, за землище Българско Сливово.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №39-00-2/20.03.2024 г.) от ОППК „Зора-I“, ЕИК 814164537, със седалище и адрес на управление: с. Българско Сливово, общ. Свищов, обл. В.Търново, представлявана от Соня К. Тодорова за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на Договор №94-Д-714/31.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 33.907 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2914, Акт №117, том III от 19.09.2018 г., сключен между Община Свищов и ОППК „Зора-I“, ЕИК 814164537, за землище Българско Сливово.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА

17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернард	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА “Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, за землище Вардим”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка двадесет и пета е приета. Точка двадесет и шеста: “Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, за землище Вардим”. Уважаеми колеги, имате думата! Мнението на г-жа Добрева го чухме в началото. Не виждам желаещи за изказване. Което значи, че преминаваме към гласуване.”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№182

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, за землище Вардим

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №338/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъдат удължени:

1. Договор №94-Д-769/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 15.614 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3057, Акт №143, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим;

2. Договор №94-Д-770/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 6.780 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3058, Акт №144, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №26-00-394/10.05.2024 г.) от „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, с адрес гр. Свищов, обл. В.Търново, ул. „Д. Анев“ №1, представлявано от управителя Свилен В. Димитров, ЕГН *****, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на:

1. Договор №94-Д-769/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 15.614 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3057, Акт №143, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим;

2. Договор №94-Д-770/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 6.780 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3058, Акт №144, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаните договори са сключени за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договорите за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА

3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И СЕДМА “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-707/28.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОКЧС „Земеделец-93“, за поземлен имот с идентификатор 37784.45.46, землище Козловец”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка двадесет и шеста е приета. Точка двадесет и седма: “Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-707/28.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОКЧС „Земеделец-93“, за поземлен имот с идентификатор 37784.45.46, землище Козловец”. Чухме мнението на кмета Борис Велев в началото. Не виждам и от вас желаещи за изказване. Така че преминаваме директно към гласуване.”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№183

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №94-Д-707/28.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключен между Община Свищов и ППОКЧС „Земеделец-93“, за поземлен имот с идентификатор 37784.45.46, землище Козловец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №339/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъде удължен Договор №94-Д-707/28.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд - общо 254.895 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2584, Акт №75, том III от 29.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ППОКЧС „Земеделец-93“, ЕИК 814160827, за землище Козловец, САМО за поземлен имот с идентификатор 37784.45.46, с площ общо - 4.667 дка, както следва:

описание	площ
Поземлен имот с идентификатор 37784.45.46 (три седем седем осем четири точка четири пет точка четири шест), адрес на поземления имот: местност Ялията, целият с площ 4 667 кв.м. (четири хиляди шестстотин шестдесет и седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 045046, с. Козловец, общ. Свищов, обл. Велико Търново, местност Ялията, ЕКАТТЕ 37784, по КККР на с. Козловец, одобрени със Заповед № РД-18-514/21.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, при граници и съседи на имота №№ 37784.45.45, 37784.44.77, 37784.45.165, 37784.45.47. АОС №№ 1200/11.05.2004 г., 7098/27.02.2019 г.	4.667

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС)

и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №39-00-6/10.05.2024 г.) от ППОКЧС „Земеделец-93“, ЕИК 814160827, с адрес за кореспонденция: с. Козловец, общ. Свищов, обл. В. Търново, ул. “Стара планина“ №30, представлявана от Тодор Д. Тодоров – председател за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10. 2024 г. на част от наетите с Договор №94-Д-707/28.08.2018 г. за наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд - общо 254.895 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №2584, Акт №75, том III от 29.08.2018 г., сключен между Община Свищов и ППОКЧС „Земеделец-93“, ЕИК 814160827, за землище Козловец, а именно за поземлен имот с идентификатор 37784.45.46, с площ общо - 4.667 дка както следва:

описание	площ
Поземлен имот с идентификатор 37784.45.46 (три седем седем осем четири точка четири пет точка четири шест), адрес на поземления имот: местност Ялията, целият с площ 4 667 кв.м. (четири хиляди шестстотин шестдесет и седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 045046, с. Козловец, общ. Свищов, обл. Велико Търново, местност Ялията, ЕКАТТЕ 37784, по КККР на с. Козловец, одобрени със Заповед № РД-18-514/21.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, при граници и съседи на имота №№ 37784.45.45, 37784.44.77, 37784.45.165, 37784.45.47. АОС №№ 1200/11.05.2004 г., 7098/27.02.2019 г.	4.667

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор е сключен за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на Договора за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА

11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардов	ЗА

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка двадесет и осма....Аааа, те свършиха ли? Колеги от името на ДПС 15 минути почивка.“

В 15:10 часа кворум след почивката 26. Милен Динков отсъства.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Да направим проверка на кворума. Г-н Николов, заемате четири човека и не мога да преброя. Двадесет и шест сме в залата. Имаме кворум. Господин Динков, в момента ми докладваха, че и той идва.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ОСМА “Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Продължаваме по точка двадесет и осем: “Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”.

Уважаеми колеги, първо аз малко да кажа нещо и тогава Вие. Уважаеми колеги, знаете, че през февруари месец имаше промяна в Закона за местното самоуправление и местната администрация, което наложи..., всъщност и ние изчакахме тази промяна в Закона за местното самоуправление, за да адаптираме и нашия Правилник към неговата дейност. В изминалия един месец, през който Правилникът беше поставен

на стената на Община Свищов, нямаме предложения или нещо, което е за корекция, както и в самата комисия. Това, което имаше като предложения от различни общински съветници, сме се постарали да бъде приложено в сегашния Правилник. И смятам, че наистина ще имаме един работещ Правилник, който да отговаря на нормативните изисквания.

Госпожо Вергилова, заповядайте!“

Милен Динков влиза в залата в 15:12 часа.

София Вергилова-Георгиева – „Уважаемо Председателство, уважаема общинска администрация, колеги общински съветници, уважаеми гости! Аз ще се възползвам от това, че господин Кирилов е благоразположен към опозицията днес, пък и ни призова, че сме много мълчаливи. Аз присъствах на комисията всъщност и на моите питання беше отговорено. Истината е, че това е един добре издържан Правилник. Аз имам само една забележка и тя е свързана с Глава осма „Контрол и питання към Кмета“, Член 76. Ще си позволя да я прочета и да направя своя коментар.

„Чл. 76. (1) Общинските съветници имат право да отправят питання до Кмета по актуални проблеми, които представляват обществен интерес.

(2) Питанията към Кмета се отправят чрез Председателя на Общинския съвет. Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение№1), подписва се от общинския съветник и се завежда в деловодството на Общински съвет – Свищов, най-късно 3 (три) работни дни преди началото на заседанието. То трябва да бъде ясно и точно формулирано, без коментар по съдържанието на проблема и да не съдържа обвинения и лични нападки.“

Тъй като на комисията Вие ме уверихте, че тази промяна е съгласувана със Закона за изменение на закона за местното самоуправление и местната администрация и аз си позволих да проверя в Държавен вестник какво гласи въпросната промяна, а то е именно както следва:

„(4) В общинския съвет се създава и поддържа публичен електронен регистър на питаннята по чл. 33, ал. 1, т. 4 и отговорите към тях. Питанията и отговорите към тях се публикуват на интернет страницата на общинския съвет или на общината в отворен формат, позволяващ директно извличане на текстова информация, и/или в машинночетим отворен формат.“

Което означава, че не е задължително три дена преди самата сесия да бъдат входирани в писмен формат самите питання към кмета.

