

**ЗАПОВЕД**№ 925 РД-01-03Гр. Свищов, 26.08 2022 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 26, чл. 66, ал. 1, т. 3 и чл. 67, ал. 1 и ал. 2 и чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 827/28.07.2022 г. Протокол № 51 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 20.09.2022 г. в зала № 1 на Община Свищов за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, в землището на гр. Свищов, както следва:

1. От 11.00 ч. за поземлен имот с идентификатор 65766.14.8 (шест пет седем шест шест точка едно четири точка осем), с площ 5592 кв.м. (пет хиляди петстотин деветдесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 30017, с адрес: гр. Свищов, местност „ГОЛО БЪРДО“, при граници: 65766.622.7, 65766.14.6, 65766.14.12 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18- 10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение.

Имотът е актуван с АОС № 9331/26.07.2022 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 18 500 лв. (осемнадесет хиляди и петстотин лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 18 118.10 лв. (осемнадесет хиляди сто и осемнадесет лева, десет стотинки).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота е 3 700.00 лв. (три хиляди и седемстотин лева) и следва да се внесе по IBAN BG07UNCR70003324464745 на Община Свищов в УниКредит Булбанк – Свищов, BIC код – UNCRBGSF до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжните документи за обекта в размер на 60.00 (шестдесет) лева, **се плаща на касата в „Център за административно обслужване”, до 16.00 ч.** на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Център за административно обслужване”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга дължи:

- достигнатата продажна цена, без ДДС,
- 3 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС,
- такса по Тарифа за държавните такси, събрани от Агенцията по вписванията,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 27.09.2022 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува в сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на общината.

Заличени данни на основание чл. 4

д-р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ /и следващите от ОРЗД

Кмет на Община Свищов

(За Кмет – д-р Анелия Димитрова – Зам.Кмет „УЕПО“, съгласно Заповед № 109 РД-01-03/03.02.2020 г.)