

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ**

ПРЕПИС!

До.....

## **РЕШЕНИЕ**

**№296**

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 28.11.2024 г., Прот. №26

**ОТНОСНО: Промяна на списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Прот. №9 на Общински съвет – Свищов**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд (НУРУРОЖФ) и във връзка с предложение с Вх. №562/05.11.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **РЕШИ:**

Променя списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Прот. №9 на Общински съвет – Свищов, като определя общинско жилище – (двустаен апартамент със ЗП 67,87 кв. м.), в гр. Свищов, ул. ”Стоян Ников” №5, бл. 7, вх. ”А”, ет. V, ап. 14 да се прехвърли от списъка на “Жилища за настаняване на граждани с установени жилищни нужди” в списъка на “Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

**МОТИВИ:** В Община Свищов е постъпило заявление с рег. индекс №94-3-1982/14.10.2024 г. от С. А. Юсеинова – наемател на общинско жилище (двустаен апартамент със ЗП 67,87 кв. м.) от фонд „за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, в гр. Свищов, ул. ”Стоян Ников” №5, бл. 7, вх. ”А”, ет. V, ап. 14, с което желае да закупи същото по реда и условията на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд (НУРУРОЖФ).

Договор №94-Д-765/02.09.2024 г. за наем на общинско жилище е сключен между Община Свищов и С. А. Юсеинова (пренастаняване в същото жилище след отписване на наематели) на основание Заповед №933-РД-01-03/02.08.2024 г. за ползване на описания по-горе общински жилищен имот с предназначение за задоволяване на жилищни нужди. Заповедта и договърът за наем на жилището, преди пренастаняването, в които фигурира С. Юсеинова, са от 2016 година.

Продажбата на общинското жилище е възможна след вземане на решение от Общински съвет – Свищов за промяна на предназначението му от „Жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „Жилище за продажба, замяна и обезщетение на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди“.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Людмила Миронова/