



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. №898... (11) / 15.05... 2025 г.

ДО

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

УЛ. „ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ“ №2

ГР. СВИЩОВ

ДО

Г-Н ЛЮБОМИР ИРОНОВ

КМЕТ НА С. ОРЕШ

С. ОРЕШ

ОБЩИНА СВИЩОВ

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) за Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на тръбен кладенец и система за капково напояване на 51 дка с трайни насаждения орехи, находящи се в ПИ с идентификтор 53672.175.5 по КKKP на с. Ореш, община Свищов, област Велико Търново“, с възложител „ОМВ АГРО“ ЕООД*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНЧЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИРОНОВ,**

Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (НУРИОВОС, приета с ПМС №59 от 07.03.2003 г.), приложено Ви изпращаме копие на искане по чл. 6, ал. 1 и информацията по приложение №2 на електронен носител за цитираното по-горе ИП.

За изясняване на обществения интерес, Община Свищов и кметство с. Ореш, в срок до 3 дни след получаването на настоящото писмо е необходимо:

- да осигурят обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страниците си (ако имат такива) и на обществено достъпно място за достъп до информацията, за изразяване на становища от заинтересувани лица;

- в срок до 3 дни след изтичането на срока, следва да изпратят в РИОСВ – Велико Търново резултатите от обществения достъп, в т. ч. и начина на осигуряването му по образец, съгласно приложение № 7 от НУРИОВОС. За Ваше улеснение образец на бланката по приложение № 7 е достъпна и на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново, раздел „Формуляри“.

Приложение: съгласно текста.

Заличени данни на основание
чл.4 и следващите от ОРЗД

С уважение,

ИНЖ. СТАНИСЛАВ СТАНЧЕВ

Директор на РИОСВ – Велико Търново



ПАЕ
INTERNATIONAL
TECHNOLOGICAL ALLIANCE

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/13080/1411

5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11

Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784

e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ	
Регионална инспекция	
гр. Велико Търново	
Вх. №	898 (10) / 13.05.2025 Г.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

(по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп., бр. 3 от 10.01.2006 г., бр. 80 от 9.10.2009 г., бр. 29 от 16.04.2010 г., бр. 3 от 11.01.2011 г., бр. 94 от 30.11.2012 г., в сила от 30.11.2012 г. обн. ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. и доп. ДВ, бр. 31 от 12 Април 2019 г., изм. и доп. ДВ, бр. 67 от 23 Август 2019 г., изм. и доп. ДВ, бр. 62 от 5 Август 2022 г.)

на инвестиционно предложение за:

**„Водовземане на подземни води от тръбен кладенец ТК 4
„ОМВ АГРО“ в ПИ поземлен имот с идентификатор
53672.175.5, с. Ореша, общ. Свищов, обл. Велико
Търново, местност „Равнището“, площ на имота 51013
m² с трайно предназначение – земеделска чрез
изграждане на система за капково напояване на орехи“**

Възложител: „ОМВ АГРО“ ЕООД

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

- **Име:** „ОМВ АГРО“ ЕООД, ЕИК 206368534
- **Пълен пощенски адрес:** гр. Свищов, п.к. 5250, ул. „Черни връх“ № 53, вх.А, ет.3, ап.5
- **Телефон:** +359 897 997153
- **E-mail:** d_djambazov@abv.bg
- **Лице за контакт:** Донислав Джамбазов

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. Характеристика на инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение (ИП) е за водовземане на подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение тръбен кладенец и нова напоителна система за капково напояване на орехи в поземлен имот с идентификатор 53672.175.5, с. Ореша, общ. Свищов, обл. Велико Търново, местност „Равнището“ с площ на имота 51013 m² и трайно предназначение – земеделска.

„ДЖАМБАЗОВ СТРОЙ“ ЕООД е дал заверено писмено съгласие, като собственик на гореописания имот, съгласно Закона за водите чл.60 ал.6, т.1 в който се предвижда да се изгради тръбният кладенец, че ще отдаде водовземното съоръжение за ползване на подземни води на "ОМВ АГРО" ООД със седалище и адрес на управление гр. Свищов, п.к. 5250, ул. „Черни връх“ № 53, вх. А, ет. 3, ап. 5, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписвания с ЕИК 206368534, представлявано от управителя Велизар Дониславов Джамбазов.

ИП се отнася към обхвата на *Приложение № 2 - т.10 „н“ на Закона за опазване на околната среда: „схеми за добив на подземни води и изкуствено подхранване на подземни води (невключени в приложение № 1)“* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост

ИП **не е свързано** със строителство на обекти или промяна на съществуващи обекти и инфраструктура. Капковата система за напояване представлява мрежа от напоителни градински маркучи, които се поставят на земната повърхност.

С помощта на капковата напоителна система се постига равномерно и регулярно поливане на ореховите насаждения за които това е от изключителна важност.

За целта е предвидено да се изгради тръбен кладенец с дълбочина 35 m, който да ползва подземни води от подземно водно тяло „Порови води в кватернера – между реките Осъм и Янтра“ с код BG1G0000QPL026 за което изграждане и разрешение за ползване на подземни води е подготвена проектна документация на основание чл.52, ал.1, т.4 и чл.44, ал.1, във връзка с чл.50, ал.7 и ал.8 и чл. 60 от Закона за водите и Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Местоположението на проектния тръбен кладенец е заснето геодезично и отразено върху кадастрална подложка по КККР на с. Ореш, община Свищов, област Велико Търново.

Той е предвиден да бъде изграден в същия поземлен имот с идентификатор

53672.175.5, с. Ореша, общ. Свищов, обл. Велико Търново, местност „Равнището“ с площ на имота 51013 m² в който са насажденията от орехи и капковата поливна система.

С проектната документация ще бъде открита процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови съоръжения за подземни води, предназначени за водовземане към Басейнова дирекция „Дунавски район“.

След издаване на разрешително за изграждане на тръбен кладенец от БДДР в гореописания поземлен имот 53672.175.5 е предвидено подземните води от него да се използват за "Самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури" съгласно „Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване“.

Параметрите, в т.ч. мащабността, обема и производителността на ИП се определят от количеството вода за поливане, което е предвидено да се черпи от тръбния кладенец.

Необходимото водно количество е определено като е взето под внимание опита от добрите практики при отглеждането на орехови дървета.

Поливните норми зависят от възрастта на дърветата, валежите, типа на почвата, температурата и силата на вятъра.(Wilkinson, 2005). Информацията относно поливния режим на младите орехови дървета обаче е недостатъчна (Prichard et al., 2002, Prichard and Grant, 2008).

С оглед на гореизложеното необходимото водно количество определено за този вид дейности е както следва:

Параметрите на исканото водовземане:

Средноденоношен дебит на черпене: $Q_{\text{ср ден.}} = 0.6 \text{ l/s (л/сек)}$

Максимален дебит на черпене е технически възможния дебит на потопяема помпа Wilo-Sub TWU4-0414-C: $Q_{\text{мах.}} = 1.6 \text{ (л/с)}$.

Годишен обем на черпене: 18 922 (куб.м/годишно)

Сезонен обем на черпене: 11 094 (куб.м)

Период на черпене в сезона: от 1 март до 1 октомври (214 дни)

Минималното необходимо годишно водно количество по преценка на заявителя на базата на дългогодишен опит в отглеждането орехови дървета съобразно поливната площ е 11 094 (куб.м).

За тези водни количества следва да се получи “Разрешително за водовземане” от Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР).

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Въздействието от ИП е свързано единствено с черпене на вода от тръбния кладенец и поливане на овощни насаждения от орехи, във връзка с което кумулация с други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения в района не е възможна. Кумулативно въздействие ще възникне единствено по отношение на количественото състояние на подземното водно тяло, от което се черпи вода, като предвид изчислените необходими водни количества, не се очаква значимо въздействие върху този показател.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие

ИП е свързано с дейности по строителство единствено за изграждане на тръбния кладенец

Експлоатацията е свързана единствено с водоползване от тръбния кладенец, съответно с използване на природен ресурс – вода. Необходимите количества са описани по-горе, и са в съответствие с нормативната уредба.

ИП не е свързано с ползване на земните недра, почвите и биологичното разнообразие.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води

ИП не е свързано с генериране на отпадъци

При изграждане на сондажа се използва водна промивка с бентонит, която сама по себе си представлява естествена глина. След прокаране на сондажния отвор, той се обсажда с PVC тръба. Този тип тръби са специални тръби именно за обсаждане на сондажи и са сертифицирани по ISO. След поставяне в сондажния отвор, се прави зад тръбна гравийна засипка с мит речен чакъл.

