

## ОБЩИНА - СВИЩОВ

### **ЗАПОВЕД**

№ 16.3.PD.01.03 / 23.02 2022 г.

Със Заявления за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) до Кмета на Община Свищов: с Вх. № 94-3-2623/22.12.2022 г. от Пламен Лалов, с. Ореш, ул. Копоев, с. Ореш, ул. , в качеството им на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и като съсобственици, съответно по силата на нот. акт № 81, т. I, д. № 196/1957 г. на СРС, като наследник на Петър Лалов и по силата на нот. акт 156, т. I, рег. № 1604, д. № 110/2022 г. при СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 492, Акт № 58, т. II, д. № 23/22 г. при СРС, са поискали разрешаване изработването на ПУП - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII - 603, кв. 94 по действащия план на с. Ореш, общ. Свищов, за разделяне на УПИ VII - 603 на два нови урегулирани поземлени имота, по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 11-РД-01-03/04.01.2023 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-3-92/20.01.2023 г. до Кмета на Община Свищов от Анатоли Копоев, с. Ореш.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 4 от Протокол № 2/07.02.2023 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП - ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и Реш. № 4 от Протокол № 2/07.02.2023 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

### **ОДОБРЯВАМ:**

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII - 603, кв. 94 по действащия план на с. Ореш, общ. Свищов, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1. Обособяват се два нови урегулирани поземлени имота с проектни номера (УПИ) IX - 603 и (УПИ) X - 603, кв. 94 по действащия план на с. Ореш, получени чрез разделянето на УПИ VII - 603 кв. 94 по действащия план на с. Ореш, по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

2. Новите урегулирани поземлени имота с проектни номера (УПИ) IX - 603 и (УПИ) X - 603, кв. 94 по действащия план на с. Ореш запазват отреждането си за „жилищно строителство“.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

.4

**д-р Генчо Генчев**  
**Кмет на Община Свищов**



.4

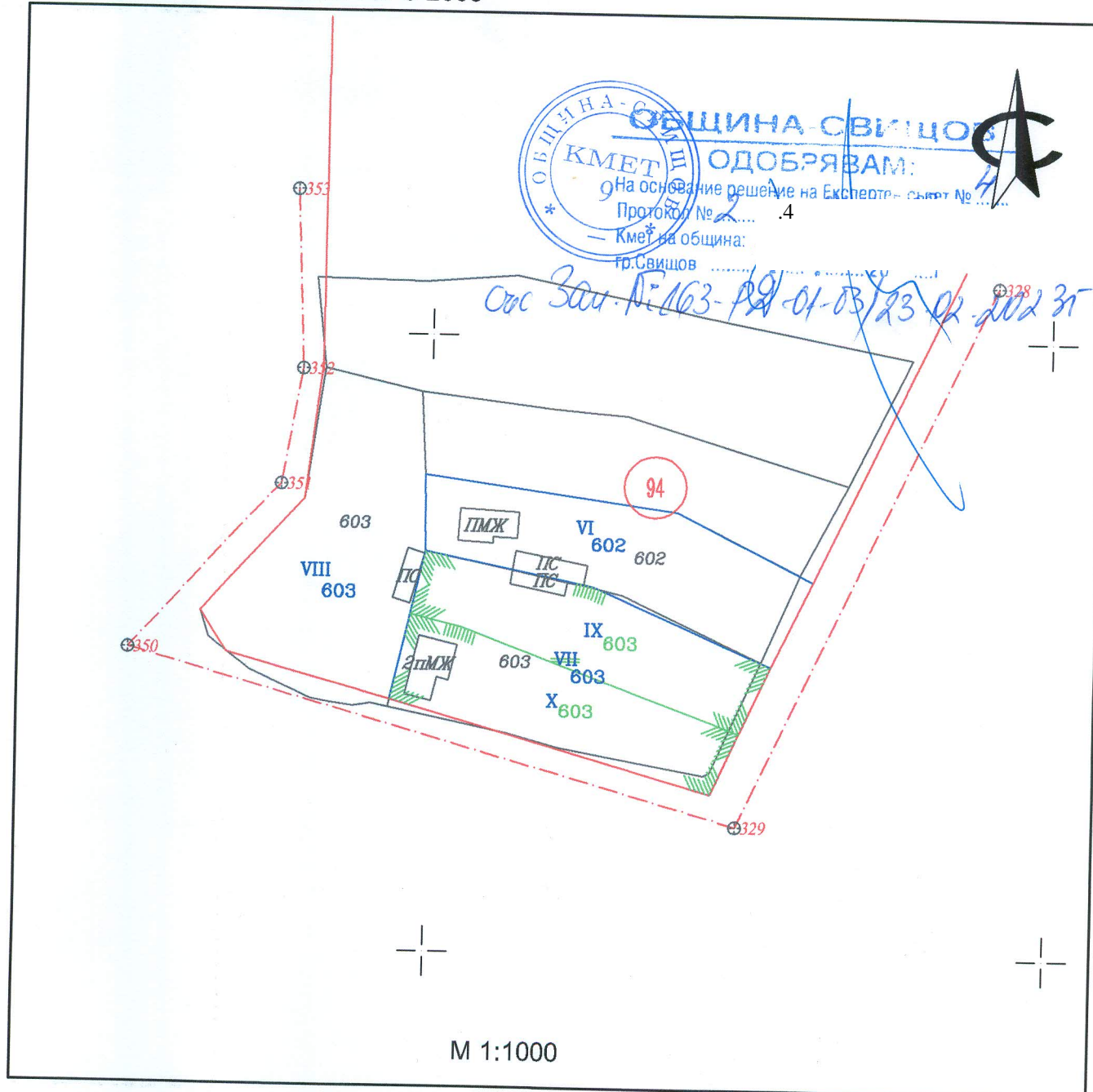
Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх. Юл. Павлов)



/ДИ



ОБЩИНА - СВИЩОВ  
**КМЕТ** ОДОБРЯВАМ:  
 На основание решение на Експертен съвет № 4  
 Протокол № 4  
 Кмет на община:  
 гр. Свищов

М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В АРХИТЕКТУРНО ПРОЕКТИРАНЕ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА АНОНИМНОСТ  
 Секция: ГПГ  
 Част от проекта: по устройство на ПУП  
 Регистрационен №: 03309  
 Проект №: 4  
 Подписан от: АНТИН АНОВ  
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЕРИОДА ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулиран поземлен имот (УПИ) УПИ VII от кв.94 по ПУП на с.Ореш		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	АНАТОЛИ .4	КОПОЕВ	.4
	ЙОВЧО .4	КОПОЕВ	
	ПЛАМЕН .4	ЛАПОВ	
ПРОЕКТАНТ	.4	инж. В.Русанов	М 1:1000
УПРАВИТЕЛ	.4	инж. В.Русанов	01.2023г