

ОБЩИНА - СВИЦОВ

ЗАПОВЕД
№ 98.00.01.03 / 21.01 2024 г.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение, по реда на чл. 135а от ЗУТ, със Заявление с Вх. № 94-З-60/16.01.2024 г. до Кмета на Община Свищов от Александър .4 Бялков, с адрес: гр. Свищов, ул. „Патриарх Евтимий“ № .4 в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулирани поземлени имоти: (УПИ) XIII – 228 и (УПИ) XVII – 229, кв. 96 по действащия план на с. Козловец, по силата на нот. акт № 113, т. I, рег. № 1192, д. № 73/2023 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 375, Акт № 191, т. I, д. № 167/23 г. при СРС и нот. акт № 114, т. I, рег. № 1193, д. № 74/2023 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 376, Акт № 192, т. I, д. № 168/23 г. при СРС, за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII – 228 и (УПИ) XVII – 229, кв. 96 по действащия план на с. Козловец, за обединяване на двата УПИ в един нов урегулиран поземлен имот, с отреждане „за жилищно строителство“.

С Решение № 3 от Протокол № 1/30.01.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП - ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 135а от ЗУТ и Реш. № 3 от Протокол № 1/30.01.2024 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII – 228 и (УПИ) XVII – 229, кв. 96 по действащия план на с. Козловец, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1. Обособява се нов урегулиран поземлен имот (УПИ) XIX, кв. 96 по действащия план на с. Козловец, получен при обединяването на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII – 228 и (УПИ) XVII – 229, кв. 96 по действащия план на с. Козловец.

2. Новият урегулиран поземлен имот (УПИ) XIX, кв. 96 по действащия план на с. Козловец се отрежда „за жилищно строителство“.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

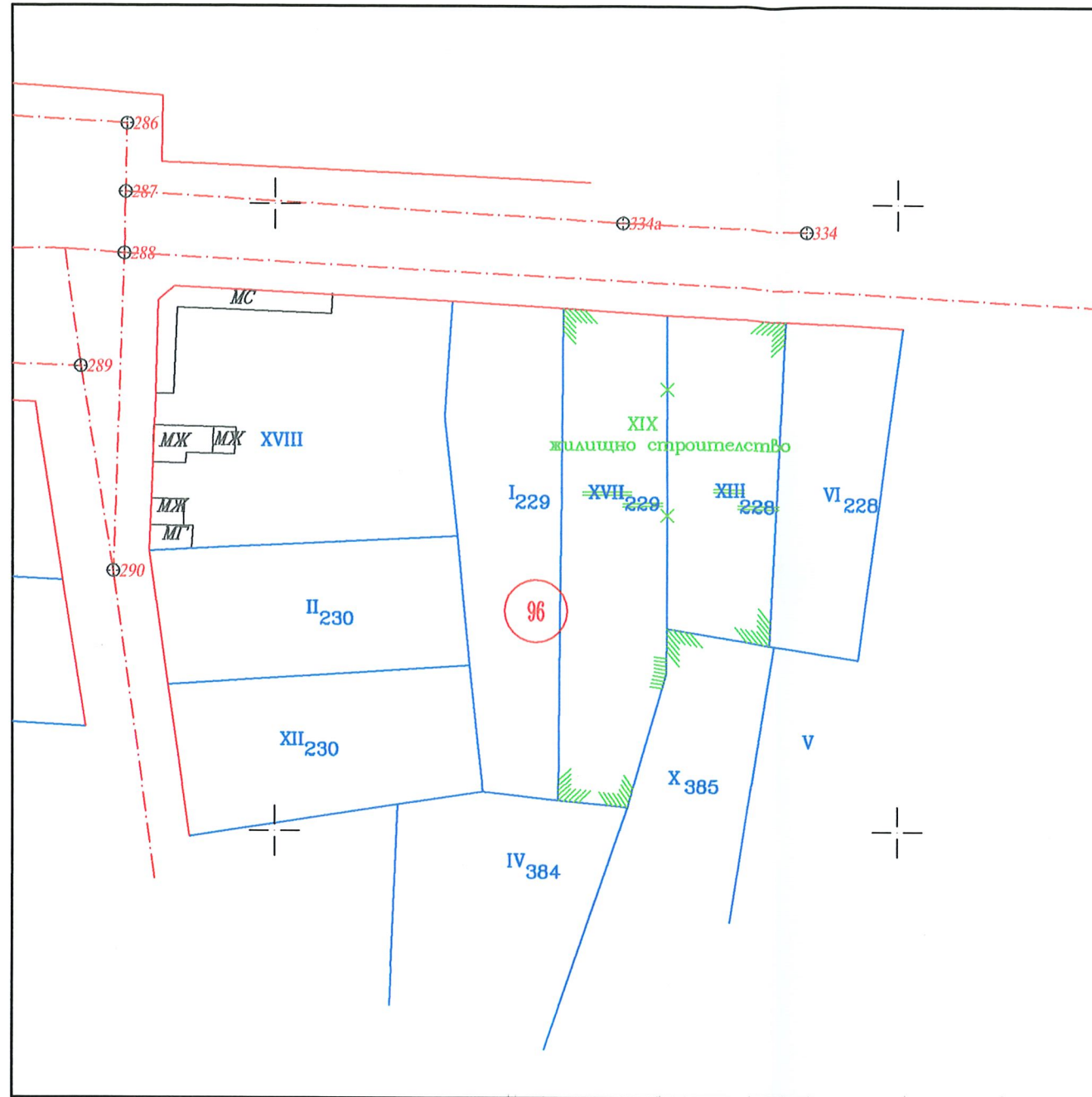
д-р Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