При поддръжката и ремонт на водовземните и поливни съоръжения и елементи, които са с характер на строителни отпадъци. При такива дейности може да се генерират отпадъци от пластмаса, които съгласно *Наредба № 2 за класификация на отпадъците* се класифицират с код 17 02 03 – пластмаса, както и отпадъци от бетон – с код 17 01 01 (предвид, че към кладенеца ще бъде изградена бетонова шахта на устието на сондажа). Отпадъците ще са в минимални количества.

ИП не е свързано с генериране на отпадъчни води.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда

ИП не е свързано със замърсяване и вредно въздействие, нито може да доведе до дискомфорт за околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение

ИП не е свързано с риск от големи аварии, тъй като за водовземането от предвидения за изграждане тръбен кладенец и поливането на ореховите насаждения не се употребяват, използват, нито се съхраняват опасни химични вещества.

ИП не е уязвимо на природни бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Анализът на рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие на ИП върху факторите на жизнената среда показва следното:

По отношение на води, предназначени за питейно-битови нужди, ИП е свързано с ползване на води, от подземно водно тяло „Порови води в кватернера – между реките Осъм и Янтра“ с код BG1G0000QPL026. Водното тяло е определено за *зона за защита на подземни води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите*.

Предвид, че ИП е свързано единствено с водоползване, и в резултат от него не се формират отпадъчни води за заустване, **няма рискове от влошаване на качеството на**

водите в подземното водно тяло, съответно няма риск за човешкото здраве на населението, което ползва води от подземното водно тяло за питейно-битови нужди.

Съгласно ежемесечната оценка на подземното водно тяло (*План за управление на речните басейни /ПУРБ/ в Дунавски район за периода 2022-2027 г.*) общото средногодишно черпене от водното тяло е 167 л/с, разполагаемият ресурс е 1336 л/с, свободни водни количества 1169 л/с, а експлоатационният индекс на водното тяло е 12 %, което показва че водното тяло **не е в риск и по отношение на количественото си състояние**.

По отношение на **води, предназначени за къпане**, ИП не оказва въздействие и няма контакт с такива води.

По отношение на **минерални води, предназначени за пиење или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди**, ИП не оказва отрицателно въздействие, тъй като дейностите по ИП нямат контакт и връзка с минерални води.

По отношение на **шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии**, реализацията на ИП не е свързана с действие на източници на промишлен шум, транспортен шум или шум от работата на техника. Поливните системи са безшумни и не създават риск от вредно акустично въздействие за населението.

По отношение на **йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради**, ИП не е източник на такива въздействия.

По отношение на **нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии**, ИП не е източник на такива въздействия.

По отношение на **химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение**, ИП не е свързано с такива въздействия –не се предвижда употреба и съхранение на опасни вещества, нито генериране на опасни отпадъци.

По отношение на **курортни ресурси**, ИП не е свързано с отрицателно въздействие върху курортни ресурси.

По отношение на **въздуха**, ИП не е свързано с действие на организирани и неорганизиран емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството

ИП ще се реализира в границите на предвидения за това ПИ, с местоположение:

- **землище** – с. Ореш;
- **община** - Община Свищов;
- **област** - Област Велико Търново;
- **поземлени имоти** – ИП е за изграждане на тръбен кладенец и система за капково напояване с цел напояване на орехови насаждения в поземлен имот 53672.175.5;
- **собственост** – частна – на Възложителя;
- **близост или засягане на защитени територии** – не се засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, като такива не попадат и в непосредствена близост.
- **територии за опазване на обектите на културното наследство** – в границите на имота, предмет на ИП няма регистрирани културни ценности;
- **очаквано трансгранично въздействие** – не се очаква;

- **схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура** – не се предвижда.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

Основните дейности/процеси за реализация на ИП включват водоползване от водовземно съоръжение за подземни води тръбен кладенец за поливане на орехи посредством капково напояване.

ТК 4 „ОМВ АГРО“ е предвидено да бъде изграден с дълбочина 35 м (реална), ще бъде изпълнен с диаметър Ф295 мм, и обсаден с плътна PVC колона с Ф200 мм. Филтърната част ще бъде в интервала от 18 м до 35 м. Сондажа ще бъде оборудван с потопяема помпа Wilo – SubTWU4-0414C с максимален дебит 1.6 l/s спусната на дълбочина 31.0 m. Предвижда се изграждането на бетонова шахта около устието на сондажа, а към тръбната разводка да се постави спирателен кран (СК) и водомер за измерване на водните количества съгласно изискванията на БДДР.

