



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-456/06.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-11 от 3.8.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 12 от 31.08.2022 г. в Общинска служба по земеделие – Свищов на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на с. **ДРАГОМИРОВО**, община Свищов, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "КРОПЛЕНД БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 206884013 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 170, с обща площ 0.580 дка.(с правно основание: 0.580 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. „АГРО-БЕЛ 2001“ ЕООД, ЕИК 114547023 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 125, с обща площ 0.307 дка.(с правно основание: 0.307 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. „БИЛЯНА“ ООД, ЕИК 104119056 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 9, 128, с обща площ 733.453 дка.(с правно основание: 733.453 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. „ВИТА АГРИ“ ЕООД, ЕИК 201413931 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 4, 24, 30, 32, 39, 65, 71, 73, 111, 118, 132, 148, с обща площ 3 246.997 дка.(с правно основание: 3 244.315 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.682 дка).
5. „ДУНАВ-АГРО“ ЕООД, ЕИК 104609302 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 16, 34, 35, 45, 48, 50, 51, 52, 57, 59, 75, 93, 102, с обща площ 1 958.272 дка.(с правно основание: 1 948.882 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.390 дка).
6. ЕТ „АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ“, ЕИК 103753164 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 104, с обща площ 0.299 дка.(с правно основание: 0.299 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. „ЗЛАТИЯ АГРО“ ЕООД, ЕИК 111560777 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 123, с обща площ 0.256 дка.(с правно основание: 0.256 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. ИВАНКА ИВАНОВА ИВАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 84, 85, 87, 88, 97, с обща площ 106.243 дка.(с правно основание: 102.615 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.628 дка).
9. ИЛИЯН ХРИСТОВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, 8, 25, 26, 27, 33, 40, 41, 46, 47, 58, 61, 62, 66, 67, 76, 78, 79, 80, 96, 106, 110, 112, 115, 138, с обща площ 4 804.681 дка.(с правно основание: 4 792.661 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 12.020 дка).

10. „ИРИМА АГРО“ ЕООД, ЕИК 201462410 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 119, с обща площ 89.170 дка.(с правно основание: 89.170 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. „КЕМАПУЛ“ ЕООД, ЕИК 104602877 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, с обща площ 297.470 дка.(с правно основание: 295.846 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.624 дка).
12. „КОЛЕВ 0505“ ЕООД, ЕИК 203545335 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 135, с обща площ 0.248 дка.(с правно основание: 0.248 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. КРАСИМИР ТРИФОНОВ ПЪРВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 117, 141, с обща площ 127.182 дка.(с правно основание: 127.182 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. МИТКО ИВАНОВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 69, 99, 100, 113, 130, 131, 137, с обща площ 95.042 дка.(с правно основание: 95.042 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. НЕВЕНА ЛАМБЕВА ДЕНКИНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 126, 139, 140, с обща площ 129.889 дка.(с правно основание: 129.889 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
16. НИКОЛА НИНКОВ ВАСИЛЧИН, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 54, 63, 68, 94, 101, 116, с обща площ 351.705 дка.(с правно основание: 351.705 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. ОППК „ЗОРА – I“, ЕИК 814164537 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 169, с обща площ 0.342 дка.(с правно основание: 0.342 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
18. ПЕТЪР МАРИНОВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 107, 146, с обща площ 81.276 дка.(с правно основание: 81.276 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. ПЛАМЕН ПЕТРОВ ТЕЛБИС, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 92, 127, с обща площ 12.402 дка.(с правно основание: 12.402 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. ППК „ИСКРА“, ЕИК 814160880 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 21, 37, 42, 108, с обща площ 382.586 дка.(с правно основание: 373.955 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.631 дка).
21. СИЛВИЯ НИКОЛОВА НИНКОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 98, 114, 129, 136, с обща площ 32.559 дка.(с правно основание: 32.559 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
22. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 6, 10, 13, 17, 20, 103, 122, 145, с обща площ 4 474.229 дка.(с правно основание: 4 450.936 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 23.293 дка).
23. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ИНВЕСТ“ АД, ЕИК 104093946 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 18, 23, 31, 83, 91, 95, с обща площ 1 110.145 дка.(с правно основание: 1 110.145 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
24. "СЪГЛАСИЕ - 2004" ЕООД, ЕИК 104623729 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 15, 19, 22, 29, 36, 38, 44, 53, 55, 56, 60, 64, 70, 72, 74, 77, 81, 82, 86, 89, 90, 105, 109, 120, 121, 147, 49, с обща площ 6 667.480 дка.(с правно основание: 6 635.848 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 31.632 дка).
25. „ТРОЯ-АВТО“ ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 124, с обща площ 0.277 дка.(с правно основание: 0.277 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:**