Съгласувал:

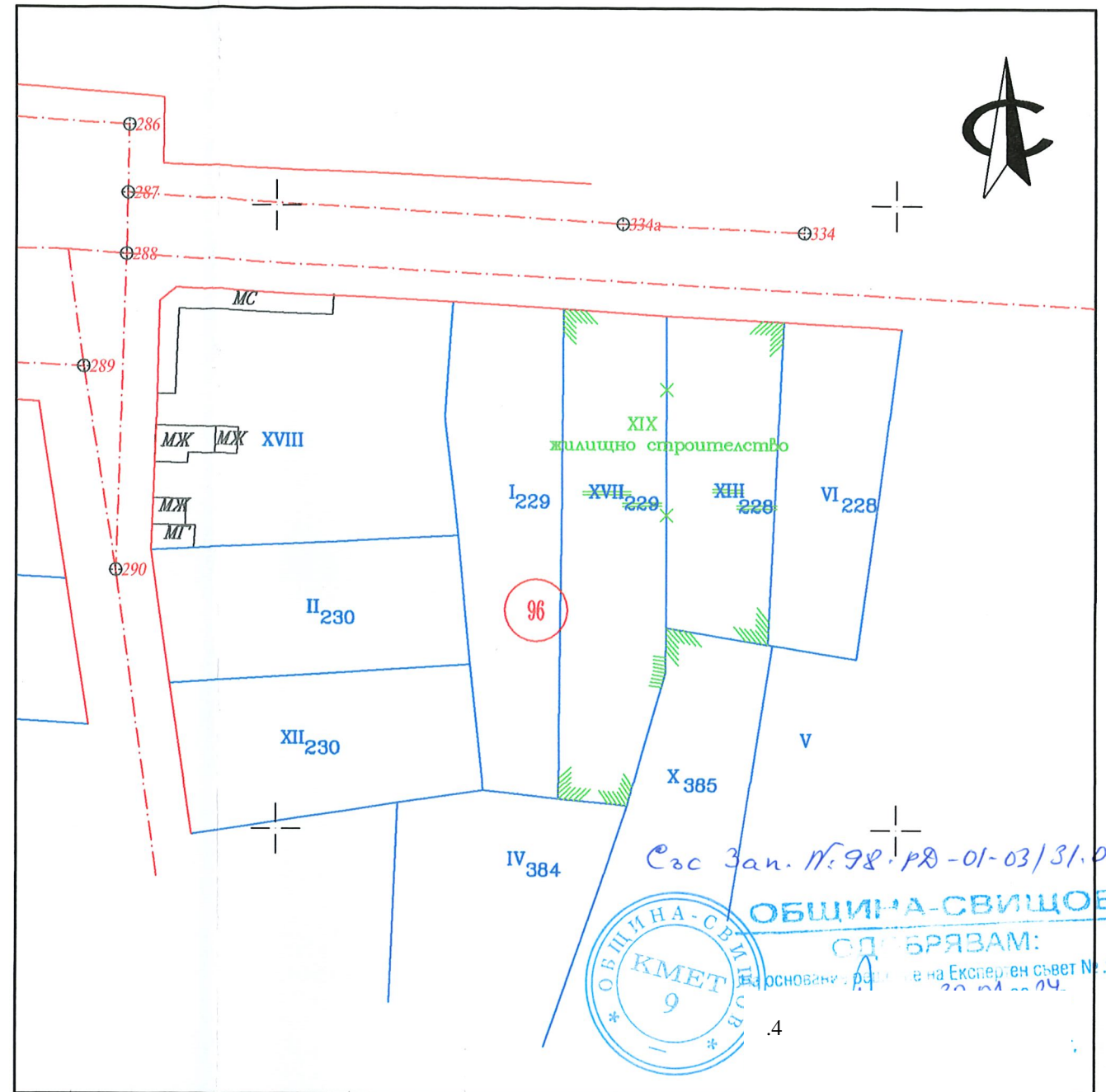
Гл.архитект:

(арх. Юл. Павлов)

/ДИ



ДЕЙСТВАЩ ПУП



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Със Зап. № 98. РД-01-03/31.01.24г.
 ОБЩИНА-СВИЩОВ
 ОБЯЗВАМ:
 Основан на Решение на Експертен съвет № 3
 20.01.24г.



КАМАРА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПОЛНА ПРОЕКТИСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 03309
 Секция: ГПГ
 Части на проекта: по удостоверение за ПУП
 Подпис: ВАЛЕНТИН РУСАНОВ
 ВАЖИ С ВАШЕТО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ГР за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII-228 и XVII-229 от кв.96 по ПУП на с.Козловец, Община Белене		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	АЛЕКСАНДЪР .4 ; БЯЛКОВ		
ПРОЕКТАНТ	.4	инж.В.Русанов	М 1:1000
УПРАВИТЕЛ		инж.В.Русанов	11.2023год.