Та моето предложение е да се отмени по така направеното предложение в член 76 и да се промени: „Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение №1)...“ или по-скоро да отпадне „Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение№1), подписва се от общинския съветник и се завежда в деловодството на Общински съвет – Свищов, най-късно 3 (три) работни дни преди началото на заседанието.“ Или да се промени на до три дни след сесията на общинския съвет, че може да се входира питането в писмен формат, за да може съответно да бъде публикувано от общинска администрация.

Също така имам въпрос какво означава „без коментар по съдържанието на проблема“. За питането. Може би може да се разясни. Аз лично не го разбирам. Как

можем да направим питане без да има коментар по съдържанието на питането. И какво още исках да попитам. Всъщност май е това. Правя процедурно предложение и имам въпрос към точката.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Аз не го разбрах обаче процедурното. Дайте пак, ако обичате!“

София Вергилова-Георгиева – „Добре. Говоря бавно, за да ме разбирате по-добре. Предлагам член 76, алинея 1 да се промени, извинявам се алинея 2 да се промени на „(2) Питанията към Кмета се отправят чрез Председателя на Общинския съвет. Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение№1), подписва се от общинския съветник и се завежда в деловодството на Общински съвет – Свищов, най-късно до 3 (три) работни дни след заседанието на общинския съвет.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Какъв е смисълът след?“

София Вергилова-Георгиева – „Защото нали трябва да се води регистър и да се качват. Ние нямаме проблем. Но въпросът е да можем на самата сесия на общинския съвет, ако изникне въпрос да бъде зададен на момента и след това вече да се качи на сайта. Аз виждам, че това не Ви е идеята.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Чакайте сега! Чакайте малко! Добре, разбрах Вашето процедурно предложение. Ще го подложя на гласуване, само че ще го направя като коментар след Вашето изказване.“

София Вергилова-Георгиева – „Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Госпожо Вергилова, Вие сама прочетохте, че се води публичен регистър на питанията и отговорите на съветниците. Само че нали това е идеята, че съветникът Хикс да зададе своя въпрос на кмета и да получи отговора на сесията, а не след сесията. За другата сесия ли ще го чакаме този отговор след като го заведем три дена след това?! Това е едното.“

Законът, аз също не съм привърженик предварително да си обмисляме въпросите, но така или иначе ние трябва да ги публикуваме, да ги качваме на стената. Няма друг начин как да го направим, освен ако не го имаме три дена преди това. Защо три дена?! Защото, за да има време администрацията да изготви отговора. Ако го направим един ден или в деня, не винаги има отговори. Идеята наистина е да се получи така, че общинският съветник... Вие ако имате въпрос, който Ви вълнува от тази сутрин, по всякакъв начин, имате 30-40 точки, можете да станете и да зададете нещо, което наистина Ви касае... или пък, ако е супер важно, бъдете сигурна, че ще Ви се отговори по възможност. Но аз лично във Вашето предложение не виждам практическото му приложение и смисъла.

Това, което Вие поискахте, да направим формуляр на задаване на въпросите, го направихме. Има логика. Нека да бъде горе-долу ясно на всеки какво пита. И какво значи да няма коментар. Има се предвид да няма коментари, които не касаят самото питане. Това се има предвид. А това, че можете да направите някаква обяснителна записка към въпроса си, това не е коментар. Това е просто начин на изложение. Ще подложим на гласуване Вашето предложение, но аз лично в този му смисъл го губя.“

София Вергилова-Георгиева – „Може ли да помоля момичетата да покажат на стената? Добре. Хайде да четем заедно и да видим смислово! Така.“

„(2) Питанията към Кмета се отправят чрез Председателя на Общинския съвет.“
До тук е ясно.

„Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение№1), подписва се от общинския съветник и се завежда в деловодството на Общински съвет – Свищов, най-късно 3 (три) работни дни преди началото на заседанието.“

И сега: „То трябва да бъде ясно и точно формулирано, без коментар по съдържанието на проблема...“

Как без коментар по съдържанието на проблема? Нали питането е свързано с някакъв въпрос?! Какво означава да няма коментар по съдържанието на проблема? Без обосновка на въпроса така ли да го разбирам? Кратко, просто и ясно? Просто смятам, че трябва да се обърне внимание на този текст. Ние в нашата комисия нямаме юристи. Вие със сигурност сте се съгласували с юрист, но ми се струва, че има двусмислица тук.

Добре, добре. И относно регистъра просто в промените в Държавен вестник в ЗМСМА никъде не пише, че този регистър трябва да се води преди сесията на въпросите. Той спокойно може да се води и след самата сесия на общинския съвет на зададените въпроси и просто след сесията да се входират въпросите, и да се качат на страницата на Общината. С това беше свързано моето предложение.

А относно това, ако въпросът е много важен, в смисъл всеки може да има различно тълкувание за това колко е важен един въпрос. Ние може да се опитаме да вземем думата, обаче да се оцени въпроса ни като маловажен или като важен по чие усмотрение? Това са някакви неясноти. Не искам да се заяждам. Просто поне на този коментар по съдържанието да се обърне внимание!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Вижте, госпожо Вергилова, законът дава рамката, върху която ние да направим нашия Правилник. И смятам... естествено е, че този Правилник е съгласуван с юристи. Още повече, че сме черпили опита и на други наши колеги. Няма да крия. Примерно на господин Венци Спирдонов – Председателят на Общинския съвет в Търново. Той е един доста добър юрист, мой приятел. С него също съм ги коментирал тези наши промени. И смятам, че юридически са издържани в тази си му част.

Другото, което е, все пак това е правилник и не е някакво художествено произведение, с което ние да си описваме... Това е точно, ясно и конкретно. Тук не трябва винаги да търсим описанието, словоредата точно подредения. Това е суха материя, закони. Знаете, че там винаги се съблюдават и точки, и запетайки. Неща, които примерно в другите литератури и учебници не са така. Не смятам, че когато има въпрос и иска някаква яснота, никой няма да Ви ограничи, да Ви спре да ми напишете пет листа. Друг е въпросът кой ще го прочете. Защото, когато не е ясно формулиран един текст, с няколко изречения, те нещата се разводняват. И от тази гледна точка аз смятам, че това, което е написано, е правилно. Въпреки всичко ще направим така, както Вие искате. Дайте думата на господин Николов!“

Гален Бернардов – Заместник-председател на Общински съвет – Свищов – „Господин Николов!“

Емил Николов – „Благодаря! Уважаемо Председателство, колеги, кметове, гражданство! Новият Правилник въвежда някои нови неща с цел да имаме съответствие със законовите изисквания, които са изключително добри. Да, създават

повече работа за общинска администрация, но създават и много по-голяма публичност. Всеки може да види точките. Нещо, което е много важно, ако искаш да гледаш заседанието, а нямаш достъп до точките, не вярвам, че някой може да издържи да гледа заседание на общинския съвет без да има информацията от точките. Така че включват се много нови неща за по-голяма прозрачност, които аз подкрепям. Аз обаче имам три предложения, които са много лесни, много лесни за изпълнение.