<b>Ползвател</b>	<b>Ползвана площ /дка/</b>	<b>Площ имот /дка/</b>	<b>Кадастрален № на имот</b>	<b>Дължима рента /лева/</b>
„ВИТА АГРИ“ ЕООД	2.682	3.002	28.1	131.42
„СЪГЛАСИЕ - 2004“ ЕООД	0.087	3.002	28.1	4.26
ИВАНКА ИВАНОВА ИВАНОВА	0.525	1.500	32.1	25.72
ИВАНКА ИВАНОВА ИВАНОВА	2.103	2.104	32.7	103.05
ИВАНКА ИВАНОВА ИВАНОВА	1.000	1.000	32.8	49.00
„СЪГЛАСИЕ - 2004“ ЕООД	2.238	2.238	39.16	109.66
„СЪГЛАСИЕ - 2004“ ЕООД	11.809	18.475	39.89	578.64
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	12.741	12.741	43.35	624.31
ИЛИЯН ХРИСТОВ ИЛИЕВ	3.001	3.001	53.26	147.05
„ДУНАВ-АГРО“ ЕООД	9.390	16.010	65.4	460.11
„СЪГЛАСИЕ - 2004“ ЕООД	1.081	1.082	75.1	52.97
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	8.187	8.245	77.18	401.16
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	2.365	5.660	79.5	115.88
„СЪГЛАСИЕ - 2004“ ЕООД	8.971	8.971	92.42	439.58
ИЛИЯН ХРИСТОВ ИЛИЕВ	1.886	3.773	98.12	92.41
„СЪГЛАСИЕ - 2004“ ЕООД	7.446	7.446	101.2	364.85
ИЛИЯН ХРИСТОВ ИЛИЕВ	4.326	4.326	101.23	211.97
ППК „ИСКРА“	8.631	10.255	111.7	422.92
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.624	10.255	111.7	79.58
ИЛИЯН ХРИСТОВ ИЛИЕВ	2.807	3.252	118.1	137.54
Общо за землището	92.900			4 552.08

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Свищов, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 13.1.2022 г. от директора на ОД "Земеделие" – Велико Търново. Съгласно протокол от 11.2.2022 г. за землището на с. Драгомирово, ЕКАТТЕ 23431, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 49.00 лв./дка.

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, ползвателите на имотите по т. II, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” - Велико Търново Банка ОББ – Велико Търново IBAN BG02UBBS 80023300251010, следните суми:**

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2	Площ /дка/	Лева за внасяне
„ВИТА АГРИ“ ЕООД	2.682	131.42
„ДУНАВ-АГРО“ ЕООД	9.390	460.11
ИВАНКА ИВАНОВА ИВАНОВА	3.628	177.77
ИЛИЯН ХРИСТОВ ИЛИЕВ	12.020	588.98
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.624	79.58
ППК „ИСКРА“	8.631	422.92
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	23.293	1 141.36
„СЪГЛАСИЕ - 2004“ ЕООД	31.632	1 549.97

**IV. Имоти по чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за земи от ДПФ и ОПФ**, попадащи в масиви за ползване, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имот /дка/	Кадастрален №
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	ОБЩИНА СВИЦОВ	2.057	18.771	40.3

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Драгомирово и на Общинска служба по земеделие – Свищов, да се публикува на интернет страницата на Община Свищов и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Свищов по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра.

**СВЕТΟΣЛАВ МИШЕВ** /подпис/  
**ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**