

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№369

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 27.02.2025 г., Прот. №32

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №736/13.02.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се актуализира „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“ (приета с Решение №350/30.01.2025 г., Протокол №30 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ:

точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена в лв.	ДДС	Крайна (прогнозна) цена в лв.
54.	Поземлен имот с идентификатор 65766.22.329 (шест пет седем шест шест точка две две точка три две девет), с площ 278 кв.м. (двеста	9609	278	305.00	-	305.00

	<p>седемдесет и осем квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, с трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята: 6 (шеста), при граници: 65766.22.432, 65766.22.328, 65766.22.1, 65766.22.420, с адрес на имота: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Войводска чешма“, предишен идентификатор: 65766.22.2, номер по предходен план: 022124 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед.</p>					
55.	<p>Придаваема част от УПИ V-4122 (ПИ 65766.701.4122), ул. „27 юни“ №4 по КККР на гр. Свищов, площ 143 кв.м. (ПИ с проектен идентификатор 65766.701.504) към ПИ 65766.701.2041 в обхвата на УПИ XIII-2041, кв. 52, ул. „Драган Цанков“ №9 по Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XIII – 2041, (УПИ) XIV – 2045 и (УПИ) V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов, за обособяване на нови УПИ XIII - 2041 и УПИ V – 4122, кв. 52 по плана на гр. Свищов при</p>	1321	143	13 560.00	2 796.07	16 356.07

условията на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ и дадено съгласие за одобряване с Решение №328/19.12.2024 г., Протокол № 27 на Общински съвет – Свищов					
--	--	--	--	--	--

II. Промяната да се публикува на информационния сайт на Общината, местен вестник и на информационното табло на Общината.

МОТИВИ: С молба и искане (рег. индекс №94-М-23/22.01.2025 г. и рег. индекс №94-3-101/22.01.2025 г.), е проявен интерес относно закупуване на имоти (частна общинска собственост), които не са включени в „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година”.

С оглед на факта, че продажбата на имотите, общинска собственост ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосочените инвестиционни намерения е необходимо да се актуализира „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година”, чрез допълване на **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ, точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти: под №54 – ПИ 65766.22.329, местност „Войводска чешма“ по КККР на гр. Свищов; обект №55 – придаваема част от УПИ V-4122 (ПИ 65766.701.4122), ул. „27 юни“ №4 по КККР на гр. Свищов, площ 143 кв.м. (ПИ с проектен идентификатор 65766.701.504) към ПИ 65766.701.2041 в обхвата на УПИ XIII-2041, кв. 52, ул. „Драган Цанков“ №9.**

В заседанието участват 29 общински съветници.

Гласували “За” – 29, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/