Първото е свързано с алинея 2, от член 42. Тук е казано, че заседанията се провеждат в четвъртък. Предходната алинея казва, че заседанията се провеждат по график. Аз мисля, че няма никакъв смисъл да имаме четвъртък, още повече, че това Ви връзва донякъде на Вас ръцете, ако се наложи да я изместите в сряда поради някакви причини. Каквито и да са. За тези четири години все ще се случи един път да трябва да бъде в сряда или петък и е безсмислено да слагаме ден четвъртък. При това положение според мен алинеята трябва да си остане само „(2) Редовните заседания на Общинския съвет не продължават повече от четири часа.“. Това ми е първото предложение.

Второто предложение е по член 56, трета алинея, точка едно. И там пише, че ако има електронно гласуване, то става като се осигури дистанционно устройство за електронно поименно гласуване. Тоест пулт за всеки един от нас. Само че сега тенденциите са и това, което примерно е практиката в Търново, те гласуват чрез електронна система на мобилния си телефон, на смартфона. Това е много по-евтино като вариант, ако искаме да го направим, защото купуваме само софтуер, не купуваме хардуер. И дай Боже някога да стигнем до там да има такава система и да гласуваме през смартфоните си. Но тази точка би попречила тогава. Така че според мен е по-добре точка 1, от ал. 3, на чл. 56 да отпадне.

Последното, което май обаче е най-важно, е чл. 76, ал. 3 ограничаването на питанията на общинските съветници – две питания с по два въпроса. Много пъти сме чували съображенията на господин Кирилов, че може евентуално да се претовари общинска администрация. Но аз имам наблюдение от около осем години, никога, никога, не е имало никакъв особен интерес, голям брой въпроси. То би било много хубаво, ако между другото се случи това да има много въпроси, защото това е едно от основните задължения и основните права на общинските съветници да питат. Така че няма да предизвика претоварване на администрацията, още повече, че тя има право да отложи с едно заседание отговора. Мисля че не е необходимо да се ограничава. Наистина някога може да възникне въпрос, може да възникне необходимост от повече от две теми или от повече от два въпроса. Ако имате добра воля да го направите, аз ще съм много благодарен.

И последното. То е по-скоро въпрос. Член 85, алинея 3 „(3) На всеки съветник се издава служебна карта...“. Аз нямам такава карта. Може би трябва да решим ще ги издаваме или ще отпадне този член. Това е, което имам. Благодаря Ви за вниманието!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов –
„Благодаря Ви, г-н Николов! Ще започна обаче отзад напред. За картата, господин
Николов. Този член е внесен много отдавна. Аз смятам, че е добре да си остане. Не че
сме направили карти на съветниците. Имахме такива в предния общински съвет,
които даже още стоят и при мен. Някои не си ги и потърсиха. Но аз не виждам реално

фактическата представа, няма да споменавам... Ето господин Николов (Валери Николов) има, но тя не знам колко пъти му е потрябвала за нещо. Така. Тя е от предния мандат. Може би не сте си я взели, господин Николов, от Вашия мандат. Трябва да проверя. Аха. Значи имате. Така че за тези карти скоро някой колега ми зададе въпроса „Ще имам ли карта? Кога? И как?“. Така че нека да си остане. Който иска да му направим, ще му направим. Който не иска, аз Ви казах, стои. Трябва да ги видя на кого са. Сигурно и моята още стои там.

Другото, което е, за въпросите..., за системите за гласуване. Системата за гласуване е по начин, по който аз съм против, разбира се, да бъде електронно и най-вече, защото не е въпросът само в закупуването на устройствата. Въпросът е в това, че почват фирмите, които с това се занимават, след това гледам, че господин Борисов наостри уши, господин Нейков също, почват да правят едни такси, които са доста солидни за месечни абонаменти, както и за годишни поддръжки и така нататък. Имали сме такава система, хубаво беше, но беше скъпо. Особено напоследък, когато почна да се скапва. Но въпреки всичко аз не изключвам възможността да успеем по някоя програма нещо да получим такива устройства и да работим с тях. Това дали ще бъде на смартфони, дали ще бъде на нещо друго, си е съвсем различна дейност. Още повече, че когато не дай си Боже пак попаднем в някаква извънредна ситуация, когато..., не знам кой от Вас беше в предния мандат, когато гласувахме през компютрите, дистанционно и т. н. Това си е вид електронно гласуване. Тогава наистина действа и Законът за извънредното положение, който казва нещо друго и сме подвластни на него. Тогава имаме едни други възможности, с имейли. Сложно, което не го приложихме, защото наистина на практика е доста сложно.

И другото какво беше? А, за четвъртък. Господин Николов, това са редовните заседания на Общински съвет – Свищов. Това е една яснота, която ние всички имаме във времето. Имаме една година. Ние декември месец приемаме нашия график. Много от нас се съобразяват с почивки, с различни ясноти. Ако нямаме фиксиран ден... Защото има яснота, когато се взема това нещо. Да, някой път се получава и в сряда да бъде. Но сега през юни имаше някаква причина Да, 27 юни. Просто съвпадна с 27 юни, затова я направихме един ден напред. Неспазваме, но това са редовните. Всичките са извънредни като вчера, като по преди и така. Имаме право и го правим. Но нека да си бъде в четвъртък, да се знае, че е последният четвъртък и да има предвидимост във времето. Всеки си гледа календара и си прави сметките.

Колко въпроси да бъдат, господин Николов? Много. Понеже Вие искате да задавате по 10-20 въпроса. Е, как? Той никога освен Вас не е задал повече от Как един път с 10 въпроса. Сега да, ама преди, един път... Вие сте любител на натоварването. „Защо стълбът, където съм се подпрял, се клати?“. Примерно. Идеята, когато задаваме въпроси към кмета, е наистина да са съществени въпроси. От този другия тип, който Вие казвате, това са въпроси, които можем да ги разрешаваме в ежедневието си. Никога не е ограничил достъпа до мен, до кмета да пита. Никога. Ако не мога да Ви дам веднага отговор, Ви връщам обаждане. И все пак сесиите на общинския съвет не са място, където да се превръщаме в махленска клюкарница. „Там ми изчезна гюма, там се отвори еди какво си.“

А между другото да Ви кажа, на пътя за Ореш в скоро време ще започне ремонтът.