Геолого-литоложка колонка, конструкция и оборудване на тръбния кладенец са представени в *приложение* към настоящата информация.

ИП не е свързано със съоръжения с опасни химични вещества.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

ИП не изисква нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Тръбния кладенец и капковата система са ситуирани в имот 53672.175.5, като до тях има съществуващ достъп.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

Сондажа ще бъде изграден в рамките на десет дни, а поливната система до месец.

Срокът на експлоатация на съоръженията е дълъг, поради което към момента не са конкретизирани дейностите по закриване и рекултивация.

6. Предлагами методи за строителство

Предвижда се следния план по изпълнението на сондажните дейности. Сондирането ще се извърши с мобилна сондажна установка 1 БА-15, тежък лост Ø89мм и тежка щанга Ø190мм, в продължение на 10 календарни дни. Обемът и последователността на дейностите по изграждането, промиването и интензифицирането на сондажите са:

- Прокарване на сондажен отвор Ø295 mm до дълбочина 35.0 m;
- Спускане на обсадна PVC колона с Ø 200 mm с филтърна част в интервала от 18.0 до 35.0 m;
- Засипване със зад тръбен мит речен чакъл с диаметър на зърната от 3 до 5 mm в интервала от 2.00 до 35.0 m;
- Зад тръбна циментация в интервала от 0.00 до 2.00 m;
- Ерлифтно водочерпене за почистване и възбуждане на водоносните зони и до пълно избистряне на водата (минимум 8 часа);

- Спускане на потопяема помпа Wilo – SubTWU4-0414C с максимален дебит 1.6 l/s на дълбочина 31.0 m;

- Опитно-филтрационно изследване за определяне филтрационните характеристики на водовместващите пластове с дебит 1.6 l/s и продължителност 72 часа с последващо проследяване на възстановяването на водното ниво;

Изграждането на бетоновата шахта около устието на тръбния кладенец ще се извърши с ръчен труд, без използване на строителна техника, и монтиране на спирателен кран и водомер. Бетоновата смес ще бъде доставена в готов вид и в точното необходимо количество. След което ще се монтира измервателно оборудване (водомер) и спирателен кран.

След изграждане на капковата система за напояване тя ще се свърже с кладенеца.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

ИП се разработва предвид необходимостта от напояване на насажденията от орехи.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях

Тръбният кладенец не попада в граници на защитени зони и територии.

По отношение на **обекти, подлежащи на здравна защита**, самият рекреационен комплекс „Санта Марина“ е такъв обект, като от **Фиг. 2** по-горе се виждат курортните сгради, представляващи конкретни обекти, подлежащи на здравна защита, намиращи се в съседство с тръбните кладенци.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение

Съгласно кадастралната карта и скицата, поземления имот 53672.175.5 в обхвата на ИП е с начин на трайно предназначение на територията „Земеделска“, и начин на трайно ползване „Овощна градина“ и категория на земята при неполивни условия „4“.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа

Водни тела

Имота попада в участък с необособени повърхностни водни тела по Рамкова директива за водите съгласно ПУРБ в Дунавски район за периода 2022-2027 г.

В границите на имотите, както и в непосредствена близост до тях няма повърхностни водни обекти (в т.ч. реки, язовири, дерета, долове, оврази, падини и др.).

Имотите попадат в обхвата на **подземно водно тяло „Порови води в кватернера – между реките Осъм и Янтра“ с код BG1G0000QPL026**, като от него ще се черпи вода за поливане чрез ново изградения тръбен кладенец:

Съгласно *Общата оценка на състоянието на подземните води в Дунавски район* в ПУРБ за периода 2022-2027 г. водното тяло **не е в риск** по отношение както на количествено, така и на химично състояние. Химичното състояние на водното тяло е **добро**. Оценката на количественото състояние на водното тяло, извършена в ПУРБ показва, че разполагаемият ресурс на водното тяло е 1336 л/с, при общо черпен средногодишен дебит 167 л/с (от които 100 л/с разрешени за стопански цели, 67 л/с за задоволяване на собствени потребности на гражданите, свободни вони количества 1169 л/с, от които 21,15 л/с за землището на населеното място). От данните се вижда, черпените количества са незначителен дял от разполагаемия ресурс, като експлоатационният индекс на водното тяло е 12%, съответно не е в риск по отношение на количество – в тази връзка количественото състояние е оценено като добро.

