

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№182

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 30.05.2024 г., Прот. №14

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, за землище Вардим

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №338/10.05.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2024 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2024/2025 г., 2025/2026 г., 2026/2027 г. и 2027/2028 г.) да бъдат удължени:

1. Договор №94-Д-769/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 15.614 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3057, Акт №143, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим;

2. Договор №94-Д-770/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 6.780 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3058, Акт №144, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило Заявление (рег. индекс №26-00-394/10.05.2024 г.) от „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, с адрес гр. Свищов,

обл. В.Търново, ул. „Д. Анев“ №1, представлявано от управителя Свилен В. Димитров, ЕГН *****, за удължаване срока с още 4 (четири) стопански (24/25, 25/26, 26/27 и 27/28) години, считано от 01.10.2024 г. на:

1. Договор №94-Д-769/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 15.614 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3057, Акт №143, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим;

2. Договор №94-Д-770/27.09.2018 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд - общо 6.780 дка, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №3058, Акт №144, том III от 27.09.2018 г., сключен между Община Свищов и „САУТ ПОЙНТ“ ООД, с ЕИК 204288677, за землище Вардим.

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаните договори са сключени за срок от 6 (шест) стопански години (2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г. и 2023/2024 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договорите за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/