Така че нещата в Правилника наистина съм се опитал заедно с колегите от комисията, заедно с юристи, казвам опита на юриста, който ми е и приятел, Венци Спирдонов, да направим един наистина работещ Правилник. Не е въпросът да фигурират точки и неща, които никога няма да ги приложим или неща, които няма да ни бъдат от някаква значима полза. Това, че Вие искате да задавате повече въпроси, ами за Вас ще направя изключение. Заповядайте! Колеги!“

Гален Бернардов – Заместник-председател на Общински съвет – Свищов – „Госпожо Вергилова, заповядайте!“

София Вергилова-Георгиева – „Прощавайте, към господин Кирилов и към всички колеги. Смятам, че наистина е изключително резонно предложението за четвъртък. То може да остане, но примерно да има едно допълнително изречение „или в друг ден спрямо предварително приетия график.“. Защото реално ние другия месец имаме сесия в сряда и това не кореспондира с Правилника. Просто да се добави „или в друг ден спрямо предварително приетия график от общинския съвет.“. Помислете! Тъй като гледам, Вие взимате решението.“

Гален Бернардов – Заместник-председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, госпожо Вергилова! Господин Благов!“

Станислав Благов – „Уважаеми господин Председател, колеги общински съветници, колеги от общинската администрация! Струва ми се, че този Правилник, който е подготвен прецизно, съобразен със законовите основания, намира много рационална и според мен и конструктивна форма на дебат в Общинския съвет. Изключително приятно впечатление така като коментар беше представен и от госпожа Вергилова, и от господин Николов. Струва ми се, че това са възможности, ако се допълнят в Правилника, господин Председател, да стане още по-работещ този вариант. И другото, което, струва ми се, че е изключително важно. Работи общинският съвет, той, Правилникът ще има своята устойчивост във времето. Нека да се даде възможност за тази конкретна промяна, която е предложена от господин Николов и от госпожа Вергилова и да се промени! Струва ми се, че нищо няма да бъде радикално изменено в логиката. Има график, който се утвърждава. Четвъртък, сряда или петък. Това Ви дава, струва ми се, малко по-голяма свобода.

Вторият момент. Да се задават два въпроса. Вие, господин Председател, казахте, „Ще проявим толерантност, ще дадем.“. Не е имало толкова задавания на въпроси в настоящия общински съвет. Допускам, че в оставащото време на мандата на този общински съвет няма да се промени кой знае колко драматично в тази посока. Нека да опитаме да потърсим консенсуса и мисля, че това ще бъде добре и за Вас, господин Председател! Какво значи това колко? Аз не съм мислил за това колко въпроса. Бяха направени предложенията. Просто изказването ми е в духа на търсене на консенсус за приемане на решението за Правилника на Общинския съвет. Начинът, по който бяха зададени въпросите, бяха супер коректни и струва ми се, че Вие имате мнозинството, сигурно ще приемете обратното. Но нека да дадем този дух и това поведение! Принципно е моето изказване. Благодаря!“

Гален Бернардов – Заместник-председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Благов! Господин Николов, имате право на дуплика.“

Емил Николов – „Дуплика на Вас. Вие ми направихте реплика. Аз искам да изтегля едното предложение, господин Кирилов, да Ви улесня. Това за служебната

карта го изтеглям като предложение. Нека да има служебна карта и ще Ви кажа защо. В ЗМСМА и в нашия Правилник пише, че ние трябва да получаваме информация, достъп и така нататък. Нали трябва да се легитимираш с нещо, че си общински съветник.

Сега аз имах конкретен случай. Искях да вляза в Поделението, видях вратите са отворени, беше ми интересно да видя какво се случва. Обаче си казах „Аз като какъв влизам?“. С колелото, нали. „Какъв си ти?“. Ще ми кажете „Какво правиш вътре? Трябва да се легитимираш. Не можеш да влезеш!“ Картата е да можеш да докажеш, че си общински съветник.

Последно. Изтеглям Член 85, алинея 3 за картата.“

Гален Бернардов – Заместник-председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Николов!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Аз вече не знам изказване ли, реплика ли, какво правя, дуплика ли. Съвсем се обърках.

Вие предлагате, вече не знам кой предложи, за четвъртък да отпадне като ден. Защо?! Не знам. Защото на другата сесия не съвпадало и ще бъдем в нарушение. А графика кога ще го приемаме? Значи, господин Николов, Вие с отпадането на фиксирания четвъртък, Вие искате на мен да ми развържете ръцете да определям дните на сесията по мое усмотрение. Така ли? В извънредни случаи има извънредни сесии. Примерно, аз ако не Ви представя график на заседанията декември месец, Вие кога ще знаете кога Ви е следващото заседание юни месец 25 година? Ами ако не го приема? Ако не Ви изготвя график? Ако е фактът, че Вас Ви притеснява четвъртък, съм съгласен да отпадне четвъртък и да остане друг ден. По този начин Вие улеснявате мен, господин Николов. Сега четвъртъка, вижте какво се получи? Така приемате ли го, господин Николов?

„Чл. 42. (1) Общинският съвет се свиква на редовни заседания най-малко веднъж в месеца по предварително приет график.

(2) Редовните заседания на Общинския съвет продължават не повече от четири часа.“

Не сме на литературно четене. В крайна сметка това е Правилник, не роман.

Друго какво беше? Аз вече ги обърках. Въпросите. Колко да бъдат, господин Благов? Има регистър. Ако нямаше регистър, досега нямаше ограничение, но сега имаме регистър. Колко да бъдат? Два, четири, десет. Имаш регистър. Според този регистър ние трябва да се водим, някакви норми трябва да има.

Другото, което е, господин Николов, едни месец, че и повече, ние работим този Правилник. Вие къде бяхте този един месец?! Не са лични нападки. Защо да са лични? Този месец дето стоя този Правилник, стоя именно затова да се види, да се прочете, да се осмисли, предложения да дадете. Вие ми дадохте едно художествено произведение там как да го оформя и нищо повече. Дайте да фиксираме питанията и всичко приключва! Три. Ето, има съгласие. Да сядаме тогава и да гласуваме!

Господин Петков, заповядайте! А аз ще формулирам предложенията.“

Петко Петков – „Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги! Аз не знам дали за мен е толкова важно дали ще имаме правото на два, на три въпроса. Аз лично като общински съветник с новия Правилник с невъзможността да задам веднага

въпрос към кмета, дори и той да ми отговори по-късно във времето, искам да кажа, че се чувствам една идея по-цензуриран. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, господин Петков! Винаги можете да си зададете питането към кмета, когато е там на последната банка. Сега, момент, процедурните... Не са две. На госпожа Вергилова какво беше нейното? Госпожо Вергилова, Вашето какво беше? Съжалявам, но не записах, бях долу и не си водих записки.“

София Вергилова-Георгиева – „Добре. Ще повтора отново. Така, предлагам чл. 76, алинея 2 да бъде променена по следния начин „(2) Питанията към Кмета се отправят чрез Председателя на Общинския съвет. Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение№1), подписва се от общинския съветник и се завежда в деловодството на Общински съвет – Свищов, най-късно до 3 (три) работни дни след заседанието на Общинския съвет.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „След заседанието на Общинския съвет?“

София Вергилова-Георгиева – „Да, така ще може ... Идеята е питанията да съществуват в сайта на Общината.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Те пак ще съществуват.“

София Вергилова-Георгиева – „Ама, никъде не пише в ЗМСМА, че тези питання трябва да бъдат входирани преди сесията на общинския съвет. Просто, за да бъде административно издържано, те могат да бъдат входирани и след питането, защото един въпрос може да възникне и по-късно от три дена преди сесията.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Добре, няма да го коментираме. Вие си казахте Вашите доводи, аз си казах моите. Гласуването ще реши какво правим.

Така подлагам на гласуване процедурното предложение на г-жа Вергилова питанята да се входират три дена след заседанието. Който е „За“, моля да гласува!“

При кворум от 27 общински съветници, процедурното предложение на София Вергилова-Георгиева текстът на чл. 76, алинея 2 „(2) Питанията към Кмета се отправят чрез Председателя на Общинския съвет. Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение№1), подписва се от общинския съветник и се завежда в деловодството на Общински съвет – Свищов, най-късно 3 (три) работни дни преди началото на заседанието.“ да бъде променен и да стане „(2) Питанията към Кмета се отправят чрез Председателя на Общинския съвет. Питането се изготвя в писмена форма (по Приложение№1), подписва се от общинския съветник и се завежда в деловодството на Общински съвет – Свищов, най-късно до 3 (три) работни дни след заседанието на Общинския съвет.“ не се прие. Гласуването беше 12 гласа “За”, “Против” – 13 и “Вздържали се” – 2.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Аритметиката излезе. Процедурното предложение на г-жа Вергилова не се приема. Следващото процедурно предложение е да отпадне четвъртък на г-н Николов. Нали така? Който е „За“, моля да гласува!“

При кворум от 27 общински съветници, процедурното предложение на Емил Николов текстът на чл. 42, ал. 2 „(2) Редовните заседания на Общинския съвет се провеждат в четвъртък и не продължават повече от четири часа.“ да се промени и да стане „(2) Редовните заседания на Общинския съвет продължават не повече от четири часа.“ се прие с 26 гласа “За”, “Против” – 1 и “Въздържали се” – няма.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „И следващото процедурно предложение беше въпросите от два да станат три. Който е „За“, моля да гласува!“

При кворум от 26 общински съветници, процедурното предложение на Емил Николов текстът на чл. 76, ал. 3 „(3) Общинският съветник има право, в рамките на едно заседание на Общинския съвет, да отправи към Кмета до две различни питання (теми) с до два въпроса по тях.“ да се промени и да стане „(3) Общинският съветник има право, в рамките на едно заседание на Общинския съвет, да отправи към Кмета до три различни питання (теми) с до два въпроса по тях.“ се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Господин Светослав Тодоров не го видях какво направи. Друго какво беше? Подлагам на гласуване процедурното предложение да отпадне точка 56, да гласуваме с електронни устройства. Алинея 2. **Член 56, алинея 2.** Да отпадне.“

При кворум от 27 общински съветници, процедурното предложение на Емил Николов да отпадне текста **на чл. 56, ал. 3, т. 1** „1. Всеки общински съветник се осигурява с индивидуално, номерирано, дистанционно устройство за електронно поименно гласуване.“ не се прие. Гласуването беше 11 гласа “За”, “Против” – 14 и “Въздържали се” – 2.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Колеги, други изказвания няма. Колеги, не виждам ... А, господин Нейков, заповядайте! Но всъщност не, ние сме в процедура на гласуване. След процедурните гласуваме и точката. Така че, колеги, съжалявам, господин Нейков, може да гласувате „Против“ и да вземете отрицателен вот. Давам Ви сламка. Колеги, който е „За“, моля да вдигне ръка за целия Правилник с промените, които направихме преди малко!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението, заедно с промените се прие с 24 гласа “За”, “Против” – 1 и “Въздържали се” – 2. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№184

ОТНОСНО: Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с Решение №62/25.01.2024 г., Прот. №6 на Общински съвет – Свищов и предложение с Вх. №354/17.05.2024 г. от д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов и Председател на Временна комисия за изработване на проект на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, на неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

1. Приема Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, като отменя Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приет с Решение №38/19.12.2019 г., Прот. №4, допълнен с Решение №350/26.11.2020 г., Прот. № 20 на Общински съвет – Свищов.

2. Правилникът влиза в сила от 01.06.2024 година и се публикува на интернет страницата на Община Свищов.

МОТИВИ: С Решение №62/25.01.2024 г., Прот. №6 на Общински съвет – Свищов, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), бе сформирана временна комисия за изработване на проект на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с Председател д-р Кристиян Кирилов и членове Мариана Маркова, Ивелин Петров, Гален Бернардов и Денис Асанов.

Настоящият Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, на неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на Решение №62/25.01.2024 г., Прот. №6 на Общински съвет – Свищов и след приключила обществена консултация.

Причини, които налагат приемането на нов Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация:

1. Съгласно чл. 21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общинският съвет приема правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. След проведените местни избори за общински съветници на 29 октомври 2023 г. е избран нов състав на Общински съвет – Свищов. Общинските съветници положили клетва и встъпили в длъжност на 06.11.2023 г. с

мандат 2023 г.-2027 г. Съгласно цитираната разпоредба на ЗМСМА в правомощията на колективния орган е да приеме нов правилник, чрез който да уреди организацията и дейността си, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

2. В действащия към момента Правилник от една страна не са отразени в цялост и всеобхватно законовите промени, възникнали през предходния мандат и от друга вижданията на новосформирания общински съвет за организацията на работа и начина на функциониране.

В Държавен вестник, бр. 84 от 06.10.2023 г. е обнародван новоприетият Закон за противодействие на корупцията, във връзка с който закон с Решение №11/30.11.2023 г. на ОбС е избрана постоянна комисия с ново наименование, а именно Постоянна комисия по „Закона за противодействие на корупцията“. С цел привеждане в съответствие на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация в него следва да бъде вписано новото наименование на закона, както и на постоянната комисия.

В Държавен вестник, бр. 8 от 26.01.2024 г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за местното самоуправление и местната администрация, приет от 49-тото Народно събрание на 17.01.2024 г. Приетите изменения и допълнения касаят дейността на общинските съвети и следва те да бъдат отразени в Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Изменението и допълнението на ЗМСМА е продиктувано от постигането на целите, поставени от европейското и българското законодателство за прозрачна и отчетна местна власт, осъществяваща функциите си предвидимо и почтено, защита на публичния интерес при осъществяване на местните политики, публичност и предвидимост на решенията на общинските власти и повишаване на гражданското участие при вземане на решения на местно ниво. Във връзка с тези изменения, които влязоха в сила от 01.02.2024 г. и промените относно излъчването на откритите заседания на общинските съвети и на комисииите им в реално време в Интернет чрез интернет страницата на Общинския съвет или на Общината, които влизат в сила от 01.07.2024 г., се налага актуализация на нормите на Правилника.

При изработването на проекта на Правилник са спазени следните принципи: на необходимост, на обосновааност, на предвидимост и откритост, на съгласуваност, на субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Цели, които се поставят с приемането на нов Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация:

Приемането на настоящия Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация има за цел:

- Синхронизиране разпоредбите на Правилника с нормативните актове от висока степен;
- Систематизиране и оптимизиране разпоредбите на Правилника;
- Да доуреди неуредените от Закона за местното самоуправление и местната

администрация (ЗМСМА) въпроси относно дейността на Общински съвет – Свищов;

- Да създаде ефективна работна среда за общинските съветници.

Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата уредба:

Приемането на настоящия Правилник не предполага осигуряването на финансови средства от бюджета на Общината, извън регламентирания в действащия досега Правилник и ЗМСМА.

Очаквани резултати от прилагането на новия Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Свищов, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация:

Настоящият Правилник е разработен в голямата си част въз основа на досега действащия Правилник, тъй като нормите в него са осигурили добра организация на работата на предходния общински съвет.

Резултатите, които се очакват от приемането на настоящия Правилник са постигане на:

- Ефективност при работата на Общински съвет – Свищов;
- Оптимизиране работата на Общински съвет – Свищов;
- Публичност и прозрачност при работата на Общински съвет – Свищов.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Европейското законодателство е изградено върху водещите принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с приемането на настоящия Правилник.

Тенденциите в местното самоуправление и местната администрация са най-концентрирано изразени в Европейската харта за местното самоуправление. Тя подчертава необходимостта от отчитането в правните актове на всички особености на местните структури с оглед на задоволяването на потребностите на населението по места чрез ефективно местно самоуправление.

В този смисъл настоящият Правилник е подзаконов нормативен акт, разработен в съответствие със Закона за нормативните актове, Закона за местното самоуправление и местната администрация и кореспондира с Европейската харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие и с приложимото европейско законодателство.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 24, “Против” – 1 и “Въздържали се” – 2.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Господин Нейков, заповядайте! Отрицателен вот.”

Йордан Нейков – „Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги! Първо благодаря за сламката! Ще се опитам до обвържа изказванията на господин Петков и на госпожа Вергилова според мен какво направихме с приемането на този Правилник. Просто изказване и то е следното. След като не приехме предложението да бъдат входирани нещата на самия общински съвет или до три дена след провеждането му, в духа на това, че колегата Петков се чувства малко повече цензуриран, аз трябва да призная, че и аз се чувствам така, поради следното. Последната точка на член 76, алинея 2, последното изречение гласи „То трябва да

бъде ясно...“, т. е. питането „То трябва да бъде ясно и точно формулирано, без коментар по съдържанието на проблема и да не съдържа обвинения и лични нападки.“. Алинея пета казва „(5) В случаите, когато питанията не съответстват на изискванията на правилника, председателят уведомява общинския съветник да отстрани несъответствията.“. Тоест ние Ви гласуваме по този начин възможността Вие да харесате, да не харесате въпроса, да го приемете, да не го приемете и той да не види бял свят в своя оригинал, след като не можем да го кажем на самия общински съвет, Вие ще имате предварителната редакция по въпроса. Аз не знам точно как това кореспондира с принципите на прозрачност и демократичност. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Абе, господин Нейков, какви са тези фантазмагории, дето Ви се въртят?! Това е във Вашето съзнание, че ще се цензурират въпроси и няма да бъдат предадени! Вие как ги мислите?! Наистина сте далеко от местното самоуправление и местната администрация. С поредното си предложение доказвате, че нямате никаква...“

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА “Приемане на Наредба за реда за водене на регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Колеги, преминаваме към точка двадесет и девет от днешния Дневен ред: “Приемане на Наредба за реда за водене на регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов”. Желаящи за изказване? Не виждам. Да преминем към гласуване, колеги! Моля за тишина! Гласуваме! Който е „За“, моля да гласува!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№185

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за реда за водене на регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 346 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), чл. 8 и чл. 11, ал. 3 от Закона за нормативните актове (ЗНА), при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 76, ал. 3 от Административно процесуалния кодекс (АПК) и предложение с Вх. №355/17.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Приема Наредба за реда за водене на регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов.

МОТИВИ: От 1 август 2016 година влезе в сила новият Закон за предучилищно и училищно образование (ЗПУО). Съгласно чл. 24, ал. 1 от същия закон „Детската градина е институция в системата на предучилищното и училищното образование, в която се отглеждат, възпитават, социализират и обучават деца от тригодишна възраст до постъпването им в I клас в съответствие с държавния образователен стандарт за предучилищното образование“. На територията на община Свищов функционират 7 общински детски градини, 3 от тях с изнесени групи в селата: Алеково, Козловец, Хаджидимитрово, Морава, Овча могила, Драгомирово, Вардим и Българско Сливово.

Съгласно чл. 346 от ЗПУО “Във всяка община се създава и води регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие, в който служебно се вписват общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие, с изключение на общинските центрове за специална образователна подкрепа - въз основа на заповедта за тяхното откриване, преобразуване, промяна и закриване. Обстоятелствата, които подлежат на вписване в регистъра, както и редът за вписване се определят с наредба на общинския съвет.“

Изготвеният проект на Наредба за реда за водене на регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов е публично оповестен на интернет страницата на Община Свищов.

I. ПРИЧИНИ, КОИТО НАЛАГАТ ПРИЕМАНЕТО НА НАРЕДБАТА

Съгласно чл. 346 от ЗПУО /обн. ДВ бр. 79 от 13.10.2015 г., в сила от 01.08.2016 г./ във всяка община се създава и води регистър на общинските детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие - въз основа на заповед за тяхното откриване, преобразуване, промяна и закриване. Регистърът съдържа подробна информация за всяка една детска градина – наименование, адрес на управление, ръководство и др. Тази информация е полезна от една страна за общинската администрация, тъй като така по-лесно се следи управлението на детските градини, а от друга за жителите на общината, които по-лесно ще могат да се ориентират за избора си за детска градина.

II. ЦЕЛИ, КОИТО СЕ ПОСТАВЯТ

- Систематизиране и въвеждане на общи изисквания за публичната информация за общинските детски градини и центрoвете за подкрепа за личностно развитие на територията на община Свищов.

- Разширяване информираността на местната общност за институциите, подлежащи на вписване в регистъра.

- Постигане на достъпност, публичност и прозрачност на информацията за общинските детски градини и центрoвете за подкрепа за личностно развитие.

III. ФИНАНСОВИ И ДРУГИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА НОВАТА УРЕДБА

- Прилагането на новата уредба не изисква допълнителни средства за настоящата и следващите бюджетни години.

IV. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

- Създаден и приет от Общински съвет – Свищов нормативен акт на общинско ниво, в съответствие с действащото законодателство на Република България в областта на образованието.

V. АНАЛИЗ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ

- Наредбата е разработена в съответствие със Закона за предучилищното и училищното образование. С нея са въведени норми на правото на Европейския съюз, поради което не се налага по акта да бъде изготвена справка за съответствие с европейското право.

- Съдържанието на Наредбата не противоречи на норми от по-висока степен и на европейското законодателство.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТА “Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов, за мандат 2025 г. – 2029 г.”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, колеги! Точка тридесета: “Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов, за мандат 2025 г. – 2029 г.”. Една трудна процедура, която продължава дълго време. От опита, който имаме, смея да твърдя, че няма и много кандидати. Затова моят апел към Вас е, освен чисто формално да си свършим работата като общински съвет, нека да призовем тези от нас, които познават подходящи лица, да им предложат да се включат в този състав! Желаете ли за изказване? Не виждам. Който е „За“, моля тогава, колеги, да гласува!”

