

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№323

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 19.12.2024 г., Прот. №27

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №610/05.12.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“ (приета с Решение № 68/07.02.2024 г., Протокол № 7 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ:**

точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти:

№ по ред	Списък на имотите	АОС	Площ (кв.м.)	Единична цена в лв.	ДДС	Крайна (прогнозна) цена в лв.
74.	Поземлен имот с идентификатор 65766.16.11 (шест пет седем шест шест точка едно шест точка едно едно), с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята при	9583	3 178	4 170.00	-	4 170.00

	неполивни условия: 4 (четвърта), предишен идентификатор: 65766.16.1, номер по предходен план: 016011, при граници: 65766.16.10, 65766.16.115, 65766.16.12, 65766.623.12, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Шатрата 1“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед № 18-939-23.01.2024 г. на Началник на СГКК – Велико Търново.					
75.	Поземлен имот с идентификатор 65766.312.119 (шест пет седем шест шест точка три едно две точка едно едно девет), с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 311119, при граници: 65766.312.43, 65766.312.118, 65766.312.120, 65766.312.116, 65766.312.107, 65766.312.103, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Стъклен“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 26.11.2024 г.	9585	3 909	5 848.00	-	5 848.00
76.	Поземлен имот с идентификатор 65766.312.126 (шест пет седем шест шест точка три едно две точка едно две шест), с начин на трайно ползване: друг вид трайно	9586	1020	1 936.00	-	1 936.00

насаждение, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 312126, при граници: 65766.312.58, 65766.312.129, 65766.312.128, 65766.312.127, 65766.312.125, 65766.312.43, с адрес: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, местност „Стъклен“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД- 18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 26.11.2024 г.					
--	--	--	--	--	--

II. Промяната да се публикува на информационния сайт на Общината, местен вестник и на информационното табло на Общината.

МОТИВИ: Със заявление, молби и инвестиционни намерения (рег. индекс №94-з-2324/20.11.2024 г. и рег. индекс №94-3-2257/14.11.2024 г.) е проявен интерес относно закупуване на имоти (частна общинска собственост), които не са включени в „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“.

С оглед на факта, че продажбата на имотите, общинска собственост, ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосочените инвестиционни намерения е необходимо да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2024 година“, чрез допълване на **РАЗДЕЛ III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ**, точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти: под №74 – ПИ 65766.16.11, местност „Шатрата 1“ по КККР на гр. Свищов; обект №75 – ПИ 65766.312.119, местност „Стъклен“ по КККР на гр. Свищов; под №76 – ПИ 65766.312.126, местност „Стъклен“ по КККР на землище гр. Свищов.

В заседанието участват 29 общински съветници.

Гласували “За” – 29, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/