Зони за защита на водите

По отношение на **зоните за защита на водите** съгласно чл.119а, ал.1 на Закона за водите, информация за засягането на такива зони от имотите, предмет на ИП, е представена в следващата таблица:

Таблица 1. Зони за защита на водите в обхвата на имота, предмет на ИП

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхности водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Всички подземни водни тела
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада – BGCSAR103
	Уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл.119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

Санитарно-охранителни зони

Към настоящия момент поземления имот **не попадат** в СОЗ определени по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. (ДВ бр.88/2000 г.) и не попада в буферна зона с радиус от 1000 m около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

Риск от наводнения

Имота на ИП **не попада** в обхвата на райони със значителен потенциален риск от наводнения съгласно *Плана за управление на риска от наводнения в Дунавски район за периода 2022-2027 г.*

Недвижими културни ценности

В имота, предмет на ИП няма регистрирани недвижими културни ценности, като дейностите.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство);

- добив на строителни материали - не;
- нов водопровод - не;
- добив или пренасяне на енергия - не;
- жилищно строителство - не;
- вилно строителство - не;
- третиране на отпадъчните води – не.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение

За водовземането от подземни води е необходимо издаване на разрешителни за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения по реда на *Закона за водите*, от БДДР.

III. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО:

1. съществуващо и одобрено земеползване

Съгласно кадастралната карта и скицата, поземления имот 53672.175.5 в обхвата на ИП е с начин на трайно предназначение на територията „Земеделска“, и начин на трайно ползване „Овощна градина“ и категория на земята при неполивни условия „4“.

2. мочурища, крайречни области, речни устия

ИП не попада на територията на мочурища, крайречни области и крайречни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда

Имота на ИП не попада в и не влиза в противоречие със забраните и ограниченията за охранителната зона.

4. планински и горски райони

ИП не попада в обхвата на планински и горски райони.

5. защитени със закон територии

ИП не засяга защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа

ИП **не** попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност

ИП **не** попада в обхвата на ценни ландшафти и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита

Информация за зоните за защита на водите като обекти със специфичен санитарен статут, в които попадат имотите на ИП, е представена по-горе към т. II.10.

По отношение на обекти, подлежащи на здравна защита, имота в който попада ИП не представлява обект, подлежащ на здравна защита.

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии

1.1. Въздействие върху населението и човешкото здраве

ИП не е свързано с отделяне на вредности и емисии в околната среда, няма рискове за населението и човешкото здраве.

1.2. Въздействие върху материалните активи

Въздействието е положително, тъй като чрез реализиране на ИП ще се осигури производство на орехи.

1.3. Въздействие върху културното наследство

В обхвата на имота няма регистрирани културни ценности и няма потенциален риск от засягане или увреждане на нерегистрирани до момента археологически обекти.

1.4. Въздействие върху компонентите на околната среда

1.4.1. Въздействие върху атмосферния въздух

ИП не е свързано с въздействие върху атмосферния въздух, предвид че се състои в черпене на вода чрез тръбен кладенец и поливане на орехови насаждения.

1.4.2. Въздействие върху климата

ИП няма пряко въздействие за изменението на климата или промяна на локалните климатични условия.

1.4.3. Въздействие върху водите

ИП е свързано с ползване на вода за поливни нужди чрез изграждане на капкова система за напояване, като водовземаването ще се извършва от тръбен кладенец, който ще експлоатира подземно водно тяло „Порови води в кватернера – между реките Осъм и Янтра“ с код BG1G0000QPL026. Съгласно „Плана за управление на речните басейни на Дунавски район“, то обхваща площ от 1976.5 km² и има повсеместно разпространение, като разкритието му на терена е сто процента 1976.5 km².

Представлява регионален водоносен хоризонт с поров по тип колектор и безнапорни по характер подземни води. Общото количествено състояние на подземното водно тяло, съгласно изнесения регистър за свободните водни количества от Басейнова дирекция Дунавски район към месец декември 2024 г. възлиза на 1169.0 l/s.

Обект на хидрогеоложко проучване е кватернерния водоносен хоризонт и по

специално подземните води формирани в междуречния масив на реките Осъм и Янтра.