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№186

ОТНОСНО: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов, за мандат 2025 г. – 2029 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 67, чл. 68, чл. 68а от Закона за съдебната власт, чл. 8 от Наредба № 7/28.09.2017 г. за съдебните заседатели и във връзка с писмо с Вх. №318/29.04.2024 г. от Окръжен съд – Велико Търново, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Открива процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов за нов четиригодишен мандат и утвърждава следните условия, ред и правила за нейното провеждане:

1. Кандидати за съдебни заседатели могат да бъдат дееспособни български граждани, които отговарят на следните условия:

1.1. да са на възраст от 21 до 68 години;

1.2. да имат настоящ адрес в община Свищов, която попада в рамките на съдебния район на Районен съд – Свищов;

1.3. да имат завършено най-малко средно образование;

1.4. да не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

1.5. да не страдат от психически заболявания;

1.6. да не са съдебни заседатели в друг съд;

1.7. да не са общински съветници от съдебния район на Районен съд – Свищов;

1.8. да не участват в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;

1.9. да не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район на Районен съд – Свищов;

1.10. да не са избирани за съдебен заседател повече от два последователни мандата към Районен съд – Свищов.

2. Утвърждава образци на документи, както следва:

2.1. заявление за участие в процедура по подбор на съдебни заседатели (*Приложение №1*);

2.2. декларация за липса на обстоятелства по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ (*Приложение №2*);

2.3. декларация за съответствие с изискването на чл. 69, ал. 2 от ЗСВ (*Приложение №3*);

2.4. писмено съгласие по чл. 68, ал. 3, т. 7 от ЗСВ (*Приложение №4*);

2.5. данни за лицата по т. 4 от Заявлението, в съответствие с чл. 68, ал. 3, т. 5 от ЗСВ (*Приложение №5*).

3. В срок до **30.08.2024 г.**, кандидатите за съдебни заседатели в Районен съд – Свищов, подават в деловодството на Общински съвет – Свищов заявление за участие в процедура по подбор на съдебни заседатели (*Приложение №1*), към което прилагат следните документи:

3.1. подробна автобиография, подписана от кандидата;

3.2. нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;

3.3. медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

3.4. данни за контакт на две лица, към които Общински съвет – Свищов да се обръща за препоръки (*Приложение №5*);

3.5. мотивационно писмо;

3.6. писмено съгласие (*Приложение №4*);

3.7. декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ (*Приложение №2*);

3.8. документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.;

3.9. декларация за съответствие с изискването на чл. 69, ал. 2 от ЗСВ (*Приложение №3*).

II. Определя Постоянната комисия по “Нормативна уредба, граждански права, обществен ред и сигурност” да проведе процедурата по определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов с мандат 2025 г. – 2029 г. като ѝ възлага следните задачи:

- да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели за Районен съд – Свищов, да изготви доклад и списък на допуснатите до участие кандидати;

- да публикуват на интернет страницата на Община Свищов, най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл. 68а от Закона за съдебната власт, списъка на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по чл. 68, ал. 3, т. 9 от същия закон. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности;

- да проведе в свое открито заседание изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл. 68а, ал. 1 - 3 от ЗСВ и състави доклад за протичането му и протокол от изслушването, които да публикува на интернет страницата на Община Свищов;

- да изготви и внесе в Общински съвет – Свищов доклад с проект за решение – предложение за определяне на съдебните заседатели при Районен съд – Свищов за мандат 2025 г. – 2029 г., като приложи протокола от изслушването и доклада от провеждането му.

III. Възлага на Председателя на Общински съвет – Свищов да обяви откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели и условията, реда и правилата за нейното провеждане, съгласно настоящото решение, като изготви съобщение, което да публикува в един местен вестник, в един областен ежедневник, в електронните медии, на интернет страницата на Община Свищов, както и да се постави на информационното табло на входа на сградата на Община Свищов.

МОТИВИ: В Общински съвет – Свищов е постъпило писмо от Окръжен съд – Велико Търново с Вх. №318/29.04.2024 г. за откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов.

Мандатът на съдебните заседатели в Районен съд – Свищов изтича на 28.04.2025 година.

Съобразно изискванията на чл. 67а, ал. 1 от Закона за съдебната власт (ЗСВ) и чл. 7 на Наредба №7/28.09.2017 г. за съдебните заседатели, Общото събрание на съдиите от Окръжен съд – Велико Търново, проведено на 24.04.2024 г. е определило за Община Свищов на територията на Районен съд – Свищов от Общинския съвет да бъдат предложени **18 броя** кандидати за съдебни заседатели.

Общински съвет – Свищов следва да избере и предложи за Районен съд – Свищов **18 броя** кандидати за съдебни заседатели. Най-малко 10 на сто от лицата, които са предложени, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности.

Общински съвет – Свищов в срок от 5 месеца преди изтичането на мандата на съдебните заседатели, трябва да обяви в един местен ежедневник, в електронните медии и на интернет страницата на Община Свищов, откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Свищов и правилата за нейното провеждане. В същия срок Общинският съвет трябва да избере комисия, която да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели и да изготви доклад.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА “Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024 година”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка тридесет и първа: “Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024 година”. Колеги, за изказване? Не виждам желаещи. Моля, който е „За“, да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№187

ОТНОСНО: Вземане на решение за одобряване Общинска програма за закрила на детето 2024 на Община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), вр. с чл. 44, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, във връзка с чл. 20а от Закона за закрила на детето, вр. чл. чл. 3 и 6 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето и предложение с Вх. №361/20.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

Одобрява: Общинска програма за закрила на детето 2024 на Община Свищов.

МОТИВИ: В изпълнение на Закона за закрила на детето, Общинският съвет приема Програма за закрила на детето, дейностите, включени в нея са съобразени с потребностите за грижата за децата в Община Свищов и са предложени от широк

кръг заинтересовани институции, работещи за осигуряване на израстването, развитието и безопасността на децата. Заложени са реално изпълними дейности, които да спомогнат за развитието на политиките за детето в отделните сектори и за постигане на по-ефективна защита и гаранции на основните права на децата от общината във всички сфери на обществения живот.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ВТОРА “Откриване на процедура и определяне на метод за приватизация на общински нежилищен имот”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка тридесет и втора: “Откриване на процедура и определяне на метод за приватизация на общински нежилищен имот”. Чухме мнението на господин Радослав Атанасов. Става въпрос за едни гаражи в село Българско Сливово. Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване.”

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№188

ОТНОСНО: Откриване на процедура и определяне на метод за приватизация на общински нежилищен имот

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4, чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от Закона за приватизацията и следприватизационен контрол (ЗПСК), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-666/16.05.2024 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №348/17.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Открива процедура за приватизация на следния общински нежилищен имот:

Част от сграда - автоспирка, масивна, двуетажна, построена 1970 г., целият първи етаж със застроена площ (ЗП) - 134.30 кв. м. (сто тридесет и четири цяло, тридесет стотни квадратни метра), състоящ се от гараж с полезна площ (ПП) - 36.60 кв. м. (тридесет и шест цяло, шестдесет стотни квадратни метра), склад - ПП 29.00 кв. м. (двадесет и девет квадратни метра), склад – ПП 46.50 кв. м. (четиридесет шест цяло, петдесет стотни квадратни метра) и реално търговско помещение – запад ЗП-

23.80 кв. м. (двадесет и три цяло, осемдесет стотни квадратни метра) на втори етаж, заедно с правото на строеж върху УПИ I-164, кв. 39 по ПУП, находящ се в с. Българско Сливово, община Свищов, ул. „Цар Самуил“ №73.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №9552/24.04.2024 г.

