

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№83292-01-03 /09.08 2022 г.

Със Заявление с Вх. № 94-3-182/31.01.2022 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на Община Свищов от Нина М⁴ Добрева, с едрес: гр. Пловдив, ул. „Георги Бенковски“ № 35, ⁴ и Емилия М⁴ Вукадинова, с адрес: гр. София, кв. «Овча купел» № 505, ⁴, в качеството им на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и съсобственици по наследство на Марин Дс⁴ Николаев, на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI - 128, кв. 52 по действащия план на с. Вардим, по силата на нот. акт № 12, т. I, д. № 23/90 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията т. 28/90 г. при СРС и нот. акт № 8, т. I, д. № 24/90 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 12, т. 98, стр. 152/90 г. при СРС и Нина М⁴ Добрева, като собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV - 128, кв. 52 по действащия план на с. Вардим, по силата на нот. акт № 145, т. V, д. № 1348/97 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 1259, т. 118, стр. 5859/97 г. при СРС, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI - 128 и (УПИ) XIV - 128, кв. 52 по действащия план на с. Вардим, за разделяне на имотите на два УПИ с нова конфигурация, при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 142-РД-01-03/25.02.2022 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедуриране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-3-1063/10.06.2022 г. до Кмета на Община Свищов от Нина М⁴ Добрева, гр. Пловдив.

За ПУП – ПР е представен Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, нотариално заверен на 04.05.2022 г. от Надка Ганева, нотариус в РС Свищов, рег. № 349 на Нотариалната камара, с Рег. № 928/2022 г.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 3 от Протокол № 6/02.08.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП - ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ и Реш. № 3 от Протокол № 6/02.08.2022 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI - 128 и (УПИ) XIV - 128, кв. 52 по действащия план на с. Вардим, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1. Обособяват се нови урегулирани поземлени имоти (УПИ) XVII – 128 и (УПИ) XVIII - 128, кв. 52 по действащия план на с. Вардим, получени при разделяне на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI - 128 и (УПИ) XIV - 128, кв. 52 по действащия план на с. Вардим на два УПИ с нова конфигурация, при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

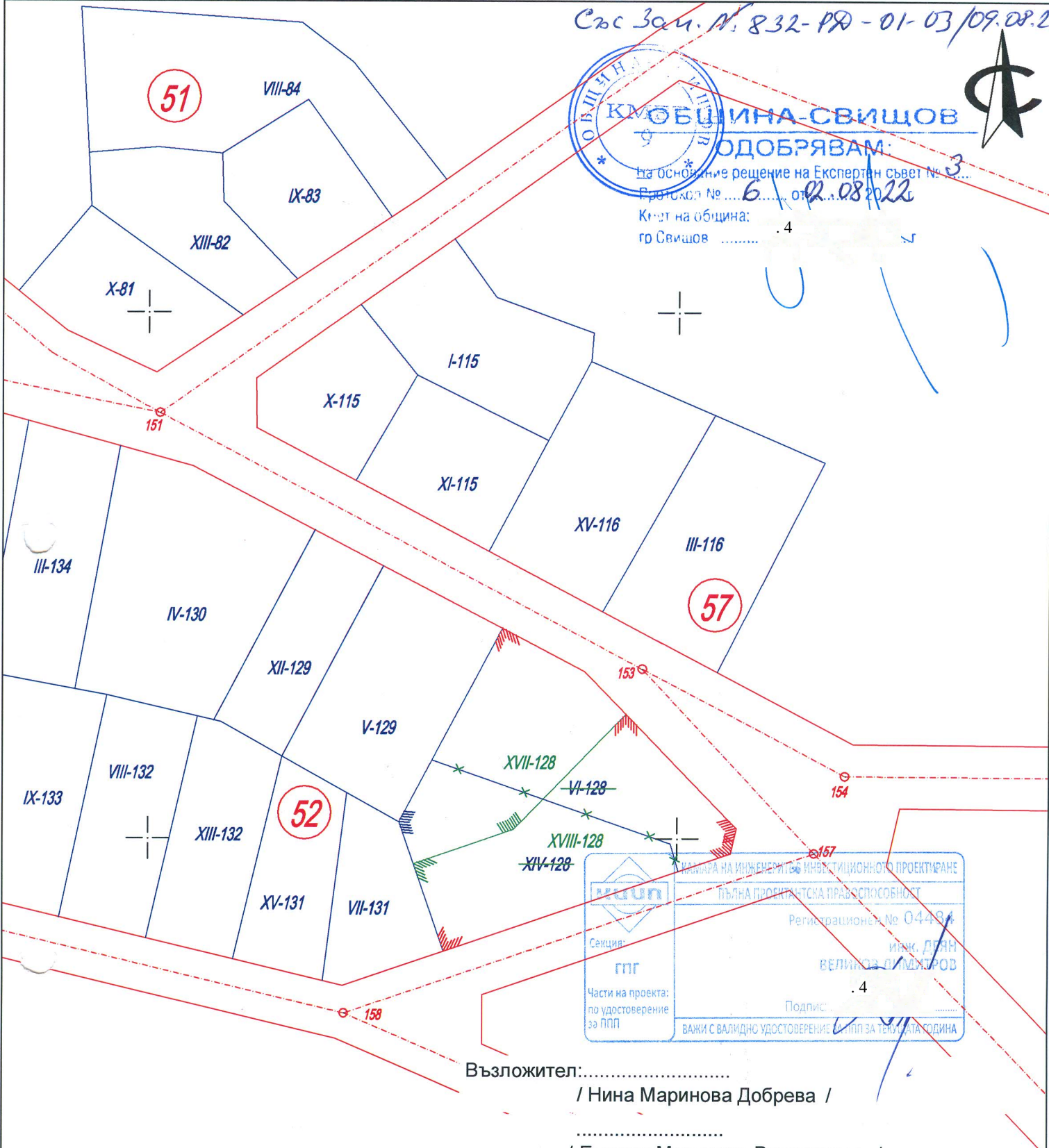
д-р Генчо Генчев .4
Кмет на Община Свищов



Съгласувал: .4
Гл.архитект:
(арх. Юл. Павлов)

/ДИ

Със Зап. № 832-РД - 01-03/09.08.22



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 04484
 Секция: ГПГ
 Част на проекта: по удостоверение за ППГ
 Подпис: *[Signature]*
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ДО ППГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Възложител:.....
 / Нина Маринова Добрева /

 / Емилия Маринова Вукадинова /



ГЕО-ЧОНОВ ООД РУСЕ

Гр. Русе 7000, ул. Никола Палаузов" 8, тел.: 082/ 888 170, факс: 082/ 888 181
 e-mail: geochonov@gmail.com, www. geo-chonov.com ISO 9001:2015

ОБЕКТ: ПУП - ИПР на УПИ: УПИ VI - 128 и УПИ XIV - 128, кв. 52, с. Вардим, Община Свищов, обл. Велико Търново

Изменение на план за регулация			Чертеж 1
Част: Геодезия	Фаза: ПУП	М 1:1000	2022г.
ПРОЕКТАНТИ:	инж. Д. Димитров		
УПРАВИТЕЛ:	инж. Г. Чонов		