Подземните води за района на водовземното съоръжение са акумулирани в алувиално-елувиалните седименти покриващи третата надзаливна тераса на река Дунав. Те формират един общ водоносен хоризонт залягащ директно върху горнокредните пясъчници на Свищовската свита покрити последователно от погребана почва и пясъчлив лъос. Разкритата им мощност от тръбния кладенец ще бъде 35 m, като водното ниво се очаква да се появи на абсолютна кота +202 m.

Също така, изграждането на тръбния кладенец ще отговарят на нормативните изисквания по отношение на опазване на подземните водни тела, а именно:

- разкриват само едно водно тяло;
- конструкцията му не позволява смесване на води от няколко водни тела или проникване на води от повърхността във водното тяло през зад тръбното пространство на съоръжението и е годно за експлоатация.

ИП не е свързано с дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на подземни, както и на повърхностни води.

На основание чл.52, ал.1, т.4 и чл.44, ал.1, във връзка с чл.50, ал.7 и ал.8 и чл. 60 от Закона за водите и Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, моля да бъде открита процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води, **чрез нови съоръжения (тръбен кладенец) за подземни води, предназначени за водовземане.**

Водочерпенето за поливни нужди ще се изпълнява в съответствие с условието по разрешителното, което ще гарантират липсата на значително негативно въздействие.

1.4.4. Въздействие върху почвите и земните недра

Реализацията на ИП няма да окаже въздействие върху земните недра и почвите.

1.4.5. Ландшафт

ИП не води до качествени и количествени промени в ландшафта.

1.4.6. Въздействие върху биологичното разнообразие

ИП не е свързано с унищожаване или механично увреждане на растителността в обхвата на ИП, напротив – с осигуряването на поливане на ореховите насаждения ще се поддържа тяхното добро състояние.

ИП няма отрицателно въздействие върху животинския свят – поливането на ореховите насаждения не е свързано с риск от преки и косвени негативни последици.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа и защитените територии по реда на ЗЗТ, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение

ИП няма потенциал да окаже негативно въздействие върху най-близките защитени територии.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия

ИП не предвижда дейности по съхранение и употреба на опасни химични вещества и смеси и в тази връзка не води до риск от големи аварии.

Съоръженията ще са изградени в съответствие с нормативните изисквания, като същите не са с висока уязвимост на бедствия, нито могат да доведат до екологични щети

при евентуални бедствени ситуации.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)

Прогнозите за вида и естеството на въздействието по компоненти и фактори на средата, са както следва:

- По отношение на **населението и човешкото здраве** – не се очаква отрицателно, а непряко, дълготрайно положително въздействие в резултат на поддържането на доброто състояние на растителността в поземления имот, което повишава качеството на средата за рекреация;
- По отношение на **материалните активи** – очаква се положително дълготрайно въздействие;
- По отношение на **културното наследство** – не се очаква въздействие;
- По отношение на **климата** – очаква се непряко положително дълготрайно въздействие, свързано с поддържане на добро състояние на растителността, която е основен поглътител на парникови газове;
- По отношение на **атмосферния въздух** – не се очаква въздействие ;
- По отношение на **водите** – пряко, дълготрайно въздействие върху количественото състояние на подземното водно тяло, което предвид свободния ресурс не се определя като отрицателно, кумулативно;
- По отношение на **почвите** – не се очаква въздействие;
- По отношение на **земните недра** – не се очаква въздействие;
- По отношение на **ландшафта** – непряко положително въздействие;
- По отношение на **биоразнообразието** – не се очаква въздействие;
- По отношение на **защитените зони** – не се очаква въздействие;
- По отношение на **защитените територии** – не се очаква въздействие;
- Въздействие на **отпадъците** – пряко, краткотрайно, като поради незначителните количества не се определя като отрицателно.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.);

- географски район - въздействието от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде в рамките на предвидения имоти и за подземното водно тяло;
- няма засегнато население от отрицателни въздействия, нито рискове за здравето в резултат на ИП.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието

Вероятността за въздействие е висока, предвид че се предвижда дългосрочно ползване на вода от подземното водно тяло.

Интензивността на въздействието е ниска, предвид малките (на база разполагаемия воден ресурс на подземното водно тяло) количества, които ще се черпят за поливане.