2. Определя като метод за извършване на приватизация на обекта по т. 1 публичен търг с явно наддаване.

3. Упълномощава Кмета на община Свищов да подготви приватизационната сделка за обекта в съответствие с установения от закона ред.

МОТИВИ: С докладна записка до Кмета на община Свищов (рег. индекс №08-00-666/16.05.2024 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информацията относно приет с Решение №69/07.02.2024 г., Прот. №7 на Общински съвет – Свищов Годишен план за приватизация през 2024 г. В списъка с обекти са включени гараж и две складови помещения на първи етаж и търговско помещение на втори етаж, представляващи част от масивна двуетажна сграда със ЗП – 114 кв. м., находяща се в УПИ I-164, кв. 39 по ПУП на с. Българско Сливово, актувана с Акт за частна общинска собственост №124/09.06.1998 г.

В Община Свищов е постъпило заявление, с което е проявен инвестиционен интерес относно закупуване на обекта.

Във връзка с констатирани несъответствия в площите, за обекта е съставен Акт за частна общинска собственост №9552/24.04.2024 г., съгласно който същият представлява част от сграда - Автоспирка, масивна, двуетажна, построена 1970 г., целият първи етаж със застроена площ (ЗП) - 134.30 кв. м. (сто тридесет и четири цяло, тридесет стотни квадратни метра), състоящ се от гараж с полезна площ (ПП) - 36.60 кв. м. (тридесет и шест цяло, шестдесет стотни квадратни метра), склад - ПП 29.00 кв. м. (двадесет и девет квадратни метра), склад – ПП 46.50 кв. м. (четиридесет шест цяло, петдесет стотни квадратни метра) и реално търговско помещение – запад ЗП- 23.80 кв.м. (двадесет и три цяло, осемдесет стотни квадратни метра) на втори етаж, с право на строеж върху урегулирания поземлен имот.

Имотът е с местонахождение: с. Българско Сливово, ул. „Цар Самуил“ №73, УПИ I-164, кв. 39 по ПУП.

Съгласно Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК) продажбата се извършва след решение на общински съвет (чл. 3, ал. 3, т. 2). В чл. 4, ал. 4 от Закона е посочено, че същата се извършва от общинските съвети или определени от тях органи.

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗПСК методът за извършване на приватизацията се определя с решение на общински съвет, като в чл. 32, ал. 3 са посочени и конкретните начини за извършването ѝ.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА

4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ОТСЪСТВА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Денис Зияев Асанов	ЗА
15.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
16.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
17.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
18.	Станислав Петров Благов	ЗА
19.	Емил Бориславов Николов	ЗА
20.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
21.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
22.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
24.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
25.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
26.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
27.	Петко Колев Петков	ЗА
28.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА
29.	Гален Милков Бернардov	ЗА

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА “Отпускане на еднократни парични помощи”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, колеги! Уважаеми колеги! „Отпускане на еднократна парична помощ на г-жа Иванова“. Желаете ли за изказване? Не виждам. Да гласуваме тогава! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

Р Е Ш Е Н И Е

№189

ОТНОСНО: Отпускане на еднократна парична помощ на Н. Б. Иванова

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка със заявление-декларация с Вх. №324/09.05.2024 г. от Н. Б. Иванова, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Одобрява отпускането на еднократна парична помощ в размер на 600 (Шестстотин) лева от Общинска дейност 122 “Общинска администрация”, §4214 “Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет” на Н. Б. Иванова, живуща в гр. Свищов, ул. „*****“ №*, необходими за рехабилитация и поддържащо лечение на тежко инвалидизиращо заболяване.

МОТИВИ: Сумата се отпуска за рехабилитация и поддържащо лечение на тежко инвалидизиращо заболяване.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПО ТОЧКА ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА “Въпроси към Кмета на Общината и отговори”

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Колеги, къде отиде Кметът? Той беше тук до преди да угасне токът. Затова не трябва да гасне токът. Господин Генчев, имате един въпрос, който е на Вашето внимание. Можете да отговорите на господин Николов.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Уважаеми господин Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници! На въпроса на господин Николов за улица „Иван Пенков“. Нали така? В момента само изчаквам колегата да смъкне справката, за да мога точно да се ориентирам. Ако имате някакви други въпроси ще отговоря, тъй като не мога да се сетя в момента улицата коя е.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Все още сме по стария Правилник, така че ако има някой въпроси към Кмета, може да му ги зададе.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Само да погледна и ще Ви кажа.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Доколкото съм запознат, господин Генчев, с въпроса... Господин Николов, следете си поименния списък! Там ги пише улиците. Аз също не ги помня наизуст, но Вие можеше да си направите справка с поименния списък.

Добре, благодаря Ви, щом давате толеранс за следващия път. Уважаеми колеги, благодарение на господин Николов прекратявам заседанието на Общинския съвет и Ви желая лека и ползотворна вечер, както и през седмицата!

Двадесет и седем сме в залата, колкото в началото, толкова и накрая.“

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	Присъства

2.	Верони Маринов Маринов	Присъства
3.	Валери Филъов Николов	Присъства
4.	Мария Иванова Тодорова	Отсъства
5.	Елена Йорданова Шопова	Присъства
6.	Цветанка Младенова Кирова	Присъства
7.	Габриела Валентинова Петкова	Присъства
8.	Генади Русев Иванов	Присъства
9.	Мариана Илиева Маркова	Присъства
10.	Любомир Ванев Митев	Присъства
11.	Милен Емилов Динков	Присъства
12.	Санка Евтимова Райкова	Отсъства
13.	Михаил Руменов Попов	Присъства
14.	Денис Зияев Асанов	Присъства
15.	Емял Айдънова Исмаилова	Присъства
16.	Айза Беханова Рамаданова	Присъства
17.	Стефан Станимиров Проданов	Присъства
18.	Станислав Петров Благов	Присъства
19.	Емил Бориславов Николов	Присъства
20.	Цветелин Тодоров Борисов	Присъства
21.	Ивелин Пламенов Петров	Присъства
22.	Венцислав Николов Михайлов	Присъства
23.	София Борисова Вергилова-Георгиева	Присъства
24.	Йордан Илиев Нейков	Присъства
25.	Красимир Иванов Цолов	Присъства
26.	Емилия Божинова Цветанова	Присъства
27.	Петко Колев Петков	Присъства
28.	Светослав Симеонов Тодоров	Присъства
29.	Гален Милков Бернардов	Присъства
Общо		27

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието на Общинския съвет бе закрито в 16:06 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областния управител за сведение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:
/д-р Кристиян Кирилов/

Водил протокола:
/Кристина Ангелова/