

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№512

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 25.09.2025 г., Прот. №43

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №Д-1/27.11.2019 г. за наем на нежилищни общински помещения – частна общинска собственост, изменен с Анекс №94-Д-670/06.10.2022 г., сключен между Община Свищов и „СЕВЕР 2019“ ЕООД и Анекс №94-Д-50/21.01.2025 г., сключен между Община Свищов и „СЕВЕР 2019 СС“ ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 14, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), докладна записка с рег. индекс №53-00-30/09.09.2025 г. от ОП „Пазари – Свищов“ и предложение с Вх. №968/09.09.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 27.11.2025 г., за срок от 4 (четири) години да бъде удължен срокът на Договор №Д-1/27.11.2019 г. за наем на нежилищни общински помещения – частна общинска собственост, изменен с Анекс №94-Д-670/06.10.2022 г., сключен между Община Свищов и „СЕВЕР 2019“ ЕООД, ЕИК 205881384, седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Григор Д. Начович“ №34, представлявано от С. Ю. Сефединов и Анекс №94-Д-50/21.01.2025 г., сключен между Община Свищов и „СЕВЕР 2019 СС“ ЕООД, ЕИК 208069527, седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Дядо Димитър Паничков“ №3, представлявано от С. Ю. Сефединов.

II. В изпълнение на решението по т. I възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите законови действия.

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс №53-00-30/09.09.2025 г.) от ОП „Пазари – Свищов“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №94-З-1638/01.09.2025 г.) от С. Ю. Сефединов – управител на „СЕВЕР 2019 СС“ ЕООД, ЕИК 208069527, седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Дядо Димитър

Паничков“ №3, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански години, считано от 27.11.2025 г., на следния договор:

1. Договор №Д-1/27.11.2019 г. за наем на нежилищни общински помещения – частна общинска собственост, изменен с Анекс №94-Д-670/06.10.2022 г., сключен между Община Свищов и „СЕВЕР 2019“ ЕООД, ЕИК 205881384, седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Григор Д. Начович“ №34, представлявано от С. Ю. Сефединов и Анекс №94-Д-50/21.01.2025 г., сключен между Община Свищов и „СЕВЕР 2019 СС“ ЕООД, ЕИК 208069527, седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Дядо Димитър Паничков“ №3, представлявано от С. Ю. Сефединов.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаният договор, сключен за срок от 3 (три) години, е удължаван (през 2022 г.) с анекс за срок от 3 (три) години, както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува законна възможност **срокът на договора за наем да бъде удължен с още 4 години, след решение на Общински съвет – Свищов.**

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/