Не се очакват комплексни въздействия.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието

Въздействие се очаква единствено по отношение на количественото състояние на подземното водно тяло, като то ще бъде продължително - дългосрочно, с висока честота за периода на водовземането, с частична обратимост.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Настоящото ИП няма потенциал за кумулиране на отрицателен ефект с други инвестиционни предложения – анализ е направен по-горе към т. I б.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията

ИП не е свързано със значими негативни въздействия. По отношение на подземното водно тяло, водочерпенето ще е в съответствие с разрешително за водоползване, като спазването на условията в него е достатъчна гаранция за недопускане на значимо отрицателно въздействие.

10. Трансграничен характер на въздействието

ИП отстои на над 7 km по права линия от най-близката държавна граница - северно с Република Румъния. Характерът и мащабността на дейностите по реализация на ИП е с изцяло локално въздействие – в рамките на имота на ИП и в подземното водно тяло, поради което не се очаква въздействието да засегне околната среда и човешкото здраве на територията на други държави.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

Предвид характера и параметрите на ИП, за недопускане на отрицателно въздействие следва да се спазват условията в разрешителното за водовземане, което ще бъде издадено преди започване на експлоатацията на тръбния кладенец.

V. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

В изпълнение на разпоредбата на чл.4, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Възложителят е обявил инвестиционното предложение чрез обява в онлайн Alo.bg с обява № 10285125 от 11.05.2025 г.

До настоящия момент не е проявен обществен интерес към ИП.

Приложения:

1. Документ за собственост.
2. Скица на имота.
3. Декларация за съгласие.
4. Топографска карта с местоположение на тръбния кладенец М1:25 000.
5. Геоложка карта на района с местоположение на тръбния кладенец М1:100 000.
6. Геолого-литоложка колонка, конструкция и оборудване на кладенеца М 1:100.
7. Експлоатационна схема.
8. Решение на БДДР изх.№ ПУ-01-204 (1) от 21.03.2025 г.
9. Писмо от РИОСВ Велико Търново.

Заличени данни на основание
чл.4 и следващите от ОРЗД

Дата: 12.05.2025 г.

Възложител

/ Велizar

Джамбазов, /подпис и печат/

/Управител на „ОМВ АГРО“ ЕООД



ИЗХОДЯЩ БЮДЖЕТЕН ПРЕВОД

До ОББ

СИСТЕМНА ДАТА: 13/05/2025 11:56

СЧЕТОВОДНА ДАТА:

13/05/2025

РЕФЕРЕНЦИЯ: FT2513314KD1TR7B

RINGS: 15 ЛВ. ИНДИВИДУАЛНИ, 15 ЛВ. БИЗНЕС КЛИЕНТ

ПЛАТЕТЕ НА - ИМЕ НА ПОЛУЧАТЕЛЯ
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВОIBAN НА ПОЛУЧАТЕЛЯ
BG51UNCR75273140045301BIC НА ПОЛУЧАТЕЛЯ
UNCRBG SF

ИМЕ НА БАНКАТА НА ПОЛУЧАТЕЛЯ (НЕ СЕ ПОПЪЛВА)

ВИД ПЛАЩАНЕ

ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ/ВНОСНА БЕЛЕЖКА

за плащане от/към бюджета

ВАЛУТА	СУМА	СУМА С ДУМИ (НЕ СЕ ПОПЪЛВА)
BGN	500.00	

ОСНОВАНИЕ ЗА ПЛАЩАНЕ
ТАКСА ПО ЧЛ.1 АЛ.5

ОЩЕ ПОЯСНЕНИЯ

ЗАДЪЛЖЕНО ЛИЦЕ - НАИМЕНОВАНИЕ НА ЮРИДИЧЕСКОТО ЛИЦЕ ИЛИ ТРИТЕ ИМЕНА НА ФИЗИЧЕСКОТО ЛИЦЕ
ОМВ АГРО ЕООДБУЛСТАТ НА ЗАДЪЛЖЕНОТО ЛИЦЕ
206368534

ЕГН НА ЗАДЪЛЖЕНОТО ЛИЦЕ

ЛНЧ НА ЗАДЪЛЖЕНОТО ЛИЦЕ

НАРЕДИТЕЛ - НАИМЕНОВАНИЕ НА ЮРИДИЧЕСКОТО ЛИЦЕ ИЛИ ТРИТЕ
ИМЕНА НА ФИЗИЧЕСКОТО ЛИЦЕ
ОМВ АГРО ЕООДIBAN НА НАРЕДИТЕЛЯ
BG35UBBS81551012930345

ВИД ПЛАЩАНЕ

0