



ЗАПОВЕД

№ 532 РД-01-03

гр. Свищов, 23.05.2023 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.67, ал.1 и чл.87 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на точка 2 от Решение №1018/27.04.2023 г., Прот. №68 на Общински съвет – Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под аренда, съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти за възстановяване на трайни насаждения в землищата на Община Свищов, за срок не по-малък от 5 години, считано от стопанската 2023/2024 г., за имоти както следва:

Таблица 1

Землище	Идентификатор	НТП	Местност	Площ	Депозит
1	2	3	4	5	6
с. Българско Сливово	07363.53.1	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	5.717	22.87 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.21	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	3.565	14.26 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.22	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	3.958	15.83 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.38	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	2.686	10.74 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.39	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.200	0.80 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.41	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.801	3.20 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.42	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	1.301	5.20 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.43	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	4.358	17.43 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.44	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	4.338	17.35 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.45	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.804	3.22 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.47	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.771	3.08 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.49	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.192	0.77 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.50	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	2.623	10.49 лв.
с. Българско Сливово	07363.53.9	Изоставено трайно насаждение	КЪНЧЕВА ЧЕШМА	0.494	1.98 лв.
			Общо:	31.808	127.23 лв.
с. Деляновци	20630.68.1	Изоставено трайно насаждение		48.873	195.49 лв.
			Общо:	48.873	195.49 лв.
с. Морава	49028.115.1	Изоставено трайно насаждение	КЮКЛЮКА	4.325	17.30 лв.
с. Морава	49028.116.3	Изоставено трайно насаждение	КЮКЛЮКА	6.795	27.18 лв.

с. Морава	49028.57.10	Изоставено трайно насаждение	ШИРОКИЯ БАИР	6.935	27.74 лв.
			Общо:	18.055	72.22 лв.
с. Овча Могила	53196.128.4	Изоставено трайно насаждение	БАЛКАН БАИР	10.506	42.02 лв.
с. Овча Могила	53196.62.1	Изоставено трайно насаждение	СЮЛЕЙМАН БАИР	5.522	22.09 лв.
с. Овча Могила	53196.62.11	Изоставено трайно насаждение	СЮЛЕЙМАН БАИР	5.145	20.58 лв.
с. Овча Могила	53196.64.6	Изоставено трайно насаждение	СУСУР БАИР	9.440	37.76 лв.
			Общо:	30.613	122.45 лв.
с. Царевец	78121.106.29	Изоставено трайно насаждение	ВЪЛНАРЕВ ТРАП	10.322	41.29 лв.
с. Царевец	78121.34.11	Изоставено трайно насаждение	ДЯВОЛСКА ЧЕШМА	2.266	9.06 лв.
			Общо:	12.588	50.35 лв.
с. Червена	80457.55.4	Овощна градина	КОМИТИШКО	34.479	137.92 лв.

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т.6 от Решение №1035/27.04.2023 г., Прот. №68 на Общинския съвет – Свищов, както следва:

Таблица 2

№	Видове трайни насаждения	Гратисен период (години)	Период на плододаване (години)	Начален размер на арендното плащане (лв./дка)
1.	Лозови насаждения	3	4 до 7	45.00
			8 до 20	68.00
			за останалия период на плододаване	45.00
2.	Овощни насаждения	4	5 до 7	33.00
			за останалия период на плододаване	50.00
3.	Трайни насаждения (дървесина)	3	4 до 20	11.00
			за останалия период	50.00
4.	Ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	50.00
5.	Етеричномаслени култури	3	за периода на плододаване	35.00
6.	Култивирани билки (срок за предоставяне 5 години)	1	2 до 5	26.00

Депозитът за участие в търговете за всеки имот е посочен в Таблица 1, колона б, /представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот/, определена съгласно т. 3 от Решение №1035/27.04.2023 г., Прот. №68 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във “Финансов отдел” или по банкова сметка: BG 07 UNCR 7000 33 24464745; BIC: UNCRBGSF, „Уникредит Булбанк“ АД.

Търговете да се проведат по следния график:

Землище	Първа дата	Втора дата	Час	Място
с. Българско Сливово	15.06.2023 г.	22.06.2023 г.	13:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Деляновци	15.06.2023 г.	22.06.2023 г.	13:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Морава	15.06.2023 г.	22.06.2023 г.	14:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Овча Могила	15.06.2023 г.	22.06.20223г.	14:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Царевец	15.06.2023 г.	22.06.20223г.	15:00 часа	Зала № 1 на Община Свищов
с. Червена	15.06.2023 г.	22.06.20223г.	15:30 часа	Зала № 1 на Община Свищов

Таксата за закупуване на тръжната документация за всяко землище е в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Център за административно

обслужване“, до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от Дирекция „УССД“, ст.45.

Оглед на обектите – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17:00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /“актуално“; раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

.4

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЦОВ